

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Vastgoedinformatiesysteem gemeente Tynaarlo

Beschrijving: De gemeente Tynaarlo is voornemens een nieuw vastgoedinformatiesysteem aan te schaffen. Deze inschrijving betreft een volledig aanbod voor een vastgoedinformatiesysteem, dat wil zeggen de levering en het gebruiksrecht voor de volledige ICT-oplossing, onderhoud en support en de totale implementatie hiervan. Integraal onderdeel van de opdracht betreft ook het opleiden van de medewerkers van de gemeente Tynaarlo die gebruik gaan maken van het betreffende vastgoedinformatiesysteem en een helpdeskfunctie. Het converteren van de data uit het bestaande systeem behoort niet tot de opdracht. 1 vastgoedinformatiesysteem

Identificatiecode van de procedure: 28cfd94b-92b8-4cc1-915e-61e720b8ea35

Interne identificatiecode: 1694608

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 48000000 Software en informatiesystemen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Vries

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 325 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Vastgoedinformatiesysteem gemeente Tynaarlo

Beschrijving: De gemeente Tynaarlo is voornemens een nieuw vastgoedinformatiesysteem aan te schaffen. Deze inschrijving betreft een volledig aanbod voor een vastgoedinformatiesysteem, dat wil zeggen de levering en het gebruiksrecht voor de volledige ICT-oplossing, onderhoud en support en de totale implementatie hiervan. Integraal onderdeel van de opdracht betreft ook het opleiden van de medewerkers van de gemeente Tynaarlo die gebruik gaan maken van het betreffende vastgoedinformatiesysteem en een helpdeskfunctie. Het converteren van de data uit het bestaande systeem behoort niet tot de opdracht. 1 vastgoedinformatiesysteem

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 48000000 Software en informatiesystemen

Opties:

Beschrijving van de opties: Gemeente Tynaarlo is voornemens een contract af te sluiten met één leverancier met de looptijd van vijf (5) jaar. De overeenkomst kan na afloop van deze periode niet stilzwijgend verlengd worden en loopt dan ook van rechtswege af, tenzij opdrachtgever gebruik maakt van de verleningsoptie.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Vries

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2026

Einddatum van de duur: 31/01/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Deze verleningsoptie houdt in dat na het verstrijken van de looptijd de overeenkomst door de opdrachtgever drie (3) maal schriftelijk verlengd kan worden met een periode van twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Presentatie

Beschrijving: Inschrijver wordt in de gelegenheid gesteld om zichzelf en het vastgoedstelsel voor te stellen in een presentatie van maximaal 45 minuten.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Demonstratie

Beschrijving: Inschrijver demonstreert het systeem aan een aantal potentiële gebruikers en het beoordelingsteam. Vooraf worden bepaalde situaties of werkzaamheden opgegeven die in ieder geval gedemonstreerd moeten worden. Daarnaast worden de deelnemers in de gelegenheid gesteld om via een testomgeving met het systeem te werken. Deze testomgeving dient een week voor de demonstratie beschikbaar te zijn gesteld aan de gemeente. De demo mag maximaal 2 uur in beslag nemen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatieplan

Beschrijving: Inschrijver schrijft een voorstel voor een implementatieplan.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Programma van wensen

Beschrijving: In het Programma van Eisen zijn naast de verplichte eisen ook wensen van de Opdrachtgever opgenomen. Inschrijver kan punten verdienen indien hij de gevraagde modules aanbiedt. De modules zijn in hoofdstuk 4 van het Programma van Eisen uitgeschreven.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De prijs van het vastgoedinformatiesysteem wil de gemeente weergegeven zien in de volgende hoofdcategorieën: structurele kosten op jaarbasis (vaste kosten en variabele kosten) en eenmalige kosten (implementatie-, trainingskosten). Bij de bepaling van de kosten dient uitgegaan te worden van circa 15 accounts voor medewerkers van de gemeente die gebruikmaken van het vastgoedinformatiesysteem (hoofdgebruikers). Daarnaast een onbeperkt aantal melders vanuit leveranciers/aannemers/ etc. voor het melden van storingen en terugkoppelen van werkzaamheden.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Tynaarlo

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 324 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Condor B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 324 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Vastgoedinformatiesysteem gemeente Tynaarlo

Datum van sluiting van het contract: 12/01/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Tynaarlo

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of 3

verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo
Registratienummer: 301666719
Postadres: Kornoeljeplein 1
Stad: Vries
Postcode: 9481 WA
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Land: Nederland
Contactpunt: Maurice Bathoorn
E-mail: inkoop@tynaarlo.nl
Telefoon: +31 592266662
Fax: +31 592266600
Internetadres: <http://www.tynaarlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen
Postadres: Brinkstraat 4
Stad: Assen
Postcode: 9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 592339222
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Condor B.V.
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 32087426

Postadres: Displayweg 3
Stad: Amersfoort
Postcode: 3821BT
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: jeanine@condor.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 04758520-a0dc-4f0a-b5ca-8188b30ede77 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 12/01/2026 14:16 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands