

EA Brandmeld- en ontruimingsinstallatie - Nota van Inlichtingen 2

Nr.	Uw vraag heeft betrekking op	Verwijzing naar tekst in aanbestedingsdocumenten (bijlage en paginanummer, tekstpassage)	Concrete vraag	Antwoord
1	Inkoopvoorwaarden Artikel 5 Prijzen		De overeengekomen prijzen zijn vast voor de duur van de Overeenkomst tot 2029, hoe gaan wij om met de indexeringen?	De overeengekomen prijzen zijn vastgelegd, maar kunnen jaarlijks worden geïndexeerd vanaf 1 januari 2027. De indexering vindt plaats op basis van het relevante CBS-indexcijfer zoals benoemd in artikel 5.2 van de overeenkomst.
2	ISO Certificering 42.2.2.2 ISO27001 certifiering		Is de ISO9001 gelijkwaardig aan ISO27001 voor het inschrijven van deze aanbesteding?	Nee, ISO 9001 is niet gelijkwaardig aan ISO 27001. Voor deze aanbesteding is een managementsysteem voor informatiebeveiliging vereist dat voldoet aan ISO 27001 of een aantoonbaar gelijkwaardig systeem. ISO 9001 betreft kwaliteitsmanagement en voldoet niet aan de gestelde eisen voor informatiebeveiliging.
3	Bijlage 2 prijzenblad - preventief onderhoud BMI - tabblad 4 uurtarieven en toeslagen		In de in te vullen tarieven betreffen alleen de service monteur, hoe worden de algemene kosten zoals reiskosten en projectgebonden kosten verrekend?	De op te geven tarieven zijn all-in, zoals vermeld onder punt 5 van tabblad 1 van het prijzenblad. Dit betekent dat algemene kosten zoals reiskosten, parkeerkosten, algemene kosten (AK), algemene bouwplaatskosten (ABK), onderaanneming, winst en risico volledig zijn inbegrepen in de opgegeven uurtarieven en onderhoudsprijzen. Er vindt dus geen separate verrekening plaats van deze kosten.
4	Bijlage 2 prijzenblad - preventief onderhoud BMI - Brand management systeem Hillsafety		Wat wordt er verwacht van de opdrachtgever voor het uit te voeren onderhoud aan het brandmanagement systeem, dit is ons niet duidelijk en staat ook niet omschreven in de stukken.	Er zal een LCS overeenkomst afgesloten moeten worden met Hillsafety voor licenties op basis van ..jarig contract op basis van huidige software scope (sept-2025). Hierin zijn o.a. opgenomen benodigde onderhoudsdagen per jaar t.b.v. updates en systeembeschikbaarheidsberekeningen. Incl.het verwerken van kleine (niet urgente) wijzigingen aan het systeem. incl. beschikbaarheid en storingsdienst (e.e.a. conform het concept onderhoudsovereenkomst)
5	Algemeen - Parkeerkosten of parkeer plaats		Wordt er tijdens de overeenkomst kosteloos een parkeerplaats ter beschikking gesteld?	Nee, het gebruik van parkeergelegenheid op het terrein van Erasmus MC is mogelijk, maar alle daarmee verband houdende kosten zijn volledig voor rekening van de Leverancier. Dit is tevens opgenomen onder punt 5 van het eerste blad van het prijzenblad.
6	(concept) Overeenkomst onderhoud brandmeldinstallatie Sophia		4-maandelijks en 8-maandelijks deze vallen dan buiten het scope van het werk.	Correct.
7	(concept) Overeenkomst onderhoud brandmeldinstallatie Sophia - Hoofdstuk 9.2 & 9.3		De werkzaamheden betreffen uitgevoerd te worden tussen 7:00 en 17:00 indien de werkzaamheden als over worden gekenmerkt welke een directe invloed hebben op de primaire processen, dan wordt er verwacht dat er in overleg met de opdrachtgever buiten deze werktijden de werkzaamheden worden uitgevoerd. Kunnen wij ervan uitgaan dat deze extra kosten op basis van nacalculatie worden verrekend tegen de geldende tarieven? Zo niet, kunt u dan aangeven hoe dit verrekend wordt of kunt u een inschatting maken van de totale uren buiten de reguliere werktijden.	De werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd op werkdagen tussen 07:00 en 17:00 uur. Uitzondering hierop vormt de jaarlijkse inspectie die samen met KiWA wordt uitgevoerd; deze vindt deels plaats binnen reguliere werktijden en vereist één dagdeel in het weekend.

Nr.	Uw vraag heeft betrekking op	Verwijzing naar tekst in aanbestedingsdocumenten (bijlage en paginanummer, tekstpassage)	Concrete vraag	Antwoord
8	(concept) Overeenkomst onderhoud brandmeldinstallatie Sophia - Hoofdstuk 2.5		Wordt er van de opdrachtgever verwacht dat er op voorhand een nulmeting wordt uitgevoerd om de bijbehorende bijlage nauwgezet te controleren op juistheid en volledigheid? Zo nee, kunt u dan toelichten wat er wel wordt verwacht.	Nee, het is niet de bedoeling dat de opdrachtgever een nulmeting uitvoert. De achterliggende gedachte is dat de leverancier als deskundige partij zelf beoordeelt of de verstrekte informatie voldoende en correct is om de werkzaamheden conform afspraak uit te voeren. Indien de leverancier gebreken of tegenstrijdigheden constateert, dient hij deze schriftelijk en onverwijld aan Erasmus MC te melden. Dit voorkomt misverstanden, technische fouten en risico's tijdens de uitvoering van het onderhoud. Het gaat dus nadrukkelijk om een documentcontrole en geen fysieke inspectie of nulmeting. De controle betreft onder andere de volledigheid van de scope, technische specificaties, locatiegegevens en andere relevante informatie in de bijlagen. Deze werkwijze draagt bij aan een zorgvuldige voorbereiding en samenwerking, en sluit aan bij de professionele verantwoordelijkheid van de leverancier.
9	(concept) Overeenkomst onderhoud brandmeldinstallatie Sophia, Bijlage 2 prijzenblad - preventief onderhoud BMI - Hoofdstuk 2.2 & 15.19, bijlage 2		De stelling betreft het onderhoud aan de brandmeldinstallatie en het begeleiden van de inspectie aan de ontruimingsalarminstallatie, hier wordt er niet gesproken dat het ook het onderhoud betreft. TMCDAS blijft de gecontracteerde partij voor onderhoud aan OAI. In het prijzenblad echter staan wel diverse componenten van het OAI aangegeven die afgeprijsd dienen te worden, kunt u hier aangeven wat daarmee moet gebeuren?	Zie artikel 15.19 van het concept onderhoudsovereenkomst. Hierin staat duidelijk omschreven dat de leverancier verantwoordelijk is voor het verlenen van volledige assistentie tijdens de inspectie van zowel de brandmeldinstallatie (BMI) als de ontruimingsalarminstallatie (OAI). Hoewel TMCDAS de gecontracteerde partij blijft voor het onderhoud aan de OAI, is de leverancier verantwoordelijk voor de coördinatie en organisatie van de gezamenlijke inspectiebegeleiding, inclusief de aanwezigheid van TMCDAS. De kosten die hiermee samenhangen — zoals de inzet en coördinatie van eigen werkzaamheden én de organisatie
10	Bijlage 2 prijzenblad - preventief onderhoud BMI - Bijlage 2 prijzenblad - preventief onderhoud BMI - sheet 1 en 2		De componenten welke beginnen met de code BAS, vallen in de categorie materieel en niet in het installatiedeel. Dit betekend dat dit buiten de scope van het werk valt en niet afgeprijsd kan worden. Kunt u hier akkoord op geven, zo niet kunt u dit nader toelichten?	Nee, hierop wordt geen akkoord gegeven. Het is aan de onderhoudspartij zelf om te bepalen welke componenten binnen de scope van het onderhoud vallen en afgeprijsd moeten worden. In het prijzenblad zijn de componenten voorzien van duidelijke omschrijvingen, inclusief de coderingen. We gaan er vanuit dat de onderhoudspartij op basis daarvan goed kan beoordelen waar onderhoud aan verricht moet worden en wat binnen de reikwijdte van de overeenkomst valt.