

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Lentiz Onderwijsgroep
Aanbestedende Dienst: Stichting Lentiz Onderwijsgroep
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Onderhoud schoolgebouwen
	Vraag: Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen? Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.
	Antwoord: Voldoende, wij hebben een 40 jarig MJOP, wat elk jaar wordt nagestreefd.
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Perceel 1
	Beantwoord op: 17 okt 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: Beleid
	Vraag: Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak- , vandalisme- preventie? Graag een uitgebreide toelichting.
	Antwoord: Er is geen vastgesteld beleid voor het melden van dit soort situaties. Op het moment dat er zo'n situatie voorvalt wordt dit door de locatie gemeld bij

afdeling Huisvesting & Facilitair of Finance & Control (verzekering).
Vervolgens wordt deze melding doorgezet naar Verus ter behandeling.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Overstromingen

Vraag:

Met betrekking tot overstromingen kunt u aangeven welke schades hier betrekking op hebben en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:

Geen overstromingschade

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren of

kan u bevestigen dat er voor 2022 geen schades hebben plaats gevonden.

Antwoord:

"Marktconform is het delen van het schadeoverzicht van de afgelopen 5 jaar.
/ Akkoord om het schadeoverzicht vanaf 2019 te delen.

Met betrekking tot het schadeoverzicht van 2021 willen wij u informeren dat er in dat jaar een wijziging van intermediair heeft plaatsgevonden. Hierdoor is het schadejaar 2021 niet volledig en correct weergegeven in beide beschikbare schadeoverzichten. Wel kunnen wij bevestigen dat er in 2021 geen schades zijn gemeld die het eigen risico overstegen."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Alle aanbevelingen uit het inspectierapport in Maasland zijn afgerond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Zie inspectierapporten

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Monumentenclausule

Vraag:

Is de locatie met het hoogst verzekerd bedrag een monument?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

Vraag:

Onder 5.11 Ongeldige inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

Niet akkoord, zoals gesteld in het aanbestedingsdocument mag een verzekeraar één keer inschrijven danwel rechtstreeks danwel via een gevolmachtigde agent. Indien een verzekeraar meerdere keren zou mogen inschrijven dan heeft deze verzekeraar een voordeel te opzichte van de overige inschrijvers die maar één inschrijving doen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het

daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

"

Er is geen sprake van leegstand.

De Rotterdamseweg 55 is voor een klein deel een gemeentelijk monument, maar dat heeft geen gevolg voor de inventaris. Opstal ligt in dit geval bij de

gemeente Vlaardingen. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

clausule overstroming

Vraag:

Kan in de clausule overstroming artikel 1.6 Extra kosten/Bijzondere extra kosten worden uitgesloten van dekking?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 17 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

clausule overstroming

Vraag:

Kan de clausule overstroming worden aangepast naar alleen materiele schade?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Modelclausule Overstroming van niet primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de genoemde limiet voor alle locaties tezamen is?

Antwoord:

Het limiet is voor alle locaties tezamen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij meer risico-informatie van de drie grootste locaties.

Antwoord:

Zie inspectierapporten

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Schadeverleden

Vraag:

Graag ontvangen wij een schadeoverzicht over de afgelopen vijf jaar.

Antwoord:

"Zie overzicht van voorgaande jaren.

Met betrekking tot het schadeoverzicht van 2021 willen wij u informeren dat er in dat jaar een wijziging van intermediair heeft plaatsgevonden. Hierdoor is het schadejaar 2021 niet volledig en correct weergegeven in beide beschikbare schadeoverzichten. Wel kunnen wij bevestigen dat er in 2021 geen schades zijn gemeld die het eigen risico overstegen."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

17 okt 2025

