

Algemene informatie

Aanbesteding: Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek
Aanbestedende Dienst: Gemeente Laarbeek
Referentie: BIZOB-2025-GEZ-RBU-00703

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Eis 3 ISO
	Vraag: Een ISO-certificaat is niet gericht op verzekeraars. Elke verzekeraar heeft een kwaliteitsborgingssysteem dat voldoet aan de vereisten van de AFM en het Verbond van Verzekeraars. Wij verzoeken u deze eis te laten vervallen.
	Antwoord: Zie beantwoording vraag 3.
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek
	Beantwoord op: 2 okt 2025

Ref.nr. 2	Onderwerp: Eis 4 VGM systeem
	Vraag: Een gecertificeerd VGM-systeem is niet van toepassing op verzekeraars maar op de Bouw en de Industrie. Wij verzoeken u deze eis te laten vervallen.
	Antwoord:

Zie beantwoording vraag 3.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek

Beantwoord op:

2 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Eisen

Vraag:

Er zijn foutief 2 eisen vermeld in Tenderned, zijnde
Kwaliteitsmanagementsysteem en VGM systeem (Vakbekwaamheid).

Antwoord:

Deze komen te vervallen. De eisen als opgenomen in de diverse documenten
(bijlagen) zijn van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek

Beantwoord op:

1 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

1. Verantwoordelijkheid: Voor de (4-tal) Brede Scholen in Laarbeek wordt het onderhoud door de Gemeente verzorgt en doorbelast naar de scholen. De overige 'Stand-alone' scholen, door de Scholen zelf.

(Beheer en onderhoud is een "ruim begrip" Wij gaan ervan uit dat bedoeld wordt het eigenaarsonderhoud (buitenschil en installaties). Het onderhoud van "binnenzijde" is altijd voor gebruiker/ huurders.

2. Staat onderhoud: Mbt de Stand-alone scholen ligt de verantwoordelijkheid bij de scholen zelf.

De stand van zaken voor de 4-tal Brede Scholen Scholen is 'goed'.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Over het algemeen geldt: Brandpreventie hebben we in panden die de gemeente beheert, daar waar nodig, een BMI. Inbraak / camerabeveiliging is aan de gebruiker of ze daarvoor een systeem aanleggen/beheren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek**Beantwoord op:**

17 okt 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 10.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten beschikbaar.

De gevraagde informatie staat voor zo ver bekend in de verstrekte bijlagen overzichten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek**Beantwoord op:**

17 okt 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Monumentenclausule

Vraag:

Is de locatie met het hoogst verzekerd bedrag een monument?

Antwoord:

De volgende objecten hebben een monumentenstatus:

- Cultureel centrum 't Oude Raadhuis in Beek en Donk
- Muziekkiosk Kouwenberg in Aarle-Rixtel
- De Oude Toren in Beek en Donk
- Molen De Vogelenzang in Lieshout
- Molen | De Leest in Lieshout

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Monumentenclausule

Vraag:

Wilt u de limiet van 100% extra dekking wijzigen in maximaal 10%? Dit percentage legt een onevenredig hoog beslag op onze inschrijfcapaciteit. Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

Antwoord:

Dit is niet akkoord. De dekking voor extra kosten inzake monumenten, zoals opgenomen in de voorwaarden, is marktconform en sinds de introductie van dit product van kracht. Aanbestedende dienst ziet daarom geen aanleiding om de limiet aan te passen naar maximaal 10%, omdat dit het belang van de verzekerde niet dient.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek**Beantwoord op:**

17 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Levende have

Vraag:

Kunt u aangeven op welke locaties zich levende have bevinden ?

Antwoord:

Locaties waar zich levende have bevinden: • Volière Lieshout

- Dierenpark 't Regter Eind in Beek en Donk
- Volière Mariahout
- Hertenkamp in Aarle-Rixtel
- Stichting Manege De Raam in Lieshout (Note: niet wetende of daar permanent paarden verblijven, de paarden zijn in ieder geval niet in eigendom van de gemeente)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek**Beantwoord op:**

17 okt 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

1. Leegstand: zie lijst met verzekerde objecten. 2. Objecten met een monumentenstatus: zie antwoord op vraag 7 3. De CV-ruimte van het Cultureel centrum 't Oude Raadhuis in Beek en Donk is de enige locatie waarvan hoogstwaarschijnlijk asbestbeplating aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

LMA Clausules

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met de opname van LMA clausule 5393(uitsluiting overdraagbare ziekten) en LMA clausule 5400 (uitsluiting cyber en data)? Indien u dit niet wenst kunnen wij geen geldige inschrijving indienen.

Antwoord:

In de polis per 01-01-2026 zullen deze twee clausules opgenomen worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Dat is niet akkoord. De in de jaarlijkse opzeggingsclausule gestelde 80% blijft gehandhaafd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

6.2 Wijze van inschrijving

Vraag:

Onder wijze van inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

Het is niet toegestaan dat een Verzekeraar meerdere malen inschrijft om een eerlijke concurrentie te waarborgen. Het is derhalve niet toegestaan dat een Verzekeraar zelfstandig en middels volmacht inschrijft.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek**Beantwoord op:**

17 okt 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Er is al voorzien in een tweede NVI ronde. Deze loopt van 18-10-2025 tot 23-10-2025;sluiting om 14.30 uur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek**Beantwoord op:**

17 okt 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord mits het inschrijfbiljet correct ingevuld is en ondertekend door een daartoe bevoegd persoon. Daarnaast dient separaat een (door een daartoe bevoegd persoon) ondertekende verklaring te worden meegezonden, waarin wordt verklaard dat de ingevulde UEA naar waarheid en correct is ingevuld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Schadeverleden

Vraag:

Zijn de schadecijfers correct? Hetzelfde uitgekeerde schadebedrag staat zes keer vermeld, elk op een andere schadedatum.

Antwoord:

Het is niet duidelijk waar hier op bedoeld wordt. Het schadeoverzicht is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Clausule Overstroming van niet primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland

Vraag:
Kunt u akkoord gaan met een limiet van € 1.000.000?

Antwoord:
Dit is niet akkoord.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.
18

Onderwerp:
4.1 algemeen

Vraag:
Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving

van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Wij bevestigen dat bij een inschrijving van een Gevolmachtigd agent namens Verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente Laarbeek

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

1.2 Aard, omvang en duur van de overeenkomst

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na de einddatum van de Overeenkomst. Dit zodat aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Wij zouden graag willen toevoegen dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om een nieuwe aanbesteding voor de contractvervaldatum af te ronden. In geval van overmacht kan aanbestedende dienst dan gebruik maken van deze maximale verlenging van drie maanden. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is correct. Uiteraard heeft de Aanbestedende dienst de inspanningsverplichting om een nieuwe procedure vóór de contractvervaldatum af te ronden. Deze toevoeging geldt enkel en alleen om te voorkomen dat de Aanbestedende dienst onverzekerd is bij een onvoorziene situatie. Bij een opzegging wordt zoals gebruikelijk een inkoopprocedure gestart conform wet- en regelgeving en de geldende wettelijke termijnen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Clausule Overstroming van niet primaire waterkeringen voor locaties binnen
Nederland

Vraag:

Kunt u bevestiging dat de limiet voor alle locaties tezamen is?

Antwoord:

Dit betreft een maximum uitkering per gebeurtenis en per verzekeringsjaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Uitgebreide Gevarenverzekering gemeente
Laarbeek

Beantwoord op:

17 okt 2025