

Algemene informatie

Aanbesteding: Actualisatie Erkende Maatregelenlijst energiebesparing (EML) voor gebouwen 2026

Aanbestedende Dienst: Ministerie van Economische Zaken, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

Referentie: 202504165

Toelichting:

De Aanbestedende dienst heeft deze Nota van Inlichtingen niet eerder, maar helaas één dag later gepubliceerd dan was voorzien.

Daarom is de datum van de 'Uiterlijke ontvangst van inschrijvingen' verplaatst naar maandag 14 juli 2025, 12:00 uur. Zie hiervoor ook de opgenomen mededeling 1, aan het eind van deze Nota van Inlichtingen.

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Inhoud

Vraag:

Wat wordt er nog aan rekenwerk verwacht in de aangeleverde NTA8800 validatietool. Moeten daar alleen (input)getallen worden voorzien van een update, wordt er verwacht dat wij zelf nieuwe scenario's gaan schrijven voor verschillende gebouwfuncties en/of moeten hier nog natuurkundige berekeningen door onszelf worden doorgevoerd?

Antwoord:

De verwachting is dat de huidige beschikbare energiebesparingsberekeningen volstaan en hiervoor geen nieuwe berekeningen in de NTA 8800 validatietool nodig zijn. Wel zullen investeringskosten opnieuw bepaald moeten worden, waardoor de terugverdientijd opnieuw bepaald moet worden. Deze berekening vindt echter plaats in het Register (Microsoft Access database). Voor nieuwe maatregelen zullen waarschijnlijk wel energiebesparingsberekeningen conform de NTA8800 uitgevoerd moeten worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op: 26 jun. 2025

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Worden er grote wijzigingen aan DBO verwacht? Gaat de methode van deze in de EML opnemen wijzigen (dus niet meer koppelen aan een specifieke maatregel)?

Antwoord:

Nee, er komen geen grote wijzigingen.

DBO-acties zullen gekoppeld blijven aan specifieke maatregelen. De enige wijziging die mogelijk wordt doorgevoerd, is dat de acties wat concreter omschreven zullen worden. Bijvoorbeeld door 'periodiek' aan te passen naar 'eens per jaar'.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op: 26 jun. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Worden er al (een deel van de) berekeningen aangeleverd m.b.t. de 13 nieuwe maatregelen voor gebouwen?

Antwoord:

Nee. Anders dan de gegevens die verstrekt zijn in bijlage 6d bij het aanbestedingsdocument, zijn geen gegevens of berekeningen beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

26 jun. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Komt er een aparte lijst voor monumentale gebouwen?

Antwoord:

Nee, er komt geen aparte lijst voor monumentale gebouwen.
Mocht een specifieke maatregel alleen voor monumentale gebouwen van toepassing zijn, dan wordt dat aangegeven bij de uitgangssituatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

26 jun. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Inhoud

Vraag:

Dienen we aparte berekeningen te maken voor glastuinbouw? En in hoeverre kunnen we hier verder borduren op de berekeningen van de voorgaande

EML?

Antwoord:

In het Register worden aparte berekeningen van de terugverdien-tijd gemaakt voor de glastuinbouw. Dit vanwege de afwijkende energieprijzen. Voor de maatregelen die niet specifiek voor de glastuinbouw zijn kan wel gebruik worden gemaakt van de energiebesparings-berekeningen en investeringskosten van de reguliere lijst.

De energiebesparingsberekening zal ook voor veel maatregelen niet opnieuw gemaakt hoeven te worden. De verwachting is dat de huidige beschikbare energiebesparingsberekeningen volstaan en hiervoor geen nieuwe berekeningen in de NTA 8800 validatietool nodig zijn. Zie hiervoor ook het antwoord bij vraag 1. Dit geldt ook voor maatregelen die wel specifiek zijn voor de glastuinbouw en nu al zijn erkend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

26 jun. 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Referentieopdracht

Vraag:

U geeft aan dat u een referentieopdracht verwacht van € 125.000,00 in vergelijkbare projecten. Uw uitvraag is zeer specifiek en projecten die vergelijkbaar zijn komen zeer sporadisch voor. U sluit met een dergelijke eis veel partijen uit. Kunt u voorbeelden geven van vergelijkbare projecten? Of competenties die u wilt toetsen hiermee?

Antwoord:

De Aanbestedende dienst heeft de volgende kerncompetenties vastgesteld, die overeenkomen met ervaring op essentiële punten van de opdracht:

1. Ervaring met en kennis van het bepalen van de energieprestatie van gebouwen volgens de NTA8800.
2. Ervaring met en kennis van het bepalen van terugverdientijden van energiebesparende en CO2-reducerende maatregelen.

De kerncompetenties zijn hiermee zo generiek mogelijk geformuleerd. Het beeld dat de uitvraag 'zeer specifiek' is, deelt de Aanbestedende dienst niet met u.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

26 jun. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Tussen publicatie van de nota van inlichtingen en het indienen van de inschrijving zit slechts 2 weken. Kunt u de datum van indienen opschuiven naar 16 juli?

Antwoord:

Opschuiven van de indieningsdatum is gezien de gewenste startdatum van de opdracht (zijnde 1 september 2025) voor ons, de aanbestedende dienst, niet wenselijk. Wel zullen we ons best doen om de antwoorden op de vragen en de bijhorende Nota van Inlichtingen zo snel mogelijk te publiceren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

10 jun. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

8

Aanbestedingsleidraad, hoofdstuk 5.2.1

Vraag:

Onder de wensen ten aanzien van het plan van aanpak wordt vermeld dat het plan dat ingediend moet worden bij inschrijving maximaal 25 pagina's bevat. Met dit aantal maximum aantal gestelde pagina's wordt bij ons de verwachting geschept dat een zeer uitgebreid plan wordt verwacht. Is aanbestedende dienst bereid deze eis te heroverwegen en aan te passen naar een meer proportionele omvang gezien de aard van de opdracht en de opdrachtwaarde? En zo niet, kan aanbestedende dienst toelichten waarom gekozen is voor het maximum van 25 pagina's?

Antwoord:

25 pagina's A4 betreft het maximum aantal pagina's. Als de inschrijver voldoende heeft aan (veel) minder pagina's, is dat geen probleem.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

10 jun. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

5.4 Beoordelingsmethodiek wensen

Vraag:

Kunt u toelichting wat wordt verstaan onder "uitmuntend" bij de beoordeling van het plan van aanpak en kennis en ervaring van projectteamleden? Welke elementen moeten specifiek aanwezig zijn om van "goed" (80%) naar "uitmuntend" (100%) te gaan?

Antwoord:

Dit is niet op voorhand aan te geven. De invulling gaat immers boven de verwachting uit.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

26 jun. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

3. Eisen en activiteiten ten aanzien van de opdracht en bijzondere uitvoeringsvoorwaarden

Vraag:

Zijn er formats of richtlijnen beschikbaar voor de inhoudelijke bijdrage van de opdrachtnemer tijdens de klankbordbijeenkomsten?

Antwoord:

Er zijn geen formats of richtlijnen beschikbaar.

Afhankelijk van de gewenste inhoudelijke bijdrage zal dit een PowerPoint presentatie of een mondelinge toelichting kunnen betreffen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

26 jun. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Referentieopdracht

Vraag:

Kan de grenswaarde (125.000 euro) voor aantoonbare werkervaring met (minstens één) project voor projectleider worden verlaagd naar 100.000 euro? (Opdrachten van deze omvang komen in dit werkveld niet heel vaak voor).

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat, na interne heroverweging, akkoord met uw verzoek. De minimale waarde voor aantoonbare werkervaring met (minstens één) project voor de projectleider genoemd in paragraaf 3.3 van het aanbestedingsdocument, wordt verlaagd naar € 100.000,- exclusief btw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op:

26 jun. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

pagina 9 aanbestedingsdocument

Vraag:

Op pagina 9 van het aanbestedingsdocument is aangegeven dat RVO een eerste selectie maakt voor aanvulling op de startlijst uit de markttuitvraag in de eerste helft van 2025. Waarbij het ook de bedoeling is dat de Opdrachtnemer zelf suggesties doet voor een tweede aanvulling. Gaat het erover dat Opdrachtnemer zelf geheel nieuwe maatregelen aanraagt, of naast RVO een selectie maakt vanuit de maatregelen die volgen uit de markttuitvraag?

Antwoord:

De tweede aanvulling op de startlijst betreft geheel nieuwe maatregelen, die de Opdrachtnemer zelf aanraagt.
Het betreft dus níet de maatregelen die volgen uit de markttuitvraag.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op: 26 jun. 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
klankbordgroep en begeleidingscommissie

Vraag:

Worden leden voor de klankbordgroep en begeleidingscommissie door RVO voorgedragen?

Antwoord:

De leden van de klankbordgroep en de begeleidingscommissie worden niet door RVO voorgedragen. Het is echter ook niet de bedoeling dat de Opdrachtnemer leden aandraagt. Deze leden worden door de betreffende ministeries en koepelorganisaties afgevaardigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 EML voor gebouwen 2026

Beantwoord op: 26 jun. 2025

Mededelingen

Ref.nr.
M1

Onderwerp:
‘Uiterlijke ontvangst van inschrijvingen’

Inhoud mededeling:

Omdat Aanbestedende dienst de Nota van Inlichting één dag later publiceert dan was voorzien, is de datum van de ‘Uiterlijke ontvangst van inschrijvingen’ verplaatst naar maandag 14 juli 2025, 12:00 uur.

Percelen: P1 EML voor gebouwen 2026

Aangemaakt op: 26 jun. 2025

Ref.nr.

M2

Onderwerp:

Beoordelingscommissie

Inhoud mededeling:

In het aanbestedingsdocument is onder § 6.3 ‘Beoordelen wensen van de opdracht’ op pagina 35 onder andere de volgende passage opgenomen: “De beoordeling van de inschrijvingen vindt plaats door een beoordelingscommissie. De beoordelingscommissie bestaat uit drie (3) adequaat toegeruste en deskundige beoordelaars.”

Hierbij deelt Aanbestedende dienst u mee dat de beoordelingscommissie zal bestaan uit vijf (5) adequaat toegeruste en deskundige beoordelaars.

Percelen:

P1 EML voor gebouwen 2026

Aangemaakt op:

26 jun. 2025