

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering gemeente Maashorst
Aanbestedende Dienst: Gemeente Maashorst
Referentie: BIZOB-2025-MAA-MUI-00609

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Verzekerde bedragen
	Vraag: De verzekerde bedragen van het objectenoverzicht komt niet overeen met die van de PVE graag ontvangen we de juiste verzekerde bedragen en/of een correct PVE.
	Antwoord: Onze excuses, bijgaand de juiste versie van de PVE(081025).
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst
	Beantwoord op: 15 okt 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?
	Antwoord: Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Levende have

Vraag:

Op welke locaties is levende have aanwezig?

Antwoord:

Op de locaties waar in de omschrijving 'dierenverblijf' staat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Verantwoordelijk schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

Dit is vastgelegd in de wet op het primair onderwijs (WPO) en de wet op het

voortgezet onderwijs (WVO). Volgens de wet zijn de schoolbesturen verantwoordelijk voor het binnenonderhoud. De gemeente is in het primair onderwijs (PO) verantwoordelijk voor de buitenkant en het groot onderhoud (zoals dak en gevels) en nieuwbouw. Bij het voortgezet onderwijs (VO) ligt de verantwoordelijkheid voor het groot onderhoud en de buitenkant bij het schoolbestuur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

De gemeente Maashorst beschikt niet over deze detail informatie per object. Wat bij de gemeente wel bekend is zijn de uitkomsten uit Integraal Huisvestingsplan. Die biedt een doorkijk wat er op het gebied van huisvesting moet gebeuren over een periode van 16 jaar. Uit dit plan volgt dat er 2 scholen in Reek staan (De Kreek'l en de Vlinder) waarbij de oudste gedeeltes een onvoldoende scoren op het gebied van de technische- en functionele staat. Voor de overige kwalificaties van de scholen verwijzen wij naar de taxatierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Er is geen specifiek beleid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Overstromingen

Vraag:

Met betrekking tot overstromingen kunt u aangeven welke schades hier
betrekking op hebben en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:

Er zijn geen schaden die betrekking hebben op het betreffende risico.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Niet akkoord, marktconform is 5 jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

De inspectierapporten die betrekking hebben op de diverse scholen zijn aan het schoolbestuur verzonden met het verzoek om hier kennis van te nemen en de aanbevelingen uit te voeren. De aanbeveling welke was opgenomen in het inspectierapport van het Gemeentehuis is inmiddels uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Zie bijgaand de inspectierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Antwoord:

Zie bijgaand de inspectie-/taxatierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

Vraag:

Onder 5.11 Ongeldige inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

Niet akkoord, zoals gesteld in het aanbestedingsdocument mag een verzekeraar één keer inschrijven danwel rechtstreeks danwel via een gevolmachtigde agent. Indien een verzekeraar meerdere keren zou mogen inschrijven dan heeft deze verzekeraar een voordeel te opzichte van de overige inschrijvers die maar één inschrijving doen.

Wij zijn van mening dat dit het aanbestedingsproces eerlijk, transparant en non discriminatoir maakt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Risico informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectie rapporten van de drie grootste locaties binnen deze Gemeente. Als deze info er niet zou zijn ontvangen wij graag een ingevuld RIF.

Antwoord:

Bijgaand de inspectie- en taxatierapporten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

overstromingsclausule

Vraag:

Wij kunnen niet inschrijven als bedrijfsschade als gevolg van overstroming onder de dekking valt. Kunt u bedrijfsschade door overstroming expliciet uitsluiten en alleen materiele schade opnemen in de overstromingsclausule?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:
Graag ontvangen wij meer risico-informatie van de vijf grootste locaties.

Antwoord:
Zie bijgaande inspectierapporten.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Schadeverleden

Vraag:
Graag ontvangen wij het schadeverleden over de afgelopen 5 jaar.

Antwoord:
De schadeoverzichten zijn reeds gepubliceerd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Taxatie

Vraag:

Voor een groot deel van de locaties verloopt de geldigheidsduur van de taxatierapporten begin volgend jaar. Bent u voornemens deze locaties op korte termijn opnieuw te laten taxeren?

Antwoord:

Ja, nieuwe taxaties zullen in 2026 worden uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat het inschakelen van het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement in overleg met de leidend verzekeraar plaatsvindt?

Antwoord:

Ja, er mag vanuit worden gegaan dat de schadeafdeling dit overlegt met de leidende verzekeraar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Modelclausule Overstroming van niet primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland

Vraag:
Kunt u bevestigen dat de limiet voor alle locaties tezamen is?

Antwoord:
De limiet is voor alle locaties tezamen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 1 Brandverzekering gemeente Maashorst

Beantwoord op: 15 okt 2025