

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Stichting Zuyd Hogeschool
Aanbestedende Dienst: Stichting Zuyd Hogeschool
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: schade van 31-12-2023
	Vraag: Kunt u meer informatie verschaffen over de schade van 31-12-2023, bij voorkeur een survey report?
	Antwoord: akkoord.
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Perceel 1 P2 Perceel 2
	Beantwoord op: 21 okt 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: financiering van risk engineering
	Vraag: Op eerdere aanbestedingen werd ook aangegeven dat er 2,5% van de premie werd gereserveerd voor de financiering van risk engineering. Kunt u ons laten weten welke concrete zaken met dit budget zijn gerealiseerd?
	Antwoord: Met het gereserveerde budget voor risk engineering zijn diverse concrete

activiteiten gerealiseerd. Zo worden er risico-inspecties uitgevoerd, waarbij gerichte aanbevelingen worden gedaan om de veiligheid en risicobeheersing te verbeteren. Vervolgens wordt ondersteuning geboden bij de opvolging van deze aanbevelingen. Indien gewenst, wordt aanvullend technisch advies verstrekt. Daarnaast wordt meegedacht bij nieuwbouw- en verbouwprojecten, waarbij de visie van de verzekeraars wordt meegenomen. Hierbij gaat het onder andere om keuzes rondom isolatiematerialen, brandmeldinstallaties (BMI), sprinklers en zonnepanelen. Ook wordt er separaat advies gegeven over de plaatsing van zonnepanelen op bestaande gebouwen en over de implementatie van EOS.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Perceel 1
P2 Perceel 2**Beantwoord op:**

21 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

extra vergoeding voor veiligheids- en crisismanagement

Vraag:

De extra vergoeding voor veiligheids- en crisismanagement zijn voor ons niet acceptabel, kunt u deze bepaling laten vervallen?

Antwoord:

Niet akkoord, staat al enige tijd zo op de polis vermeldt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
4

Onderwerp:
opruimingskosten

Vraag:

Kunnen de opruimingskosten worden aangepast naar de reguliere bepaling 10% met een max van EUR 2.500.000,-?

Antwoord:

Niet akkoord, staat al enige tijd zo op de polis vermeldt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Clausule B1606

Vraag:

Wij hebben geen ruimte om de vergoeding cf clausule B1606 te verhogen, kunt u die maximeren op 10%?

Antwoord:

Niet akkoord, staat al enige tijd zo op de polis vermeldt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

clausule overstroming

Vraag:

Is het daadwerkelijk de bedoeling om bedrijfsschade te verzekeren onder de clausule overstroming?

Antwoord:

Bedrijfsschade is nu uitgesloten van de clausule overstromingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Risico informatie

Vraag:

Is er risicoinformatie beschikbaar in de vorm van inspectierapporten, mogen wij die ontvangen?

Antwoord:

Zie inspectierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Modelclausule overstroming van niet-primaire waterkeringen

Vraag:

Kan de uitsluiting voor bedrijfsschade worden opgenomen in de clausule ?
Daarmee sluit de clausuletekst aan op de uitsluitingen opgenomen in de
Modelclausule van het VNAB.

Antwoord:

Bedrijfsschade is nu uitgesloten van de clausule overstromingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Modelclausule Overstroming van niet primaire waterkeringen voor locaties
binnen Nederland

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de limiet voor alle locaties tezamen is?

Antwoord:

Het limiet is voor alle locaties tezamen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Taxatie

Vraag:

Als de geldigheidsduur van een taxatierapport is verstreken, wordt er dan opnieuw getaxeerd?

Antwoord:

Zie inspectierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn er inspectierapporten die u met ons kunt delen?

Antwoord:

Zie inspectierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Risk engineering fee

Vraag:

Wij hebben er op zich geen probleem mee dat er een risk engineering fee wordt gevraagd. Graag zien wij enige duidelijkheid hoeveel rapporten wij hiervoor in de plaats zullen ontvangen.

Antwoord:

In 2026 worden de kleinere locaties bezocht, op jullie verzoek. In 2027/2028 zullen de drie grootste locaties opnieuw bezoeken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Risico informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de drie grootste locaties binnen deze aanbesteding. Als deze er niet zouden zijn dan ontvangen wij graag ingevulde RIF.

Antwoord:

Zie inspectierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij de risico-informatie van de vijf grootste locaties.

Antwoord:

Zie inspectierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:
Graag ontvangen wij risico-informatie van deze locatie.

Antwoord:
Zie inspectierapporten.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Schadeverleden

Vraag:
Kunt u bevestigen dat er geen schades boven het eigen risico bekend zijn in de afgelopen vijf jaar?

Antwoord:
In 2023 zijn er twee schades geweest boven het eigen risico, zie schade over. Voor de rest zijn er geen schaden gemeld boven het eigen risico.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 21 okt 2025