



bijlage

MODEL TOEZICHTKEURINGSPLAN

Bijlage nummer: [.....]

Horend bij bestek nummer: [.....]

Print datum: [.....]

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
1	00.00	Algemeen						
2	01.01	Toepassing zijnde voorwaarden	Voorwaarden (onder)aannemers elektrotechnische werkz.	WP	Goedkeuring aannemer	Voor aanvang		
3	01.01	Toepassing zijnde voorwaarden	Voorwaarden (onder)aannemers infra werkz.	WP	Goedkeuring aannemer	Voor aanvang		
4	01.02	Administratieve bepalingen	Keuring bouwstoffen		Te keuren bouwstoffen visueel en overige het certificaat	Bij levering op het werk, voor verwerking	Voorgeschreven kwaliteitsverklaring leveren	Kwaliteitsverklaring/ certificaat
5	01.06	Verantwoordelijkheid	Installatie- en werkverantwoordelijkheid	WP	Schriftelijk	Voor aanvang		Schriftelijke verklaring
6	05.00	Bouwplaats-voorzieningen, algemeen	Afval			Na elk transport	Bewijs van storting	
7	05.52	Uitzetten	Bouwraam, Peilmaten bouwlagen	WP	Controlemeting door aannemer	Gerelateerd aan bouwfase	Onuitwisbaar vastleggen	
8	06.10	Overdracht bescheiden	Materialenpaspoort					
9	06.12	Werkbescheiden	Brandveiligheids-voorzieningen					
10	06.13	Beproeving, Controle, Inspectie	Meting Thermo-grafisch (infrarood)	WP	Onderzoek	Op aangeven van directie		Rapport
11	06.13		Meting Luchtdoorlatendheid	WP				

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek: |

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
12	6.17	Revisiebescheiden	Brandveiligheidsvoorzieningen	WP				
13	6.17		Logboek Brandveiligheidsvoorzieningen	WP				
14	6.17		Aanduiding Brandscheidingen	WP				
15	6.17		Energie label gebouw	WP				
16	10	Stut- en sloopwerk	Asbestsanering		Werkplan	Voor sanering	Asbestbesluit	Rapport
17	10	Stut- en sloopwerk	Asbestsanering			Na uitvoering		Saneringsrapport
18	12.40	Grondwerk	Overblijvende grond	WP	Onderzoek	Voor transport	Bouwstoffenbesluit	Rapport
19	12.50	Grondwerk	Verwerken grond	WP	Onderzoek	Voor levering	Bouwstoffenbesluit	Schoon grondverklaring
20	12.50	Grondwerk	Indringingsweerstand per laag	WP	Handsondering	Na verdichten laag	Onder fundatie en bestratingen 4 N/mm2, overige 2 N/mm2	Rapport
21	12.60	Grondwerk	Verdichten van grond	WP	Handsondering	Na verdichten laag	Gehele bouwput 6 N/mm2	
22	14	Buitenriolering en drainage	Bestaand		Video			Rapport
23	14	Buitenriolering en drainage	Nieuw	BP	Meting	Na aanleg en voor dichten sleuf	Afschot conform bestek	Revisiegegevens
24	20	Funderingspalen en damwanden	Heipalen	WP	Kalenderen	Bij elke heipaal	Kalenderwaarden vlgs directie	Kalendergegevens en revisie palen
25	21.40	Betonwerk	Wapening	WP	Visueel	Voor betonstorten van elk onderdeel	Goedgekeurde wapeningstekening	Productcertificaat, fabrieksattest
26	21.50	Betonwerk	Beton storten			2 dagen voor verwerking		Samenstelling mortel; bewijs van oorsprong cement; certificaat en samenstelling menggranulaat
27	21.50	Betonwerk	Beton storten		Controle proeven door betoncentrale	Van elke betonstort		Rapport
28	21.50	Betonwerk	Oppervlak gestorte beton	BP	Visueel	Na ontkisten / verharding onderdeel		

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek: |

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
29	21.82	Betonwerk	Ankers en bevestigingsmiddelen		Visueel			KOMO -productcertificaat
30	21.85	Betonwerk	In stortvoorzieningen, sparingen		Visueel	Voor betonstorten van elk onderdeel		
31	21.	Betonwerk	Ontkisten		Verhardingsproef	Voor het ontkisten		Rapport
32	22.00	Metselwerk	Monsters steensoort(en)		Visueel	Bij levering		Specificatie formulier
33	22.00	Metselwerk	Voegwerk	WP	Visueel	Na opzetten proefvlakken, ten minste 3 week voor aanvang voegwerk	Per steensoort 3 proefvlakken	
34	22.31	Metselwerk	Mortel			Bij levering		Bewijs van oorsprong
35	22.42	Metselwerk	Lijm			Bij levering		KOMO -productcertificaat
36	22.84	Metselwerk	Vochtkeringen			Bij levering		KOMO -attest met productcertificaat
37	23.00	Vooraf vervaardigde steenachtige elementen	Elementen		Visueel	Bij levering		KOMO -attest met productcertificaat
38	23.00	Vooraf vervaardigde steenachtige elementen	Elementen	WP	Visueel	Voor montage		
39	23.00	Vooraf vervaardigde steenachtige elementen	Hijs-transportvoorzieningen	WP	Visueel	Voor productie		
40	24.00	Ruwbouwtimmerwerk	Machinaal timmerwerk		Visueel	Ten minste 3 dagen voor het schilderen		
41	24.00	Ruwbouwtimmerwerk	Bevestiging plaatbekledingen		Visueel	Na bevestiging		
42	24.41	Ruwbouwtimmerwerk	Beschietingen			Bij levering		KOMO -productcertificaat
43	25.32	Metaalconstructiewerk	Constructie -onderdelen		Laagdikte meter en visueel	Bij levering		NEN-EN 10204-95: fabrieksverklaring 2.1
44	30.00	Kozijnen, ramen en deuren	Fabrikant, leverancier			Voor opdracht aan onderaannemer(s)	Voorschriften, richtlijnen	KOMO -attest met productcertificaat
45	31.31	Systeembekledingen	Paneelbekledingen			Bij levering		KOMO -attest met productcertificaat
46	33.00	Dakbedekkingen	Geautoriseerde dealer			Voor opdracht aan onderaannemer(s)		Certificaat van Erkenning
47	33.32	Dakbedekkingen	Isolatie/afschotlaag	BP		Bij levering		KOMO -attest met productcertificaat

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek:]

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
48	33.35	Dakbedekkingen	Dak details		Visueel	Tijdens en na werkzaamheden	BDA voorschriften en richtlijnen	
49	33.38	Dakbedekkingen	Dak beveiliging			Bij levering		KOMO -attest met productcertificaat
50	34.00	Beglazing	Flexibele profielen			Bij levering		Rapport
51	35.00	Natuur- en kunststeen	Monsters		Visueel	Voor bestelling		
52	35.00	Natuur- en kunststeen	Plaatsing natuursteen	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie	Plaatsing / vlakverdeling	
53	36.60	Voegvulling	Brandwerende PUR voegdichtingsschuim	BP	Visueel	Bij levering / aanbrengen		Certificaat
54	40.40	Stukadoorswerk	Pleisterwerk	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie(s)	Vlakheid	
55	41.00	Tegelwerk	Monster(s)		Visueel	Voor bestelling		
56	41.32	Tegelwerk	Wandtegels	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie(s)	Vlakverdeling / vlakheid	
57	41.42	Tegelwerk	Vloertegels	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie(s)	Vlakverdeling / vlakheid	
58	41.71	Tegelwerk	Voegwerk		Visueel	Na gereedkomen referentie(s)	Kleur	
59	42.00	Dekvloeren en vloersystemen	Cement - mortelkwaliteit	BP		Bij levering / aanbrengen		
60	42.00	Dekvloeren en vloersystemen	Anhydriet kwaliteit	BP		Bij levering / aanbrengen		
61	42.00	Dekvloeren en vloersystemen	Gerede dekvloer			Na gereedkomen	door erkend Ned. Keuringsinstituut / vlakheid	Rapport
62	42.00	Dekvloeren en vloersystemen	Afschot	BP	Controle meting	Bij aanbrengen	Afschot naar afvoeren	Rapport
63	42.00	Dekvloeren en vloersystemen	Meting vlakheid		Controle meting	Na gereedkomen		Rapport
64	42.40	Dekvloeren en vloersystemen	Vloerafwerkingen		Controle meting	Na gereedkomen	Weerstand	Rapport

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek: |

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
65	42.50	Dekvloeren en vloersystemen	Vloersystemen		Visueel	Na gereedkomen referentie(s)	Vlakverdeling	
66	43.33	Metaal- en kunststofwerk	Omrandingen: staal		Laagdikte meter	Bij levering		NEN-EN 10204-95: fabrieksverklaring 2.1
67	43.42	Metaal- en kunststofwerk	Metaalprofielen: staal		Laagdikte meter	Bij levering		NEN-EN 10204-95: fabrieksverklaring 2.1
68	44.00	Plafond- en wandsystemen	Monsters		Visueel	Voor bestelling		
69	44.31	Plafond- en wandsystemen	Panelenplafonds	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie(s)	Vlakverdeling	
70	44.32	Plafond- en wandsystemen	Strokenplafonds	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie(s)	Vlakverdeling	
71	44.41	Plafond- en wandsystemen	In het werk af te werken systeemwanden: gipskartonplaat			Bij levering		KOMO -productcertificaat
72	45.42	Afbouwtimmerwerk	Beschietingen: gipskartonplaat			Bij levering		KOMO -productcertificaat
73	45.45	Afbouwtimmerwerk	Paneelbekledingen			Bij levering		KOMO -productcertificaat
74	46.00	Schilderwerk	Verfadvies			Voor start werkzaamheden		Rapport
75	46.00	Schilderwerk	Vochtpercentage	BP	Meting	Voor behandeling		Rapport
76	46.00	Schilderwerk	Verfproducten			Bij levering		COT- goedkeuring
77	46.	Schilderwerk	Laagdikten	WP	Controlemeting(en)	Na gereedkomen/ nat		Rapport
78	48.00	Behangwerk, vloerbedekkingen en stoffering	Vochtpercentage ondervloer		Controlemeting(en)	Voor aanbrengen vloerbedekking(en)	Fabrikant vloerbedekking(en)	Rapport
79	48	Behangwerk, vloerbedekkingen en stoffering	Monster(s)		Visueel	Voor bestelling		
80	50.00	Dakgoten en hemelwaterafvoeren	Controle verbindingen			Na gereedkomen		Rapport
81	50.41	Dakgoten en hemelwaterafvoeren	Metalen buisleidingen			Bij levering		KOMO -certificaat met KOMO -keurmerk
82	51.00	Binnen riolering	Controle verbindingen			Na gereedkomen		Rapport

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek: |

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
83	51.32	Binnen riolering	Kunststof buisleidingen			Bij levering		KOMO –certificaat met KOMO -keurmerk
84	51.63	Binnen riolering	Brandwerende doorvoeringen	WP	Visueel	Na gereedkomen/ voor het sluiten van de plafonds		Certificaat
85	52.00	Waterinstallatie	Onderhoud-bedrijf-/ bedieningsvoorschrift. Bedieningsinstructie LVD	BP	Visueel / bediening	Voor oplevering		
86	52.00	Waterinstallatie	Doorspoelen en/of desinfecteren van waterinstallatie	WP	Meting	Na gehele montage		Rapport
87	52.13	Waterinstallatie	Beproeven /inregelen		Beproeven	Voordat onderdelen aan het zicht zijn onttrokken		Rapport / certificaat
88	52.31	Waterinstallatie	Metalen buisleidingen			Bij levering	KIWA-keur	Ook hulpstukken
89	52.32	Waterinstallatie	Kunststof buisleidingen			Bij levering	KIWA-keur	Ook hulpstukken
90	52.63	Waterinstallatie	Brandwerende doorvoeringen			Na gereedkomen		Certificaat
91	53.00	Sanitair	Beproeving		Beproeven	Na gereedkomen	Op waterdichtheid	
92	54.00	Brandbestrijdings-installatie	Keuring installatie		Keuring	Na gereedkomen		Bevestiging keuring
93	54.13	Brandbestrijdings-installatie	Beproeven /inregelen:	WP	Beproeven	Na gereedkomen		Rapport
94	60.00	Verwarmingsinstallaties	Onderhoud-bedrijf-/ bedieningsvoorschrift. Bedieningsinstructie LVD	BP	Visueel / bediening	Voor oplevering		
95	60.13	Verwarmingsinstallaties	Beproeven /inregelen		Beproeven	Na gereedkomen		Rapport
96	61.00	Ventilatie- en luchtbehandelings-installaties	Onderhoud-bedrijf-/ bedieningsvoorschrift. Bedieningsinstructie LVD	BP	Visueel/ bediening	Voor oplevering		
97	61.00	Ventilatie- en luchtbehandelings-installaties	Hinderlijkje geluiden		Meting	Na gereedkomen		Rapport
98	61.13	Ventilatie- en luchtbehandelings-installaties	Beproeven /inregelen	WP	Beproeven	Na gereedkomen		Rapport

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek: |

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
99	61.32	Ventilatie- en luchtbehandelings-installaties	Bevestigingsconstructies	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie(s)		
100	61.60	Ventilatie- en luchtbehandelings-installaties	Kanaaldoorvoer hulpstuk: brandwerend	BP		Bij levering		Certificaat
101	62.00	Koelinstallatie	Onderhoud-bedrijf-/bedieningsvoorschrift. Bedieningsinstructie LVD	BP	Visueel/ bediening	Voor oplevering		
102	62.00	Koelinstallatie	Hinderlijkje geluiden		Meting	Na gereedkomen		Rapport
103		Koelinstallatie	Installatieconcept			Voor montage		Rapport TNO m.b.t. COP waarden
104	62.13	Koelinstallatie	Beproeven /inregelen		Beproeven	Na gereedkomen		Rapport
105	62.73	Koelinstallatie	Leidingdoorvoer hulpstuk: brandwerend			Bij levering		Certificaat
106	68.00	Regelinstallatie	Onderhoud-bedrijf-/bedieningsvoorschrift. Bedieningsinstructie LVD	BP	Visueel/ bediening	Voor oplevering		
107	68.00	Regelinstallatie	Hinderlijkje geluiden		Meting	Na gereedkomen		Rapport
108	68.12	Regelinstallatie	Meetrapport	WP	Meting	Na gereedkomen		Rapport
109	68.13	Regelinstallatie	Beproeven /inregelen:	WP	Beproeven	Na gereedkomen conform bestek		Rapport
110	70.00	Elektrotechnische installaties	Goedkeuring(en)	WP	Inspectie onafhankelijk inspectiebedrijf	Na gereedkomen		Rapport / Certificaat
111	70.00	Elektrotechnische installaties	Onderhoud voorschrift/bedrijf-/bedieningsvoorschrift/bedieningsinstructie	BP	Visueel/ bediening	Voor oplevering		
112	70.00	Elektrotechnische installaties	Monster(s)		Visueel/ lijst	Voor bestelling		
113	70.11	Elektrotechnische installatie	Ontwerptekening bliksemafleiderinstallatie		Tekening	Voor uitvoering		
114	70.11	Elektrotechnische installaties	Verlichtingsinstallatie: plaats noodverlichting punten	BP	Visueel	Na gereedkomen referentie(s)		

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek:]

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
115	70.12	Elektrotechnische installatie	Werktekeningen en berekeningen	WP	Tekening/ berekening	Voor aanvang		
116	70.12	Elektrotechnische installatie	Noodverlichting projectie/ armatuuradressen		Tekening	Voor inbedrijfstelling		
117	70.13	Elektrotechnische installaties	Beproeven/inregelen:	BP	Metingen	Na gereedkomen conform bestek		Rapport
118	70.14	Elektrotechnische installatie	Gebouwenmap/ revisietekeningen	WP	Visueel	Voor oplevering		
119	70.32	Elektrotechnische installaties	Aggregaat		Beproeven	Na gereedkomen		
120	70.41/ 70.42	Elektrotechnische installatie	Kanalisatie/ buisleidingen	WP	Visueel	Voor sluiten plafonds		
121	70.43	Elektrotechnische installaties	Doorvoeringen: brandwerend t.b.v. kabelgoten			Bij levering/ na gereedkomen		Certificaat
122	70.43	Elektrotechnische installaties	Doorvoeringen: brandwerend t.b.v. buisleidingen		Keuring	Na gereedkomen		Certificaat
123	70.43	Elektrotechnische installaties	Kunststof buis			Bij levering		KOMO –certificaat met KOMO –keurmerk
124	70.52	Elektrotechnische installatie	Schakel- en verdeelinrichting productiegegevens	WP	Tekening	Voor productie		Stempelschets
125	70.52	Elektrotechnische installatie	Centrale noodverlichting	WP	Tekening/ berekening	Voor productie		
126	70.61 70.62	Elektrotechnische installatie	Grondkabels	BP	Visueel	Voor dichten kabelsleuf		
127	70.65	Elektrotechnische installatie	Waarschuwingsband	BP	Visueel	Voor dichten kabelsleuf		
128	70.88	Elektrotechnische installatie	Aardplaten/ ringleiding	WP	Visueel	Voor aanvullen grondwerk/ voor betonstort		
129	70.88	Elektrotechnische installatie	Aardelektrode	WP	Meting	Voor oplevering		Rapport
130	75.00	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Goedkeuring installatie	WP	Keuring(en) door brandweer	Voor oplevering		Schriftelijke goedkeuring

Titel van het bestek:

2e regel titel van het bestek:]

TKP nr.	STABU nr.	Onderdeel	Controlepunt / Onderdeel	WP / BP	Toetsingswijze	Tijdstip / Frequentie	Eis conform bestek; Opmerkingen:	Rapportage schriftelijk; Opmerkingen:
131	75.00	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Monster(s)		Visueel/ lijst	Voor bestelling		
132	75.10	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Fabrikant Data-installatie Approved Installers		Toetsing	Voor aanvang		Licentie
133	75.12	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Brandmeldinstallatie / PVE	WP	Goedkeuring gemeente	Voor aanvang		
134	75.13	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Metten: horizontale bekabeling, glasvezel-bekabeling, basisomroep-installatie, datacommunicatie installatie			Na gereedkomen		Rapport/ Certificaat
135	75.13	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Beproeven/ inregelen: basisomroepinstallatie	WP		Voor oplevering		Rapport
136	75.13	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Controleren brandmeldinstallatie	WP		Voor aansluiting op brand-meldposten		Rapport/ certificaat (75.32)
137	75.90	Communicatie- en beveiligingsinstallatie	Toegangscontrole- en CCTV-installatie		Inregelen/ testen	Voor oplevering		Rapport
138	80.13	Liftinstallaties	Keuring	WP	Keuring door Liftinstituut	Voor ingebruikname		Rapport/ certificaat
139								
140								