

Koop- en realisatieovereenkomst

Vrijburgh Fase 2

Locatie Weegbree - 5 vrijstaande woningen Duizendblad

Gemeente Smallingerland

en

<< Ontwikkelaar >>

Dit concept is bestemd voor discussiedoeleinden. Aan dit concept kan door geen van partijen rechten worden ontleend. Deze koop-realisatieovereenkomst komt pas tot stand na instemming van en na ondertekening door partijen.

Inhoudsopgave

I	ALGEMEEN.....	5
	Artikel 1 Definities.....	5
	Artikel 2 Doel van deze Overeenkomst.....	7
	Artikel 3 Planologische medewerking van de Gemeente	7
II	KOOP.....	7
	Artikel 4 Koop, omschrijving van het Verkochte.....	7
	Artikel 5 Overdracht.....	7
	Artikel 6 Koopsom, betaling en verrekening.....	8
	Artikel 7 Toepasselijkheid Algemene Verkoopvoorwaarden.....	8
	Artikel 8 Kosten, lasten en belastingen.....	8
	Artikel 9 Waarborgsom	9
	Artikel 10 Garantie en keurmerk.....	9
	Artikel 11 Juridische levering, verklaringen	10
	Artikel 12 Feitelijke staat van het Verkochte	11
	Artikel 13 Aflevering, overgang risico en ingebruikname	11
	Artikel 14 Bodem.....	11
III	PLANONTWIKKELING EN REALISATIE PROJECT	12
	Artikel 15 Bouwplan en bebouwingseisen.....	12
	Artikel 16 Ruimtelijke en/of publiekrechtelijke kaders en randvoorwaarden	12
	Artikel 17 Publiekrechtelijke medewerking	12
	Artikel 18 Woningbouwprogramma en programmatische randvoorwaarden.....	13
	Artikel 19 Start bouw en terug levering.....	14
	Artikel 20 Bouw- en Woonrijp maken.....	15
	Artikel 21 Erfafscheiding	15
	Artikel 22 Schade	15
	Artikel 23 Mededingingsruimte	16
IV	OVERIGE BEPALINGEN	16
	Artikel 24 Boetebepalingen.....	16
	Artikel 25 Overleg en geschillen.....	16
	Artikel 26 Duur, aanpassing, beëindiging en ontbinding van de Overeenkomst.....	16
	Artikel 27 Overdracht contractpositie	17
	Artikel 28 Totstandkomingsvereiste	17
	Artikel 29 Vertrouwelijkheid	18

Artikel 30	Wet Bibob	18
Artikel 31	Geschillenregeling	18
Artikel 32	Bekendheid Overeenkomst	18
Artikel 33	Slotbepalingen	18

CONCEPT

Ondergetekenden:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Smallingerland**, gevestigd aan de Gauke Boelensstraat 2, 9203 RM in Drachten (postbus 10.000, 9200 HA), op grond van artikel 171 lid 1 van de Gemeentewet hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer F. Veenstra, burgemeester, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van <<datum>>, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 01172164, (of: bij deze op grond van de Mandaatregeling gemeente Smallingerland 2019), vertegenwoordigd door << naam medewerker >> handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van <datum besluit>> ingeschreven in het handelsregister onder nummer 01172164,

hierna te noemen: **"Gemeente"**

en

2. 'De besloten vennootschap; [naam], gevestigd aan [adres] te [postcode, plaats], ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder [KvK-nummer], hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar zelfstandig bevoegd bestuurder [de heer/mevrouw X].

hierna te noemen: **"Koper"**

Gemeente en Koper hierna gezamenlijk te noemen: **"Partijen"** en ieder voor zich ook wel **"Partij"**;

Nemen het volgende in aanmerking:

- A. De Gemeente is eigenaar van de percelen onbebouwde grond, gelegen in het plangebied 'Vrijburgh' in Drachten;
- B. Het plangebied Vrijburgh wordt in fasen ontwikkeld tot woningbouw. Momenteel bevindt zich 'Vrijburgh Fase 2' in uitvoering, waarin de volgende locaties worden onderscheiden: Boterbloem, Weegbree en Pinksterbloem;
- C. De Gemeente heeft marktpartijen uitgenodigd om zich in te schrijven voor de gronduitgifte van Vrijburgh fase 2, locatie Weegbree, met als doel om vijf vrijstaande woningen te ontwikkelen, realiseren en verkopen. Koper heeft een inschrijving gedaan en de Gemeente heeft na beoordeling van alle inschrijvingen aan Koper de ontwikkeling van de vijf vrijstaande woningen gegund. Voornoemde inschrijving, alsmede de aanbestedingsdocumenten zijn aan deze Overeenkomst gehecht, hierna tezamen te noemen de Bouwenvelop (bijlage 2);
- D. Partijen leggen in de voorliggende Overeenkomst hun afspraken vast inzake de verkoop en levering door de Gemeente van de gronden, en de realisatie van het Bouwplan op deze gronden in Vrijburgh Fase 2, locatie Weegbree (gelegen aan het Duizendblad), kadastraal bekend gemeente Drachten, sectie A nummers 15811, 15812, 15837, 15838, 15839 ter grootte van in totaal circa 2.894 m², hierna te noemen "het Verkochte" en zoals aangegeven op de door Partijen geparafeerde tekening welke als bijlage 1 is aangehecht aan deze Overeenkomst;

- E. Het vigerende bestemmingsplan 'Vrijburgh – Fase 2' voorziet in de realisatie van woningbouw;
- F. In een Bouwenvelop (Bijlage 2), bestaande uit o.a. een Verkoopdocument zijn de ambities, uitgangspunten en randvoorwaarden met betrekking tot het Project geformuleerd;
- G. De Gemeente levert het Verkochte bouwrijp aan de Koper;
- H. De Gemeente heeft openbaarheid gegeven conform het Didam arrest aan het voornemen tot verkoop van het Verkochte aan Koper, door voor deze ontwikkeling een openbare inschrijvingsprocedure te organiseren;
- I. Partijen hun afspraken inzake de verkoop en levering van het Verkochte, alsmede de realisatie van het Bouwplan, vastleggen in de onderhavige koop- en realisatieovereenkomst.

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

I ALGEMEEN

Artikel 1 Definities

De hierna opgenomen definities maken integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst.

Algemene verkoopvoorwaarden

De Algemene verkoopvoorwaarden onroerende zaken niet zijnde gebouwen en bedrijventerreinen (vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders d.d. 7 maart 2023) die de Gemeente hanteert bij de verkoop van bouwterreinen en welke voorwaarden als bijlage 3 aan de Overeenkomst zijn gehecht.

Bestemmingsplan/ Omgevingsplan

Het op 25 oktober 2022 door de gemeenteraad van Smallingerland vastgestelde en nadien onherroepelijk geworden bestemmingsplan Vrijburgh – Fase 2 dat het Bouwplan planologisch mogelijk maakt.

Bouwenvelop

Het door de Gemeente opgestelde document dat onder andere een Verkoopdocument bevat en eisen voor bebouwing en inrichting van het Verkochte en dat is aangehecht als bijlage 2.

Bouwplan

Het Bouwplan van Koper op het Verkochte, zoals beschreven in deze Overeenkomst.

Bouwrijp (maken)	Het volgens de civieltechnische bestekken en tekeningen (al dan niet gefaseerd geschikt maken voor de realisatie van het Bouwplan, inclusief aansluiting van het Bouwplan op bestaande (openbare) voorzieningen, waaronder in elk geval wordt verstaan: - het slopen, verwijderen en verplaatsen van opstallen, obstakels, bomen, funderingen, kabels en leidingen; - het dempen van oppervlaktewateren; - het verrichten van grondwerken, met inbegrip van het egaliseren, ophogen en afgraven; - het aanleggen van (tijdelijke) bouwstraten; - het aanleggen van nutsvoorzieningen in het openbare gebied (o.a. elektriciteit, water, kabel en internet) met bijbehorende werken en bouwwerken; - het aanleggen van riolering tot aan de kavelgrens met inbegrip van bijbehorende werken en bouwwerken; - het aanleggen van uit oogpunt van milieuhygiëne, archeologie of volksgezondheid noodzakelijke voorzieningen. - Het op hoogte brengen van de locatie naar het juiste peil.
BW	Het Burgerlijk Wetboek
College	Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Smallingerland.
Notaris	De notaris die de akte van levering van het Verkochte verlijdt, zijnde @@.
Overeenkomst	Onderhavige Koop- en realisatieovereenkomst met bijlagen.
Project	De ontwikkeling en realisatie van het Bouwplan op het Verkochte, zijnde 5 vrijstaande woningen, die aansluiten bij de ambities van de gemeente, zoals beschreven in de Bouwvelop.
Verkochte	Het bij deze Overeenkomst aan Koper verkochte en geleverde, zijnde de percelen kadastraal bekende gemeente Drachten, sectie A, nummers 15811, 15812, 15837, 15838, 15839 ter grootte van in totaal circa 2.894 m ² , zoals weergegeven op bijlage 1.
Ow	De Omgevingswet

Woonrijp (maken)

Het door de gemeente geschikt maken van de toekomstige openbare ruimte voor eindgebruik, waaronder in ieder geval wordt verstaan;

- a. het aanbrengen van definitieve bestrating (o.m. parkeervlakken, ontsluitingswegen);
- b. het aanbrengen van openbare verlichting;
- c. het aanleggen van groen(voorzieningen) (gras, heesters en bomen);
- d. het plaatsen van straatnaamborden.

Artikel 2 Doel van deze Overeenkomst

1. Deze Overeenkomst heeft tot doel het schriftelijk vastleggen van de tussen Partijen gemaakte afspraken over:
 - a. de verkoop en levering van het Verkochte door de Gemeente aan Koper;
 - b. ontwikkeling en realisatie van het Project door en voor rekening van Koper;
 - c. publiekrechtelijke medewerking van de Gemeente.
2. In de Overeenkomst leggen Partijen afspraken vast over de rol-, taak- en risicoverdeling bij het tot ontwikkeling brengen van het Project.

Artikel 3 Planologische medewerking van de Gemeente

1. In het [bestemmingsplan Vrijburgh 2](#) staat beschreven waaraan het bouwplan moet voldoen. In de [Beeldrichtlijnen](#) van Vrijburgh 2 staan richtlijnen om bouw van de woningen, het landschap en inrichting van de openbare ruimte goed op elkaar af te stemmen.
2. Koper dient ervoor zorg te dragen dat het Project past binnen het Bestemmingsplan/Omgevingsplan.
3. De ontwerpen en het Bouwplan moeten voldoen aan de geldende wet- en regelgeving, waaronder de Gemeentelijke (welstands)eisen. De ontwerpen en het Bouwplan moeten in elk geval voldoen aan de voorschriften zoals deze zijn beschreven voor de functie wonen in het omgevingsplan van de Gemeente. De Koper levert voor eigen rekening en risico alle benodigde documenten en (onderzoeks)rapporten aan die nodig zijn voor de beoordeling en toekenning van de Omgevingsvergunning.

II KOOP

Artikel 4 Koop, omschrijving van het Verkochte

De Gemeente verkoopt aan Koper die van de Gemeente koopt 'het Verkochte', zijnde een perceel onbebouwde grond, gelegen in Vrijburgh Fase 2, locatie Weegbree (gelegen aan het duizendblad), kadastraal bekend gemeente Drachten, sectie A nummers 15811, 15812, 15837, 15838, 15839 ter grootte van in totaal circa 2.894 m², zoals schetsmatig door middel van streeparcering is aangegeven op de verkooptekening welke als bijlage 1 is gehecht aan deze Overeenkomst.

Artikel 5 Overdracht

1. De akte van levering zal uiterlijk in afwijking met de algemene voorwaarden uiterlijk binnen acht (8) weken worden gepasseerd ten overstaan van een door Koper aan te wijzen notaris.

2. Koper vergoedt aan de Gemeente de wettelijke rente voor consumententransacties over de koopsom voor elke dag dat het passeren van de akte van levering langer duurt dan de in lid 1 van dit artikel genoemde datum en deze vertraging aan Koper toe te rekenen is.
3. Het Verkochte zal worden geleverd met alle daarbij behorende rechten en aanspraken. Het Verkochte zal worden geleverd vrij van huur, zakelijke genotsrechten, pacht, gebruiksrechten, en vrij van inschrijvingen van hypotheek en beslagen. Het Verkochte zal worden geleverd met alle eventuele aan het Verkochte verbonden erfdienstbaarheden en kwalitatieve verplichtingen als bedoeld in artikel 6:252 Burgerlijk Wetboek, waarmee Koper zich bekend en akkoord verklaart.
4. Koper aanvaardt uitdrukkelijk de lasten en beperkingen die in deze Overeenkomst en de daaraan gehechte stukken zijn vermeld. Daarnaast aanvaardt Koper de lasten en beperkingen die kenbaar zijn uit de openbare registers, waaronder uitdrukkelijk begrepen de lasten en beperkingen zoals hiervoor in dit artikel genoemd, alsmede lasten en beperkingen die voor hem kenbaar zijn uit de feitelijke situatie en die voor hem geen wezenlijk zwaardere belasting betekenen.

Artikel 6 Koopsom, betaling en verrekening

1. De koopsom bedraagt € @@ (zegge: @@euro) exclusief BTW en kosten koper. De koopsom wordt vermeerderd met de verschuldigde omzetbelasting. De omzetbelasting is berekend naar het huidige tarief van eenentwintig procent (21%). Indien het tarief van de omzetbelasting wordt gewijzigd zal het bedrag aan omzetbelasting conform de wet worden aangepast.
2. Koper zal de koopsom en al hetgeen hij overigens ter zake van de Overeenkomst verschuldigd is (zoals de voor rekening van Koper komende kosten, omzetbelasting en de te betalen bedragen ter verrekening van zakelijke lasten en belastingen) op de kwaliteitsrekening storten van de notaris en wel vóór het verlijden van de akte van levering en met de valuta- en boekingsdatum van uiterlijk de leveringsdatum.
3. Op het door Koper te betalen bedrag zal door de notaris in mindering mogen worden gebracht:
 - a. de reeds door Koper betaalde waarborgsom.
4. Uitbetaling van de koopsom aan Gemeente zal pas plaatsvinden, zodra de notaris uit onderzoek bij de openbare registers is gebleken dat de overdracht is geschied zonder inschrijvingen van hypotheek en beslagen in die registers die bij het verlijden van de leveringsakte niet bekend waren.
5. Over- of ondermaat dan wel verdere omschrijving van het Verkochte zal na de leveringsdatum aan geen van Partijen enig recht verlenen.

Artikel 7 Toepasselijkheid Algemene Verkoopvoorwaarden

1. Op deze koop en verkoop zijn van toepassing de Algemene Verkoopvoorwaarden voor onroerende zaken gemeente Smallerland 2023 (bijlage 3), een en ander voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken.

Artikel 8 Kosten, lasten en belastingen

1. Alle kosten, rechten en belastingen, met betrekking tot de verkoop, de overdracht en de feitelijke aflevering, waaronder begrepen kadastrale rechten, kadastrale inmetingskosten en eventuele omzet- en overdrachtsbelasting, zijn voor rekening van Koper.
2. Alle lasten en belastingen, welke van het Verkochte worden geheven, komen met ingang van de datum van ondertekening van de akte van levering voor rekening van Koper.

3. De zakelijke lasten en belastingen met betrekking tot het Verkochte zullen op de datum van juridische levering en per die datum tussen Partijen worden verrekend. Ten aanzien van andere (niet-zakelijke) gebruikerslasten zal geen verrekening tussen Partijen plaatsvinden.
4. Gemeente verklaart dat zij voor wat betreft de levering van het Verkochte ondernemer is in de zin van de Wet op de omzetbelasting 1968. Gemeente verklaart dat het Verkochte een bouwterrein is in de zin van artikel 11 lid 1 sub a.1° in verband met artikel 11 lid 6 Wet op de omzetbelasting 1968 (het Verkochte is onbebouwde grond die kennelijk bestemd is om te worden bebouwd).

Artikel 9 Waarborgsom

1. Koper stort uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen nadat deze Overeenkomst door Partijen is ondertekend tot zekerheid voor de nakoming van zijn verplichtingen een waarborgsom gelijk aan tien procent (10 %) van de koopsom op de kwaliteitsrekening van de notaris.
2. De notaris zal de waarborgsom met de eventueel daarover gekweekte rente uitkeren aan de Gemeente indien de Koper nalatig blijft in de nakoming van zijn uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, zulks ter voldoening van - respectievelijk tot verhaal van - de door Koper verbeurde of te verbeuren boete(n). De Gemeente zal de waarborgsom verrekenen met de door Koper verbeurde boete respectievelijk te betalen schadevergoeding indien Koper nalatig blijft in de nakoming van zijn uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
3. Zolang op grond van het vorenstaande geen restitutie, verrekening of uitbetaling van de waarborgsom heeft plaatsgevonden - waaronder begrepen de situatie dat de Notaris niet kan beoordelen wie van beide Partijen nalatig is in de nakoming van zijn verplichtingen - houdt de Notaris de waarborgsom onder zich totdat bij uitvoerbaar bij voorraad verklaard vonnis, en bij gebreke daarvan bij in kracht van gewijsde gegaan vonnis is beslist aan wie hij de waarborgsom moet afdragen, zulks behoudens eensluidende betalingsopdracht van beide Partijen.
4. Voor zover de koopsom en de kosten en belastingen in de zin van artikelen 6 en 8 niet uit een door Koper aan te gane financiering worden voldaan, zal de betaalde waarborgsom in mindering van de koopsom strekken, indien de Koper aan de Gemeente geen boete(n) en/of schadevergoeding verschuldigd is.
5. Het gedeelte van de waarborgsom dat niet met inachtneming van het vorige lid wordt verrekend, wordt aan Koper met de eventueel daarover gekweekte rente terugbetaald.

Artikel 10 Garantie en keurmerk

1. Koper verplicht zich ertoe uitsluitend een aannemer aan te stellen die is aangesloten bij een erkend bouwgarantiefonds dat valt onder het keurmerk GarantieWoning of een daarmee naar aard en strekking gelijkwaardig keurmerk.
2. De gekozen aannemer dient een garantie- of waarborgregeling aan te bieden aan de individuele kopers van de woningen, welke regeling minimaal waarborgt dat:
 - bij faillissement van de aannemer, de overeengekomen bouw wordt afgemaakt;
 - gebreken die binnen de garantietermijn optreden worden hersteld;
 - eventueel betaalde aanneemsommen onder voorwaarden worden terugbetaald indien de aannemer niet aan zijn verplichtingen voldoet.

3. De garantie dient aantoonbaar te zijn op het moment van contractsluiting met de eindgebruikers (kopers van de woningen), door middel van een garantiecertificaat of polis per woning.
4. Koper legt de verplichting tot het aanbieden van deze garantie op aan de door hem ingeschakelde aannemer, en is ervoor verantwoordelijk dat de garantie ook feitelijk aan de eindgebruikers wordt aangeboden.
5. De Gemeente behoudt zich het recht voor de aansluiting van de aannemer bij een erkend garantiefonds voorafgaand aan de start van de bouw schriftelijk te controleren en goed te keuren.

Artikel 11 Juridische levering, verklaringen

1. Het Verkochte zal worden overgedragen met alle daarbij behorende rechten en aanspraken, waaronder begrepen alle aanspraken uit hoofde van erfdienstbaarheden als heersend erf, buurwegen en mandeligheden en met alle kwalitatieve rechten en publiekrechtelijke beperkingen doch vrij van hypotheeken en beslagen of inschrijvingen daarvan, en pandrechten.
2. Gemeente garandeert dat de situatie met betrekking tot het Verkochte per datum ondertekening van de Overeenkomst en ook per dat van juridische levering is als volgt:
 - (i) Er zijn geen andere zakelijke lasten en belastingen dan die uit hoofde van:
 - onroerendezaakbelasting;
 - waterschaps-/polderlasten;
 - rioolbelasting;voor zover de betreffende aanslagen zijn opgelegd zijn deze voldaan, of, voor zover de betreffende aanslagen nog niet zijn opgelegd, zullen deze worden voldaan;
 - (ii) Het Verkochte is aangesloten op de gemeentelijke riolering tot aan de grens van het Verkochte.
 - (iii) Het Verkochte heeft rechtmatige uitgang op de openbare weg.
 - (iv) Het Verkochte bezit op de datum van juridische levering de eigenschappen die nodig zijn voor het in deze Overeenkomst aangegeven gebruik en er zijn geen aanvullende voorwaarden of beperkingen van toepassing.
 - (v) Met betrekking tot het Verkochte bestaan ten opzichte van derden geen verplichtingen uit hoofde van een voorkeursrecht, optierecht, huurkoop en/of leasing noch dat zulks het geval is op de Leveringsdatum.
 - (vi) Het Verkochte is ten tijde van de ondertekening van deze Overeenkomst niet opgenomen in een aanwijzing als bedoeld in artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 dan wel in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de Wet Voorkeursrecht Gemeenten (aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet).
 - (vii) Gemeente staat er jegens Koper voor in dat zij alles zal doen om er voor te zorgen dat per de datum van levering geen rechtsgedingen of arbitrages aanhangig zijn ter zake van het Verkochte.
 - (viii) Met betrekking tot het Verkochte is geen subsidie van overheidswege en/of zal worden aangevraagd of toegekend, in verband waarmee door Koper verplichtingen moeten worden nagekomen.

Artikel 12 Feitelijke staat van het Verkochte

1. Het Verkochte wordt aan Koper geleverd in Bouwrijpe staat en voorts in de staat waarin het zich bevindt bij ondertekening van deze Overeenkomst, vrij van huur, pacht of andere gebruiksrechten en het Verkochte zal niet zonder recht of titel bij derden in gebruik zijn. Koper is ermee bekend dat het Verkochte in gebruik is geweest als opslagplaats en dat zich op of in het Verkochte mogelijk nog (bouw)materialen of puinresten kunnen bevinden.
2. Het Verkochte zal aan de Initiatiefnemer in eigendom worden overgedragen in de staat waarin deze zich op het moment van de totstandkoming van de(ze) Overeenkomst of levering bevindt, met alle daarbij behorende rechten en aanspraken, zichtbare en onzichtbare gebreken, heersende en lijdende erfdienstbaarheden en kwalitatieve verplichtingen en vrij van hypotheek, pandrechten, beslagen en inschrijvingen daarvan.
3. Op basis van het verrichte onderzoek (rapport d.d. 17 november 2021 kenmerk 210569/JvdM, bijlage 4), is er geen reden om aan te nemen dat zich in deze bodem stoffen bevinden in concentraties die, naar ten tijde van de verkoop geldende maatstaven, schadelijk zijn te achten voor het milieu of de volksgezondheid of die anderszins onaanvaardbaar zijn.
4. Door het ondertekenen van de(ze) Overeenkomst verklaart de Initiatiefnemer dat hij genoegzaam van het in het vorige lid genoemde document heeft kennis genomen, dat hij geen nader onderzoek heeft verlangd en ter zake een beroep op het bepaalde in artikel 7:17 BW (non-conformiteit) is uitgesloten.
5. Elke garantie of vrijwaring voor verborgen gebreken, ook voor eventueel aanwezige voor het milieu of de volksgezondheid gevaarlijke of niet aanvaardbare stoffen, wordt uitgesloten.
6. Koper is voldoende bekend met de aard, de ligging - ook ten opzichte van aangrenzende en naburige percelen - en de bestemming van het Verkochte.
7. De feitelijke staat van het Verkochte zal aldus zijn dat er sprake is van een bouwterrein als bedoeld in artikel 11 lid 6 van de Wet op de omzetbelasting 1968.

Artikel 13 Aflevering, overgang risico en ingebruikname

1. De feitelijke levering van het Verkochte zal geschieden bij de ondertekening van de akte van levering. Het Verkochte komt vanaf dat moment voor risico van Koper.
2. Indien de feitelijke levering plaatsvindt op een ander tijdstip dan hiervoor bepaald, dan eindigt de zorgplicht van Gemeente per het tijdstip van feitelijke levering tenzij anders overeengekomen.
3. Koper mag het Verkochte pas in gebruik nemen na de overdracht en na de betaling van de koopsom en alle voor rekening van Koper komende kosten en belastingen.

Artikel 14 Bodem

1. Gemeente zijn geen feiten bekend die er op wijzen dat het Verkochte enige verontreiniging bevat die ten nadele strekt van het voorgenomen gebruik door Koper of die heeft geleid of zou kunnen leiden tot een verplichting tot sanering van het Verkochte.
2. De Gemeente heeft de bodem van het Verkochte laten onderzoeken. De resultaten van dit onderzoek zijn weergegeven in de rapporten d.d. 17 november 2021 uitgevoerd door WMR (bijlage 4). Uit deze rapportages blijkt dat er uit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen meer bestaan voor de voorgenomen nieuwbouw van woningen op het Verkochte.

III PLANONTWIKKELING EN REALISATIE PROJECT

Artikel 15 Bouwplan en bebouwingseisen

1. Het Bouwplan voorziet in de realisatie van 5 vrijstaande woningen, overeenkomstig de uitgangspunten en randvoorwaarden zoals opgenomen in het Beeldkwaliteitsplan.
2. Parkeerbehoefte dient op de kavels zelf te worden ingevuld. Dit betekent dat elke kavel ruimte moet bieden voor het parkeren van twee voertuigen.
3. De Koper zal in het kader van de onderhavige overeenkomst alle noodzakelijke onderzoeken en werkzaamheden verrichten die nodig zijn voor de beoordeling, de haalbaarheid en uitvoering van het Bouwplan. De door Koper te verrichten onderzoeken en werkzaamheden worden ter beoordeling en toetsing voorgelegd aan de Gemeente.
4. De Koper draagt zorg voor de coördinatie van alle bij het plan behorende werkzaamheden in de ruimste zin van het woord.
5. De Koper zorgt indien nodig voor de uitwerking van de planologische inrichting op hoofdlijnen naar een inrichtings- en verkavelingsplan en een stedenbouwkundig plan dat de goedkeuring van de Gemeente kan dragen, welke als basis dienen voor de omgevingsvergunning. Het inrichtingsplan dient te voldoen aan het Programma van Eisen en de Nota Parkeernormen van de Gemeente.
6. De Koper verplicht zich volledig onder zijn verantwoordelijkheid en voor zijn rekening en risico het Bouwplan te (doen) realiseren, om de door Partijen beoogde functie van het Kostenverhaalsgebied te realiseren.

Artikel 16 Ruimtelijke en/of publiekrechtelijke kaders en randvoorwaarden

1. Koper zal uiterlijk binnen 1 jaar na de juridische levering als bedoeld in artikel 5 lid 1 (een) volledige en ontvankelijke aanvraag indienen voor de benodigde omgevingsvergunning(en) en tevens zorgdragen voor alle andere door haar benodigde ontheffingen e.d. welke in het kader van de ontwikkeling van het Project noodzakelijk zijn.
2. Daarnaast heeft de Gemeente voorafgaand aan en tijdens het werk het recht om het werk te inspecteren.
3. Koper zal zich in ieder geval houden aan de volgende documenten:
 - a. Bestemmingsplan / Omgevingsplan;
 - b. Bouwvelop / Verkoopdocument;
 - c. Alle bepalingen in de onderhavige Overeenkomst inclusief bijlagen.
4. Koper is verantwoordelijk voor het benodigde participatietraject en zal voor zijn rekening de voor het toepasselijke participatieniveau vereiste activiteiten verrichten, één en ander vóórdat de aanvraag omgevingsvergunning wordt ingediend. De reacties van belanghebbenden zullen door Koper worden verwerkt in een participatieverslag en zo mogelijk c.q. nodig in de ruimtelijke onderbouw van de omgevingsvergunning.

Artikel 17 Publiekrechtelijke medewerking

1. De Gemeente heeft de inspanningsverplichting om, voor zover deze noodzakelijk zijn en voor zover dat formeel in haar macht ligt, de omgevingsvergunningen die voor de realisatie nodig zijn, direct na indiening van elke aanvraag in behandeling te nemen en binnen de gestelde

wettelijke termijnen af te handelen, casu quo te doen afhandelen voor zover dat niet tot haar taak behoort.

2. Het verkrijgen van vergunningen/ontheffingen van andere overheden is de verantwoordelijkheid van Koper.
3. De Gemeente behoudt, hetgeen door Koper nadrukkelijk wordt erkend, bij de nakoming van hetgeen in de Overeenkomst is bepaald, haar volledige publiekrechtelijke verantwoordelijkheid voor de daaruit voortvloeiende procedures en besluitvorming ten aanzien van toekomstige publiekrechtelijke handelingen, uitspraken van de bestuursrechter over ruimtelijke maatregelen, en alle overige publiekrechtelijke besluiten. Dit houdt in dat er van de zijde van de Gemeente geen sprake is van een toerekenbare tekortkoming of verzuim, indien het handelen naar deze verantwoordelijkheid eist dat de Gemeente bezwaren van derden honoreert en/of publiekrechtelijke rechtshandelingen verricht of nalaat die niet in het voordeel zijn van de aard en de strekking van de Overeenkomst of de voortgang van het Project.

Artikel 18 Woningbouwprogramma en programmatische randvoorwaarden

Algemeen

1. Koper verplicht zich ertoe om het Verkochte met inachtneming van de voorschriften van het voor het Verkochte geldende Omgevingsplan, de Bouwvelop en de in deze Overeenkomst vermelde eisen te bebouwen. Het is niet toegestaan een ander Bouwplan te realiseren dan als vermeld in deze Overeenkomst, ongeacht of dat binnen het Bestemmingsplan mogelijk is.
2. Koper verplicht zich ertoe om de in het Plan van Aanpak opgenomen en door de Gemeente goedgekeurde klimaatadaptieve maatregelen, zoals bedoeld in het klimaatadaptatieplan van de Gemeente (bijlage 6), op zorgvuldige wijze te realiseren en gedurende de gebruiksduur van het project in stand te houden. Deze verplichting omvat mede dat Koper zich ervoor inspanst dat de maatregelen niet slechts bij oplevering aanwezig zijn, maar ook duurzaam functioneren overeenkomstig de doelstellingen van het klimaatadaptatieplan.
3. Koper verkoopt de woningen aan de toekomstige bewoners.
4. Koper is verplicht er voor zijn rekening en risico zorg voor te dragen dat de zelfbewoningsplicht, als bedoeld in artikel 2.15 van de Algemene Verkoopvoorwaarden voor onroerende zaken gemeente Smallerland 2023 (bijlage 3), wordt opgenomen in de overeenkomst met de particuliere koper.
5. Indien Koper of zijn rechtsopvolger, niet zijnde een eindgebruiker, tekort schiet in de nakoming van lid 4 van dit artikel, verbeurt de overtreder aan de Gemeente een direct opeisbare boete groot € 50.000,- per overtreding. De boete geldt per overtreding en per woning ten aanzien waarvan de overtreding plaatsvindt. Er kunnen derhalve meerdere boetes gelijktijdig aan de orde zijn.
6. Indien een eindgebruiker van een woning tekort schiet in de nakoming van de op grond van lid 2 van dit artikel aan hem opgelegde zelfbewoningsplicht, verbeurt de overtreder aan de Gemeente een direct opeisbare boete groot € 50.000,-.
7. Koper is verplicht en verbindt zich jegens de Gemeente, die dit voor zich aanvaardt, de in artikellid 2 opgenomen verplichtingen, alsmede het aan de niet nakoming van deze verplichting gekoppelde boetebeding zoals neergelegd in lid 5 van dit artikel, bij verkoop van het Verkochte of delen ervan aan rechtsopvolgers alsmede bij verkoop van iedere woning aan de kopers c.q. eindgebruikers, alsmede bij de verlening van een beperkt recht (behoudens het recht van hypotheek), aan de nieuwe eigenaar of beperkt gerechtigde op te leggen en in verband daarmee, om deze verplichtingen in de notariële akte woordelijk op te nemen, zulks op verbeurte van een direct opeisbare boete van € 75.000,- (*zegge: vijfenzeventigduizend euro*)

per woning ten behoeve van de Gemeente, met bevoegdheid voor deze laatste om daarnaast nakoming en/of de eventueel meer geleden schade te vorderen. Ten aanzien van de verplichting als bedoeld in lid 3 van dit artikel, alsmede het daaraan gekoppelde boetebeding van lid 4, geldt dat de Koper verplicht is en zich verbindt zich jegens de Gemeente, deze verplichtingen bij verkoop van het Verkochte of delen ervan aan rechtsopvolgers niet zijnde eindgebruikers, alsmede bij de verlening van een beperkt recht (behoudens het recht van hypotheek), aan de nieuwe eigenaar of beperkt gerechtigde op te leggen en in verband daarmee, om deze verplichtingen in de notariële akte woordelijk op te nemen, zulks op verbeurte van een direct opeisbare boete van € 75.000,- (*zegge: vijfenzeventigduizend euro*) per woning ten behoeve van de Gemeente, met bevoegdheid voor deze laatste om daarnaast nakoming en/of de eventueel meer geleden schade te vorderen.

8. Op gelijke wijze als hiervoor bepaald zal van een nieuwe eigenaar of zakelijk gerechtigde worden bedongen, in de vorm van een derdenbeding ten behoeve van de Gemeente, die dit bij deze aanvaardt, dat die de in deze overeenkomst opgenomen verplichtingen zal opleggen aan diens rechtsopvolgers/zakelijk gerechtigden, met dien verstande dat elke opvolgende vervreemder namens en ten behoeve van de Gemeente het beding aanneemt.
9. Ter controle van het bepaalde in alle voorgaande leden van dit artikel zal Koper:
 - uiterlijk acht (8) weken voorafgaand aan de start van de verkoop (lees: het uitbrengen van de verkoopbrochure dan wel de publicatie via internet of anderszins) aan de Gemeente een overzicht sturen van de gehanteerde verkoopprijzen;
 - de concept tekst van de model-akte van levering aan de Gemeente ter goedkeuring voorleggen, vóórdat de eerste akte gepasseerd wordt;
 - op eerste verzoek van de Gemeente afschriften overleggen van de getekende koop- en/of aanneemovereenkomsten.

Artikel 19 Start bouw en terug levering

1. Koper verplicht zich ertoe om uiterlijk zes (6) maanden nadat Koper een omgevingsvergunning voor het Bouwplan heeft verkregen en er tenminste 70% van de woningen in het Bouwplan zijn verkocht een aanvang te maken met de bouw en om de uitvoering van het Project vervolgens in een continu bouwproces voort te zetten en binnen achttien (18) maanden na onherroepelijk worden van het omgevingsvergunning voor het Bouwplan volledig af te ronden. Koper dient ten genoegen van de Gemeente aannemelijk te maken zich maximaal in te spannen voormelde 70% te behalen. Indien er binnen 6 maanden nadat Koper een omgevingsvergunning voor het Bouwplan heeft verkregen niet tenminste 70% van de woningen in het Bouwplan is verkocht, treed Koper met Gemeente in overleg. Indien de omgevingsvergunning onherroepelijk is, maar er alsdan nog geen onherroepelijk vonnis is inzake het beroep, dient koper aan te vangen met de bouw binnen de hiervoor genoemde termijn. Voor zover het beroep na start bouw alsnog gegrond wordt verklaard, zal de omgevingsvergunning gelet op de huidige jurisprudentie niet worden vernietigd en kan het bouwplan worden afgerond en de woningen worden verkocht.
2. Indien Koper niet binnen de in artikel 19.1 gestelde termijn een aanvang heeft gemaakt met de bouw is Koper verplicht om het Verkochte op eerste vordering van Gemeente terug te leveren aan de Gemeente tegen hetzelfde bedrag dat als koopsom door Koper is voldaan op de datum van juridische levering verminderd met een bedrag ter grootte van tien procent (10%) van die koopsom (ter vergoeding van schade en rente). Koper heeft in dat geval geen recht op vergoeding voor eventueel opgerichte werken en verrichte werkzaamheden op of aan het Verkochte en ook niet voor in de tussentijd ter zake van de Kavel door Koper betaalde heffingen, belastingen of retributies.

3. De uit de terug levering eventueel voortvloeiende belastingschade (waaronder begrepen maar niet uitsluitend: overdrachtsbelasting, omzetbelasting en vennootschapsbelasting) komen voor rekening van Koper en mag door Gemeente naast het bedrag als in het tweede lid bedoeld in mindering worden gebracht op het bij de terug levering aan Koper te betalen bedrag.
4. De Gemeente kan van Koper verlangen dat zij voorafgaand aan - of binnen een door de Gemeente te bepalen termijn na - de terug levering op eigen kosten zorg dient te dragen voor het in de oorspronkelijke staat terugbrengen van het Verkochte, bij gebreke waarvan een en ander door Gemeente, maar op kosten van Koper zal geschieden.
5. Alle kosten die verband houden met de terug levering van het Verkochte komen geheel voor rekening van Koper.

Artikel 20 Bouw- en Woonrijp maken

1. De verkochte kavels zijn gelegen in een bouwrijp gebied, waar onder andere de nutsvoorzieningen reeds zijn aangebracht en langs de percelen liggen. Op het moment van de gunning zijn de kavels direct als bouwrijpe grond beschikbaar.
2. De werkzaamheden Woonrijp worden uitgevoerd door de gemeente en zullen in beginsel plaatsvinden nadat de bouw van de woningen is afgerond, maar Partijen streven er naar dat de bouw van de woningen en het Woonrijp maken dusdanig gelijke tred houden, dat het openbaar gebied zoveel mogelijk Woonrijp zal zijn bij oplevering van de woningen.

Artikel 21 Erfafscheiding

1. Indien Koper een erfscheiding wenst tussen het Verkochte en (eventueel) daaraan grenzend gemeentelijk eigendom, dient Koper deze op zijn eigendom en geheel voor eigen rekening aan te brengen en te onderhouden. Hiervoor gelden de beleidsregels Erf- en perceelafscheidings van de Gemeente Smallingerland.
2. Voor zover zij voldoen aan de vereisten van artikel 6:252 van het Burgerlijk Wetboek worden de verplichtingen van lid 1 van dit artikel bedongen als kwalitatieve verplichtingen, die van rechtswege overgaan op degene(n) die het Verkochte onder bijzondere titel zal/zullen verkrijgen, waarbij tevens wordt bepaald dat diegenen mede gebonden zijn die van de rechthebbende een recht van gebruik van het Verkochte zullen verkrijgen. Deze verplichting zal als kwalitatieve verplichting in de notariële akte van levering worden vastgelegd en worden ingeschreven in de daartoe bestemde openbare registers, met de Gemeente als begunstigde.

Artikel 22 Schade

1. Koper zal de werkzaamheden ten behoeve van de fundering van het gebouw op trillingsarme wijze realiseren, bijvoorbeeld door het gebruik van boorpalen, of een gelijkwaardig alternatief.
2. Koper herstelt voor eigen rekening en risico de schade aan bestaand openbaar gebied en/of eigendommen gemeente, die door de in haar opdracht uit te voeren bouwwerkzaamheden is toegebracht. De Koper stelt een inspectierapport van de nul-situatie van het omliggende openbare gebied op vóór aanvang van de werkzaamheden. Het rapport bestaat minimaal uit foto's van het omliggend openbare gebied en bevat expliciet foto's met omschrijving van bestaande schades. De rapportage wordt één week voor start werkzaamheden ter acceptatie aangeboden aan de gemeente. Het rapport wordt na gereed komen als bijlage 7 gevoegd bij deze Overeenkomst.

Artikel 23 Mededingingsruimte

Door het doorlopen van de selectieprocedure, welke heeft geresulteerd in het sluiten van de onderhavige Overeenkomst tussen de Gemeente en Koper, heeft de Gemeente invulling gegeven aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021, het zgn. 'Didam-arrest'.

IV OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 24 Boetebepalingen

Bij niet-nakoming, niet tijdige nakoming of niet behoorlijke nakoming van enige verplichting uit de Overeenkomst, verbeurt de Koper aan de Gemeente per overtreding een boete van € 500,- voor elke dag of gedeelte van een dag dat de niet nakoming voortduurt, met een maximum van € 50.000 onverminderd het recht van de Gemeente op nakoming, ontbinding en schadevergoeding. De boete is direct opeisbaar, als en zodra een door de Gemeente in een schriftelijke ingebrekestelling vermelde termijn is verstreken zonder dat de Koper alsnog aan zijn verplichtingen zal hebben voldaan.

Indien in de Overeenkomst een separate boete is gesteld op niet nakoming van de in het betreffende artikel vermelde verplichting, treedt de aldaar vermelde boete in de plaats van de boete zoals bedoeld in dit artikel.

Artikel 25 Overleg en geschillen

1. Partijen verplichten zich om, indien er geschillen ontstaan omtrent de uitleg van de inhoud of uitvoering van deze Overeenkomst, met elkaar in overleg te treden, waarbij zal worden getracht dergelijke geschillen in der minne te beslechten.
2. De partij die meent dat een geschil bestaat, meldt dit onverwijld schriftelijk aan de andere partij;
3. Indien het niet lukt een oplossing te vinden voor het geschil stelt Initiatiefnemer, in goed overleg met de Gemeente, een notitie op waarin inzicht wordt gegeven in het geschil, de mogelijke oplossingen en de voor en nadelen voor partijen waaronder de kosten.
4. Indien het na overleg en na het opstellen van de notitie niet lukt overeenstemming te bereiken over het voorliggende geschil dan wordt het geschil voorgelegd aan het Bestuurlijk overleg.
5. Het Bestuurlijk overleg wordt gevormd door één afgevaardigde namens de Gemeente (de wethouder) en één afgevaardigde namens Initiatiefnemer (de directeur/eigenaar). De leden van het bestuurlijk overleg kunnen zich laten bijstaan door medewerkers (adviseurs) van binnen en buiten de organisaties van Partijen. Partijen kunnen besluiten om een deskundige een bindend of een richtinggevend advies te laten opstellen.
6. Alle geschillen die naar aanleiding van of in verband met de uitleg of de tenuitvoerlegging van de tussen Partijen ontstaan en die door Partijen niet in der minne zijn beslecht, zullen aanhangig worden gemaakt bij de rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden.

Artikel 26 Duur, aanpassing, beëindiging en ontbinding van de Overeenkomst

1. De Overeenkomst treedt in werking op het moment van ondertekening door Partijen. Deze Overeenkomst duurt, onverminderd het bepaalde in lid 2, voort totdat Partijen aan al hun verplichtingen voortvloeiende uit onderhavige Overeenkomst hebben voldaan en eindigt derhalve van rechtswege op de dag waarop de Overeenkomst door Partijen volledig is nagekomen.

2. De Gemeente is gerechtigd deze Overeenkomst tussentijds, zonder inachtneming van enige termijn of zonder rechterlijke tussenkomst, bij aangetekend schrijven te ontbinden in het geval:
 - a. Koper in staat van faillissement geraakt;
 - b. Koper surseance van betaling aanvraagt;
 - c. Koper haar rechten zonder schriftelijke toestemming als bedoeld in artikel 26 overdraagt of inbrengt aan/in een andere persoon of rechtspersoon;

Een en ander onverminderd het recht van de Gemeente op schadevergoeding, rente en kostenvergoeding.

Artikel 27 Overdracht contractpositie

1. Koper is uitsluitend gerechtigd na uitdrukkelijke voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Gemeente haar rechten en verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst geheel of ten dele over te dragen aan / in te brengen in een andere persoon of rechtspersoon. De Gemeente streeft ernaar het verzoek binnen één maand na de dag waarop het schriftelijk te formuleren verzoek door de Gemeente is ontvangen te beantwoorden.
2. De Gemeente zal haar in lid 1 bedoelde goedkeuring slechts verlenen, indien de rechtverkrijgende zich jegens de Gemeente verbindt tot al hetgeen waartoe ook Koper jegens de Gemeente gehouden is, onverminderd het recht van de Gemeente om aan haar goedkeuring nog andere voorwaarden te verbinden.

Artikel 28 Totstandkomingsvereiste

Voor het aangaan van deze Overeenkomst is goedkeuring van het college van burgemeester en wethouders vereist. De Overeenkomst komt derhalve tot stand onder de opschortende voorwaarde dat het college van burgemeester en wethouders goedkeuring voor het aangaan van de Overeenkomst verleend en het daartoe vereiste besluit heeft genomen. Indien het college van burgemeester en wethouders besluit deze Overeenkomst niet aan te gaan komt derhalve geen overeenkomst tot stand en is de Gemeente niet tot enige schadevergoeding gehouden en kan ook geen nakoming van de Overeenkomst worden gevorderd.

Artikel 29 Vertrouwelijkheid

Partijen verbinden zich over en weer tot absolute vertrouwelijkheid van alle informatie waarvan zij het vertrouwelijke karakter kennen of kunnen vermoeden en die zij in het kader van deze Overeenkomst verkrijgen aangaande de andere partij bij deze Overeenkomst. Dit behoudens wettelijke verplichtingen tot het verstrekken van informatie. Ook na beëindiging blijft het gestelde in dit artikel van kracht.

Artikel 30 Wet Bibob

De Koper is zich ervan bewust dat de Gemeente op basis van wettelijke verplichtingen genoodzaakt kan zijn tot het vooraf uitvoeren van een toets als bedoeld in de Wet bevordering integriteitsbeoordeling door het openbaar bestuur (Bibob), bijvoorbeeld ten aanzien van ingediende verzoeken om een omgevingsvergunning.

Artikel 31 Geschillenregeling

1. Op de Overeenkomst en op geschillen die voortvloeien uit de Overeenkomst is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.
2. Partijen verplichten zich om, als er een geschil ontstaat over de uitleg van de Overeenkomst of over de uitvoering daarvan, met elkaar in overleg te gaan om te proberen het geschil in onderling overleg te beëindigen.
3. Alle geschillen die naar aanleiding van de Overeenkomst tussen Partijen zullen ontstaan en die door Partijen niet in onderling overleg zijn beëindigd, zullen aanhangig worden gemaakt bij de daartoe bevoegde rechter van de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden.

Artikel 32 Bekendheid Overeenkomst

De Koper verklaart dat hij voorafgaand aan het sluiten van de Overeenkomst kennis heeft genomen van de bepalingen van de Overeenkomst en zodanige informatie van de Gemeente heeft ontvangen, dat de inhoud en gevolgen van het sluiten van de Overeenkomst hem voldoende bekend zijn.

Artikel 33 Slotbepalingen

1. Deze Overeenkomst, waaronder mede begrepen de bijlagen, omvat alle afspraken tussen Partijen met betrekking tot de verkoop van het Verkochte.
2. Indien ter uitvoering van de Overeenkomst een besluit of handeling van de Gemeente wordt verlangd, is het beslissingsbevoegde orgaan het College, behoudens andersluidende wettelijke bepalingen of afwijkende regelingen in of krachtens de Overeenkomst zelf.
3. Indien één of meer bepalingen van deze Overeenkomst of van één van de bijlagen onverbindend zou(den) blijken te zijn, blijven de overige bepalingen van deze Overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen tussen Partijen van kracht. Partijen verbinden zich om de niet-verbindende bepalingen te vervangen door zodanige bepalingen die wel verbindend zijn en die zo min mogelijk – gelet op het doel en de strekking van deze Overeenkomst – afwijken van de niet-verbindende bepalingen.
4. Ingeval van tegenstrijdigheid tussen een ouder en een jonger document of Overeenkomst prevaleert het bepaalde in het stuk van de meest recente datum. Indien sprake is van tegenstrijdigheid tussen de inhoud van deze Overeenkomst en één of meer van haar bijlagen, prevaleert het bepaalde in deze Overeenkomst.

5. Titels van artikelen zijn alleen bedoeld ter vergroting van de leesbaarheid; daaraan kan geen enkel recht worden ontleend.
6. Op deze Overeenkomst is de Algemene Termijnenwet van toepassing.
7. Alle mededelingen, kennisgevingen en dergelijke uit hoofde van deze Overeenkomst dienen schriftelijk plaats te vinden.
8. Indien in deze Overeenkomst wordt gesproken over de Gemeente, wordt daarmee bedoeld de medewerking c.q. goedkeuring c.q. toestemming van het College, tenzij uitdrukkelijk vermeld is de medewerking c.q. goedkeuring c.q. toestemming van de Raad.
9. De considerans alsmede de volgende bij deze Overeenkomst gevoegde bijlagen maken deel uit van deze Overeenkomst, welke bijlagen als zodanig door Partijen zijn gewaarmerkt:

Bijlage 1: Verkooptekening d.d. 26-06-2025

Bijlage 2: Bouwenvelop

Bijlage 3: Algemene verkoopvoorwaarden voor onroerende zaken gemeente Smallingerland 2023

Bijlage 4: Bodemonderzoek

Bijlage 5: Programma van Eisen

Bijlage 6: Klimaatadaptatieplan

Bijlage 7: Inspectie rapport openbare ruimte

Deze overeenkomst is in tweevoud opgemaakt en ondertekend.

Plaats:

Plaats

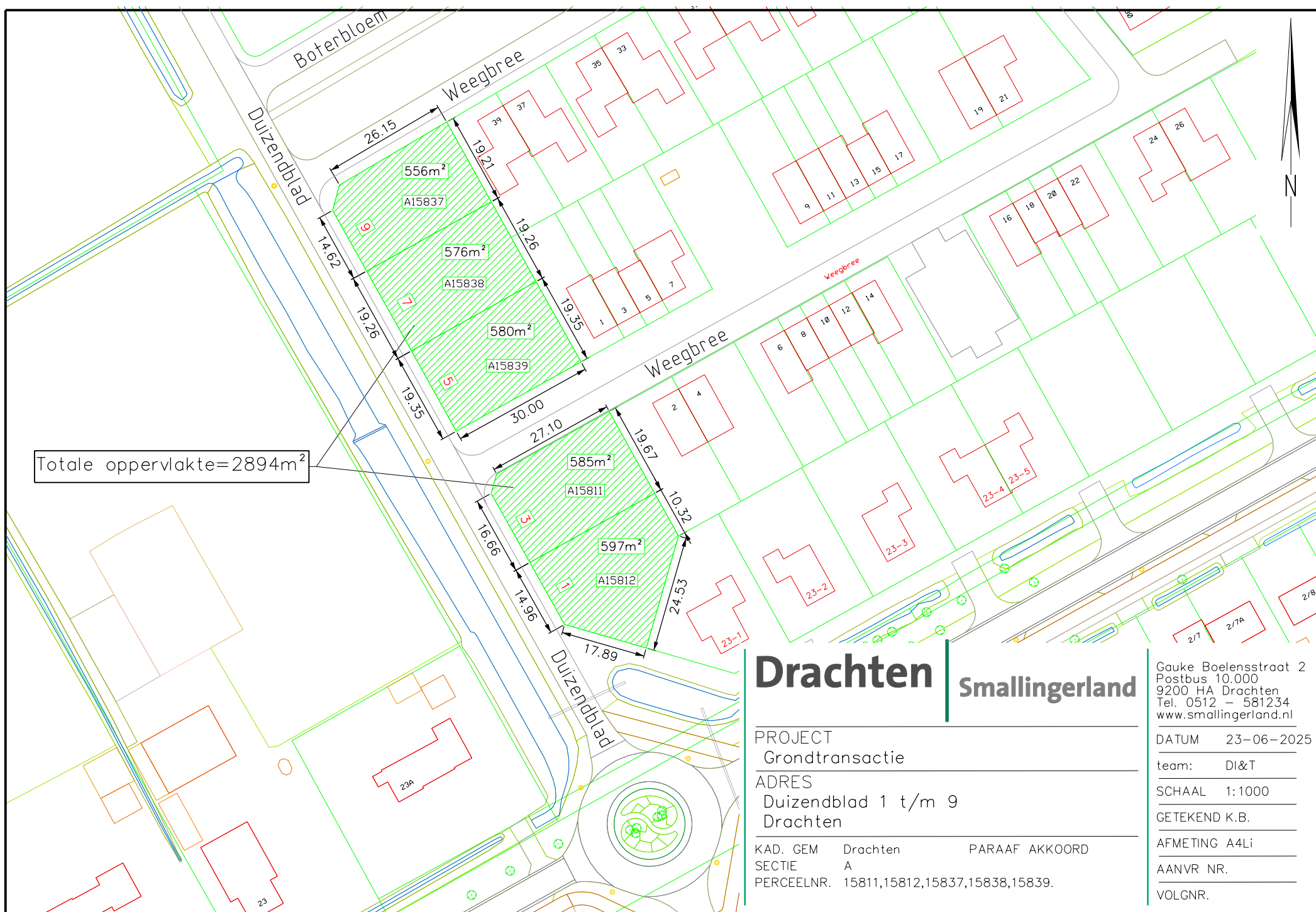
Datum:

Datum:

Gemeente Smallingerland

@@@

Bijlage 1: Verkooptekening d.d. 23-06-2025



Drachten Smallingerland

PROJECT
Grondtransactie

ADRES
Duizendblad 1 t/m 9
Drachten

KAD. GEM Drachten PARAAF AKKOORD
SECTIE A
PERCEELNR. 15811,15812,15837,15838,15839.

Gauke Boelensstraat 2
Postbus 10.000
9200 HA Drachten
Tel. 0512 - 581234
www.smallingerland.nl

DATUM 23-06-2025

team: DI&T

SCHAAL 1:1000

GETEKEND K.B.

AFMETING A4Li

AANVR NR.

VOLG NR.

Bijlage 2: Bouwenvelop

**Bijlage 3: Algemene verkoopvoorwaarden voor onroerende zaken
gemeente Smallingerland 2023**

**ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN VOOR ONROERENDE ZAKEN NIET
ZIJNDE GEBOUWEN EN BEDRIJVENTERREINEN**

**GEMEENTE
SMALLINGERLAND**

HOOFDSTUK 1

Algemene bepalingen

Artikel 1.1

Geldigheid

- a. Deze algemene verkoopvoorwaarden behoren bij iedere Koopovereenkomst met betrekking tot onroerende zaken, niet zijnde gebouwen en bedrijventerreinen, tussen de gemeente Smallerland en haar wederpartij(en) en vormen daarmee een onverbreekelijk geheel tenzij uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard, geheel of gedeeltelijk.
- b. Deze algemene voorwaarden zijn vastgesteld bij besluit van het college van burgemeester en wethouders van 7 maart 2023 en zijn in werking getreden op 14 maart 2023.
- c. Deze algemene voorwaarden kunnen worden aangehaald als "Algemene verkoopvoorwaarden voor onroerende zaken gemeente Smallerland 2023". Deze algemene voorwaarden zijn gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel Noord-Nederland.

Artikel 1.2

Definities

In deze Algemene verkoopvoorwaarden wordt verstaan onder:

De hiervoor vermelde definities kunnen zonder verlies van de inhoudelijke betekenis in enkelvoud of meervoud worden gebruikt.

- | | | | |
|---|--------------------------------|---|--|
| A | Algemene
Verkoopvoorwaarden | : | de voorliggende algemene verkoopvoorwaarden voor onroerende zaken 2023, zoals vastgesteld door het College van de gemeente Smallerland d.d. 7 maart 2023. |
| B | Bouwrijpe staat | : | 1. de Onroerende Zaak met in het aangrenzend openbaar gebied gelegen aansluitmogelijkheden op de hoofdleidingen van ter plaatse gebruikelijke nutsvoorzieningen;
2. de Onroerende Zaak met in het aangrenzend openbaar gebied gelegen aansluitmogelijkheden ten behoeve van de afvoer van hemelwater, vuil water en drainage, welke nutsvoorzieningen |

	vanwege de Gemeente door de diverse nutsbedrijven worden aangelegd en van de aansluitmogelijkheden onder 1 en 2 gebruik te maken onder de daarvoor geldende voorwaarden en op kosten van de Koper; 3. bereikbaar vanaf het openbaar gebied; 4. vrij van feitelijke belemmeringen die de bouw en/of de ingebruikneming verhinderen of beperken op een wijze die niet in redelijkheid voor rekening van de Koper behoort te komen; als feitelijke belemmeringen worden slechts beschouwd gebreken waarvan het bestaan bij Feitelijke Levering, op grond van de stand van de techniek, kon worden nagegaan en waarvan kon worden aangenomen dat de Koper deze niet heeft aanvaard; als zodanig worden bijvoorbeeld niet beschouwd de draagkracht van de bodem beïnvloedende omstandigheden.
C Bouwterrein	: een perceel onbebouwde grond, dat is bestemd om te worden bebouwd met het in de Koopovereenkomst beschreven bouwplan.
D College	: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Smalingerland.
E Feitelijke Levering	: het moment waarop de Koper voor het eerst de beschikkingsmacht over de Onroerende Zaak verkrijgt, door deze te betrekken of er feitelijk werkzaamheden uit te voeren.
G Kadaster	: de Dienst voor het kadaster en de openbare registers.
I Koopprijs	: het verschuldigde bedrag voor de Onroerende Zaak, zoals vermeld in de Koopovereenkomst.
J Koper	: de natuurlijke – of rechtspersoon die een Onroerende Zaak van de Gemeente wenst te kopen voor de Koopprijs en onder de bedingen en bepalingen als op te nemen in de Koopovereenkomst.
K Levering	: de ondertekening van de Notariële Akte en inschrijving daarvan bij het Kadaster.
L Notariële Akte	: de voor de Levering vereiste akte van levering, op te maken en te passeren door de Notaris.
M Notaris	: de notaris ten overstaan van wie de Notariële Akte zal worden verleden.
N Onroerende Zaak	: de grond die het voorwerp van de Koopovereenkomst vormt.
O Partijen	: de Gemeente en de Koper

HOOFDSTUK 2

Algemene verkoopvoorwaarden

Artikel 2.1

Staat van de Onroerende Zaak bij Levering en Feitelijke Levering

- a. De Levering van de Onroerende Zaak vindt plaats in de staat waarin deze zich op het tijdstip van het verlijden van de Notariële Akte bevindt. Indien de Feitelijke Levering eerder plaatsvindt dan het verlijden van de Notariële Akte, wordt de Onroerende Zaak geleverd in de staat waarin deze zich op het tijdstip van de Feitelijke Levering bevond.
- b. De Onroerende Zaak wordt geleverd in Bouwrijpe staat, tenzij de Koopovereenkomst anders bepaalt.
- c. De Onroerende Zaak wordt geleverd vrij van hypotheken, beslagen of inschrijvingen daarvan of andere dan in de Koopovereenkomst opgegeven beperkte rechten.
- d. De Onroerende Zaak wordt afgeleverd vrij van huur, pacht en andere gebruiksrechten, tenzij de Koopovereenkomst anders vermeldt.
- d. De Onroerende Zaak wordt geleverd vrij van bijzondere lasten of beperkingen voor zover die niet of uit het Kadaster en/of de voorgaande akte(n) van levering blijken, danwel in de Koopovereenkomst zijn vermeld door ondertekening daarvan door de Koper uitdrukkelijk worden aanvaard.
- e. De Onroerende Zaak wordt geleverd met de eigenschappen die voor de bestemming en het gebruik zoals omschreven in de Koopovereenkomst nodig zijn, tenzij in de Koopovereenkomst anders overeengekomen.
- f. De Gemeente staat er voor in, dat zij gerechtigd is de eigendom van de Onroerende Zaak over te dragen en dat eigendom wordt overgedragen die onvoorwaardelijk en niet aan inkorting, ontbinding of welke vernietiging dan ook onderhevig is, tenzij in de Koopovereenkomst uitdrukkelijk aangegeven en mitsdien aan Partijen bekend.

Artikel 2.2

Overdracht en aanvaarding

- a. De Notariële Akte moet worden gepasseerd binnen acht weken nadat er sprake is van een bruikbare omgevingsvergunning en mits de Onroerende Zaak dan Bouwrijp is. Indien de Notariële Akte niet is gepasseerd binnen acht weken nadat er sprake is van een bruikbare omgevingsvergunning, is de Koper over de periode van de overschrijding van die termijn de wettelijke rente verschuldigd over de Koopprijs overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.3 lid c.
In ieder geval moet de Notariële Akte binnen zestien maanden na de totstandkoming van de Koopovereenkomst worden gepasseerd.
- b. De Notariële Akte zal worden verleden ten overstaan van de Notaris. Koper is bevoegd een Notaris aan te wijzen die de Levering tot stand zal brengen. De keuze voor de Notaris wordt door Koper vastgelegd in het formulier 'notariskeuze'. Indien door Koper op vorenbedoeld formulier geen Notaris is aangewezen, zal de Gemeente een Notaris aanwijzen.
- c. Koper kan de Onroerende Zaak in gebruik nemen, zodra de Koopprijs, de daarover verschuldigde omzetbelasting, alsmede eventuele rente, al dan niet met de daarover verschuldigde omzetbelasting volledig is betaald en de Notariële Akte is gepasseerd, tenzij Partijen in de Koopovereenkomst eerdere ingebruikneming zijn overeengekomen.
- d. De Onroerende Zaak komt voor risico van de Koper zodra de Notariële Akte is gepasseerd, tenzij de Feitelijke Levering eerder plaatsvindt, in welk geval de Onroerende Zaak op het moment van Feitelijke Levering voor risico van Koper komt.

- e. In bijzondere gevallen kan het College de termijn genoemd in lid a op een daartoe strekkend en schriftelijk gemotiveerd verzoek van Koper verlengen. Het College kan aan die verlenging voorwaarden verbinden.

Artikel 2.3

Koopprijs

- a. De Koopprijs en de daarover verschuldigde omzetbelasting dienen uiterlijk te zijn voldaan bij het passeren van de Notariële Akte door storting daarvan op een kwaliteitsrekening van de Notaris.
- b. Indien de Koopprijs en de daarover verschuldigde omzetbelasting niet binnen de in lid a. gestelde termijn door de Notaris is ontvangen, is de Koper, tenzij artikel 2.8 van toepassing is, in verzuim en zal hij over de Koopprijs, overeenkomstig het bepaalde in artikel 6:83 Burgerlijk Wetboek zonder ingebrekestelling, over de periode vanaf die datum tot aan de datum van betaling de wettelijke rente als bedoeld in artikel 6:119 Burgerlijk Wetboek verschuldigd zijn.
- c. Het door de Koper op grond van sub b. hiervoor verschuldigde rentepercentage komt overeen met de wettelijke rente die geldt voor consumententransacties (zie artikel 6:119 lid 1 Burgerlijk Wetboek).
- d. Voor zover dit op grond van de wet vereist is, zal de Gemeente aan Koper een BTW-factuur verstrekken in verband met de hiervoor onder a. bedoelde betaling.
- e. Indien Partijen eerdere Feitelijke Levering zijn overeengekomen, is het risico van mogelijke samenloop van omzetbelasting en overdrachtsbelasting volledig voor rekening van Koper.

Artikel 2.4

Kosten en belastingen

- a. Alle kosten, tarieven en belastingen met betrekking tot de koop, de Levering en de Feitelijke Levering, waaronder begrepen de kosten van de kadastrale inmeting van de Onroerende Zaak en de kosten voor het verlijden van de Notariële Akte, en de over deze kosten verschuldigde belastingen, zijn voor rekening van de Koper.
- b. Alle zakelijke lasten en belastingen, die van de Onroerende Zaak worden geheven, komen met ingang van 1 januari van het jaar, volgende op de datum van de Notariële Akte, voor rekening van de Koper.

Artikel 2.5

Perceelsomschrijving, meting, terreingrenzen

- a. De situering en begrenzing van de Onroerende Zaak zal door of vanwege de Gemeente, zowel op situatietekening als ter plaatse, worden aangegeven.
- b. Ter plaatse zullen de grenzen door of vanwege de Gemeente met buisjes (of piketten of een combinatie daarvan) op de noodzakelijke meetpunten in het terrein worden aangegeven. Het risico voor de instandhouding van de uitgezette punten berust bij de Koper, zodat de kosten van herhaalde uitzetting en aanwijzing voor zijn rekening zijn.
- c. Vaststelling van de definitieve grenzen van de Onroerende Zaak zal in beginsel na de Levering plaatsvinden na kadastrale inmeting van de Onroerende Zaak door het Kadaster. Deze inmeting achteraf is een ambtshalve inmeting. Kadastrale inmeting voorafgaand aan de Levering of de Feitelijke Levering op verzoek van Koper is mogelijk, echter de kosten zijn dan voor rekening van Koper.

Artikel 2.6

Over- en ondermaat

Verschil tussen de werkelijke grootte, zoals deze zal worden vastgesteld door of vanwege het Kadaster, en de grootte zoals die in de Koopovereenkomst is aangegeven geeft geen aanleiding tot verrekening, tenzij het verschil groter is dan vijf procent van de opgegeven oppervlakte. Voor verrekening komt slechts in aanmerking het verschil in oppervlakte voor zover dat meer dan vijf procent bedraagt, in welk geval wordt verrekend naar de Koopprijs per vierkante meter exclusief omzetbelasting. De partij, die beroep wenst te doen op de verrekening van de koopsom, kan daartoe binnen drie maanden na toekenning van de definitieve kadastrale grenzen of kadastrale splitsing, een schriftelijk verzoek aan de andere partij doen. Daarna vervalt het recht op verrekening.

Artikel 2.7

Milieubepaling

- a. Omtrent de aanwezigheid van voor het milieu of de volksgezondheid gevaarlijke of niet aanvaardbare stoffen in, op of aan de Onroerende Zaak, is een in de Koopovereenkomst nader omschreven onderzoek verricht. De resultaten van dit onderzoek zijn vastgelegd in één of meer rapporten waarin de toestand van de bodem van de Onroerende Zaak wordt omschreven en waaruit blijkt dat er geen reden is om aan te nemen dat zich in deze bodem stoffen bevinden die naar ten tijde van de koop geldende maatstaven in de weg staan aan realisering van het beoogde, in de Koopovereenkomst omschreven, gebruik van de Onroerende Zaak. De Gemeente heeft, gezien het voorafgaande gebruik van de Onroerende Zaak voor zover dat aan haar bekend is, geen reden om aan te nemen, dat dergelijke stoffen zich in de grond zouden bevinden.
- b. Onder voor het milieu gevaarlijke of niet-aanvaardbare stoffen wordt niet verstaan: puin of andere bouwkundige restanten, voor zover deze niet zijn verontreinigd in zodanige mate dat zij naar de huidige maatstaven in de weg staan aan de realisering van het in de Koopovereenkomst omschreven gebruik van de Onroerende Zaak.
- c. Indien de resultaten van het onder a bedoelde bodemonderzoek zodanig zijn dat de Gemeente de in de laatste volzin van sub a bedoelde verklaring niet kan afgeven, is de Gemeente bevoegd de Koopovereenkomst te ontbinden, zonder gehouden te zijn schade en/of kosten van Koper te compenseren. Indien de Gemeente niet tot ontbinding van de Koopovereenkomst overgaat, is de Gemeente gehouden om tot sanering van de Onroerende Zaak over te gaan, zodat dat de Onroerende Zaak na sanering geschikt is voor het, op het moment van de Levering krachtens de vigerende bestemming mogelijke, gebruik van de Onroerende Zaak.
- d. De Gemeente is niet aansprakelijk voor schade, in welke vorm dan ook, indien de milieukundige staat van de Onroerende Zaak ten gevolge van een bestemmingsplanwijziging dan wel overige gewijzigde wet- en regelgeving na Levering niet langer, naar de op dat moment geldende maatstaven, aanvaardbaar is voor het onder het gewijzigde bestemmingsplan / omgevingsplan mogelijke gebruik van de Onroerende Zaak. Deze uitsluiting van aansprakelijkheid ziet mede op de aansprakelijkheid van de Gemeente voor het in het verkeer brengen van de Onroerende Zaak.
- e. Voor zover uit het onder a van dit artikel bedoelde bodemonderzoek blijkt dat de (mate van aanwezigheid van) zich in de Onroerende Zaak bevindende stoffen niet onaanvaardbaar is/zijn voor het op het moment van Levering krachtens de vigerende bestemming mogelijke gebruik van de Onroerende Zaak, geeft dit geen garantie dat de kwaliteit van de tot de Onroerende Zaak behorende grond zodanig is dat deze grond als schone grond kan worden afgevoerd. Voor zover Koper de tot de Onroerende Zaak behorende grond afvoert, is Koper ervoor verantwoordelijk dat de ontgraving, de grondafoer en alles dat daarmee samenhangt, voldoet aan de op dat moment toepasselijke wet- en regelgeving.

Artikel 2.8

Ontbinding van de Koopovereenkomst

- a. Indien de Koper niet of niet tijdig voldoet aan hetgeen waartoe hij uit hoofde van de Koopovereenkomst verplicht is, in staat van faillissement wordt verklaard dan wel op hem de schuldsaneringsregeling overeenkomstig de Wet schuldsanering natuurlijke personen van toepassing is verklaard of hij surseance van betaling heeft aangevraagd of gekregen, alsmede wanneer er vóór de datum van ondertekening van de Notariële Akte executoriaal beslag op zijn roerende en onroerende zaken wordt gelegd, is de Gemeente bevoegd de Koopovereenkomst te ontbinden, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst zal zijn vereist, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 2.18.
De enkele aanzegging bij aangetekende brief is voldoende voor deze ontbinding.
- b. De Gemeente heeft het recht om de Koopovereenkomst te ontbinden, indien de Koper, ondanks schriftelijke aanmaning daartoe, waarbij de Koper een redelijke termijn voor de nakoming wordt gesteld, zijn medewerking onthoudt aan de totstandkoming van de Levering. De enkele aanzegging bij aangetekende brief dat de Gemeente de Koopovereenkomst ontbonden acht, is daartoe voldoende.
- c. Indien Koper een natuurlijk persoon is, is de Gemeente tevens bevoegd de Koopovereenkomst zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst te ontbinden, indien Koper voorafgaand aan het verlijden van de Notariële Akte komt te overlijden.
- d. Indien Koper een rechtspersoon is, is de Gemeente tevens bevoegd de Koopovereenkomst zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst te ontbinden indien Koper voorafgaand aan het verlijden van de Notariële Akte in liquidatie verkeert, feitelijk wordt geliquideerd en/of rechtspersoonlijkheid verliest.
- e. Indien de Gemeente de Koopovereenkomst overeenkomstig het hiervoor onder a, b, c of d bepaalde ontbindt, en de Feitelijke Levering al heeft plaatsgevonden, is Koper (dan wel zijn rechtsopvolger(s) onder algemene titel) verplicht de Onroerende Zaak onverwijld weer in het bezit van de Gemeente te stellen, voor zover mogelijk in de staat waarin de Onroerende Zaak zich bevond bij de Feitelijke Levering aan Koper. De reeds betaalde Koopsom en/of een gestelde zekerheid zal worden geretourneerd, voor zover deze het bedrag van de rente, kosten en boeten die krachtens de Koopovereenkomst en deze Algemene Verkoopvoorwaarden verschuldigd zijn, te boven gaan. Alle in verband met de omstandigheid zoals bedoeld in dit sub e te maken kosten, waaronder de kosten van de Notaris en kosten om de Onroerende Zaak weer in de staat terug te krijgen waarin deze zich bevond bij Feitelijke Levering, komen voor rekening van Koper en zullen, voor zover de Koopsom reeds onder de Notaris is, worden verrekend met de Koopsom.

Artikel 2.9

Hoofdelijkheid

Indien in de Koopovereenkomst omtrent de Onroerende Zaak meer dan één natuurlijke- of rechtspersoon als Koper staat genoemd, zijn deze (rechts)personen ieder hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de verplichtingen, die uit deze Koopovereenkomst voortvloeien.

Artikel 2.10

GedooGPLicht / recht van opstal

- a. De Koper is verplicht te gedogen dat al hetgeen ten behoeve van de gemeente en/of de nutsbedrijven op, in of boven de Onroerende Zaak is aangebracht wordt onderhouden en dat al hetgeen noodzakelijk is ten behoeve van openbare en nutsvoorzieningen op, in of boven de Onroerende Zaak zal worden aangebracht en onderhouden.

- b. De Koper is verplicht al hetgeen in gevolge lid a van dit artikel is aangebracht bevestigd te laten.
- c. De Koper is verplicht, voor zover in redelijkheid van hem gevergd kan worden, op zijn kosten die maatregelen te nemen ter voorkoming van schade aan de aanwezige zaken, omschreven in lid a van dit artikel, welke de Gemeente dan wel de eigenaren van die zaken noodzakelijk achten.
- d. De Koper dient zich te onthouden van al datgene waardoor het transport waarvoor de gemaakte werken bedoeld zijn zou kunnen worden belet of bemoeilijkt, op een dusdanige wijze dat het bedrijf geheel of gedeeltelijk zou kunnen worden belemmerd in de ongestoorde uitoefening van bovenbedoeld recht. Het oprichten van bouwwerken en het aanbrengen van gesloten erfverharding of diepwortelende beplanting ter plaatse van de werken is niet toegestaan; het bedrijf is gerechtigd het gebouwde of aangelegde op kosten van de Koper weg te nemen of weg te laten nemen.
- e. De Koper is te allen tijde aansprakelijk voor alle schade die door beschadiging van de aanwezige zaken, bedoeld in lid a, door zijn toedoen of nalaten wordt veroorzaakt.
- f. Alle schade, die een onmiddellijk gevolg is van het aanbrengen, bestaan, herstellen of vernieuwen van de in lid a van dit artikel bedoelde zaken zal door de Gemeente of degene ten gunste van wie het gedoogrecht geldt, op haar kosten worden hersteld of, indien de Koper dat wenst, aan de Koper worden vergoed.
- g. Voor zover de gemeente en/of het nutsbedrijf dit noodzakelijk acht, zal ten behoeve van de gemeente en/of het nutsbedrijf voor de werken zoals bedoeld een recht van opstal worden gevestigd, waaraan Koper zijn medewerking dient te verlenen.

Artikel 2.11

Verplichting tot bouw en ingebruikname

- a. De Koper is verplicht binnen zes maanden na de datum van het ondertekenen van de Notariële Akte, of de Ingebruikneming als die eerder plaatsvindt, een aanvang te hebben gemaakt met realisering van de bebouwing waarvoor een omgevingsvergunning is verleend en binnen twee jaar na de datum van het ondertekenen van de Notariële Akte de op de Onroerende Zaak te stichten bebouwing voltooid en gebruiksklaar te hebben ten behoeve van de in de Koopovereenkomst genoemde bestemming, zodanig dat daarvoor een verklaring kan worden afgegeven dat het gebouwde is opgericht overeenkomstig de verleende omgevingsvergunning. In bijzondere gevallen kan deze termijn door het College worden verlengd. Aan deze verlenging kan het College voorwaarden verbinden.
- b. Zolang niet is voldaan aan beide in lid a. van dit artikel vermelde verplichtingen, is de Koper niet gerechtigd de Onroerende Zaak te verkopen en te leveren, met zakelijke genotsrechten te bezwaren, te verhuren of te verpachten zonder toestemming van het College. Aan deze toestemming kan het College voorwaarden verbinden.
- c. Indien de Koper niet of niet tijdig voldoet aan zijn verplichting om aan te vangen met de bouw dan wel aan zijn verplichting om de bouw af te ronden als bedoeld en binnen de termijnen zoals bedoeld onder lid a, is de Koper verplicht om de Onroerende Zaak binnen twee maanden na verloop van de in lid a. genoemde termijnen op eerste vordering van de Gemeente terug te verkopen aan de Gemeente, tegen de bij aankoop aan de Gemeente betaalde Koopprijs. Op deze Koopprijs wordt bij wijze van vergoeding van kosten, schade en rente -behoudens vrijstelling -door de Gemeente een gedeelte, groot 10 %, ingehouden en komt te vervallen aan de Gemeente, terwijl bovendien voor eventueel verrichte werken generlei vergoeding van de Gemeente gevorderd kan worden.
- d. De kosten van of in verband met de terugkoop en wederoverdracht van de gekochte Onroerende Zaak - in de meest ruime zin - komen geheel voor rekening van de terugverkoper.
- e. De terugverkoper is verplicht binnen een door het College te bepalen termijn na de terugverkoop op zijn kosten zorg te dragen voor het in de oorspronkelijke staat

- terugbrengen van de gekochte Onroerende Zaak, bij gebreke waarvan een en ander door de Gemeente op kosten van de terugverkoper zal geschieden.
- f. Het bepaalde in lid c. is niet van toepassing in geval van parate executie op grond van artikel 3:268 BW en van verkoop op grond van artikel 3:174 BW.

Artikel 2.12

Schade

De Koper is verplicht om schade aan het aangrenzende openbaar gebied, waaronder trottoir, berm, rijweg en/of riolering (verstopping daaronder begrepen) alsmede aan zich in de onmiddellijke omgeving van de Onroerende Zaak bevindende bomen, boomwallen en andere opgaande beplanting, welke is ontstaan ten gevolge van werkzaamheden of activiteiten, die verband houden met bouw op of gebruik van de Onroerende Zaak, aan de Gemeente te vergoeden. Het bedrag der schadevergoeding wordt door het College vastgesteld op de gemaakte kosten.

Artikel 2.13

Erfafscheiding

- a. Voor zover het aan de gekochte Onroerende Zaak grenzende terrein eigendom is van de Gemeente doet de Koper afstand van de bevoegdheid om van de Gemeente medewerking te vorderen tot het oprichten van een gemeenschappelijke erfafscheiding.
- b. Een door Koper te realiseren erfafscheiding komt volledig voor zijn rekening, evenals het beheer en onderhoud van de erfafscheiding.
- c. Een door Koper te realiseren erfafscheiding dient volledig op eigen terrein te worden geplaatst.

Artikel 2.14

Aansluiting riolering, nutsvoorzieningen en (terrein)verhardingen

- a. De aansluiting op het openbaar (hoofd)riool zal voor wat betreft het huisaansluitingsriool in de Onroerende Zaak door en voor rekening van Koper worden uitgevoerd, terwijl de aansluiting op het hoofdriool buiten de Onroerende Zaak, ten behoeve van de bebouwing, voor rekening van Koper door de Gemeente zal geschieden. Alvorens met de aanleg van riolering op eigen terrein wordt begonnen, dient overleg te worden gepleegd met de Gemeente.
- b. Alle binnen de grens van de Onroerende Zaak vallende verhardingen en andere werken, zullen door Koper voor zijn rekening moeten worden aangebracht. Ter zake van de uitvoering van de aan de openbare weg aansluitende terreinverhardingen dient overleg te worden gepleegd met de Gemeente.
- c. Alle aansluitingen op de nutsvoorzieningen zijn voor rekening van Koper en dienen door Koper zelf bij de betreffende bedrijven te worden aangevraagd. Voor zover de aanleg plaatsvindt in openbaar gebied, dient dit in overleg met de Gemeente te geschieden.

Artikel 2.15

Zelfbewoningsplicht en antispeculatiebeding

- a. Gedurende vijf (5) jaren zal/zullen de op de Onroerende Zaak te bouwen woning(en):
 - (i) uitsluitend dienen te worden bewoond door de eerste koper (hoofdbewoner) zelf;
 - (ii) niet aan derden worden verhuurd of anderszins in gebruik worden gegeven.

Hierbij geldt dat bewoning, huur of gebruik door eerstegraads bloed- of aanverwanten van Koper materieel gelijkgesteld is aan eigen bewoning door de hoofdbewoner. Voormelde periode van vijf (5) jaren vangt aan vanaf de datum van inschrijving in de Basisregistratie Personen door de Koper dan wel degene die op grond van het vorenstaande gelijk gesteld wordt aan de Koper.

- b. In geval van overtreding van het bepaalde onder a van dit artikel, verbeurt de overtreder aan de Gemeente een direct opeisbare boete groot € 50.000,- (zegge: vijftigduizend euro). Voormelde boete geldt uitdrukkelijk per gebrek, derhalve per woning ten aanzien waarvan het bepaalde onder a. wordt overtreden.
- c. Indien Koper de Onroerende Zaak binnen een termijn van vijf (5) achtereenvolgende jaren na aanvang eerste bewoning zoals hiervoor bedoeld onder a, vervreemdt, is Koper (als verkoper) verplicht aan de Gemeente een vergoeding te betalen in het geval de (te) ontvangen verkoopprijs een positief verschil geeft met de uit hoofde van de voorliggende Overeenkomst betaalde koopprijs, zoals bepaald in de leden e en f van dit artikel.
- d. Voor de toepassing van het bepaalde in lid c van dit artikel wordt niet als vervreemding aangemerkt:
 - i. een verkrijging krachtens boedelmenging of erfrecht;
 - ii. verdeling van een huwelijksgoederengemeenschap, partnergoederengemeenschap of nalatenschap, waarin degene op wie de eigendom overgaat als rechtverkrijgende onder algemene titel is gerechtigd; en
 - iii. verkrijging op grond van een overeenkomst tot beëindiging van een samenleving tussen duurzaam samenwonende partners, waarbij de Onroerende Zaak aan één van de partners wordt toebedeeld.
- e. De aan de Gemeente te betalen vergoeding voor het eerste jaar van de in sub c van dit antispeculatiebeding bedoelde termijn, is gelijk aan het positieve verschil tussen:
 - i. de (te ontvangen) verkoopprijs van de Onroerende Zaak en
 - ii. het bedrag, gelijk aan de (oorspronkelijk) betaalde aankoopprijs van de Onroerende Zaak, welk bedrag wordt vermenigvuldigd met een breuk, waarvan de teller aangeeft de consumentenprijsindex (CPI) alle huishoudens (2015=100) van het Centraal Bureau voor de Statistiek. Als dit leidt tot een negatief verschil is geen vergoeding verschuldigd. :
 - 1. 100% van de koopsom inclusief BTW indien de verkoop plaatsvindt binnen 12 maanden na eerste bewoning door de koper, zoals blijkt uit de Basisregistratie Personen;
 - 2. 80% van de koopsom inclusief BTW indien de verkoop plaatsvindt binnen 24 maanden na eerste bewoning door de koper, zoals blijkt uit de Basisregistratie Personen;
 - 3. 60% van de koopsom inclusief BTW indien de verkoop plaatsvindt binnen 36 maanden na eerste bewoning door de koper, zoals blijkt uit de Basisregistratie Personen;
 - 4. 40% van de koopsom inclusief BTW indien de verkoop plaatsvindt binnen 48 maanden na eerste bewoning door de koper, zoals blijkt uit de Basisregistratie Personen;
 - 5. 20% van de koopsom inclusief BTW indien de verkoop plaatsvindt binnen 60 maanden na eerste bewoning door de koper, zoals blijkt uit de Basisregistratie Personen;
- f. Indien blijkt dat bij vervreemding van de Onroerende Zaak voor het berekenen van de overdrachtsbelasting een hoger bedrag is aangehouden dan de in de akte van vervreemding genoemde verkoopprijs, wordt dat hogere bedrag als opbrengst van de Onroerende Zaak beschouwd.
- g. Koper is verplicht van een voorgenomen gehele en gedeeltelijke vervreemding van de Onroerende Zaak ten minste twee maanden vóór de juridische levering daarvan schriftelijk kennis te geven aan de Gemeente en aan de Gemeente de volgende gegevens te verstrekken:
 - i. De oorspronkelijk betaalde aankoopprijs van de Onroerende Zaak;
 - ii. de nu ten behoeve van de verkoop overeengekomen verkoopprijs; en
 - iii. de geplande datum van het notarieel transport van deze verkoop.

- h. De akte van levering kan niet eerder worden verleden dan nadat de Gemeente de aan haar verschuldigde vergoeding heeft vastgesteld. Deze door de Koper aan de Gemeente verschuldigde vergoeding dient via de notaris onverwijld na de juridische levering van de Onroerende Zaak aan een derde, aan de Gemeente te worden betaald.
- i. Indien aan het bepaalde in lid g van dit antispeculatiebeding niet, niet-tijdig en/of niet volledig wordt voldaan, verbeurt Koper aan de Gemeente een zonder rechterlijke tussenkomst of ingebrekestelling direct opeisbare boete van EUR 25.000 (*zegge: vijftwintigduizend euro*).
- j. De Gemeente kan geheel of gedeeltelijk ontheffing verlenen van het bepaalde in lid a en/of lid c van dit artikel op grond van gebleken dringende persoonlijke omstandigheden aan de zijde van Koper, welke buiten verhouding staan tot het algemeen belang dat met de toepassing van dit artikel is gediend en die maken dat naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onverkorte uitvoering van dit artikel onaanvaardbaar is. Aan deze ontheffing kunnen nadere voorwaarden worden verbonden.
- k. Het in dit antispeculatiebeding bepaalde kan er nimmer toe leiden dat de Gemeente gehouden is om enige vergoeding aan Koper te betalen.
- l. In geval de Onroerende Zaak bestemd is om te worden bebouwd met meerdere woningen, zal Koper de verplichtingen zoals opgenomen in dit artikel 2.15 opleggen aan iedere eindgebruiker/koper van een woning. Indien vorenstaande verplichting niet wordt nagekomen verbeurt Koper aan de Gemeente de boete zoals bedoeld onder b van dit artikel.

Artikel 2.16

Handhaven bomen en watergangen

De Koper is verplicht de zich op de Onroerende Zaak bevindende bomen, boomwallen en alle andere opgaande beplanting alsmede bestaande watergangen te handhaven, voor zover dit in verband met de bouw van het (de) op de Onroerende Zaak te stichten gebouw(en) mogelijk is.

Het verwijderen van bomen, boomwallen en de andere opgaande beplanting alsmede watergangen mag alleen geschieden na verkregen schriftelijke toestemming van burgemeester en wethouders.

Artikel 2.17

Kwalitatieve verplichting

De in de Koopovereenkomst aangewezen artikelen blijven ten behoeve van de Gemeente rusten op de Onroerende Zaak en zullen van rechtswege overgaan op degene(n) die de Onroerende Zaak of een gedeelte daarvan onder bijzondere titel zal/zullen verkrijgen, waarbij tevens wordt bepaald dat mede gebonden zullen zijn degenen die van de rechthebbende een recht tot gebruik van de Onroerende Zaak zullen verkrijgen. Aangezien van de Koopovereenkomst tussen Partijen een Notariële Akte wordt opgemaakt die daarna bij afschrift/uittreksel zal worden ingeschreven in het daarvoor bestemde openbare register bij het Kadaster, zal alsdan zijn voldaan aan het vestigingsvereiste van artikel 6:252 lid 2 Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2.18

Kettingbeding

- a. De Koper is verplicht en verbindt zich jegens de Gemeente, die dit voor zich aanvaardt, het bepaalde in de daartoe in de Koopovereenkomst aangewezen (in verband met tijdsverloop nog van toepassing zijnde) artikelen bij overdracht van het geheel of een gedeelte van de Onroerende Zaak, alsmede bij de verlening daarop van een zakelijk

recht niet zijnde een hypotheekrecht, aan de nieuwe eigenaar of zakelijk gerechtigde op te leggen en in verband daarmee, om het in die artikelen bepaalde in de Notariële Akte of verlening van een zakelijk recht op te nemen, zulks op verbeurte van een direct opeisbare boete ten bedrage van € 50.000,- (zegge: vijftigduizend euro), ten behoeve van de Gemeente, met de bevoegdheid voor deze laatste om daarnaast nakoming en/of de eventueel meer geleden schade te vorderen.

- b. Op gelijke wijze als onder lid a van dit artikel bepaald, verbindt de Koper zich jegens de Gemeente tot het bedingen bij wijze van derdenbeding van de nieuwe eigenaar of zakelijk gerechtigde dat ook deze zowel het bepaalde in de in lid a van dit artikel bedoelde artikelen, als de in lid a van dit artikel en in het onderhavige lid b opgenomen verplichting om dit door te geven, zal opleggen aan diens rechtsopvolgers/zakelijk gerechtigden. Elke opvolgende vervreemder neemt daarbij namens en ten behoeve van de Gemeente het beding aan.

Artikel 2.19

Boetebepaling

- a. Bij niet-nakoming van enige verplichting, voortvloeiende uit de Koopovereenkomst en/of de Algemene Voorwaarden, verbeurt de nalatige partij, na ingebrekestelling en na verloop van de in die ingebrekestelling bepaalde termijn, ten behoeve van de wederpartij een onmiddellijk opeisbare boete van 10 procent van de Koopprijs. Voor zover de wederpartij meer schade lijdt, heeft hij naast deze boete recht op aanvullende schadevergoeding.
- b. Naast het gestelde in lid a van dit artikel behouden de Gemeente en Koper het recht om bij niet-nakoming van enige verplichting nakoming te vorderen.

Artikel 2.20

Geschillenregeling

Alle geschillen die naar aanleiding van of in verband met de Koopovereenkomst tussen partijen mochten ontstaan, zullen worden beslist door de daartoe bevoegde rechter in Leeuwarden en naar Nederlands recht.

Bijlage 4: Bodemonderzoek

**Verkennd bodemonderzoek ter plaatse
van bestemmingsplan Vrijburgh fase 2+3 in
Drachten**

(terreinontwikkeling)

Rapportnummer: 210569/JvdM
Status: Definitief, versie 1
Datum: 17 november 2021

Opdrachtgever: Gemeente Smallingerland
Postbus 10000
9200 HA DRACHTEN

Realisatie: WMR Rinsumageest bv
Van Aylvawei 40
9105 KT RINSUMAGEAST
T 0511 - 425050
F 0511 - 424184
I www.wmr.nl
E milieu@wmr.nl

☐ Grond- Weg- en Waterbouw
☐ Milieutechniek
☐ Slooptechniek



COLOFON

Project: Vrijburgh fase 2+3, Drachten
Opdrachtgever: Gemeente Smallingerland
Rapportnummer: 210569/JvdM
Auteur: [REDACTED]
Projectleider: [REDACTED]
Handtekening: [REDACTED]

Datum: 17 november 2021

Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

De activiteiten van WMR Rinsumageest bv zijn gewaarborgd middels de volgende certificaten:

NEN-EN-ISO 9001	Kwaliteitsmanagementsystemen
VCA **::	Veiligheids Checklijst Aannemers
SC-530:	SCA Procescertificaat Asbestverwijdering
SVMS-007:	Procescertificaat Slopen
BRL SIKB 1000:	Procescertificaat Monsterneming voor partijkeuringen
BRL SIKB 2000:	Procescertificaat Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek
BRL SIKB 6000:	Procescertificaat Milieukundige begeleiding van bodemsaneringen
BRL SIKB 7000:	Procescertificaat Uitvoering Bodemsaneringen



en lidmaatschap van:



Vereniging Van Milieu Adviesbureaus
Bouwend Nederland

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING.....	1
1.1	Algemeen.....	1
1.2	Aanleiding en doelstelling van het onderzoek.....	1
1.3	Kwaliteitswaarborg.....	1
1.4	Opbouw van het rapport.....	1
2	VOORONDERZOEK.....	2
2.1	Algemeen.....	2
2.2	Algemene locatiegegevens.....	2
2.3	Geraadpleegde bronnen.....	2
2.4	Actuele situatie en historische situatie	3
2.5	Bodemopbouw en geohydrologie onderzoekslocatie	3
2.6	Voorgaande bodemonderzoeken.....	3
2.7	Conclusie vooronderzoek	3
2.8	Opstelling onderzoekshypothese	3
3	VELD- EN LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN	5
3.1	Veldwerkzaamheden.....	5
3.2	Laboratoriumonderzoek.....	6
4	TOETSINGSKADER	7
5	ANALYSERESULTATEN EN TOETSING.....	8
5.1	Grond.....	8
5.2	Grondwater	8
6	SAMENVATTING EN CONCLUSIE	9
6.1	Samenvatting.....	9
6.2	Evaluatie	9
6.3	Conclusie en aanbevelingen	10

Bijlagen:	1. Kadastrale kaarten
	2. Situatietekening
	3. Boorprofielen
	4. Analysecertificaten
	5. Toetsingsresultaten

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van de Gemeente Smallingerland is door WMR Rinsumageest bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van het bestemmingsplan Vrijburgh fase 2+3 in Drachten.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725 (Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek) en NEN 5740 (Bodem - Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond).

1.2 Aanleiding en doelstelling van het onderzoek

Aanleiding van het verkennend onderzoek is de ontwikkeling van het plangebied Vrijburgh fase 2+3 als woonwijk. Het doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit. Op basis van de onderzoeksresultaten kan bepaald worden of de milieuhygiënische bodemkwaliteit voldoende geschikt is voor de voorgenomen plannen.

1.3 Kwaliteitswaarborg

Het veldwerk is uitgevoerd conform de SIKB-protocollen 2001 en 2002. WMR Rinsumageest bv is voor uitvoering van de veldwerkzaamheden bij (water)bodemonderzoek gecertificeerd door het KIWA volgens de BRL SIKB 2000 (certificaatnummer K9198).

Het procescertificaat van WMR Rinsumageest bv en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever.

WMR Rinsumageest bv is op geen enkele wijze gelieerd of gekoppeld aan de opdrachtgever. Ook bestaan er geen eigendomsverhoudingen met betrekking tot het te onderzoeken terrein. Hiermee wordt voldaan aan de onafhankelijkheidseisen uit de BRL 2000. Daarnaast is in het belang van een gewaarborgde functiescheiding tussen opdrachtgever en opdrachtnemer geen sprake van een directe relatie (opdracht uit eigen organisatie).

De analyses zijn uitgevoerd conform AS3000 in het erkende laboratorium van Eurofins Analytico.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

- De resultaten van het vooronderzoek (hoofdstuk 2)
- De uitgevoerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden (hoofdstuk 3)
- Het toetsingskader (hoofdstuk 4)
- De analyseresultaten en de toetsing (hoofdstuk 5)
- Een samenvatting van het onderzoek, conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 6)

De bijbehorende tekeningen, boorprofielen en analysecertificaten zijn als bijlage opgenomen.

2 VOORONDERZOEK

2.1 Algemeen

Het vooronderzoek is uitgevoerd op basis van de NEN 5725. Het vooronderzoek heeft zich gericht op de onderzoekslocatie en de aangrenzende percelen.

2.2 Algemene locatiegegevens

In bijlage 1 zijn een tweetal kadastrale kaarten opgenomen, waarop de onderzoekslocatie en de directe omgeving zijn weergegeven. In onderstaande tabel zijn de locatiegegevens samengevat.

Tabel 2.1: Overzicht locatiegegevens

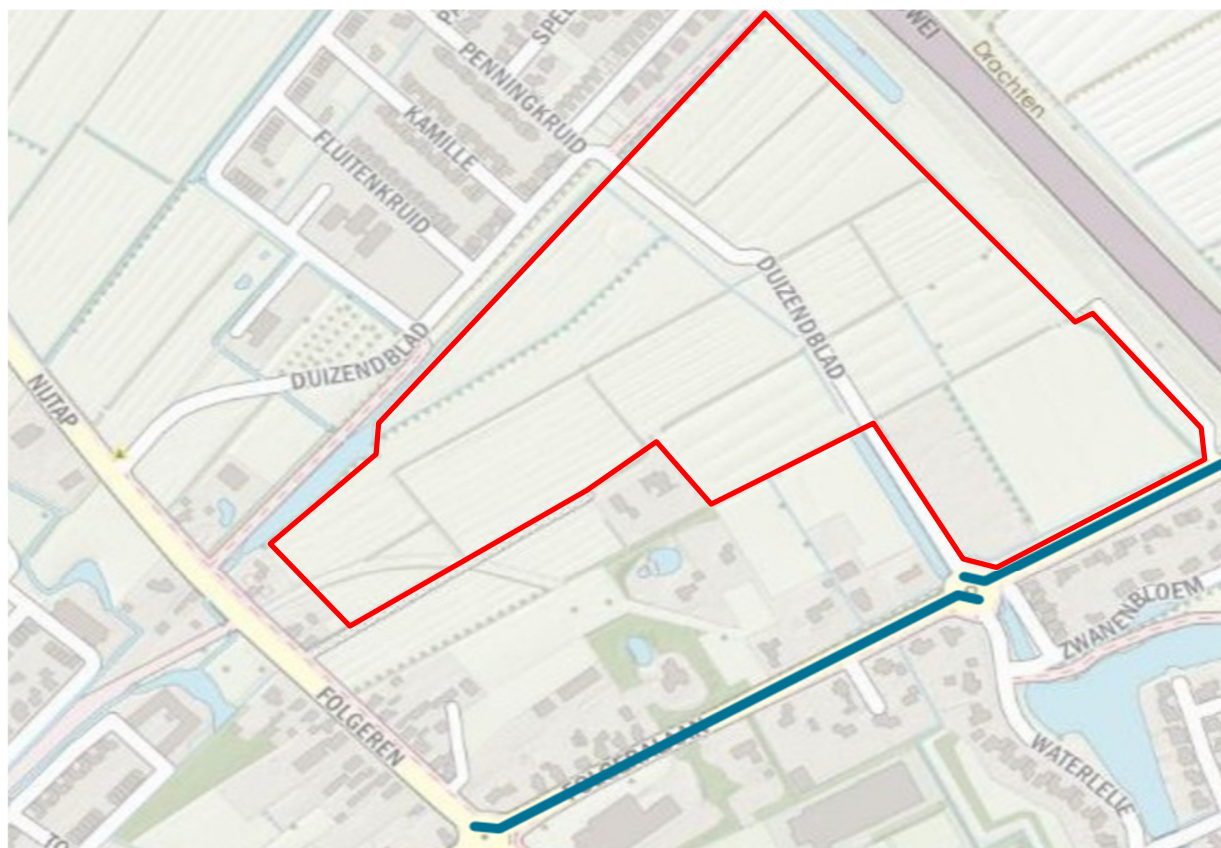
Adres locatie	Vrijburgh fase 2+3, Drachten
Kadastrale gegevens	Gemeente Drachten, sectie A, diverse nummers
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 17 ha
Huidig gebruik	Voornamelijk landbouwgrond

2.3 Geraadpleegde bronnen

Voor het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Opdrachtgever
- Locatie-inspectie (gecombineerd met veldwerk)
- Bodeminformatiesysteem Nazca-i
- Gemeente Smallingerland
- Dinoloket
- Google Earth/Maps/Streetview
- Het Kadaster (www.kadaster.nl)

In onderstaand figuur is met rood de onderzoekslocatie weergegeven.



2.4 Actuele situatie en historische situatie

De onderzoekslocatie bevindt zich aan de noordelijke rand van Drachten. Momenteel is het grootste deel van het terrein in gebruik als landbouwgrond. De percelen zijn voor zover bekend niet eerder bebouwd geweest. Over een deel van het terrein loopt een openbare weg (Duizendblad).

Binnen het onderzoeksgebied zijn enkele slootdempingen bekend. Aangenomen wordt dat de dempingen zijn uitgevoerd met gebiedseigen grond. In het zuidwestelijke deel van de onderzoekslocatie is een klein deel van een voormalig spoortracé aanwezig. Een uitgebreid archiefonderzoek is beschreven in verkennend bodemonderzoek uit 2006 (Tauw, projectnummer 4442991, 21 september 2006).

Toekomstige situatie

Het ligt in de bedoeling om de onderzoekslocatie in te richten als woonwijk (Vrijburgh 2 en 3). De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 17 ha.

In bijlage 2 is een situatietekening van de onderzoekslocatie opgenomen.

2.5 Bodemopbouw en geohydrologie onderzoekslocatie

De regionale bodemopbouw in de omgeving van de onderzoekslocatie is afgeleid uit ondergrondgegevens van het Dinoloket (boring B11E1278). De resultaten tot 2,6 m -mv zijn in tabel 2.2 op de volgende pagina weergegeven.

Tabel 2.2: Bodemopbouw omgeving onderzoekslocatie

Diepte (m -mv)	Lithologie (textuur)	Lithostratigrafie
0,0 - 0,9	Zand	Formatie van Bontel
0,9 - 1,5	Zand, matig fijn	Formatie van Drente
1,5 - 2,4	Leem	Formatie van Drente
2,4 - 2,6	Zand	Formatie van Drachten

Uit het grondwaterbeschermingsplan van de provincie Fryslân blijkt dat de locatie niet in een grondwaterbeschermingsgebied ligt. De grondwaterstroming van het freatisch grondwater is niet bekend. De grondwaterstroming wordt in de regel met name bepaald door lokale watergangen en voorkeursstromingen (als gevolg van o.a. vijvers en sloten).

2.6 Voorgaande bodemonderzoeken

Ter plaatse van de onderzoekslocatie en de eerste fase van de woonwijk 'Vrijburgh', is in 2006 door Tauw een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (Tauw, projectnummer 4442991, 21 september 2006). Aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen ontwikkeling van de onderzoekslocatie. Hierbij zijn ter plaatse van de huidige onderzoekslocatie maximaal licht verhoogde gehalten gemeten. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties aan zware metalen gemeten. Geconcludeerd wordt dat er milieuhygiënisch geen bezwaar tegen de voorgenomen ontwikkelingen is.

2.7 Conclusie vooronderzoek

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek zijn er geen aanwijzingen voor een vermoeden van bodemverontreiniging. De locatie wordt als onverdacht voor bodemverontreiniging beschouwd.

2.8 Opstelling onderzoekshypothese

Conform de NEN 5740 is voor de onderzoekslocatie een onderzoekshypothese met een onderzoeksstrategie opgesteld welke in tabel 2.3 worden weergegeven.

Tabel 2.3: Onderzoekslocatie met onderzoeksstrategie

(Deel-)locatie	Oppervlakte (in ha)	Verdacht/onverdacht	Aard verwachte stoffen	Onderzoeksstrategie
Onderzoekslocatie	17	Onverdacht	-	ONV-GR-NL

ONV-GR-NL Grootchalige onverdachte niet-lijnvormige locatie

Het doel van het verkennend bodemonderzoek in deze situatie is aan te tonen dat op de locatie redelijkerwijs gesproken geen verontreinigende stoffen aanwezig zijn in de grond of het freatisch grondwater in gehalten boven respectievelijk de achtergrondwaarden en de streefwaarden.

Opgemerkt wordt dat de gehanteerde onderzoeksstrategie (NEN 5740) niet geschikt is om de eventuele aanwezigheid van asbest in de bodem aan te tonen. Onderzoek naar asbest dient plaats te vinden conform de NEN 5707. Vooralsnog is er geen aanleiding voor het uitvoeren van een onderzoek naar asbest in de bodem conform NEN 5707. Bij de uitvoering van het veldwerk wordt aandacht besteed aan het eventueel zintuiglijk voorkomen van asbest op en in de bodem. Met name ter plaatse van de aanwezig dammen wordt hier aandacht aan besteed.

3 VELD- EN LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN

3.1 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door de erkende monsternemers [REDACTED] en [REDACTED] volgens de SIKB-protocollen 2001 en 2002. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 18 en 19 oktober 2021. De boringen zijn uitgevoerd met een edelmanboor. De grond van de boringen is per bodemlaag bemonsterd met een maximaal bemonsteringstraject van 0,5 meter. De peilbuizen zijn, na voldoende doorpompen, bemonsterd op 28 oktober 2021 met behulp van een slangenpomp. Op 15 november 2021 is het grondwater ter plaatse van peilbuis 9 opnieuw bemonsterd.

In tabel 3.1 is een overzicht weergegeven van de uitgevoerde veldwerkzaamheden.

Tabel 3.1: Uitgevoerde veldwerkzaamheden

Locatie (oppervlakte)	Veldwerkzaamheden		
	Uitvoering	Aantal	Codering boring
Onderzoekslocatie (17 ha)	boring met peilbuis	18	nrs. 1 t/m 18
	boring tot 2,0 m -mv	9	nrs. 19 t/m 27
	boring tot 0,5 m -mv	63	nrs. 28 t/m 90

De situering van de onderzoekslocatie en de boringen is weergegeven op de situatietekening in bijlage 2. De boringen 1, 19 en 20 zijn ter plaatse van het voormalige spoortracé gesitueerd.

Zintuiglijke waarnemingen

Het maaiveld en de opgeboorde grond van iedere boring is zintuiglijk beoordeeld op het voorkomen van bodemvreemde en asbestverdachte materialen. Hierbij zijn geen bijzonderheden waargenomen.

De bodemkundige beoordeling van de boringen is weergegeven op de boorprofielen in bijlage 3.

Veldmetingen grondwater

In tabel 3.2 zijn de resultaten van de veldmetingen van het grondwater weergegeven.

Tabel 3.2: Resultaten veldmetingen grondwater

Peilbuis	Filterstelling (cm -mv)	Grondwaterstand (cm -mv)	pH (-)	Ec (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
1	160-260	76	6,87	530	<10
2	140-240	70	7,02	660	<10
3	150-250	70	6,80	500	<10
4	130-230	65	6,66	860	<10
5	160-260	74	7,05	690	<10
6	150-250	81	7,00	650	<10
7	130-230	60	7,21	660	>10
8	100-200	62	6,90	910	<10
9	130-230	68	6,94	670	>10
9 her	130-230	74	7,02	760	<10
10	160-260	78	7,07	1.120	<10
11	150-250	73	6,81	880	<10
12	160-260	68	6,77	820	<10
13	150-250	76	6,90	670	<10
14	140-240	77	7,12	760	<10
15	150-250	70	7,03	900	>10
16	130-230	62	6,68	560	<10
17	170-270	72	6,82	770	<10
18	200-200	65	6,86	820	<10

De gemeten waarden voor de zuurgraad en geleiding zijn normaal voor de omgeving waarin de onderzoekslocatie zich bevindt. De troebelheid van de grondwatermonsters van peilbuizen 7, 9 en 15 voldoen niet aan de verwachte natuurlijke waarde (0-10 NTU). Het meten van een verhoogde troebelheid is overigens niet bezwaarlijk maar kan gebruikt worden bij de interpretatie van de analyseresultaten. De troebelheid van de grondwatermonsters van de overige peilbuizen voldoen wel aan de verwachte natuurlijke waarde (0-10 NTU).

3.2 Laboratoriumonderzoek

De chemische analyses van de grond en het grondwater zijn uitgevoerd in het geaccrediteerde laboratorium van Eurofins Analytico. De samenstelling van de te analyseren monsters heeft plaatsgevonden op basis van de resultaten van het veldonderzoek. De monsters zijn dusdanig geselecteerd dat, na uitvoering van de analyses, een zo representatief mogelijk beeld verkregen wordt van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

In tabel 3.3 is de samenstelling van de (meng)monsters en de analysepakketten weergegeven.

Tabel 3.3: Samenstelling (meng)monsters en analyses

Codering (meng)monster	Deelmonsters met monstertraject (cm -mv)	Analysepakket
MMbg1	1,19 (0-60), 20 (0-40)	NEN 5740 basispakket grond*
MMbg2	2,28 t/m 33 (0-50)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg3	3,22,39,44,46 (0-50), 34,36,37,47 (0-30), 5 (0-40)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg4	4,9,23,43,48,49 (0-30), 21 (0-40), 8,40 (0-50), 51 (0-20)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg5	7,52 t/m 57 (0-50), 24 (0-30)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg6	6 (0-40), 25,58 t/m 63 (0-50)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg7	10 (0-40), 11,26,64,67,70 (0-50), 65,66,69 (0-30), 71 (0-20)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg8	12 (0-40), 13,72,76,77 (0-50), 73,74,75 (0-30)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg9	14,79,80,81,82,84 (0-50), 15 (0-40), 78,84 (0-30)	NEN 5740 basispakket grond
MMbg10	16,27 (0-40), 17,18 (0-30), 83,86 t/m 90 (0-50)	NEN 5740 basispakket grond
MMog1	1 (110-200), 19 (60-200), 20 (70-200)	NEN 5740 basispakket grond
MMog2	2 (80-200), 3 (100-200), 21 (90-190)	NEN 5740 basispakket grond
MMog3	4,23 (80-200), 9 (60-200)	NEN 5740 basispakket grond
MMog4	5,24 (80-200), 22 (100-200)	NEN 5740 basispakket grond
MMog5	6 (90-240), 7 (80-230), 25 (150-200)	NEN 5740 basispakket grond
MMog6	10,26 (70-200), 11 (80-200)	NEN 5740 basispakket grond
MMog7	8 (100-200), 12,13 (90-190)	NEN 5740 basispakket grond
MMog8	14 (50-200), 16 (80-230), 27 (80-200)	NEN 5740 basispakket grond
MMog9	15 (70-150), 17 (70-200), 18 (80-200)	NEN 5740 basispakket grond
Peilbuis 1		NEN 5740 basispakket grondwater**
Peilbuis 2		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 3		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 4		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 5		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 6		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 7		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 8		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 9		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 9, herbemonstering		Nikkel
Peilbuis 10		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 11		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 12		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 13		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 14		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 15		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 16		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 17		NEN 5740 basispakket grondwater
Peilbuis 18		NEN 5740 basispakket grondwater

* droge stof, zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn), minerale olie, PAK-10, PCB, organisch stofgehalte en lutum

** zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn), minerale olie, aromatische en chloorhoudende verbindingen, zuurgraad en geleiding

MMbg1 en MMog1 zijn met grondmonsters ter plaatse van het voormalige spoortracé samengesteld.

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

4 TOETSINGSKADER

De gemeten gehalten aan verontreinigende stoffen in de grond worden beoordeeld op basis van "AW 2000" (TNO-rapport 2006-U-R0044/A; maart 2006) en de "Circulaire Bodemsanering 2013" (Staatscourant, nummer 16675, 27 juni 2013). In deze regelgeving zijn normen aangegeven voor het vaststellen van bodemvervuiling aan de hand van achtergrond-, tussen- en interventiewaarden. Voor het grondwater wordt in plaats van de achtergrondwaarde, de streefwaarde gebruikt als toetsingscriterium.

Barium

De norm voor barium in grond is tijdelijk ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 920 mg/kg d.s.

Het beoordelingsniveau van de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden, waaraan verontreinigende stoffen worden getoetst, is in onderstaande tabel weergegeven:

Tabel 4.1: Interpretatie van de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden (Wbb)

Beoordelingsniveau verontreinigende stof	Waardering	Toelichting
≤ Achtergrond-/streefwaarde (of detectiegrens)	niet verontreinigd	De achtergrond-/streefwaarde geeft het uiteindelijk te bereiken kwaliteitsniveau van de bodem aan waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, dier en plant heeft volledig hersteld zijn.
> Achtergrond-/streefwaarde ≤ Tussenwaarde	licht verhoogd	
> Tussenwaarde ≤ Interventiewaarde	matig verhoogd	Naast de streef-/achtergrond- en interventiewaarden worden de gemeten waarden getoetst aan het criterium $(A/S+I)/2$, de zogenaamde tussenwaarde . Bij overschrijding van de tussenwaarde bestaat er een vermoeden van een ernstige bodemverontreiniging en wordt nader onderzoek noodzakelijk geacht.
> Interventiewaarde	sterk verhoogd	De interventiewaarde geeft het niveau aan waarbij verontreinigingen in de bodem zodanig zijn dat er een ernstige of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, dier en plant. Bij gehalten boven de interventiewaarde en een bepaalde hoeveelheid verontreinigde grond/sediment ($\geq 25 \text{ m}^3$) of grondwater ($\geq 100 \text{ m}^3$), is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Bodemtypecorrectie

Bij de beoordeling van de kwaliteit van de bodem worden de gemeten gehalten middels een bodemtypecorrectie omgerekend naar standaardbodem. De wijze van omrekening is beschreven in bijlage G, onderdeel III van de Regeling Bodemkwaliteit.

Besluit Bodemkwaliteit

De regels voor de afvoer van grond zijn opgenomen in het Besluit Bodemkwaliteit. De analyseresultaten zijn indicatief getoetst aan de achtergrondwaarden en maximale waarden voor grond en baggerspecie zoals deze zijn opgenomen in de "Regeling bodemkwaliteit" (bijlage B, tabel 1). Opgemerkt dient te worden dat de veldwerkzaamheden en chemische analyses niet conform de AP-04 richtlijnen zijn uitgevoerd. Aan de resultaten van dit onderzoeksrapport kunnen daarom niet dezelfde rechten worden ontleend als aan een partijkeuring die conform Besluit Bodemkwaliteit is uitgevoerd.

5 ANALYSERESULTATEN EN TOETSING

5.1 Grond

De analyseresultaten en interpretatie van de grond is weergegeven in tabel 5.1.

Tabel 5.1: Interpretatie analyseresultaten grond

Monster	Boringnrs. met monstertraject (cm -mv)	Mate van verontreiniging Wbb			Bodemkwaliteitsklasse Bbk*
		> AW	> T	> I	
MMbg1	1,19 (0-60), 20 (0-40)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg2	2,28 t/m 33 (0-50)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg3	3,22,39,44,46 (0-50), 34,36,37,47 (0-30), 5 (0-40)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg4	4,9,23,43,48,49 (0-30), 21 (0-40), 8,40 (0-50), 51 (0-20)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg5	7,52 t/m 57 (0-50), 24 (0-30)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg6	6 (0-40), 25,58 t/m 63 (0-50)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg7	10 (0-40), 11,26,64,67,70 (0-50), 65,66,69 (0-30), 71 (0-20)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg8	12 (0-40), 13,72,76,77 (0-50), 73,74,75 (0-30)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg9	14,79,80,81,82,84 (0-50), 15 (0-40), 78,84 (0-30)	Lood	-	-	Altijd toepasbaar
MMbg10	16,27 (0-40), 17,18 (0-30), 83,86 t/m 90 (0-50)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog1	1 (110-200), 19 (60-200), 20 (70-200)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog2	2 (80-200), 3 (100-200), 21 (90-190)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog3	4,23 (80-200), 9 (60-200)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog4	5,24 (80-200), 22 (100-200)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog5	6 (90-240), 7 (80-230), 25 (150-200)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog6	10,26 (70-200), 11 (80-200)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog7	8 (100-200), 12,13 (90-190)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog8	14 (50-200), 16 (80-230), 27 (80-200)	-	-	-	Altijd toepasbaar
MMog9	15 (70-150), 17 (70-200), 18 (80-200)	-	-	-	Altijd toepasbaar

- : geen overschrijding van de achtergrondwaarde
- > AW : overschrijding van de achtergrondwaarde
- > T : overschrijding van de tussenwaarde
- > I : overschrijding van de interventiewaarde
- * : indicatieve toetsing bij toepassing op landbodem

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4. De toetsingsresultaten zijn opgenomen in bijlage 5.

5.2 Grondwater

De analyseresultaten en interpretatie van het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 is weergegeven in tabel 5.2.

Tabel 5.2: Interpretatie analyseresultaten grondwater

Peilbuis	Mate van verontreiniging Wbb		
	> S	> T	> I
1	Ba, Cd, Ni, Zn	-	-
2	Ba, Cd, Ni, Zn	-	-
3	Ba, Cd, Ni, Zn	-	-
4	Ba, Cu	-	-
5	Mo	-	-
6	Ba, Ni	-	-
7	Ba, Ni	-	-
8	-	-	-
9	Ba, Cd, Co, Zn	-	Ni
9 herbemonstering	-	-	Ni
10	Ba, Ni	-	-
11	Ba	-	-
12	Ba, Cd, Cu, Ni	-	-
13	Ba, Cd, Ni, Zn	-	-
14	Ba, Ni	-	-
15	Ba, Ni	-	-
16	Ba, Ni	-	-
17	Ba, Ni	-	-
18	Ba, Ni	-	-

- : geen overschrijding
- > S : overschrijding van de streefwaarde
- > T : overschrijding van de tussenwaarde
- > I : overschrijding van de interventiewaarde

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4. De toetsingsresultaten zijn opgenomen in bijlage 5.

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

6.1 Samenvatting

In opdracht van de Gemeente Smallingerland is door WMR Rinsumageest bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van het bestemmingsplan Vrijburgh fase 2+3 in Drachten.

Aanleiding van het verkennend onderzoek is de ontwikkeling van het plangebied Vrijburgh fase 2+3 als woonwijk. Het doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit. Op basis van de onderzoeksresultaten kan bepaald worden of de milieuhygiënische bodemkwaliteit voldoende geschikt is voor de voorgenomen plannen.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie (oppervlakte circa 17 ha) zijn 18 peilbuizen (nrs 1 t/m 18), negen boringen (nrs. 19 t/m 27) tot 2,0 m -mv en 63 boringen (nrs. 28 t/m 90) tot 0,5 m -mv geplaatst.

Het maaiveld en de opgeboorde grond van iedere boring is zintuiglijk beoordeeld op het voorkomen van bodemvreemde en/of asbestverdachte materialen. Hierbij zijn geen bijzonderheden waargenomen.

Van de bovengrond zijn tien mengmonsters samengesteld. Van de ondergrond zijn negen mengmonsters samengesteld. Van het grondwater zijn separaat monsters genomen. De monsters zijn geanalyseerd op de parameters uit het basispakket van de NEN 5740. Het grondwater ter plaatse van peilbuis 9 is opnieuw bemonsterd en geanalyseerd op het voorkomen van nikkel.

De analyseresultaten van het verkennend bodemonderzoek zijn als volgt:

- in één mengmonster van de bovengrond (MMbg9) is voor lood een licht verhoogd gehalte gemeten;
- in de overige mengmonsters van de bovengrond zijn geen verhoogde gehalten gemeten;
- in de mengmonsters van de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten gemeten;
- in het grondwater ter plaatse van alle peilbuizen, met uitzondering van peilbuis 8, zijn voor diverse zware metalen licht verhoogde concentraties gemeten;
- in het grondwater ter plaatse van peilbuis 9 is tijdens de eerste bemonstering voor nikkel een sterk verhoogde concentratie gemeten. Tijdens de herbemonstering is voor nikkel opnieuw een sterk verhoogde concentratie gemeten.

6.2 Evaluatie

Hieronder volgt een beknopte bespreking van de geconstateerde verontreinigingen.

Dempingen

Ter plaatse van de dempingen zijn enkele boringen uitgevoerd. Hierbij zijn geen bijzonderheden waargenomen. Aangenomen mag worden dat de dempingen zijn uitgevoerd met gebiedseigen grond.

Verhoogde gehalten in de grond

Een duidelijke oorzaak voor het licht verhoogde gehalte aan lood in de bovengrond is niet aan te geven. Het verhoogde gehalte kan vermoedelijk worden beschouwd als een diffuse verontreiniging. Het verhoogd gemeten gehalte is dusdanig (alleen overschrijdingen van de achtergrondwaarde) dat een aanvullend onderzoek naar deze parameter niet noodzakelijk is.

Verhoogde concentraties in het grondwater

Van zware metalen is het bekend dat deze in (sterk) verhoogde concentraties in het grondwater voor kunnen komen zonder dat voor deze metalen verhoogde gehalten in de grond worden gemeten of er een andere directe verontreinigingsbron aanwezig is (verspreiding vanuit de omgeving). De gemeten licht verhoogde concentraties aan zware metalen hebben vermoedelijk dan ook een natuurlijke oorzaak. De gemeten concentraties zijn daarnaast dusdanig (alleen overschrijding van de streefwaarde) dat een aanvullend onderzoek naar deze parameters niet noodzakelijk is.

De nikkelconcentratie van het grondwater ter plaatse van peilbuis 9 is tijdens de reguliere bemonstering en de herbemonstering sterk verhoogd. De concentratie is wel afgenomen naarmate de peilbuis een langere standtijd heeft (van 130 µg/l naar 100 µg/l).

6.3 Conclusie en aanbevelingen

Op basis van de verhoogde gehalten in de bovengrond en het grondwater is de gestelde onderzoekshypothese, een onverdachte locatie, niet juist. De licht verhoogde gehalten zijn echter dusdanig dat aanvullend onderzoek niet noodzakelijk is.

De sterk verhoogde nikkelconcentratie in het grondwater geeft, formeel gezien, aanleiding tot de uitvoering van een nader bodemonderzoek. Echter is een afname van de nikkelconcentratie aangetoond, naarmate het grondwater later wordt bemonsterd. Verder is het grondwater ter plaatse van nagenoeg de gehele onderzoekslocatie licht verhoogd met nikkel. In de ondergrond zijn geen verhoogde nikkelgehalten gemeten. Ook zijn er geen historische aanwijzingen dat nikkel verhoogd aanwezig is.

Gelet op bovenstaande constatering, wordt ons inziens een nader grondwateronderzoek niet direct noodzakelijk geacht. Een mogelijkheid is om het grondwater ter plaatse van peilbuis 9 op een later tijdstip te bemonsteren en te analyseren op het voorkomen van nikkel.

Afvoer van grond

Bij afvoer van grond vanaf het perceel dient rekening te worden gehouden met de regels van het Besluit Bodemkwaliteit. De mengmonsters zijn indicatief getoetst aan de normen van het Besluit Bodemkwaliteit. Alle mengmonsters van de grond worden beoordeeld als klasse Achtergrondwaarde (altijd toepasbaar).

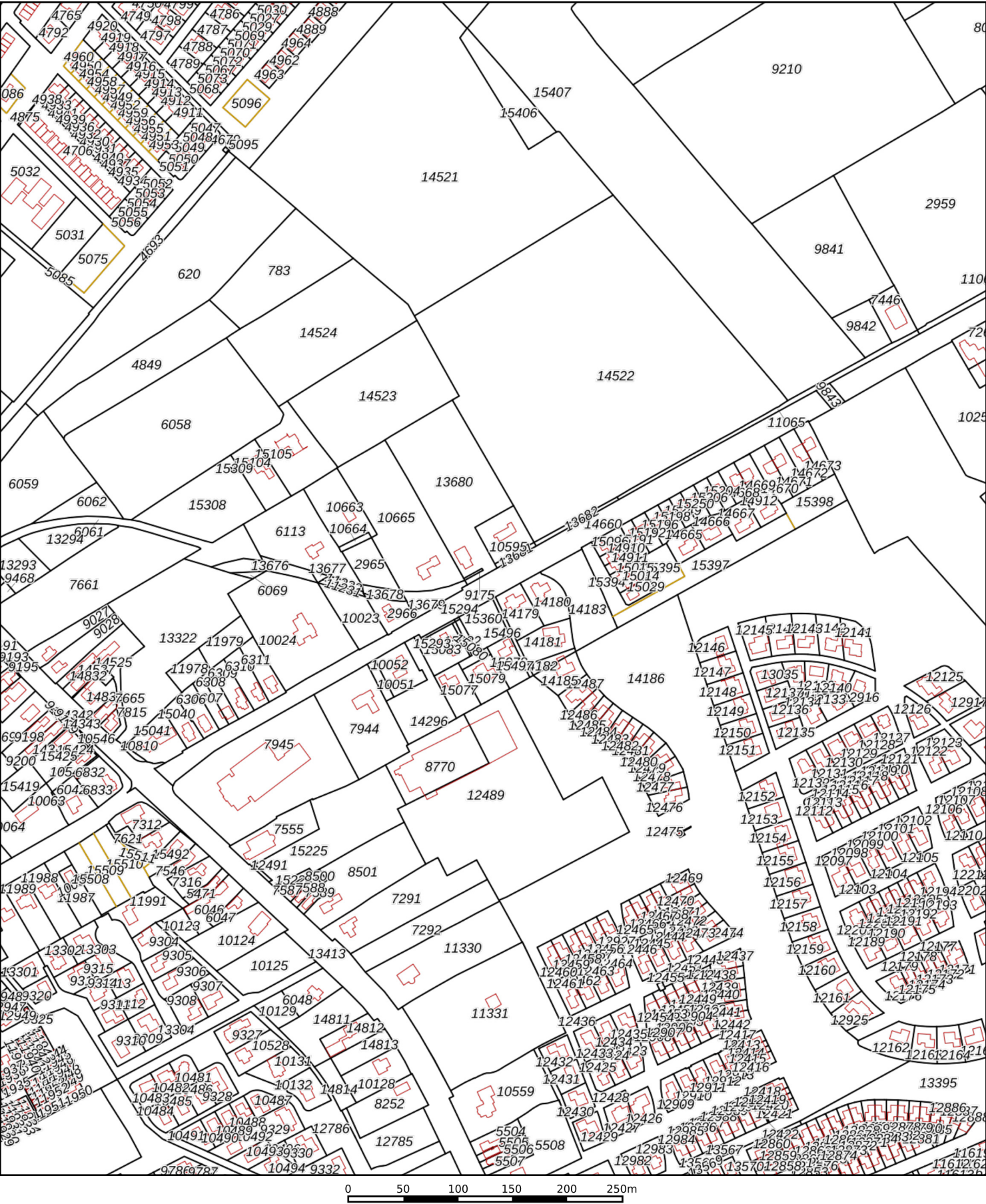
Opgemerkt moet worden dat dit een indicatieve toetsing betreft en dat de veldwerkzaamheden en chemische analyses niet conform de eisen van het besluit Bodemkwaliteit zijn uitgevoerd. Aan de resultaten van dit onderzoeksrapport kunnen daarom niet dezelfde rechten worden ontleend als aan een partijkeuring die conform Besluit Bodemkwaliteit is uitgevoerd.

Opmerking betrouwbaarheid onderzoek

Benadrukt moet worden dat het onderzoek een verkennend karakter heeft en de mogelijkheid bestaat dat lokale afwijkingen in bodemsamenstelling en/of bodemkwaliteit binnen de onderzoekslocatie aanwezig kunnen zijn. Tijdens de uitvoering van grondwerkzaamheden dient men hier alert op te zijn.

BIJLAGE 1

Kadastrale kaart



Deze kaart is noordgericht

12345
25

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 4600

Kadastrale gemeente Drachten

Sectie A

Perceel 14660

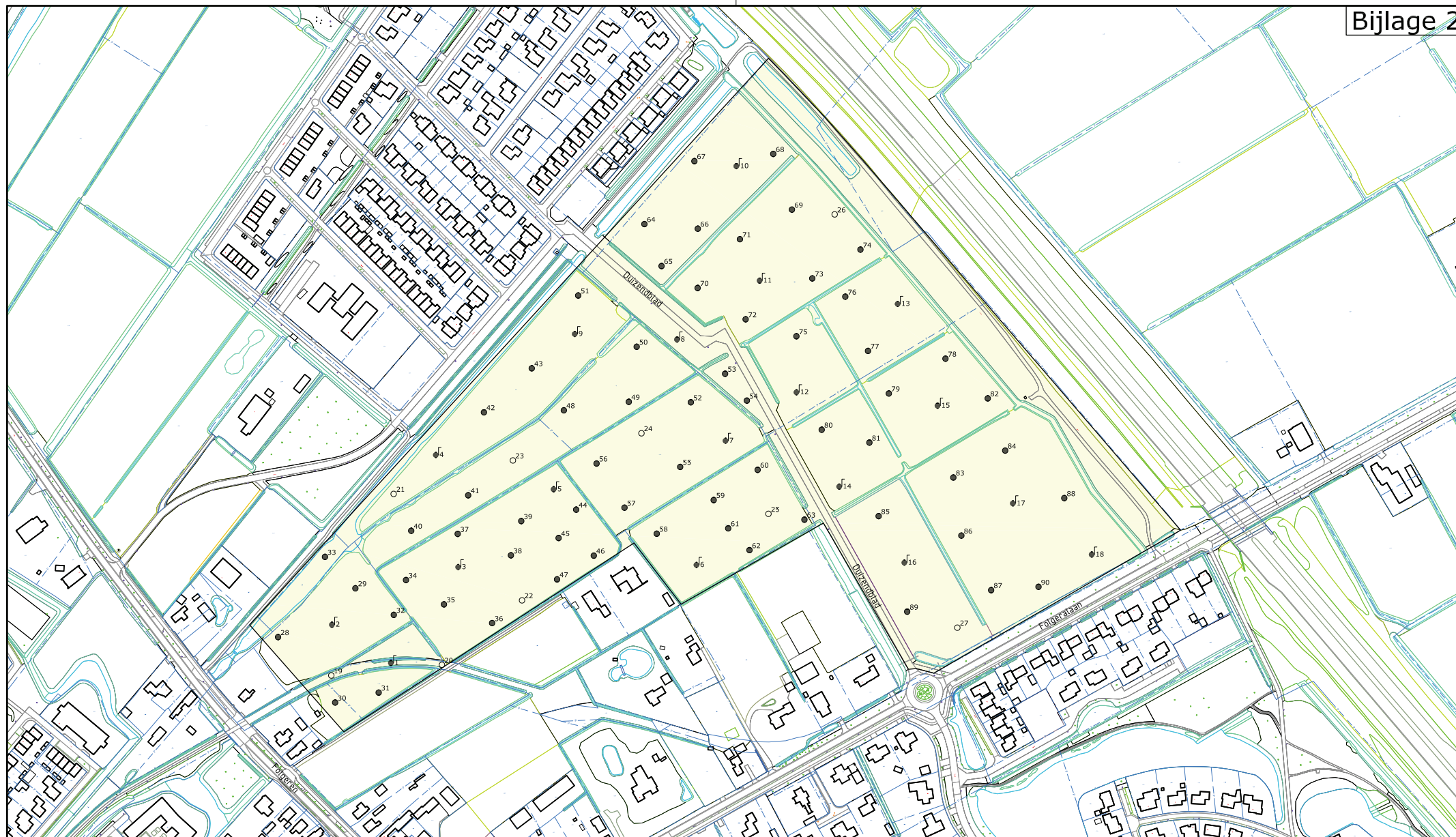
kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 16 november 2021
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

BIJLAGE 2

Situatietekening



Legenda

- Kadastrale grenzen
- Bebouwing / topografie
- Onderzoekslocatie
- 1 Boring tot 0,5 m -mv
- 1 Boring tot 2,0 m -mv
- 1 Boring + pelbuis
- ▽ Vast punt



Project:

VO Vrijburgh fase 2 en 3, Drachten

Opdrachtgever:

Gemeente Smallingerland

Omschrijving:

Situering van de monsternamenpunten

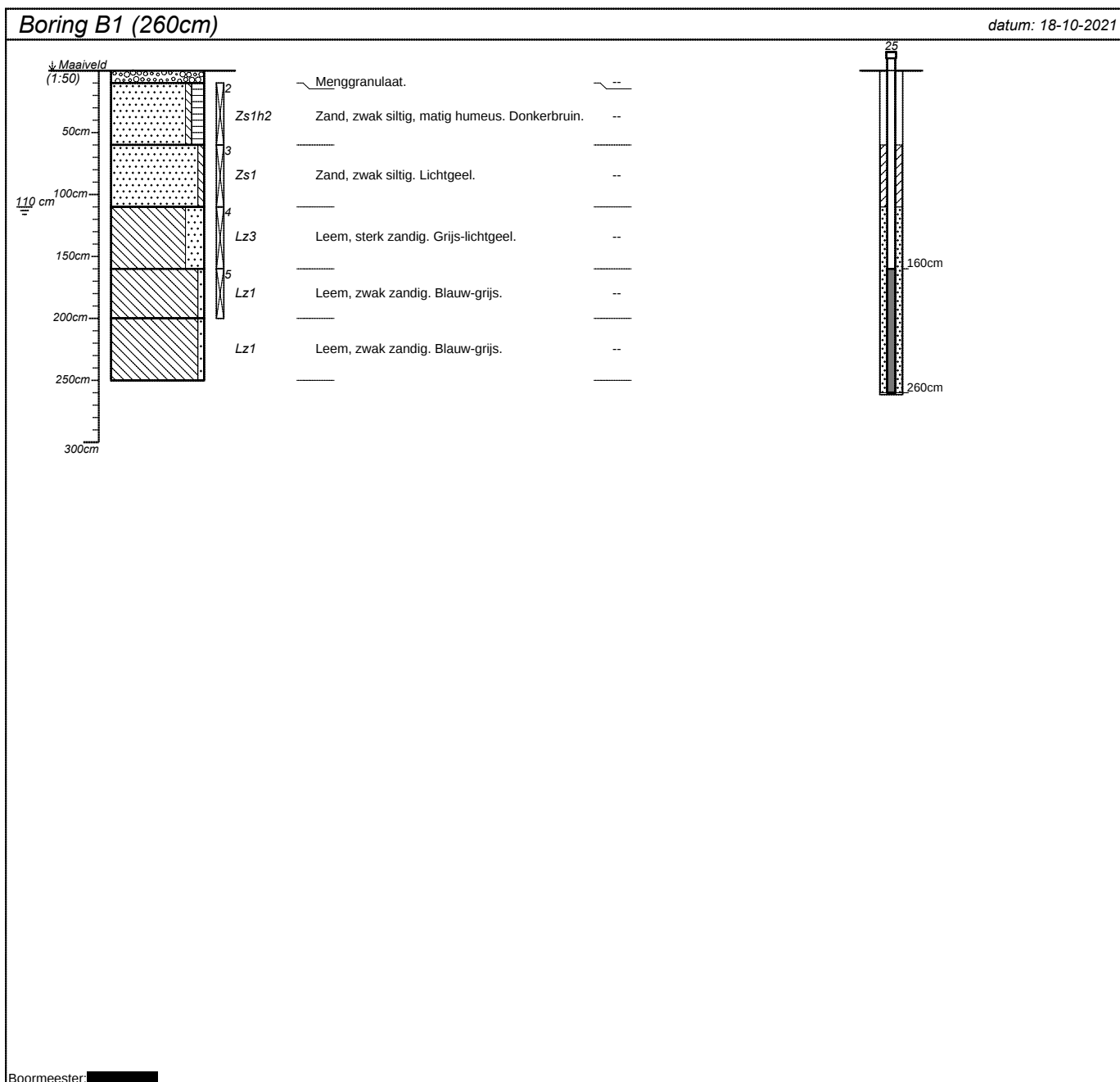
Formaat:	Schaal:	Fase:	Project nummer:	Tekening nummer:
A-3	1:3000	Definitief	210569	01
Getek:	Gecont:	Uitgave:	Datum:	Toelichting:
JvdM	DvdM	01	18-10-2021	



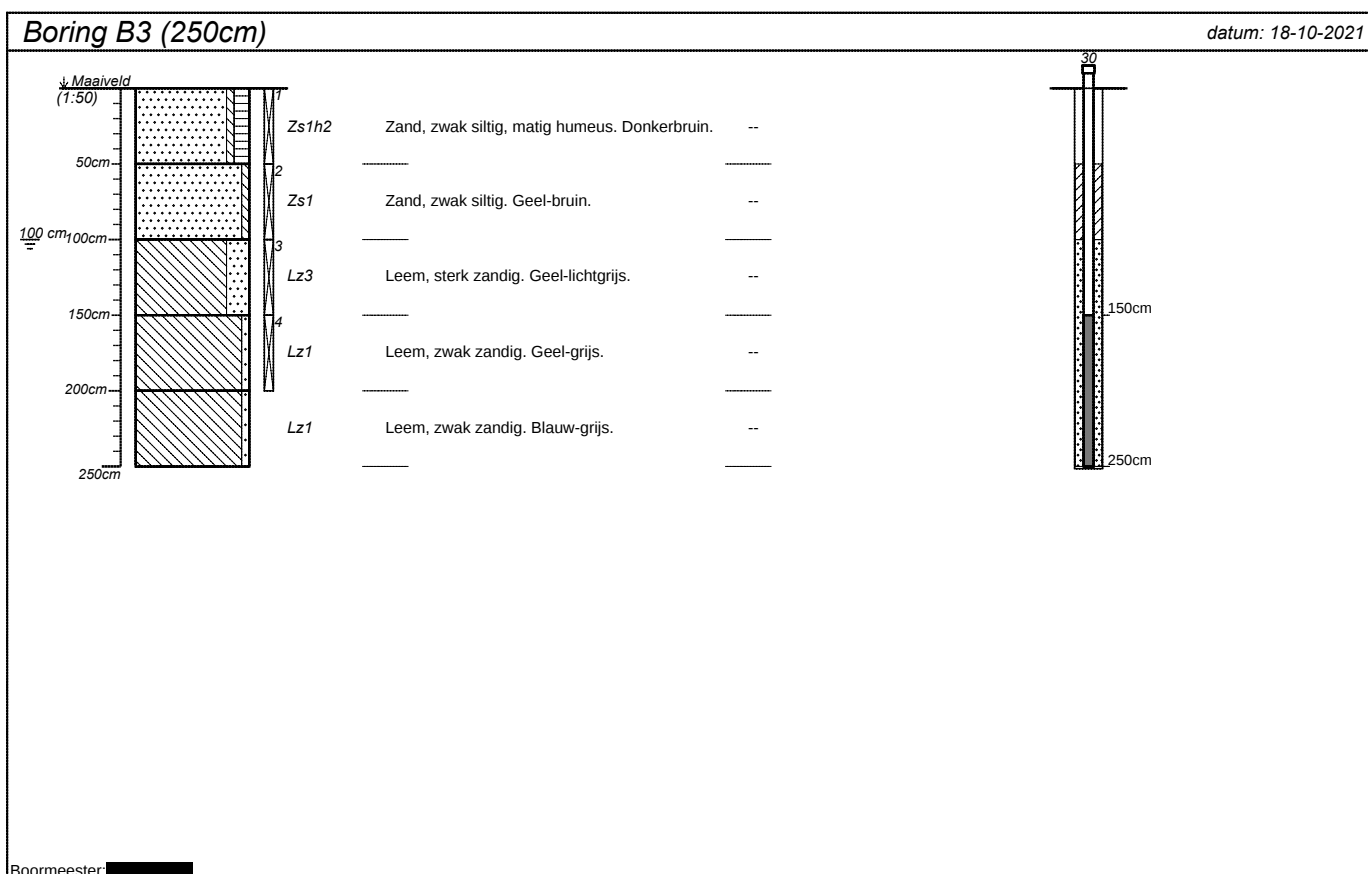
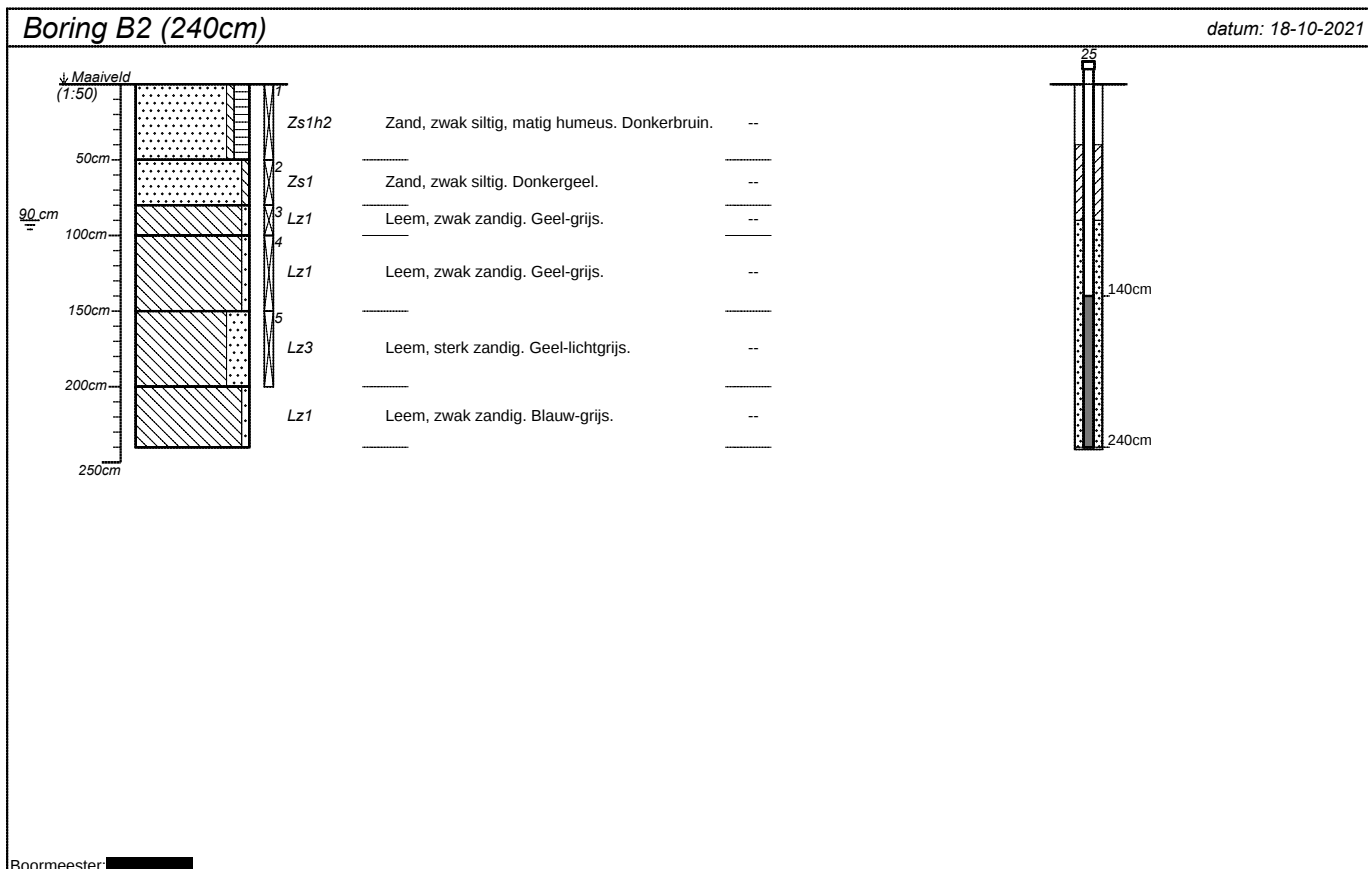
Van Aylvawef 40, 9105 KT Rinsumageast
 Tel.: 0511-425050 Fax: 0511-424184
 www.wmr.nl info@wmr.nl

BIJLAGE 3

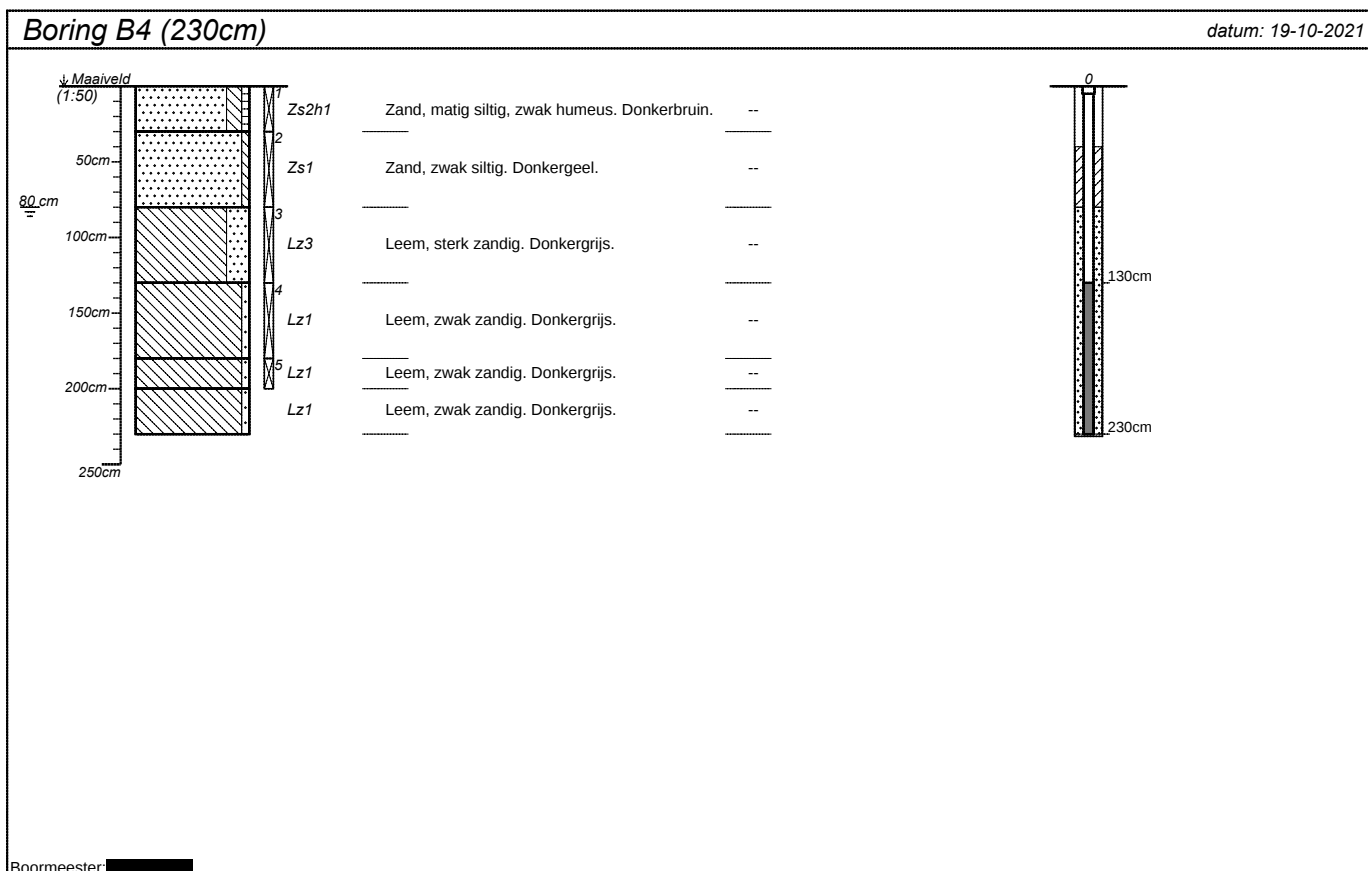
Boorprofielen



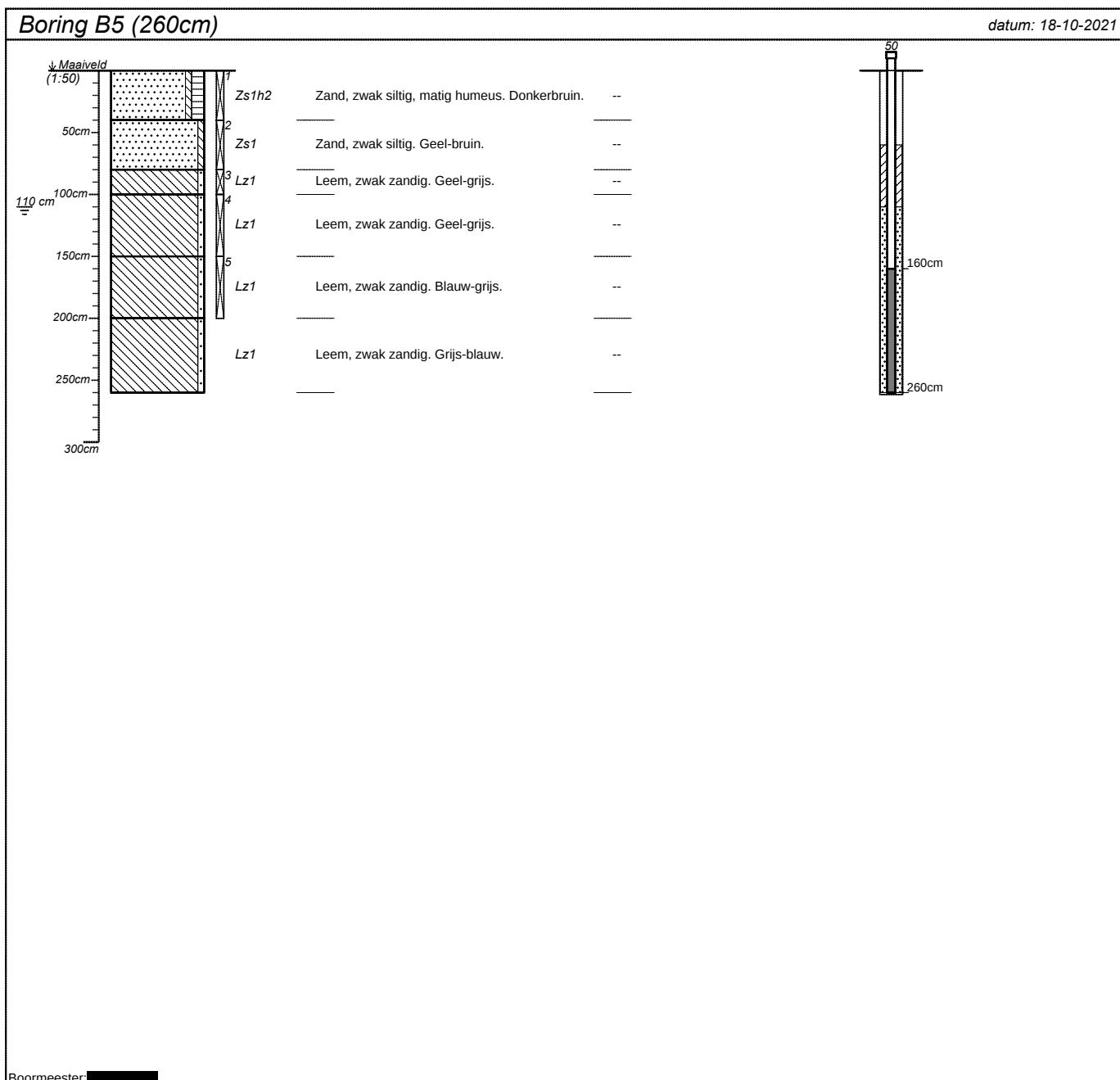
projectnummer 210569	blad 1/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



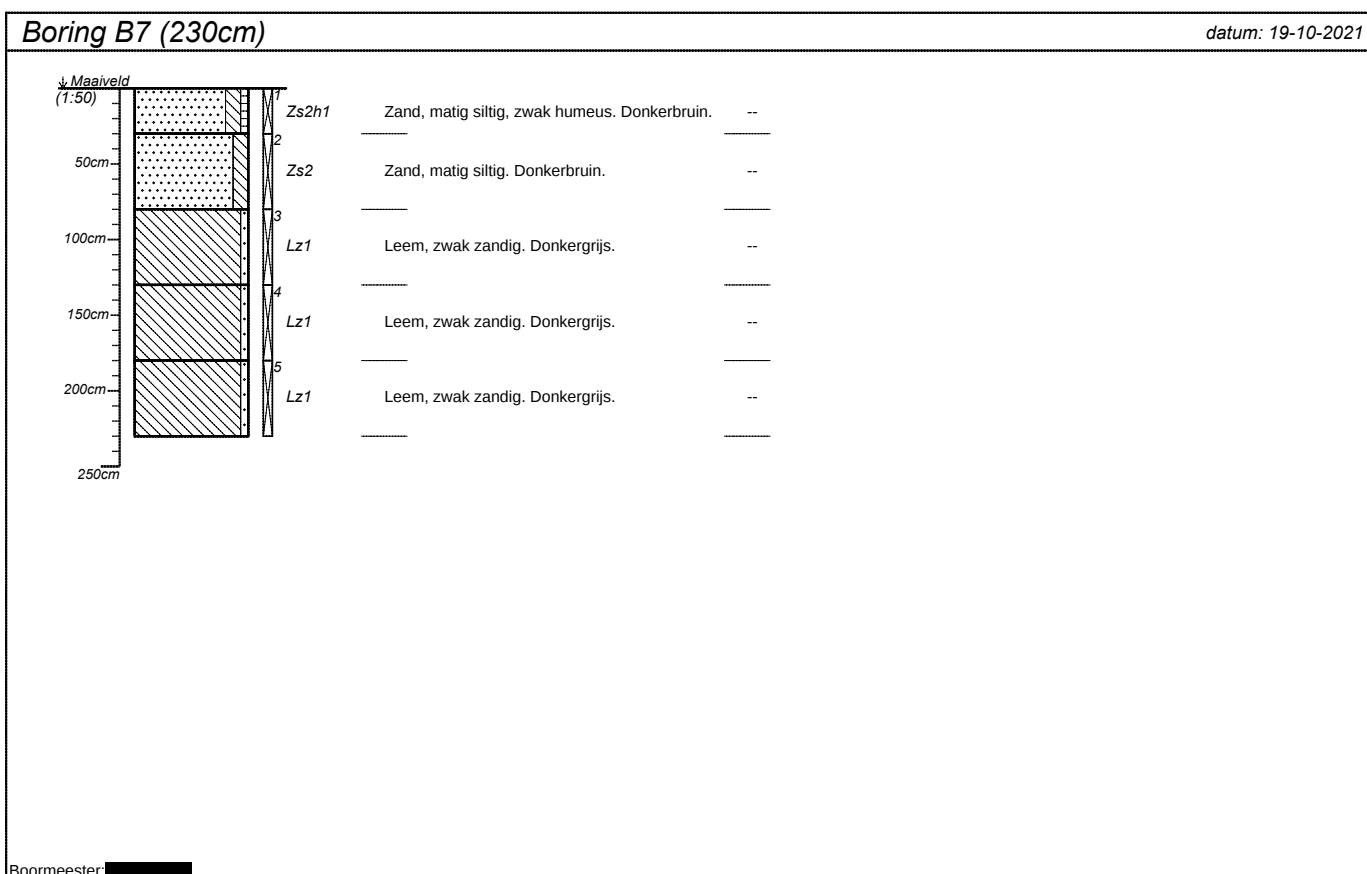
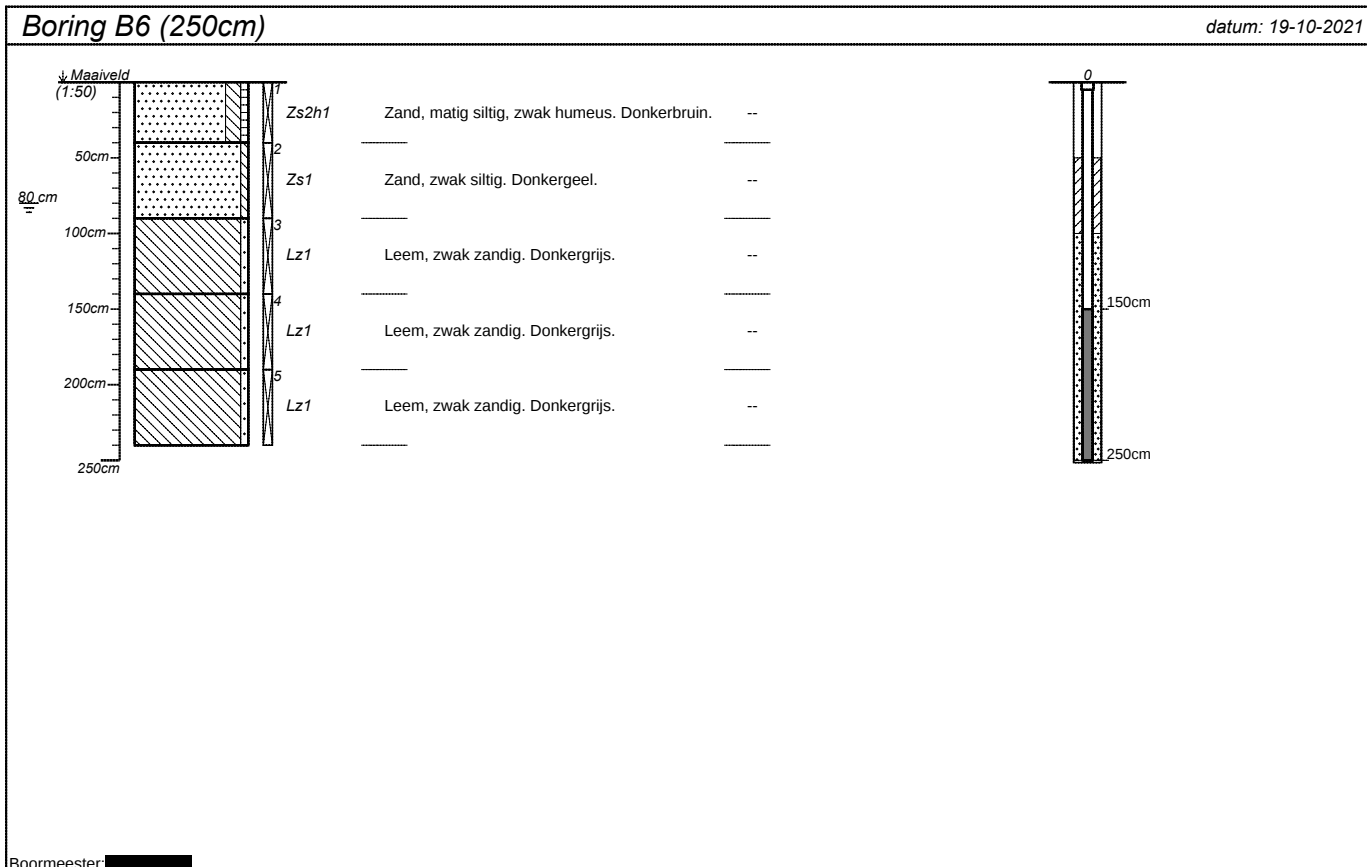
projectnummer 210569	blad 2/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



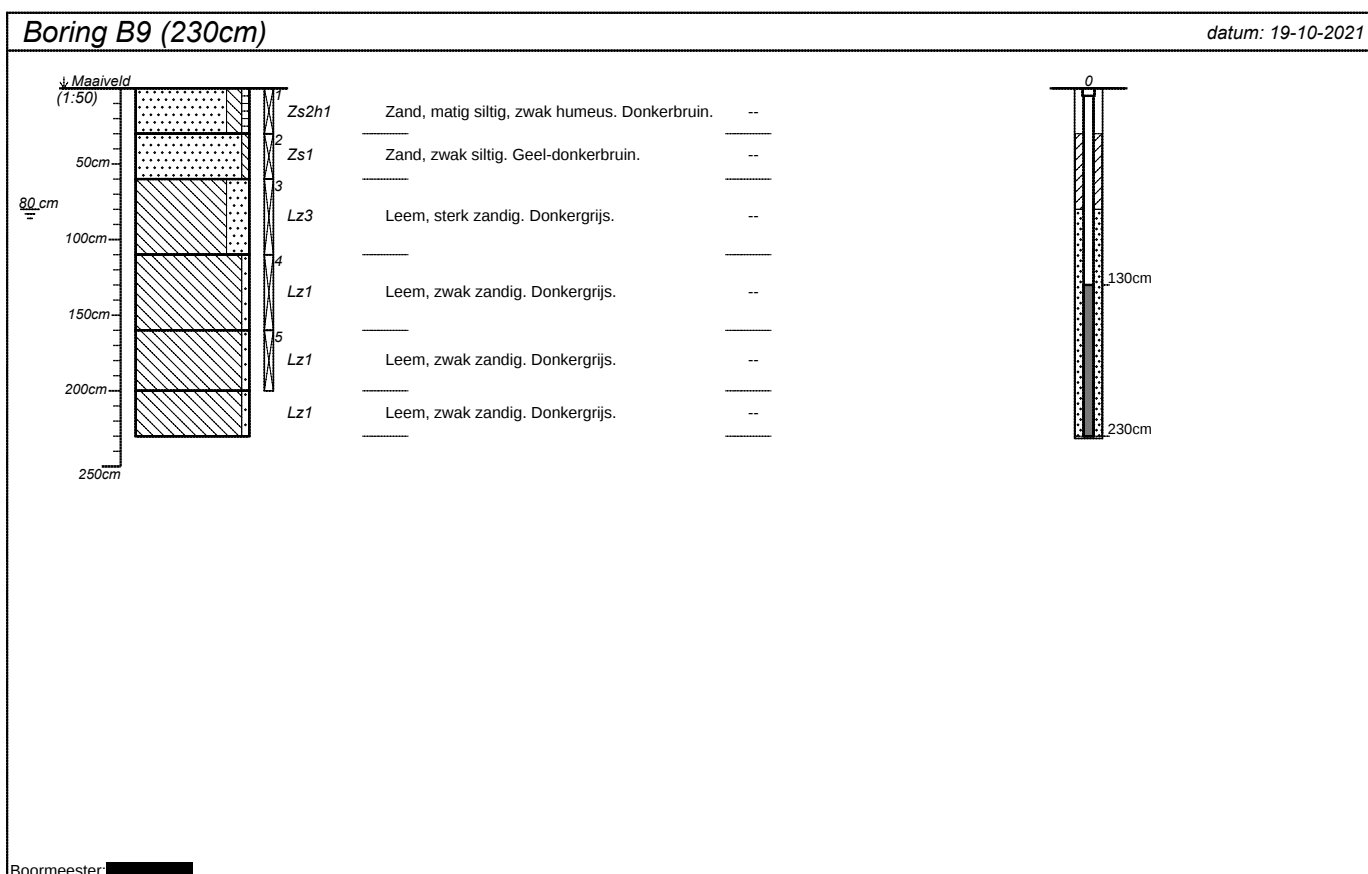
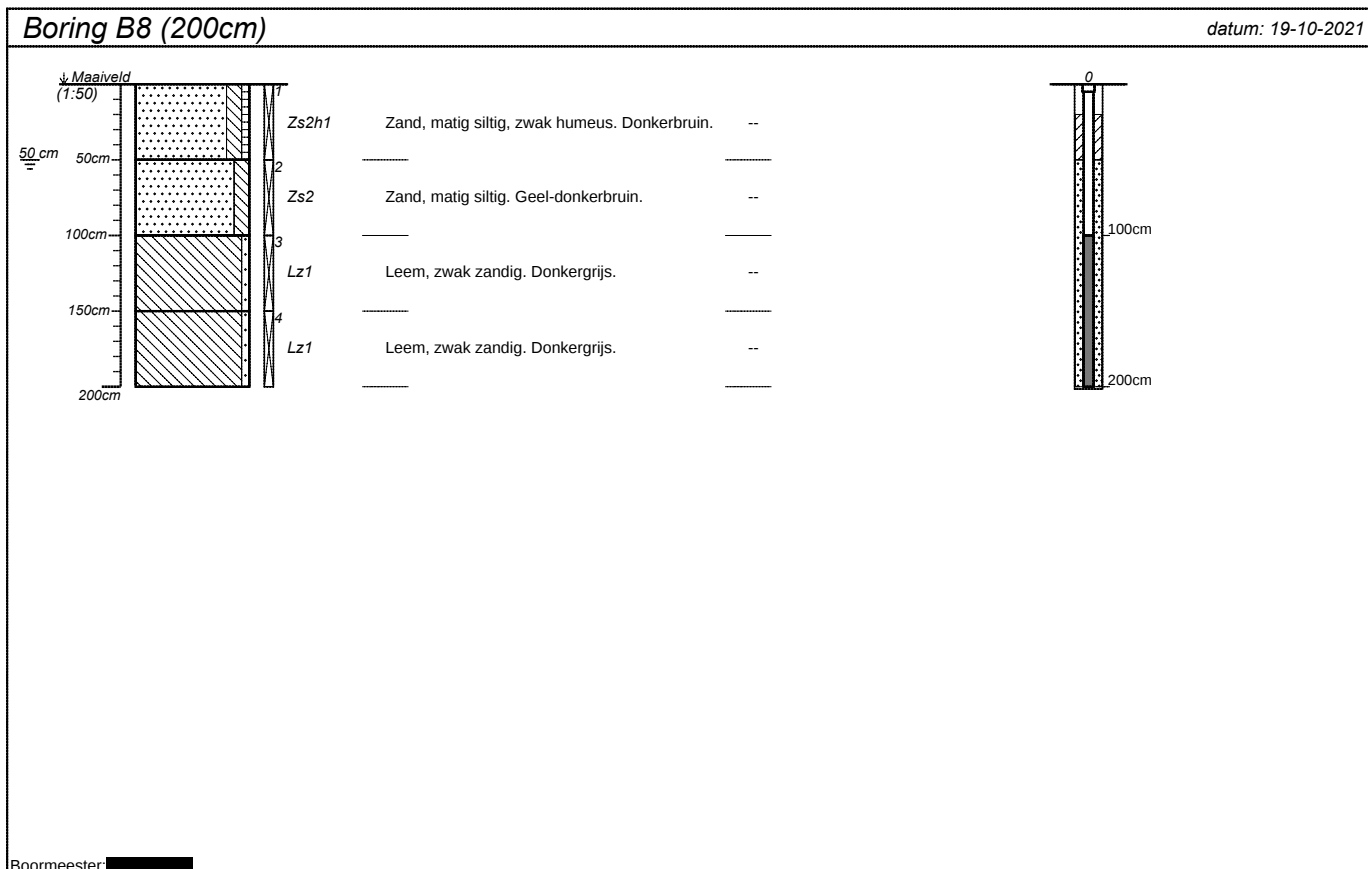
projectnummer 210569	blad 3/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



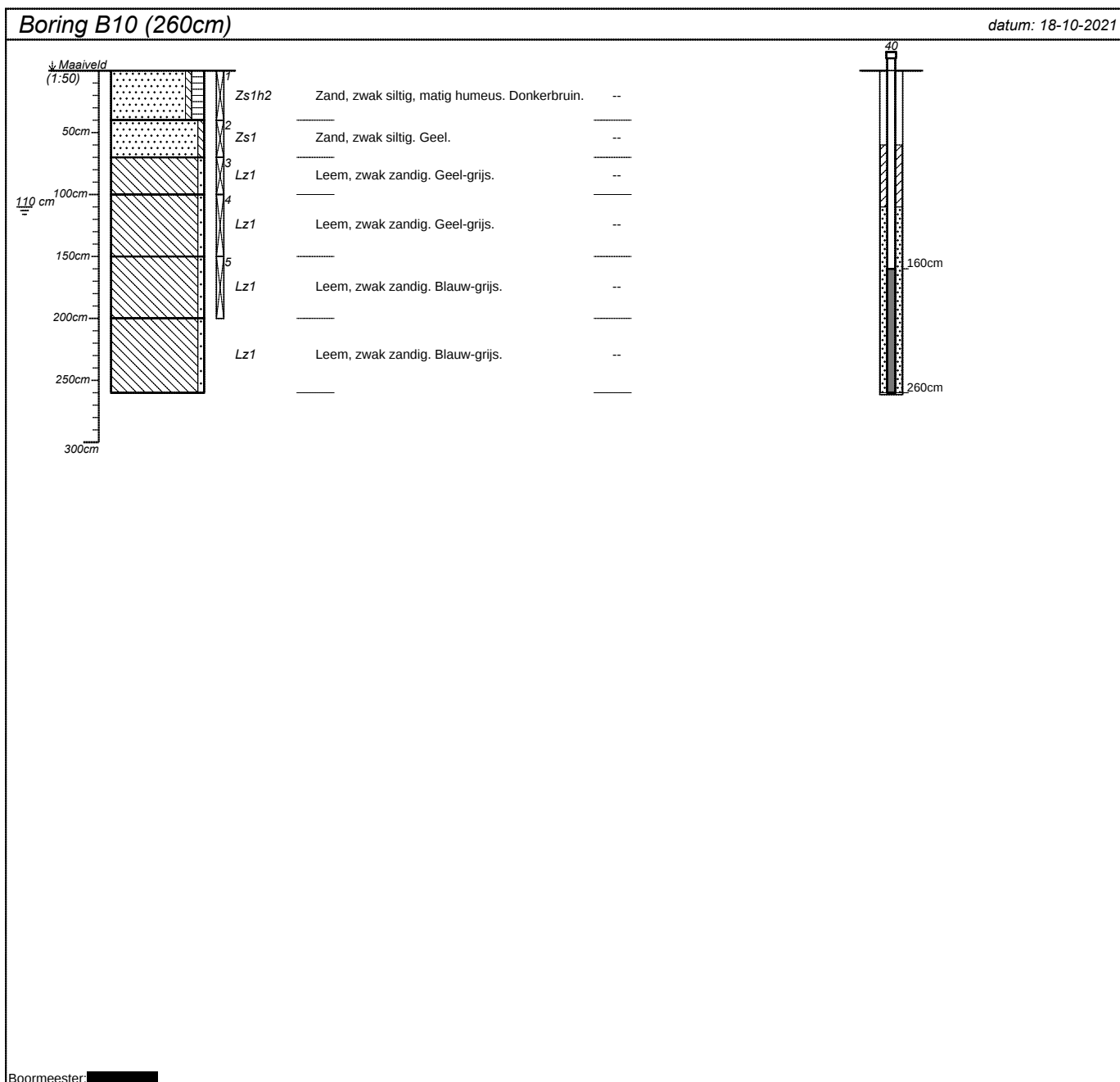
projectnummer 210569	blad 4/31	locatie/adres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



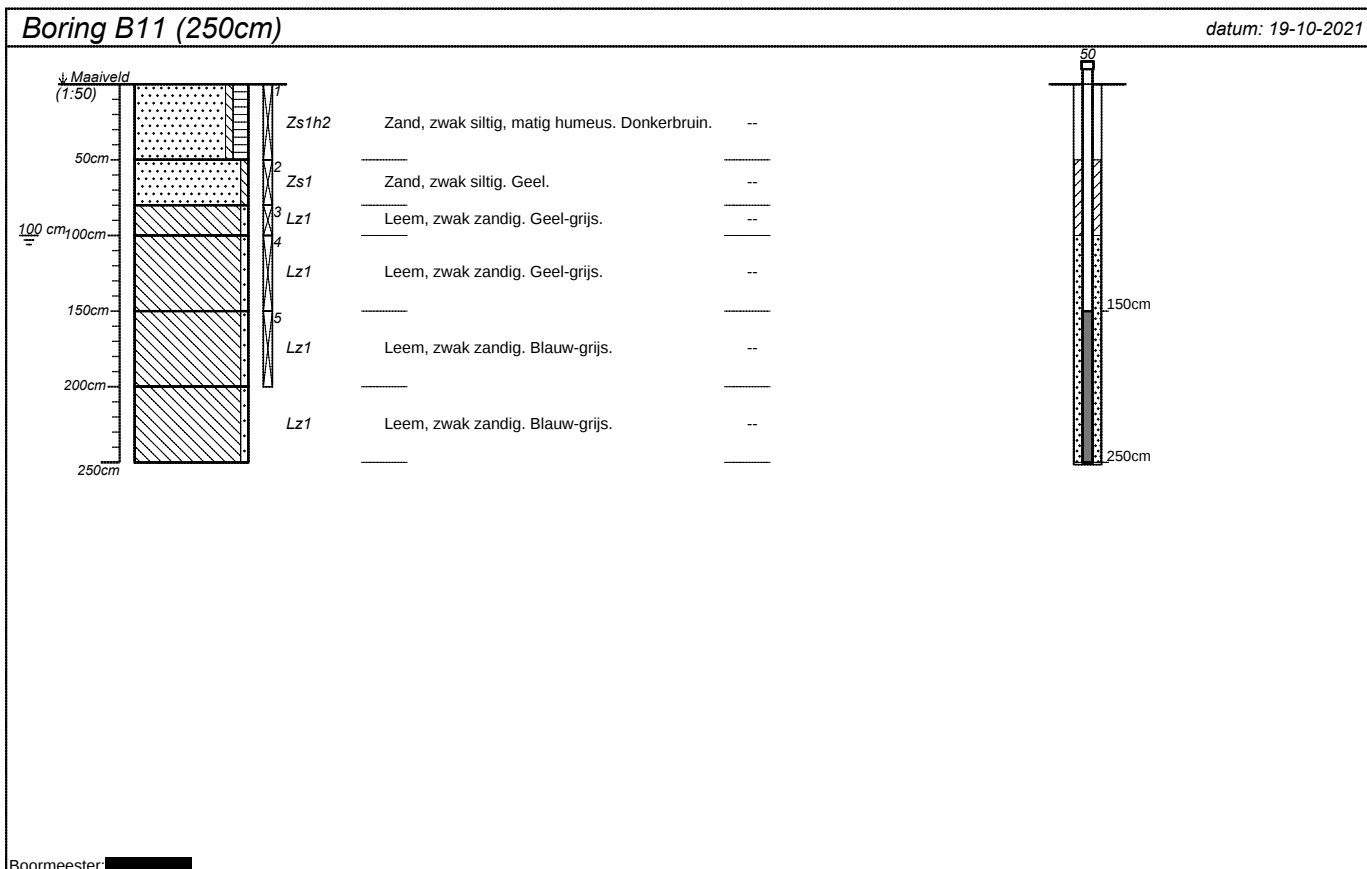
projectnummer 210569	blad 5/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			



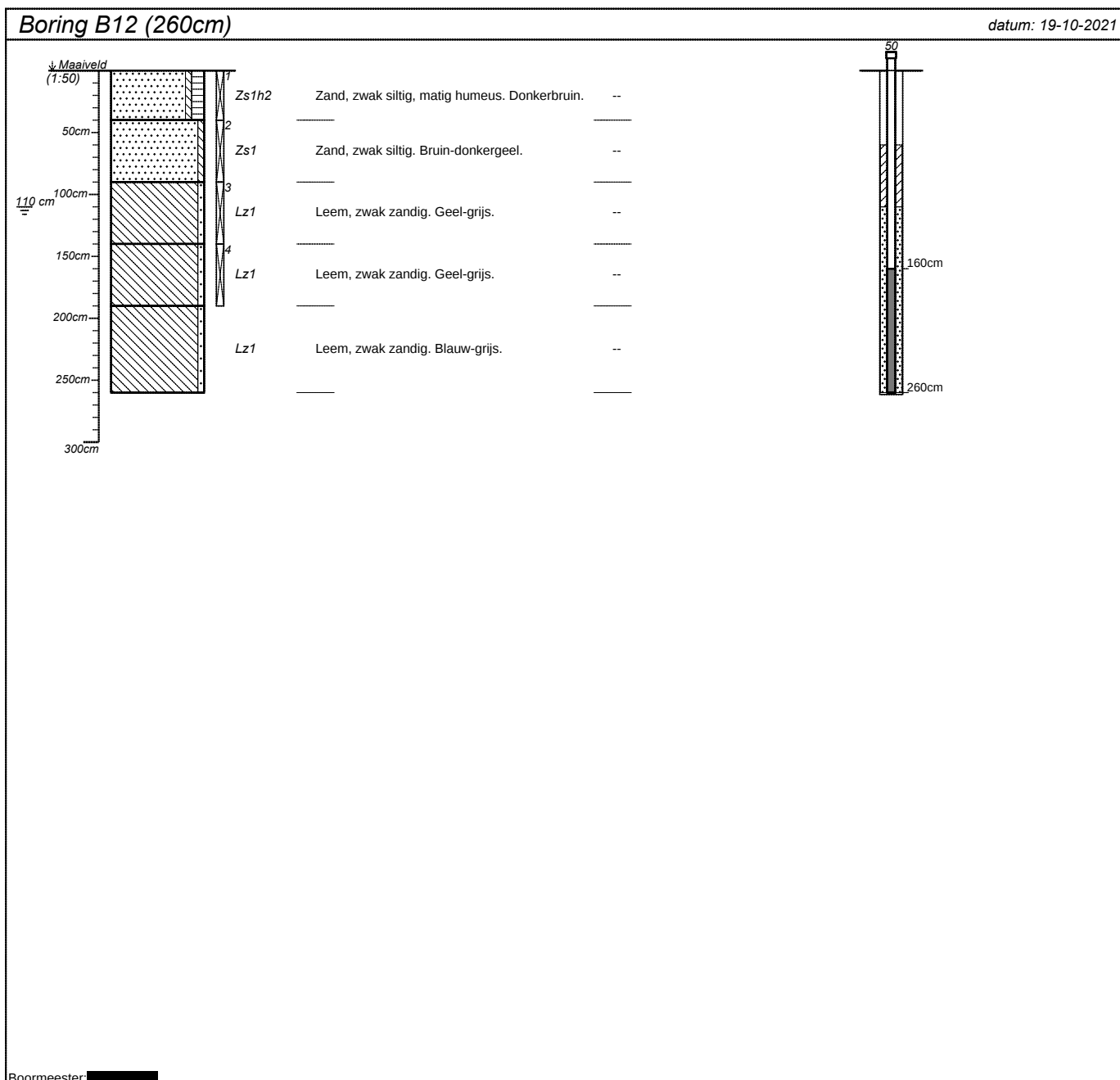
projectnummer 210569	blad 6/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



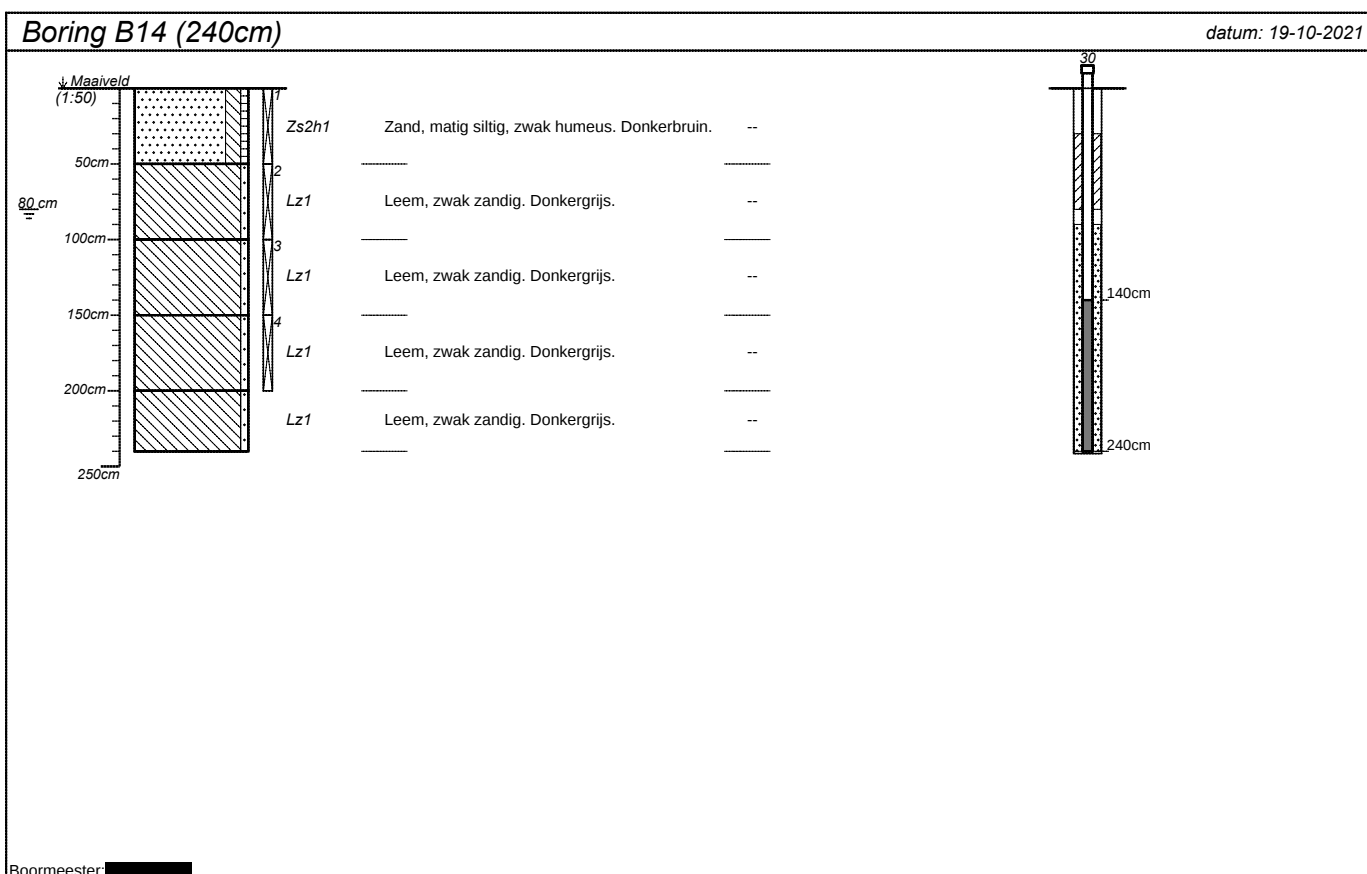
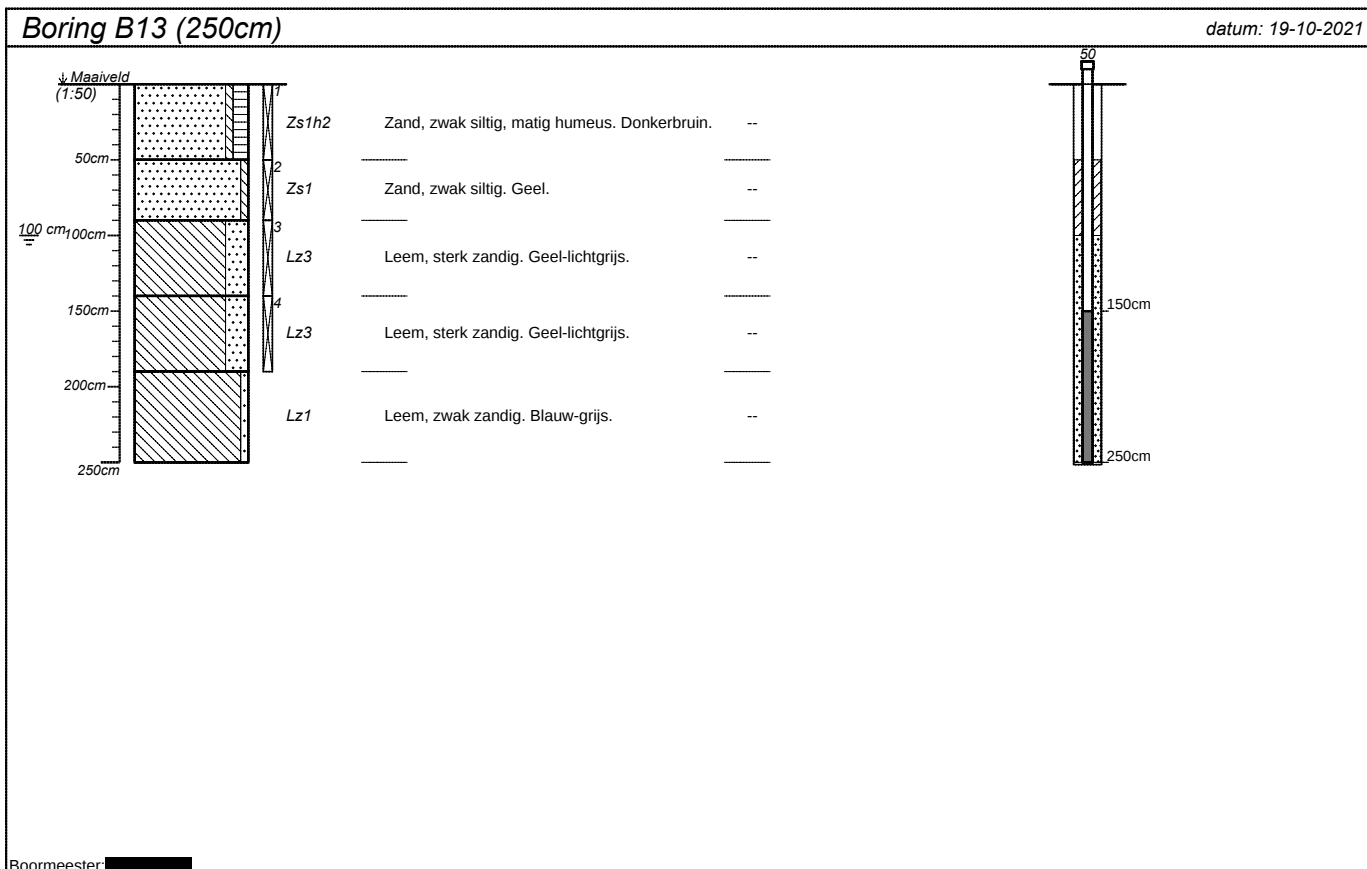
projectnummer 210569	blad 7/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



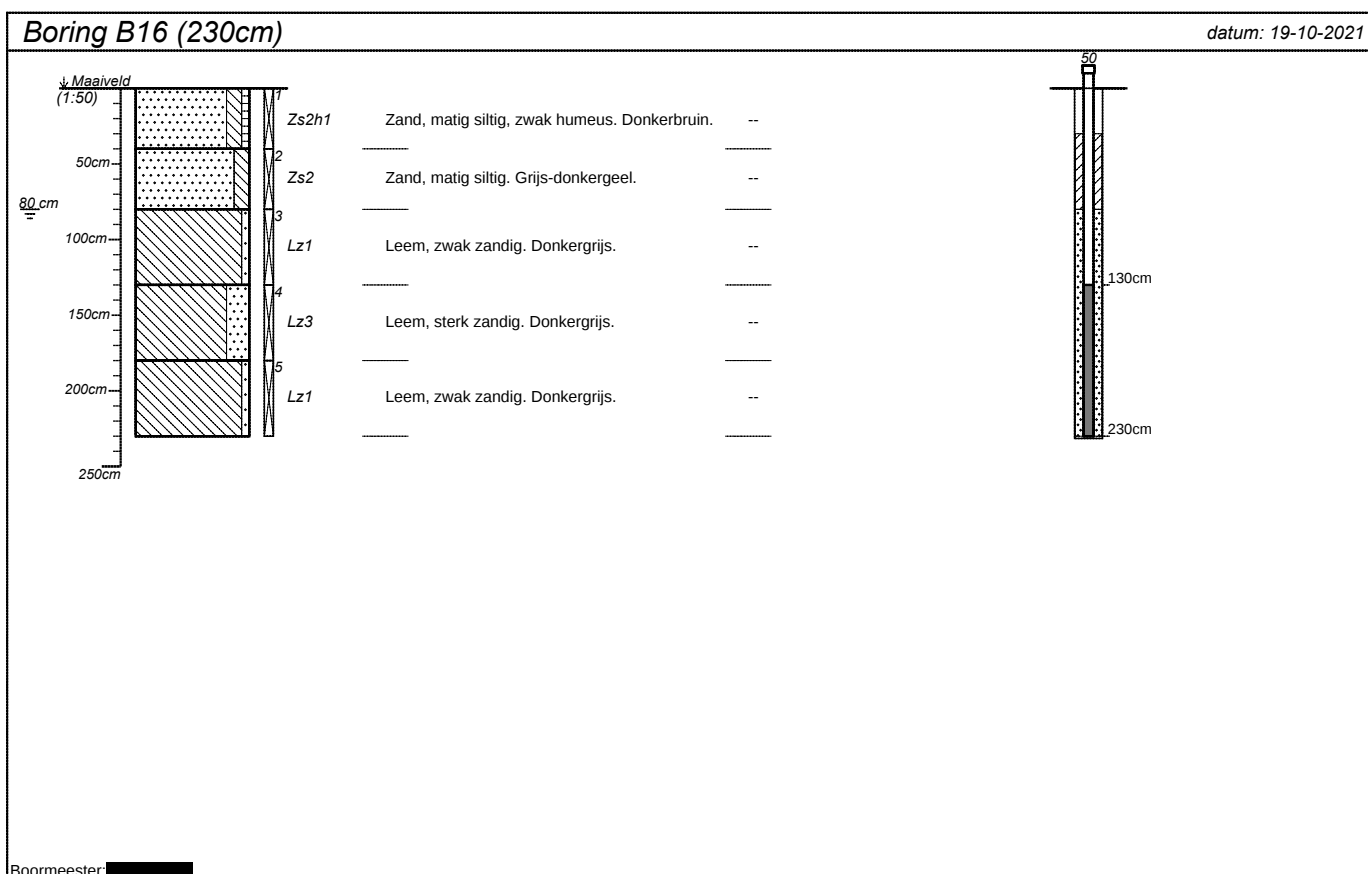
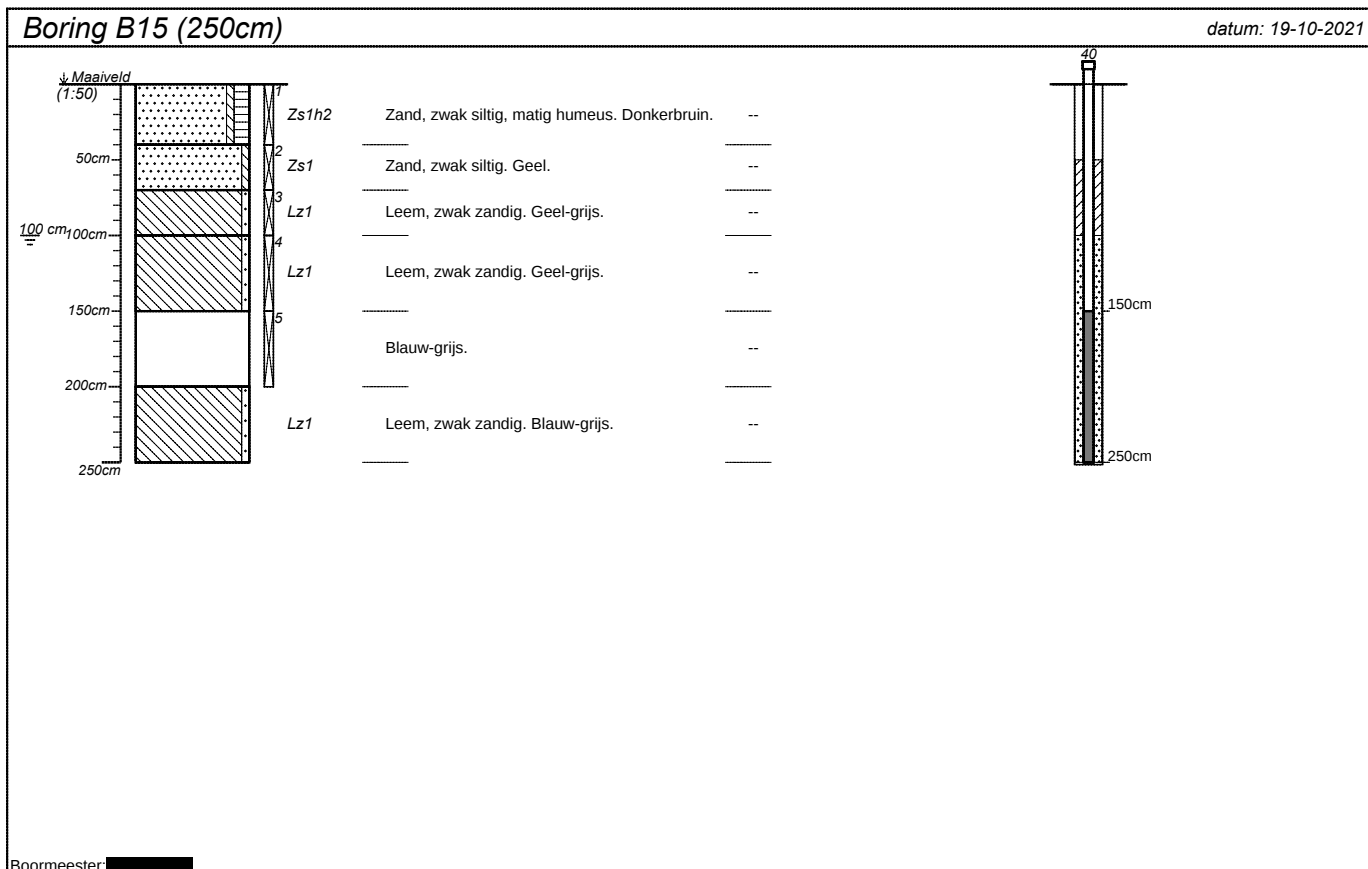
projectnummer 210569	blad 8/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



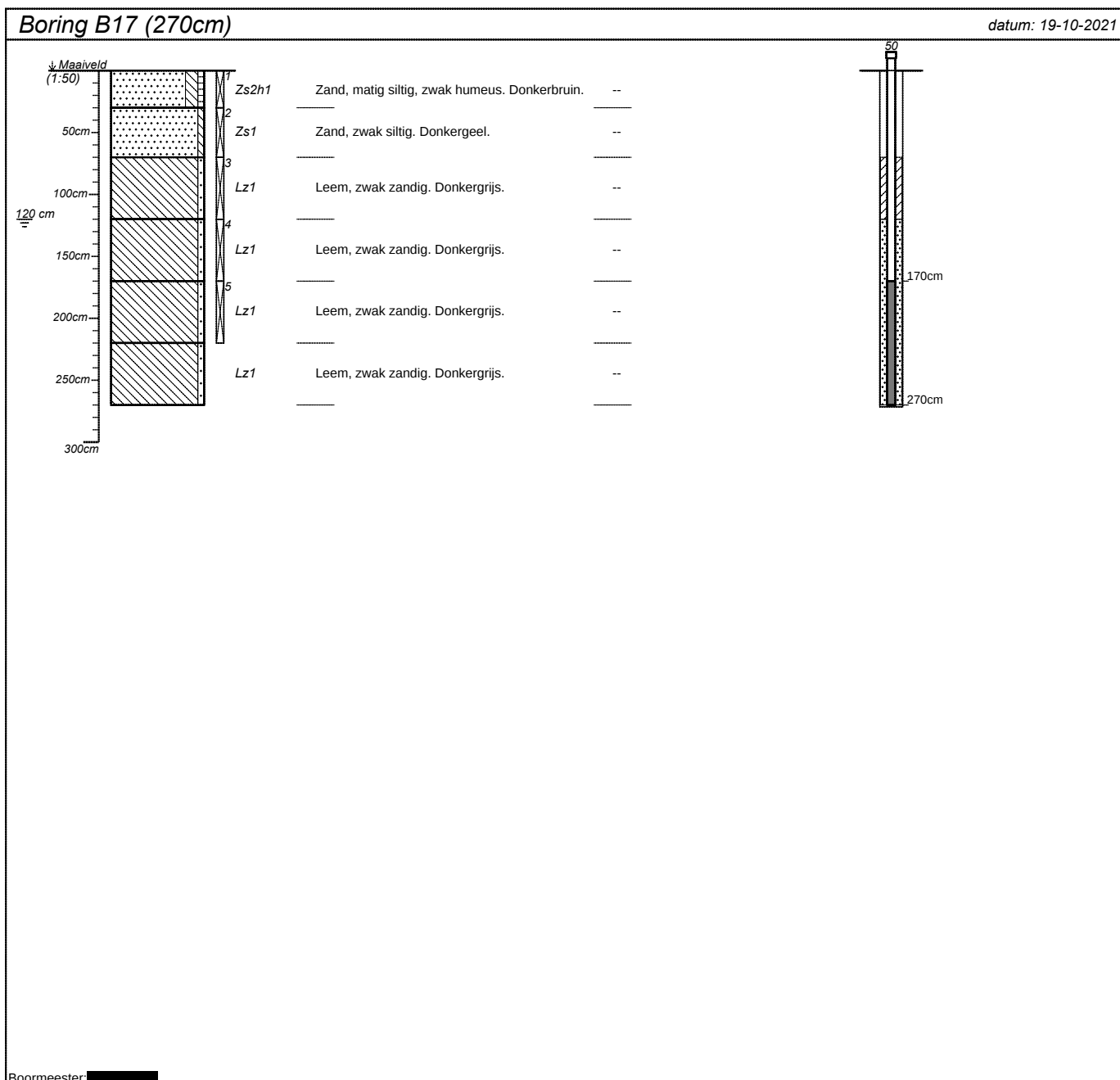
projectnummer 210569	blad 9/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



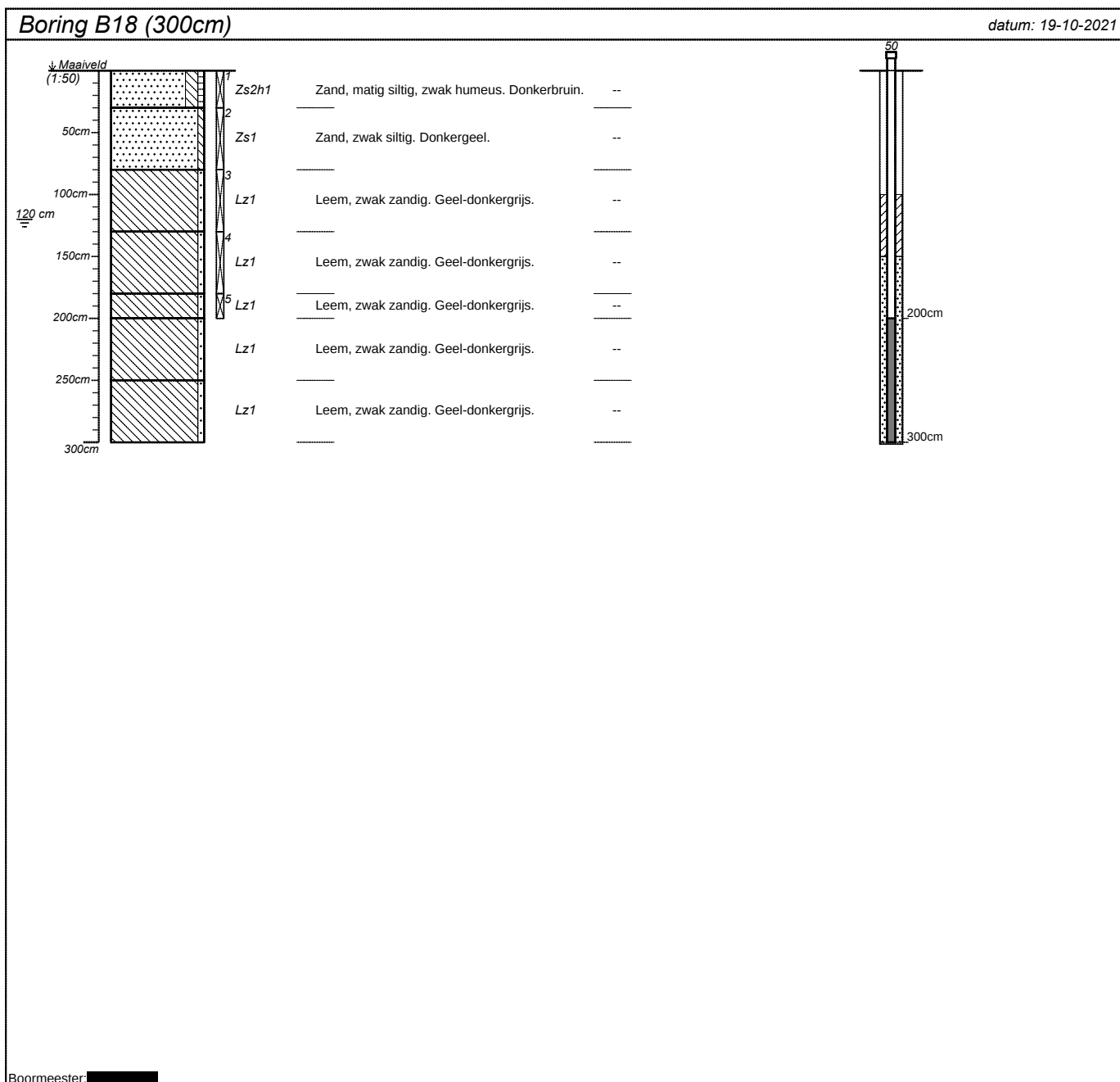
projectnummer 210569	blad 10/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



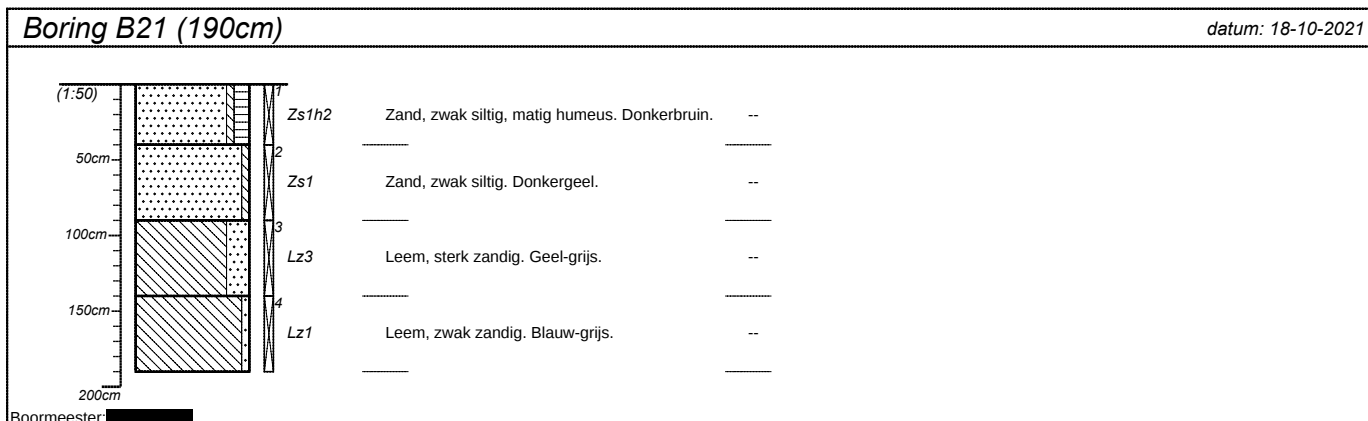
projectnummer 210569	blad 11/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



projectnummer 210569	blad 12/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	



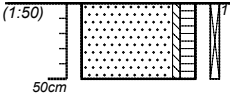
projectnummer 210569	blad 13/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

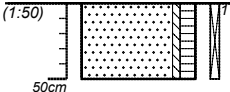


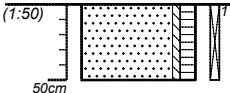
projectnummer 210569	blad 14/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	

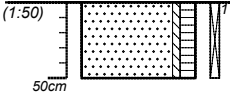


projectnummer 210569	blad 15/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	

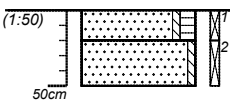
Boring B28 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

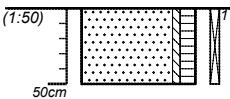
Boring B29 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

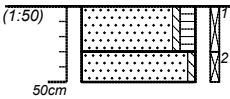
Boring B30 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

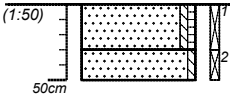
Boring B31 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

projectnummer 210569	blad 16/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

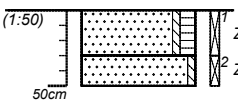
Boring B32 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

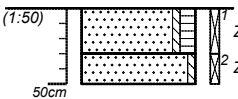
Boring B33 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

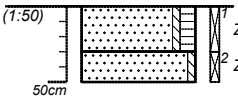
Boring B34 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

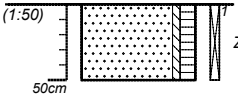
Boring B35 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, zwak humeus. Bruin-lichtgrijs.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Bruin-lichtgrijs.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Bruin-lichtgrijs.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

projectnummer 210569	blad 17/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

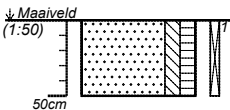
Boring B36 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>						
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--	
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--						
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--						
Boormeester: XXXXXXXXXX								

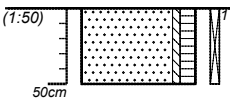
Boring B37 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>						
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--	
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--						
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--						
Boormeester: XXXXXXXXXX								

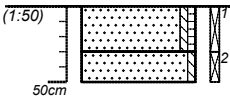
Boring B38 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>						
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--	
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--						
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--						
Boormeester: XXXXXXXXXX								

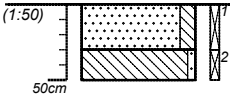
Boring B39 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>			
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--			
Boormeester: XXXXXXXXXX					

projectnummer 210569	blad 18/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

Boring B40 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>
	Zs2h2 Zand, matig siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX		

Boring B41 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>
	Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX		

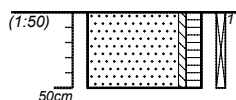
Boring B42 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>
	Zs1h1 Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin. -- Zs1 Zand, zwak siltig. Donkergeel. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX		

Boring B43 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>
	Zs2 Zand, matig siltig. Donkerbruin. -- Lz1 Leem, zwak zandig. Donkergeel. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX		

projectnummer 210569	blad 19/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

Boring B44 (50cm)

datum: 18-10-2021

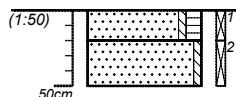


Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --

Boormeester: [REDACTED]

Boring B45 (50cm)

datum: 18-10-2021



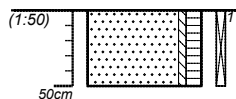
Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --

Zs1 Zand, zwak siltig. Donkergeel. --

Boormeester: [REDACTED]

Boring B46 (50cm)

datum: 18-10-2021

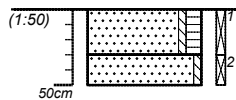


Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --

Boormeester: [REDACTED]

Boring B47 (50cm)

datum: 18-10-2021

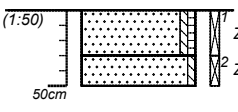


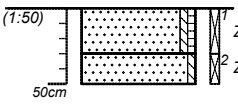
Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --

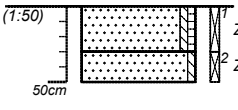
Zs1 Zand, zwak siltig. Donkergeel. --

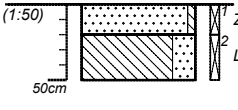
Boormeester: [REDACTED]

projectnummer 210569	blad 20/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten			
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		postcode / plaats Drachten	
bureau WMR Rinsumageest		land Nederland	

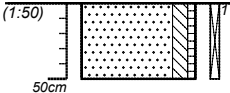
Boring B48 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

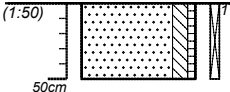
Boring B49 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

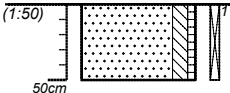
Boring B50 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkerbruin.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkerbruin.	--
Zs1h1	Zand, zwak siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkerbruin.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

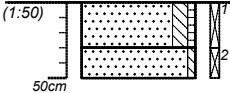
Boring B51 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Lz3</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Leem, sterk zandig. Donkergrijs.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkerbruin.	--	Lz3	Leem, sterk zandig. Donkergrijs.	--
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkerbruin.	--					
Lz3	Leem, sterk zandig. Donkergrijs.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

projectnummer 210569	blad 21/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

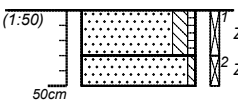
Boring B52 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs2h1 Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

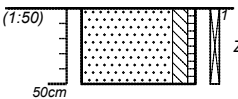
Boring B53 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs2h1 Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

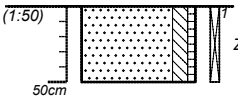
Boring B54 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs2h1 Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

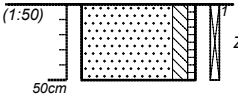
Boring B55 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs2h1 Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin. -- Zs1 Zand, zwak siltig. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

projectnummer 210569	blad 22/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

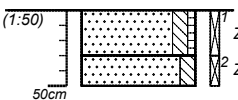
Boring B56 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>						
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Zs2h1</td> <td style="padding: 5px;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Zs1</td> <td style="padding: 5px;">Zand, zwak siltig. Donkerbruin.</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkerbruin.	--	
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--						
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkerbruin.	--						
Boormeester: XXXXXXXXXX								

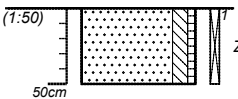
Boring B57 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>			
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Zs2h1</td> <td style="padding: 5px;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--			
Boormeester: XXXXXXXXXX					

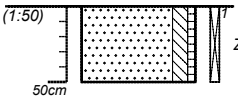
Boring B58 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>			
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Zs2h1</td> <td style="padding: 5px;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--			
Boormeester: XXXXXXXXXX					

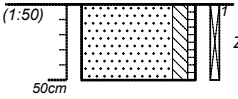
Boring B59 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>			
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Zs2h1</td> <td style="padding: 5px;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--			
Boormeester: XXXXXXXXXX					

projectnummer 210569	blad 23/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

Boring B60 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs2h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs2</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, matig siltig. Geel-donkerbruin.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--	Zs2	Zand, matig siltig. Geel-donkerbruin.	--
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--					
Zs2	Zand, matig siltig. Geel-donkerbruin.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

Boring B61 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs2h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

Boring B62 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs2h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

Boring B63 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs2h1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--
Zs2h1	Zand, matig siltig, zwak humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

projectnummer 210569	blad 24/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

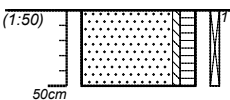
Boring B64 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
(1:50) 50cm Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

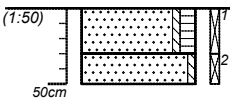
Boring B65 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
(1:50) 50cm Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. -- Zs1 Zand, zwak siltig. Donkergeel. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

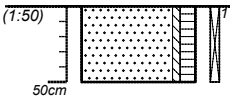
Boring B66 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
(1:50) 50cm Zs1h1 Zand, zwak siltig, zwak humeus. Geel-donkerbruin. -- Lz3 Leem, sterk zandig. Geel-lichtgrijs. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

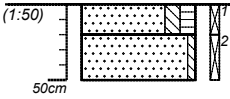
Boring B67 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
(1:50) 50cm Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

projectnummer 210569	blad 25/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

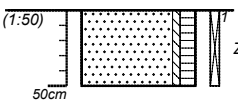
Boring B68 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

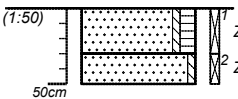
Boring B69 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. -- Zs1 Zand, zwak siltig. Donkergeel. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

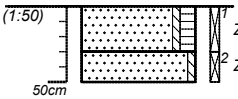
Boring B70 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

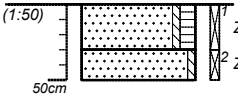
Boring B71 (50cm)	<i>datum: 18-10-2021</i>
 Zs2h2 Zand, matig siltig, matig humeus. Bruin. -- Zs1 Zand, zwak siltig. Donkergeel. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

projectnummer 210569	blad 26/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

Boring B72 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

Boring B73 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

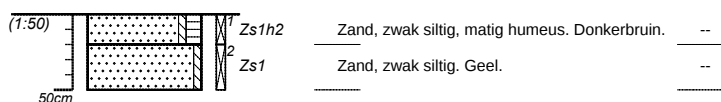
Boring B74 (50cm)		<i>datum: 18-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

Boring B75 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

projectnummer 210569	blad 27/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

Boring B76 (50cm)

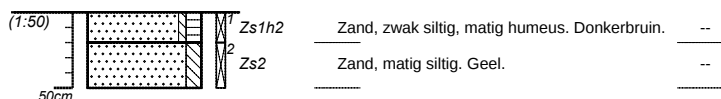
datum: 19-10-2021



Boormeester: [REDACTED]

Boring B77 (50cm)

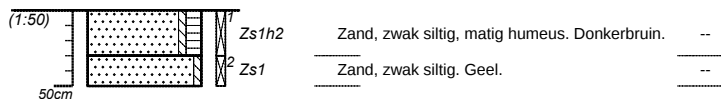
datum: 19-10-2021



Boormeester: [REDACTED]

Boring B78 (50cm)

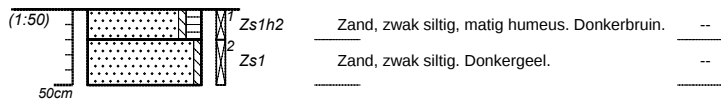
datum: 19-10-2021



Boormeester: [REDACTED]

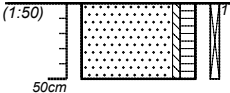
Boring B79 (50cm)

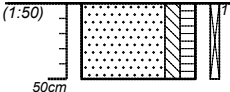
datum: 19-10-2021

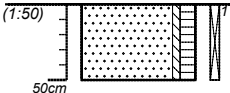


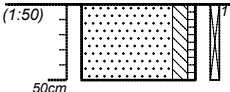
Boormeester: [REDACTED]

projectnummer 210569	blad 28/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallingerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

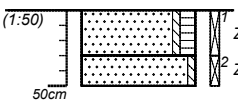
Boring B80 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

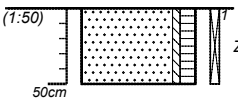
Boring B81 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs2h2 Zand, matig siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

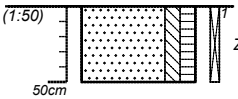
Boring B82 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

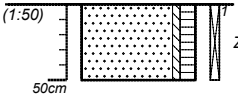
Boring B83 (50cm)	<i>datum: 19-10-2021</i>
 Zs2h1 Zand, matig siltig, zwak humeus. Geel-bruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX	

projectnummer 210569	blad 29/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

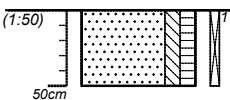
Boring B84 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>					
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zs1</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig. Donkergeel.</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--	Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--					
Zs1	Zand, zwak siltig. Donkergeel.	--					
Boormeester: XXXXXXXXXX							

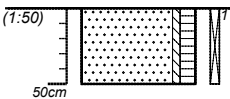
Boring B85 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

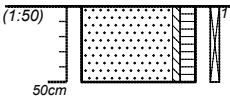
Boring B86 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs2h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, matig siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs2h2	Zand, matig siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--
Zs2h2	Zand, matig siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

Boring B87 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>		
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; border-bottom: 1px solid black;">Zs1h2</td> <td style="width: 55%; border-bottom: 1px solid black;">Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">--</td> </tr> </table>	Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--
Zs1h2	Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin.	--		
Boormeester: XXXXXXXXXX				

projectnummer 210569	blad 30/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

Boring B88 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>
	Zs2h2 Zand, matig siltig, matig humeus. Grijs-donkerbruin. Leem laagjes. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX		

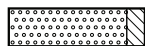
Boring B89 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>
	Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX		

Boring B90 (50cm)		<i>datum: 19-10-2021</i>
	Zs1h2 Zand, zwak siltig, matig humeus. Donkerbruin. --	
Boormeester: XXXXXXXXXX		

projectnummer 210569	blad 31/31	locatieadres Vrijburgh ong.	
locatie VO Drachten		postcode / plaats Drachten	
opdrachtgever Gemeente Smallerland		land Nederland	
bureau WMR Rinsumageest			

Classificaties volgens de (Lutum+Silt)-Zand-Grind-driehoek

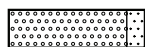
Grind



Grind, siltig



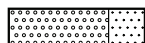
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig



Grind, sterk zandig

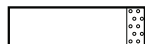


Grind, uiterst zandig

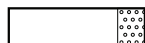
Grind als toevoeging



zwak grindig



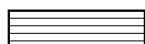
matig grindig



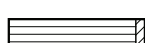
sterk grindig

Classificaties volgens de OS-Lutum-(Silt+Zand)-driehoek

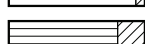
Veen



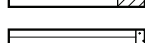
Mineraalarm veen



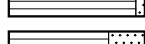
Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig

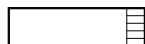


Veen, sterk zandig

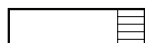
Veen als toevoeging



zwak humeus



matig humeus

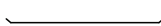


sterk humeus

Laagaanduidingen



Laag zonder dikte (folie, geodoek)



Proefsleuf (PS)

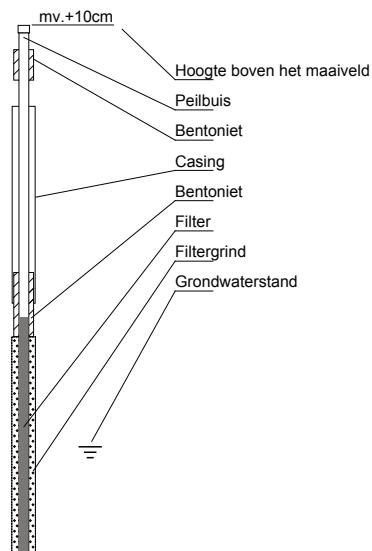


Boorgat afgesloten

ww: 15 l

Hoeveelheid werkwater

Peilbuizen



Classificaties volgens de Lutum-Silt-Zand-driehoek

Klei



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig

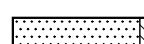


Klei, sterk zandig

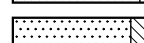
Zand



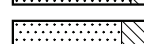
Zand, kleiig



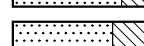
Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

Leem

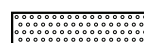


Leem, zwak zandig

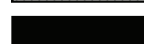


Leem, sterk zandig

Bijzondere lagen



Grind



Asfalt



Granulaat



Slakken



Tegel



Bestrating



Water



Slib



Anders

Monsters



Geroerd grondmonster



Steekbus

Detectie

Olie/water-reactie

- 1 = zwak
- 2 = matig
- 3 = sterk
- 4 = uiterst

PID waarden

- < 0,2 ppm
- 0,2 - 1,0 ppm
- 1,0 - 2,0 ppm
- 2,0 - 10 ppm
- > 10 ppm

BIJLAGE 4

Analysecertificaten

WMR Rinsumageest B.V.
T.a.v. Jan-Jacob van der Mei
Van Aylvawei 40
9105 KT RINSUMAGEEST

Analyscertificaat

Datum: 29-Oct-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021170922/1
Uw project/verslagnummer	210569
Uw projectnaam	V0 Drachten
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	19-Oct-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam V0 Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie	2021170922/1
Startdatum analyse	21-Oct-2021
Datum einde analyse	29-Oct-2021
Rapportagedatum	29-Oct-2021/08:29
Bijlage	A, B, C, D
Pagina	1/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	82.3	81.4	77.1	79.5	81.1
S Organische stof	% (m/m) ds	3.9	3.7	7.6	5.3	3.9
Gloeirest	% (m/m) ds	96	96	92	94	96
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.4	4.4	3.5	4.2	3.9
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	<20	20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	6.1	7.9	7.9	7.3	6.6
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.052	0.067	0.053	0.065
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	16	25	24	22	20
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	<20	<20	<20	<20
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	14	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	9.1	6.3	18	11	6.9
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	39	<35	<35
Chromatogram olie (GC)				Zie bijl.		
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternummer	Monster nr.
1	MMbg1	Grond (AS3000)	12351600
2	MMbg2	Grond (AS3000)	12351601
3	MMbg3	Grond (AS3000)	12351602
4	MMbg4	Grond (AS3000)	12351603
5	MMbg5	Grond (AS3000)	12351604



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam VO Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021170922/1
Startdatum analyse 21-Oct-2021
Datum einde analyse 29-Oct-2021
Rapportagedatum 29-Oct-2021/08:29
Bijlage A, B, C, D
Pagina 2/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1 MMbg1	Grond (AS3000)	12351600
2 MMbg2	Grond (AS3000)	12351601
3 MMbg3	Grond (AS3000)	12351602
4 MMbg4	Grond (AS3000)	12351603
5 MMbg5	Grond (AS3000)	12351604

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam V0 Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021170922/1
 Startdatum analyse 21-Oct-2021
 Datum einde analyse 29-Oct-2021
 Rapportagedatum 29-Oct-2021/08:29
 Bijlage A, B, C, D
 Pagina 3/8

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	81.5	77.2	72.8	74.0	80.1
S Organische stof	% (m/m) ds	3.1	5.8	7.3	7.3	4.3
Gloeirest	% (m/m) ds	97	94	92	92	95
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.9	6.6	6.0	6.1	6.0
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	23	22	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	0.21	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	5.7	8.0	10	10	11
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.060	0.077	0.070	0.082
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	4.2	4.1	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	16	23	29	40	29
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	23	23	22	22
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	13	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8.8	9.8	7.6	15	8.9
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving

6 MMbg6
 7 MMbg7
 8 MMbg8
 9 MMbg9
 10 MMbg10

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)

Monster nr.

12351605
 12351606
 12351607
 12351608
 12351609

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam V0 Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021170922/1
Startdatum analyse 21-Oct-2021
Datum einde analyse 29-Oct-2021
Rapportagedatum 29-Oct-2021/08:29
Bijlage A, B, C, D
Pagina 4/8

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	0.059
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.37

Nr. Uw monsteromschrijving

6 MMbg6
7 MMbg7
8 MMbg8
9 MMbg9
10 MMbg10

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)
Grond (AS3000)
Grond (AS3000)
Grond (AS3000)
Grond (AS3000)

Monster nr.

12351605
12351606
12351607
12351608
12351609

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam V0 Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021170922/1
 Startdatum analyse 21-Oct-2021
 Datum einde analyse 29-Oct-2021
 Rapportagedatum 29-Oct-2021/08:29
 Bijlage A, B, C, D
 Pagina 5/8

Analyse	Eenheid	11	12	13	14	15
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	87.1	86.0	84.9	85.8	86.0
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	<0.7	<0.7	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	99	99	99	99	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	12.5	13.9	12.6	16.0	13.6
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	21	<20	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	3.4	<3.0	3.2	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	7.1	6.3	7.4	8.7	6.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6.9	5.2	6.3	7.4	6.3
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	<10	<10	<10	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	23	<20	22	28	22
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving

11 MMog1
 12 MMog2
 13 MMog3
 14 MMog4
 15 MMog5

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)

Monster nr.

12351610
 12351611
 12351612
 12351613
 12351614

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam V0 Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021170922/1
Startdatum analyse 21-Oct-2021
Datum einde analyse 29-Oct-2021
Rapportagedatum 29-Oct-2021/08:29
Bijlage A, B, C, D
Pagina 6/8

Analyse	Eenheid	11	12	13	14	15
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
11	MMog1	Grond (AS3000)	12351610
12	MMog2	Grond (AS3000)	12351611
13	MMog3	Grond (AS3000)	12351612
14	MMog4	Grond (AS3000)	12351613
15	MMog5	Grond (AS3000)	12351614

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam V0 Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021170922/1
 Startdatum analyse 21-Oct-2021
 Datum einde analyse 29-Oct-2021
 Rapportagedatum 29-Oct-2021/08:29
 Bijlage A, B, C, D
 Pagina 7/8

Analyse	Eenheid	16	17	18	19
Voorbehandeling					
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
S Droge stof	% (m/m)	86.2	85.9	86.4	87.1
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	<0.7	0.8
Gloeirest	% (m/m) ds	99	99	99	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	15.8	12.5	12.1	14.1
Metalen					
S Barium (Ba)	mg/kg ds	23	<20	22	22
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	3.7	3.2	3.8	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	9.2	6.8	8.5	11
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	8.4	6.0	8.7	7.3
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	<10	<10	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	30	20	30	31
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB					
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
16	MMog6	Grond (AS3000)	12351615
17	MMog7	Grond (AS3000)	12351616
18	MMog8	Grond (AS3000)	12351617
19	MMog9	Grond (AS3000)	12351618

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam VO Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021170922/1
Startdatum analyse 21-Oct-2021
Datum einde analyse 29-Oct-2021
Rapportagedatum 29-Oct-2021/08:29
Bijlage A, B, C, D
Pagina 8/8

Analyse	Eenheid	16	17	18	19
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
16	MMog6	Grond (AS3000)	12351615
17	MMog7	Grond (AS3000)	12351616
18	MMog8	Grond (AS3000)	12351617
19	MMog9	Grond (AS3000)	12351618

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021170922/1

Pagina 1/5

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12351600	MMbg1				
0538894412	B1.2(10-60)	10	60	18-Oct-2021	
0538894425	B19.1(0-40)	0	40	18-Oct-2021	
0538894421	B19.2(40-60)	40	60	18-Oct-2021	
0538894414	B20.1(0-40)	0	40	18-Oct-2021	
12351601	MMbg2				
0538894422	B28.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894417	B29.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894416	B30.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894428	B31.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894426	B32.1(0-20)	0	20	19-Oct-2021	
0538894423	B32.2(20-50)	20	50	19-Oct-2021	
0538894415	B33.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894394	B2.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
12351602	MMbg3				
0538894234	B3.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894397	B34.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894177	B36.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894401	B37.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894228	B39.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894525	B44.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894211	B46.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894212	B47.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894507	B5.1(0-40)	0	40	18-Oct-2021	
0538894217	B22.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
12351603	MMbg4				
0538894338	B23.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894334	B4.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894404	B40.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894342	B43.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894329	B48.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894666	B49.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894653	B51.1(0-20)	0	20	19-Oct-2021	
0538894328	B8.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894658	B9.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894408	B21.1(0-40)	0	40	18-Oct-2021	
12351604	MMbg5				
0538895055	B24.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP00227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021170922/1

Pagina 2/5

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0538895056	B52.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538895032	B53.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538895057	B54.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538895031	B55.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538895062	B55.2(30-50)	30	50	19-Oct-2021	
0538894662	B56.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538895051	B56.2(30-50)	30	50	19-Oct-2021	
0538895058	B57.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538895054	B7.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
12351605	MMbg6				
0538894089	B25.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894100	B58.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894086	B59.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894076	B60.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894093	B60.2(30-50)	30	50	19-Oct-2021	
0538894098	B61.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894096	B62.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894101	B63.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894092	B6.1(0-40)	0	40	19-Oct-2021	
12351606	MMbg7				
0538894362	B26.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894480	B64.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894477	B65.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894516	B66.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894517	B67.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894470	B69.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894476	B70.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894475	B71.1(0-20)	0	20	18-Oct-2021	
0538894512	B10.1(0-40)	0	40	18-Oct-2021	
0538894358	B11.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
12351607	MMbg8				
0538894473	B72.1(0-50)	0	50	18-Oct-2021	
0538894474	B73.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894478	B74.1(0-30)	0	30	18-Oct-2021	
0538894441	B75.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894368	B76.1(0-20)	0	20	19-Oct-2021	
0538894365	B76.2(20-50)	20	50	19-Oct-2021	
0538894375	B77.1(0-20)	0	20	19-Oct-2021	
0538894371	B77.2(20-50)	20	50	19-Oct-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021170922/1

Pagina 3/5

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0538894465	B12.1(0-40)	0	40	19-Oct-2021	
0538894437	B13.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
12351608	MMbg9				
0538894374	B78.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894370	B79.1(0-20)	0	20	19-Oct-2021	
0538894367	B79.2(20-50)	20	50	19-Oct-2021	
0538894442	B80.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894438	B81.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894373	B82.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894429	B84.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894432	B85.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894119	B14.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894430	B15.1(0-40)	0	40	19-Oct-2021	
12351609	MMbg10				
0538894112	B27.1(0-40)	0	40	19-Oct-2021	
0538894439	B83.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894605	B86.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894603	B87.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894602	B88.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894595	B89.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894610	B90.1(0-50)	0	50	19-Oct-2021	
0538894107	B16.1(0-40)	0	40	19-Oct-2021	
0538894608	B17.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
0538894123	B18.1(0-30)	0	30	19-Oct-2021	
12351610	MMog1				
0538894411	B1.4(110-160)	110	160	18-Oct-2021	
0538894410	B1.5(160-200)	160	200	18-Oct-2021	
0538894424	B19.3(60-100)	60	100	18-Oct-2021	
0538894420	B19.4(100-150)	100	150	18-Oct-2021	
0538894418	B19.5(150-200)	150	200	18-Oct-2021	
0538894398	B20.3(70-110)	70	110	18-Oct-2021	
0538894403	B20.4(110-160)	110	160	18-Oct-2021	
0538894407	B20.5(160-200)	160	200	18-Oct-2021	
12351611	MMog2				
0538894220	B3.3(100-150)	100	150	18-Oct-2021	
0538894216	B3.4(150-200)	150	200	18-Oct-2021	
0538894393	B2.3(80-100)	80	100	18-Oct-2021	
0538894392	B2.4(100-150)	100	150	18-Oct-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPARL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021170922/1

Pagina 4/5

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0538894396	B2.5(150-200)	150	200	18-Oct-2021	
0538894409	B21.3(90-140)	90	140	18-Oct-2021	
0538894405	B21.4(140-190)	140	190	18-Oct-2021	
12351612	MMog3				
0538894330	B23.3(80-130)	80	130	19-Oct-2021	
0538894322	B23.4(130-180)	130	180	19-Oct-2021	
0538894331	B23.5(180-200)	180	200	19-Oct-2021	
0538894649	B4.3(80-130)	80	130	19-Oct-2021	
0538894652	B4.4(130-180)	130	180	19-Oct-2021	
0538894333	B4.5(180-200)	180	200	19-Oct-2021	
0538894656	B9.3(60-110)	60	110	19-Oct-2021	
0538894654	B9.4(110-160)	110	160	19-Oct-2021	
0538894651	B9.5(160-200)	160	200	19-Oct-2021	
12351613	MMog4				
0538894190	B22.3(100-150)	100	150	18-Oct-2021	
0538894218	B22.4(150-200)	150	200	18-Oct-2021	
0538895048	B24.3(80-130)	80	130	19-Oct-2021	
0538894324	B24.4(130-180)	130	180	19-Oct-2021	
0538895063	B24.5(180-200)	180	200	19-Oct-2021	
0538894508	B5.3(80-100)	80	100	18-Oct-2021	
0538894506	B5.4(100-150)	100	150	18-Oct-2021	
0538894510	B5.5(150-200)	150	200	18-Oct-2021	
12351614	MMog5				
0538894083	B25.4(150-200)	150	200	19-Oct-2021	
0538894088	B6.3(90-140)	90	140	19-Oct-2021	
0538894105	B6.4(140-190)	140	190	19-Oct-2021	
0538894094	B6.5(190-240)	190	240	19-Oct-2021	
0538895046	B7.3(80-130)	80	130	19-Oct-2021	
0538895042	B7.4(130-180)	130	180	19-Oct-2021	
0538895059	B7.5(180-230)	180	230	19-Oct-2021	
12351615	MMog6				
0538894361	B26.3(70-100)	70	100	19-Oct-2021	
0538894364	B26.4(100-150)	100	150	19-Oct-2021	
0538894598	B26.5(150-200)	150	200	19-Oct-2021	
0538894523	B10.3(70-100)	70	100	18-Oct-2021	
0538894511	B10.4(100-150)	100	150	18-Oct-2021	
0538894514	B10.5(150-200)	150	200	18-Oct-2021	
0538894357	B11.3(80-100)	80	100	19-Oct-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021170922/1

Pagina 5/5

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0538894356	B11.4(100-150	100	150	19-Oct-2021	
0538894360	B11.5(150-200	150	200	19-Oct-2021	
12351616	MMog7				
0538895066	B8.3(100-150)	100	150	19-Oct-2021	
0538895064	B8.4(150-200)	150	200	19-Oct-2021	
0538894468	B12.3(90-140)	90	140	19-Oct-2021	
0538894466	B12.4(140-190	140	190	19-Oct-2021	
0538894445	B13.3(90-140)	90	140	19-Oct-2021	
0538894444	B13.4(140-190	140	190	19-Oct-2021	
12351617	MMog8				
0538894108	B27.3(80-130)	80	130	19-Oct-2021	
0538894104	B27.4(130-180	130	180	19-Oct-2021	
0538894116	B27.5(180-200	180	200	19-Oct-2021	
0538894110	B14.2(50-100)	50	100	19-Oct-2021	
0538894099	B14.3(100-150	100	150	19-Oct-2021	
0538894109	B14.4(150-200	150	200	19-Oct-2021	
0538894102	B16.3(80-130)	80	130	19-Oct-2021	
0538894120	B16.4(130-180	130	180	19-Oct-2021	
0538894121	B16.5(180-230	180	230	19-Oct-2021	
12351618	MMog9				
0538894433	B15.3(70-100)	70	100	19-Oct-2021	
0538894431	B15.4(100-150	100	150	19-Oct-2021	
0538894599	B17.3(70-120)	70	120	19-Oct-2021	
0538894600	B17.4(120-170	120	170	19-Oct-2021	
0538894604	B17.5(170-220	170	220	19-Oct-2021	
0538894122	B18.3(80-130)	80	130	19-Oct-2021	
0538894126	B18.4(130-180	130	180	19-Oct-2021	
0538894103	B18.5(180-200	180	200	19-Oct-2021	

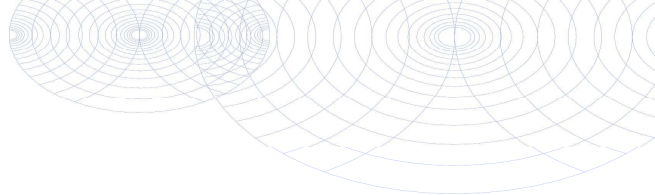
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021170922/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

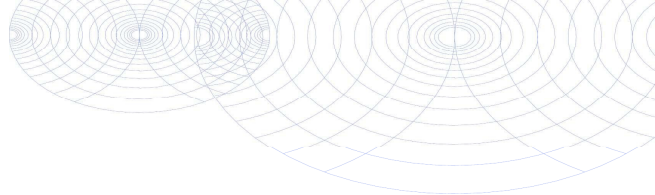
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021170922/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

**Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2021170922/1**

Pagina 1/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beïnvloed.

Analyse

De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.

Minerale Olie (GC) (Voorbehandeling)

Monster nr.

12351606

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

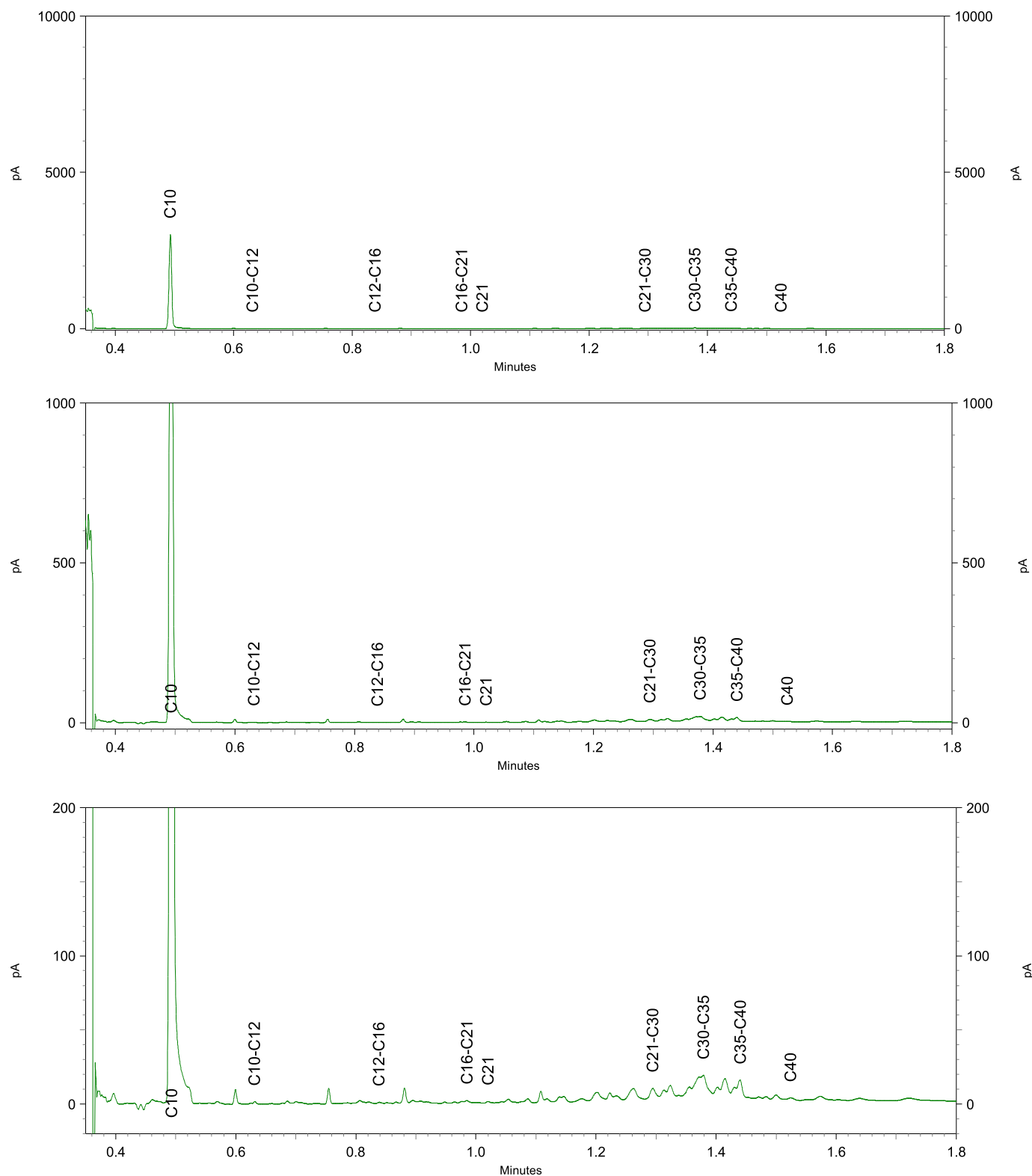
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Sample ID.: 12351602
 Certificate no.: 2021170922
 Sample description.: MMbg3

V



WMR Rinsumageest B.V.
T.a.v. Jan-Jacob van der Mei
Van Aylvawei 40
9105 KT RINSUMAGEEST

Analyscertificaat

Datum: 03-Nov-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021175856/1
Uw project/verslagnummer	210569
Uw projectnaam	V0 Drachten
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	28-Oct-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2R
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam V0 Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
 Startdatum analyse 28-Oct-2021
 Datum einde analyse 03-Nov-2021
 Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Metalen						
S Barium (Ba)	µg/L	110	110	100	92	<20
S Cadmium (Cd)	µg/L	2.2	2.2	2.1	0.40	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	18	18	18	4.3	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	5.2	4.8	4.0	39	6.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0	2.3	6.1
S Nikkel (Ni)	µg/L	26	27	28	15	7.3
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	390	390	410	38	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen						
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10

Nr. Uw monsteromschrijving

- Peilbuis 1
- Peilbuis 2
- Peilbuis 3
- Peilbuis 4
- Peilbuis 5

Opgegeven monstermatrix

Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
Water (AS3000)	12368102
Water (AS3000)	12368103
Water (AS3000)	12368104
Water (AS3000)	12368105
Water (AS3000)	12368106

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam VO Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
Startdatum analyse 28-Oct-2021
Datum einde analyse 03-Nov-2021
Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
Bijlage A, B, C
Pagina 2/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50	<50	<50

Nr. Uw monsteromschrijving

- 1 Peilbuis 1
- 2 Peilbuis 2
- 3 Peilbuis 3
- 4 Peilbuis 4
- 5 Peilbuis 5

Opgegeven monstermatrix

- Water (AS3000)
Water (AS3000)
Water (AS3000)
Water (AS3000)
Water (AS3000)

Monster nr.

- 12368102
12368103
12368104
12368105
12368106

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam V0 Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
Startdatum analyse 28-Oct-2021
Datum einde analyse 03-Nov-2021
Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
Bijlage A, B, C
Pagina 3/8

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
Metalen						
S Barium (Ba)	µg/L	150	130	36	210	97
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	2.3	0.21
S Kobalt (Co)	µg/L	5.6	5.4	<2.0	55	5.6
S Koper (Cu)	µg/L	6.4	7.4	9.5	13	15
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	2.3	2.2	<2.0	<2.0	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	18	17	11	130	25
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0	2.2	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	23	20	24	250	56
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen						
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10

Nr. Uw monsteromschrijving

6 Peilbuis 6
7 Peilbuis 7
8 Peilbuis 8
9 Peilbuis 9
10 Peilbuis 10

Opgegeven monstermatrix

Water (AS3000) 12368107
Water (AS3000) 12368108
Water (AS3000) 12368109
Water (AS3000) 12368110
Water (AS3000) 12368111

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam VO Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
 Startdatum analyse 28-Oct-2021
 Datum einde analyse 03-Nov-2021
 Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
 Bijlage A, B, C
 Pagina 4/8

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50	<50	<50

Nr. Uw monsteromschrijving

6 Peilbuis 6
 7 Peilbuis 7
 8 Peilbuis 8
 9 Peilbuis 9
 10 Peilbuis 10

Opgegeven monstermatrix

Water (AS3000) 12368107
 Water (AS3000) 12368108
 Water (AS3000) 12368109
 Water (AS3000) 12368110
 Water (AS3000) 12368111

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
Uw projectnaam V0 Drachten
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
Startdatum analyse 28-Oct-2021
Datum einde analyse 03-Nov-2021
Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
Bijlage A, B, C
Pagina 5/8

Analyse	Eenheid	11	12	13	14	15
Metalen						
S Barium (Ba)	µg/L	70	130	100	210	92
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	1.1	2.1	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	5.0	7.4	19	13	11
S Koper (Cu)	µg/L	2.9	22	4.3	3.7	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	15	22	27	39	27
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	30	58	410	41	32
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen						
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10

Nr. Uw monsteromschrijving

11 Peilbuis 11
12 Peilbuis 12
13 Peilbuis 13
14 Peilbuis 14
15 Peilbuis 15

Opgegeven monsternatrix

Water (AS3000) 12368112
Water (AS3000) 12368113
Water (AS3000) 12368114
Water (AS3000) 12368115
Water (AS3000) 12368116

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam V0 Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
 Startdatum analyse 28-Oct-2021
 Datum einde analyse 03-Nov-2021
 Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
 Bijlage A, B, C
 Pagina 6/8

Analyse	Eenheid	11	12	13	14	15
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50	<50	<50

Nr. Uw monsteromschrijving

11 Peilbuis 11
 12 Peilbuis 12
 13 Peilbuis 13
 14 Peilbuis 14
 15 Peilbuis 15

Opgegeven monstermatrix

Water (AS3000)
 Water (AS3000)
 Water (AS3000)
 Water (AS3000)
 Water (AS3000)

Monster nr.

12368112
 12368113
 12368114
 12368115
 12368116

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam V0 Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
 Startdatum analyse 28-Oct-2021
 Datum einde analyse 03-Nov-2021
 Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
 Bijlage A, B, C
 Pagina 7/8

Analyse	Eenheid	16	17	18
Metalen				
S Barium (Ba)	µg/L	280	99	92
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	16	11	11
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	45	28	26
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	49	31	28
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen				
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
Nr. Uw monsteromschrijving				
16 Peilbuis 16	Opgegeven monstermatrix			Monster nr.
17 Peilbuis 17	Water (AS3000)			12368117
18 Peilbuis 18	Water (AS3000)			12368118
	Water (AS3000)			12368119

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam VO Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021175856/1
 Startdatum analyse 28-Oct-2021
 Datum einde analyse 03-Nov-2021
 Rapportagedatum 03-Nov-2021/09:31
 Bijlage A, B, C
 Pagina 8/8

Analyse	Eenheid	16	17	18
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50

Nr. Uw monsteromschrijving

16 Peilbuis 16
 17 Peilbuis 17
 18 Peilbuis 18

Opgegeven monstermatrix

Water (AS3000)
 Water (AS3000)
 Water (AS3000)

Monster nr.

12368117
 12368118
 12368119

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021175856/1

Pagina 1/2

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
12368102	Peilbuis 1				
0680571725	Peilbuis 1			28-Oct-2021	
0680571724	Peilbuis 1			28-Oct-2021	
0801007015	Peilbuis 1			28-Oct-2021	
12368103	Peilbuis 2				
0680571718	Peilbuis 2			28-Oct-2021	
0680571741	Peilbuis 2			28-Oct-2021	
0800996180	Peilbuis 2			28-Oct-2021	
12368104	Peilbuis 3				
0680571723	Peilbuis 3			28-Oct-2021	
0680571717	Peilbuis 3			28-Oct-2021	
0801006986	Peilbuis 3			28-Oct-2021	
12368105	Peilbuis 4				
0801007030	Peilbuis 4			27-Oct-2021	
0680571728	Peilbuis 4			27-Oct-2021	
0680571727	Peilbuis 4			27-Oct-2021	
12368106	Peilbuis 5				
0680572143	Peilbuis 5			27-Oct-2021	
0680572137	Peilbuis 5			27-Oct-2021	
0801008411	Peilbuis 5			27-Oct-2021	
12368107	Peilbuis 6				
0680571742	Peilbuis 6			27-Oct-2021	
0680572191	Peilbuis 6			27-Oct-2021	
0800996403	Peilbuis 6			27-Oct-2021	
12368108	Peilbuis 7				
0680571732	Peilbuis 7			27-Oct-2021	
0680571737	Peilbuis 7			27-Oct-2021	
0800996270	Peilbuis 7			27-Oct-2021	
12368109	Peilbuis 8				
0680571738	Peilbuis 8			27-Oct-2021	
0680571739	Peilbuis 8			27-Oct-2021	
0801007000	Peilbuis 8			27-Oct-2021	
12368110	Peilbuis 9				
0680571721	Peilbuis 9			27-Oct-2021	
0680572192	Peilbuis 9			27-Oct-2021	
0801006969	Peilbuis 9			27-Oct-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021175856/1

Pagina 2/2

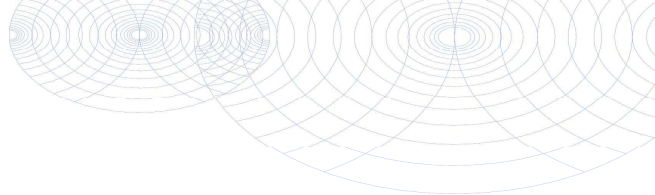
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12368111	Peilbuis 10				
0680572185	Peilbuis 10			27-Oct-2021	
0680572179	Peilbuis 10			27-Oct-2021	
0801006983	Peilbuis 10			27-Oct-2021	
12368112	Peilbuis 11				
0680571731	Peilbuis 11			27-Oct-2021	
0680571733	Peilbuis 11			27-Oct-2021	
0801007068	Peilbuis 11			27-Oct-2021	
12368113	Peilbuis 12				
0801006940	Peilbuis 12			27-Oct-2021	
0680571720	Peilbuis 12			27-Oct-2021	
0680571722	Peilbuis 12			27-Oct-2021	
12368114	Peilbuis 13				
0800996235	Peilbuis 13			28-Oct-2021	
0680571736	Peilbuis 13			28-Oct-2021	
0680571730	Peilbuis 13			28-Oct-2021	
12368115	Peilbuis 14				
0680571735	Peilbuis 14			27-Oct-2021	
0680571753	Peilbuis 14			27-Oct-2021	
0801007070	Peilbuis 14			27-Oct-2021	
12368116	Peilbuis 15				
0680571747	Peilbuis 15			28-Oct-2021	
0680571729	Peilbuis 15			28-Oct-2021	
0801007003	Peilbuis 15			28-Oct-2021	
12368117	Peilbuis 16				
0680571726	Peilbuis 16			28-Oct-2021	
0680571734	Peilbuis 16			28-Oct-2021	
0801007078	Peilbuis 16			28-Oct-2021	
12368118	Peilbuis 17				
0680571743	Peilbuis 17			28-Oct-2021	
0680571749	Peilbuis 17			28-Oct-2021	
0800996297	Peilbuis 17			28-Oct-2021	
12368119	Peilbuis 18				
0680571719	Peilbuis 18			28-Oct-2021	
0680571748	Peilbuis 18			28-Oct-2021	
0801006989	Peilbuis 18			28-Oct-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021175856/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021175856/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

WMR Rinsumageest B.V.

T.a.v.

Van Aylvawei 40

9105 KT RINSUMAGEEST

Analysecertificaat

Datum: 17-Nov-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie 2021185697/1

Uw project/verslagnummer 210569

Uw projectnaam **V0 Drachten**

Uw ordernummer

Monster(s) ontvangen 15-Nov-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.

Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Nagam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 210569
 Uw projectnaam V0 Drachten
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021185697/1
 Startdatum analyse 16-Nov-2021
 Datum einde analyse 17-Nov-2021
 Rapportagedatum 17-Nov-2021/07:59
 Bijlage A, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Nikkel (Ni)	µg/L	100

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 Peilbuis 9

Opgegeven monster nr.
 Water (AS300) 2401389

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

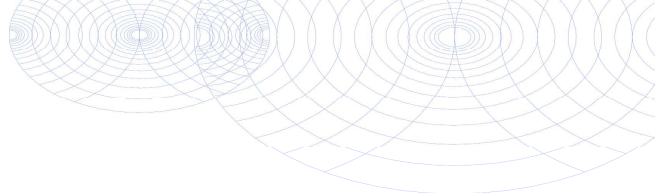


Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021185697/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12401389	Peilbuis 9				
0680572196				15-Nov-2021	
0680572169				15-Nov-2021	
0801006993				15-Nov-2021	



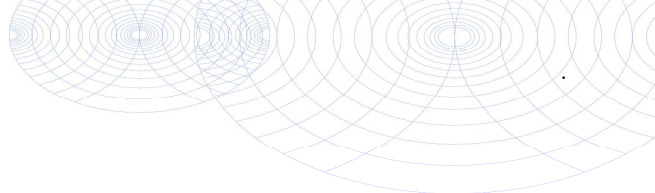
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021185697/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

BIJLAGE 5

Toetsingsresultaten

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer 210569
Projectnaam VO Drachten
Ordernummer
Datum monstername 18-10-2021
Monsternummer
Certificaatsnummer 2021170922
Startdatum 21-10-2021
Rapportagedatum 29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel	4	GSSD	Oordeel	5	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie																
Organische stof		3 9			3 7			7 6			5 3			3 9		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		4 4			4 4			3 5			4 2			3 9		
Voorbehandeling																
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses																
Droge stof	% (m/m)	82 3	82 3		81 4	81 4		77 1	77 1		79 5	79 5		81 1	81 1	
Organische stof	% (m/m) ds	3 9	3 9		3 7	3 7		7 6	7 6		5 3	5 3		3 9	3 9	
Gloeirest	% (m/m) ds	96			96			92			94			96		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4 4	4 4		4 4	4 4		3 5	3 5		4 2	4 2		3 9	3 9	
Metalen																
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	41 73		<20	41 73		<20	45 68		20	60 78		<20	43 84	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	0 2144	-	<0 20	0 2161	-	<0 20	0 1882	-	<0 20	0 2033	-	<0 20	0 2158	-
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3 0	5 848	-	<3 0	5 848	-	<3 0	6 342	-	<3 0	5 951	-	<3 0	6 113	-
Koper (Cu)	mg/kg ds	6 1	10 99	-	7 9	14 32	-	7 9	13 13	-	7 3	12 7	-	6 6	12 07	-
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	0 0477	-	0 052	0 0709	-	0 067	0 09	-	0 053	0 0716	-	0 065	0 0892	-
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4 0	6 806	-	<4 0	6 806	-	<4 0	7 259	-	<4 0	6 901	-	<4 0	7 05	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	16	23 33	-	25	36 57	-	24	33 39	-	22	31 43	-	20	29 41	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	28 39	-	<20	28 51	-	<20	27 26	-	<20	27 78	-	<20	29 02	-
Minerale olie																
Minerale o ie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0	5 385		<3 0	5 676		<3 0	2 763		<3 0	3 962		<3 0	5 385	
Minerale o ie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0	8 974		<5 0	9 459		<5 0	4 605		<5 0	6 604		<5 0	8 974	
Minerale o ie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0	8 974		<5 0	9 459		<5 0	4 605		<5 0	6 604		<5 0	8 974	
Minerale o ie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	19 74		<11	20 81		14	18 42		<11	14 53		<11	19 74	
Minerale o ie (C30-C35)	mg/kg ds	9 1	23 33		6 3	17 03		18	23 68		11	20 75		6 9	17 69	
Minerale o ie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0	10 77		<6 0	11 35		<6 0	5 526		<6 0	7 925		<6 0	10 77	
Minerale o ie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	62 82	-	<35	66 22	-	39	51 32	-	<35	46 23	-	<35	62 82	-
Chromatogram olie (GC)								Zie bijl.								
Polychloorbifenylen, PCB																
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010	0 0017		<0 0010	0 0018		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0013		<0 0010	0 0017	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010	0 0017		<0 0010	0 0018		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0013		<0 0010	0 0017	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010	0 0017		<0 0010	0 0018		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0013		<0 0010	0 0017	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010	0 0017		<0 0010	0 0018		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0013		<0 0010	0 0017	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010	0 0017		<0 0010	0 0018		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0013		<0 0010	0 0017	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010	0 0017		<0 0010	0 0018		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0013		<0 0010	0 0017	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010	0 0017		<0 0010	0 0018		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0013		<0 0010	0 0017	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	0 0125	-	0 0049	0 0132	-	0 0049	0 0064	-	0 0049	0 0092	-	0 0049	0 0125	-
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK																
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Antraceen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-

Legenda

N	Analyt co-n	Monste	BoToVa Oo deel
1	12351600	MMbg1	Voldoet aan Achte g ondwaa de
2	12351601	MMbg2	Voldoet aan Achte g ondwaa de
3	12351602	MMbg3	Voldoet aan Achte g ondwaa de
4	12351603	MMbg4	Voldoet aan Achte g ondwaa de
5	12351604	MMbg5	Voldoet aan Achte g ondwaa de

Ve kla ng van de geb u tie telers
- kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwaa de
* g ote dan Achte g ondwaa de
** g ote dan Tussewaa de
*** g ote dan Inte vent ewaa de

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u tgevoe d.
Z e voo nfo <http://www.wisleeefomgeving.nl/onde-we-pen/bodem-onde-g-ond/bbk/nst-umenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer 210569
Projectnaam VO Drachten
Ordernummer
Datum monstername 18-10-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021170922
Startdatum 21-10-2021
Rapportagedatum 29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel	4	GSSD	Oordeel	5	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie																
Organische stof		3 1			5 8			7 3			7 3			4 3		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		3 9			6 6			6			6 1			6		
Voorbehandeling																
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses																
Droge stof	% (m/m)	81 5	81 5		77 2	77 2		72 8	72 8		74	74		80 1	80 1	
Organische stof	% (m/m) ds	3 1	3 1		5 8	5 8		7 3	7 3		7 3	7 3		4 3	4 3	
Gloeirest	% (m/m) ds	97			94			92			92			95		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3 9	3 9		6 6	6 6		6	6		6 1	6 1		6	6	
Metalen																
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	43 84		<20	34 44		23	59 42		22	56 36		<20	36 17	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	0 2232	-	<0 20	0 1935	-	0 21	0 2769	-	<0 20	0 1844	-	<0 20	0 2065	-
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3 0	6 113	-	<3 0	4 912	-	<3 0	5 136	-	<3 0	5 097	-	<3 0	5 136	-
Koper (Cu)	mg/kg ds	5 7	10 69	-	8	12 83	-	10	15 67	-	10	15 63	-	11	18 7	-
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	0 0483	-	0 06	0 078	-	0 077	0 0998	-	0 07	0 0906	-	0 082	0 1088	-
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4 0	7 05	-	<4 0	5 904	-	4 2	9 188	-	4 1	8 913	-	<4 0	6 125	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	16	23 86	-	23	31 33	-	29	38 94	-	40	53 63	*	29	40 88	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	29 54	-	23	41 02	-	23	40 79	-	22	38 86	-	22	41 37	-
Minerale olie																
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0	6 774		<3 0	3 621		<3 0	2 877		<3 0	2 877		<3 0	4 884	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0	11 29		<5 0	6 034		<5 0	4 795		<5 0	4 795		<5 0	8 14	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0	11 29		<5 0	6 034		<5 0	4 795		<5 0	4 795		<5 0	8 14	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	24 84		<11	13 28		<11	10 55		13	17 81		<11	17 91	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8 8	28 39		9 8	16 9		7 6	10 41		15	20 55		8 9	20 7	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0	13 55		<6 0	7 241		<6 0	5 753		<6 0	5 753		<6 0	9 767	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	79 03	-	<35	42 24	-	<35	33 56	-	<35	33 56	-	<35	56 98	-
Polychloorbifenylen, PCB																
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010	0 0022		<0 0010	0 0012		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0016	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010	0 0022		<0 0010	0 0012		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0016	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010	0 0022		<0 0010	0 0012		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0016	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010	0 0022		<0 0010	0 0012		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0016	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010	0 0022		<0 0010	0 0012		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0016	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010	0 0022		<0 0010	0 0012		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0016	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010	0 0022		<0 0010	0 0012		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0009		<0 0010	0 0016	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	0 0158	-	0 0049	0 0084	-	0 0049	0 0067	-	0 0049	0 0067	-	0 0049	0 0114	-
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK																
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Anthracen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(a)anthracen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		0 059	0 059	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 37	0 374	-

Legenda

N	Analyt co-n	Monste	BoToVa Oo deel
1	12351605	MMbg6	Voldoet aan Achte g ondwaa de
2	12351606	MMbg7	Voldoet aan Achte g ondwaa de
3	12351607	MMbg8	Voldoet aan Achte g ondwaa de
4	12351608	MMbg9	Voldoet aan Achte g ondwaa de
5	12351609	MMbg10	Voldoet aan Achte g ondwaa de

Ve kla ng van de geb u kte tekens
- kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwaa de
* g ote dan Achte g ondwaa de
** g ote dan Tussewaa de
*** g ote dan Inte vent ewaa de

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u tgevoe d.
Z e voo nfo http://www.wseefongev ng.nl/onde we pen/bodem-onde g ond/bbk/nst umenten/botova/

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monstername	18-10-2021
Monsternummer	
Certificaatsnummer	2021170922
Startdatum	21-10-2021
Rapportagedatum	29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel	4	GSSD	Oordeel	5	GSSD	Oordeel	6	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie																			
Organische stof		0 7			0 7			0 7			0 7			0 7			0 7		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		12 5			13 9			12 6			16			13 6			15 8		
Voorbehandeling																			
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses																			
Droge stof	% (m/m)	87 1	87 1		86	86		84 9	84 9		85 8	85 8		86	86		86 2	86 2	
Organische stof	% (m/m) ds	<0 7	0 49		<0 7	0 49		<0 7	0 49		<0 7	0 49		<0 7	0 49		<0 7	0 49	
Gloeirest	% (m/m) ds	99			99			99			99			99			99		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	12 5	12 5		13 9	13 9		12 6	12 6		16	16		13 6	13 6		15 8	15 8	
Metalen																			
Barium (Ba)	mg/kg ds	21	35 19		<20	21 81		<20	23 33		<20	19 73		<20	22 14		23	32 71	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	0 2076	-	<0 20	0 2038	-	<0 20	0 2073	-	<0 20	0 1984	-	<0 20	0 2046	-	<0 20	0 1989	-
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3 0	3 436	-	3 4	5 193	-	<3 0	3 419	-	3 2	4 444	-	<3 0	3 254	-	3 7	5 184	-
Koper (Cu)	mg/kg ds	7 1	10 78	-	6 3	9 242	-	7 4	11 21	-	8 7	12 14	-	6	8 867	-	9 2	12 9	-
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	0 0429	-	<0 050	0 0421	-	<0 050	0 0429	-	<0 050	0 041	-	<0 050	0 0423	-	<0 050	0 0411	-
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6 9	10 73	-	5 2	7 615	-	6 3	9 757	-	7 4	9 962	-	6 3	9 343	-	8 4	11 4	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	9 225	-	<10	9 029	-	<10	9 211	-	<10	8 75	-	<10	9 07	-	<10	8 776	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	23	35 58	-	<20	20 7	-	22	33 92	-	28	38 81	-	22	32 84	-	30	41 83	-
Minerale olie																			
Minerale o ie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0	10 5		<3 0	10 5		<3 0	10 5		<3 0	10 5		<3 0	10 5		<3 0	10 5	
Minerale o ie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5	
Minerale o ie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5	
Minerale o ie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38 5		<11	38 5		<11	38 5		<11	38 5		<11	38 5		<11	38 5	
Minerale o ie (C30-C35)	mg/kg ds	<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5	
Minerale o ie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0	21		<6 0	21		<6 0	21		<6 0	21		<6 0	21		<6 0	21	
Minerale o ie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122 5	-	<35	122 5	-	<35	122 5	-	<35	122 5	-	<35	122 5	-	<35	122 5	-
Polychloorbifenylen, PCB																			
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	0 0245	-	0 0049	0 0245	-	0 0049	0 0245	-	0 0049	0 0245	-	0 0049	0 0245	-	0 0049	0 0245	-
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK																			
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Anthraceen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo[ghi]peryleen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-

Legenda					
N	Analyt co-n	Monste	BoToVa Oo deel		
1	12351610	MMog1	Voldoet aan Achte g ondwaa de		
2	12351611	MMog2	Voldoet aan Achte g ondwaa de		
3	12351612	MMog3	Voldoet aan Achte g ondwaa de		
4	12351613	MMog4	Voldoet aan Achte g ondwaa de		
5	12351614	MMog5	Voldoet aan Achte g ondwaa de		
6	12351615	MMog6	Voldoet aan Achte g ondwaa de		

Ve kla ng van de geb u tie telers
- kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwaa de
* g ote dan Achte g ondwaa de
** g ote dan Tusenwaa de
*** g ote dan Inte vent ewaa de

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u tgevoe d.
Z e voo nfo <http://www.wisleefomgeving.nl/onde-we-pen/bodem-onde-g-ond/bba/nst-umenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monsternamen	18-10-2021
Monsternemer	
Certificaatnummer	2021170922
Startdatum	21-10-2021
Rapportagedatum	29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel
Bodentype correctie										
Organische stof		0 7			0 7			0 8		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		12 5			12 1			14 1		
Voorbehandeling										
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% (m/m)	85 9	85 9		86 4	86 4		87 1	87 1	
Organische stof	% (m/m) ds	<0 7	0 49		<0 7	0 49		0 8	0 8	
Gloeirest	% (m/m) ds	99			99			98		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	12 5	12 5		12 1	12 1		14 1	14 1	
Metalen										
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	23 46		22	37 68		22	33 93	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	0 2076	-	<0 20	0 2087	-	<0 20	0 2033	-
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3 2	5 236	-	3 8	6 347	-	<3 0	3 178	-
Koper (Cu)	mg/kg ds	6 8	10 33	-	8 5	13 04	-	11	16 06	-
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	0 0429	-	<0 050	0 0432	-	<0 050	0 042	-
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-	<1 5	1 05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6	9 333	-	8 7	13 78	-	7 3	10 6	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	9 225	-	<10	9 282	-	<10	9 002	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	20	30 94	-	30	47 03	-	31	45 54	-
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0	10 5		<3 0	10 5		<3 0	10 5	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38 5		<11	38 5		<11	38 5	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5 0	17 5		<5 0	17 5		<5 0	17 5	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0	21		<6 0	21		<6 0	21	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122 5	-	<35	122 5	-	<35	122 5	-
Polychloorbifenylen, PCB										
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035		<0 0010	0 0035	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	0 0245	-	0 0049	0 0245	-	0 0049	0 0245	-
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Anthraceen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050	0 035		<0 050	0 035		<0 050	0 035	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-	0 35	0 35	-

Legenda			
N	Analyt co-n	Monste	BoToVa Oo deel
1	12351616	MMog7	Voldoet aan Achte g ondwaa de
2	12351617	MMog8	Voldoet aan Achte g ondwaa de
3	12351618	MMog9	Voldoet aan Achte g ondwaa de

Ve kla ng van de geb u kte tekens
- kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwaa de
* g ote dan Achte g ondwaa de
** g ote dan Tussenwaa de
*** g ote dan Inte vent ewaa de

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u tgevoe d.
Z e voo nfo http://www.wsliefomgevgng.nl/onde we pen/bodem-onde g ond/bbk/nst umenten/botova/

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de lan

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monsternamen	18-10-2021
Monsternemer	
Certificaatnummer	2021170922
Startdatum	21-10-2021
Rapportagedatum	29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel
Bodemtype correctie											
Organische stof		3 9		3 7		7 6		5 3		3 9	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		4 4		4 4		3 5		4 2		3 9	
Voorbehandeling											
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses											
Droge stof	% (m/m)	82 3		81 4		77 1		79 5		81 1	
Organische stof	% (m/m) ds	3 9		3 7		7 6		5 3		3 9	
Gloeirest	% (m/m) ds	96		96		92		94		96	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4 4		4 4		3 5		4 2		3 9	
Metalen											
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20		<20		<20		20		<20	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3 0	= AW	<3 0	= AW	<3 0	= AW	<3 0	= AW	<3 0	= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	6 1	= AW	7 9	= AW	7 9	= AW	7 3	= AW	6 6	= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	= AW	0 052	= AW	0 067	= AW	0 053	= AW	0 065	= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4 0	= AW	<4 0	= AW	<4 0	= AW	<4 0	= AW	<4 0	= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	16	= AW	25	= AW	24	= AW	22	= AW	20	= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	= AW	<20	= AW	<20	= AW	<20	= AW	<20	= AW
Minerale olie											
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0		<3 0		<3 0		<3 0		<3 0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		<11		14		<11		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	9 1		6 3		18		11		6 9	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0		<6 0		<6 0		<6 0		<6 0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	= AW	<35	= AW	39	= AW	<35	= AW	<35	= AW
Chromatogram olie (GC)						Zie bijl.					
Polychloorbifenylen, PCB											
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK											
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW

Legenda		
N	Analyt co-n	Monste
1	12351600	MMbg1
2	12351601	MMbg2
3	12351602	MMbg3
4	12351603	MMbg4
5	12351604	MMbg5

Ve kla ng van de geb u kte tekens
= AW kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwa de
Ind. klasse ndust e

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landb

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monstername	18-10-2021
Monsternemer	
Certificaatnummer	2021170922
Startdatum	21-10-2021
Rapportagedatum	29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel
Bodentype correctie											
Organische stof		3 1		5 8		7 3		7 3		4 3	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		3 9		6 6		6		6 1		6	
Voorbehandeling											
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses											
Droge stof	% (m/m)	81 5		77 2		72 8		74		80 1	
Organische stof	% (m/m) ds	3 1		5 8		7 3		7 3		4 3	
Gloeirest	% (m/m) ds	97		94		92		92		95	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3 9		6 6		6		6 1		6	
Metalen											
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20		<20		23		22		<20	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	= AW	<0 20	= AW	0 21	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3 0	= AW	<3 0	= AW	<3 0	= AW	<3 0	= AW	<3 0	= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	5 7	= AW	8	= AW	10	= AW	10	= AW	11	= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	= AW	0 06	= AW	0 077	= AW	0 07	= AW	0 082	= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4 0	= AW	<4 0	= AW	4 2	= AW	4 1	= AW	<4 0	= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	16	= AW	23	= AW	29	= AW	40	Wonen	29	= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	= AW	23	= AW	23	= AW	22	= AW	22	= AW
Minerale olie											
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0		<3 0		<3 0		<3 0		<3 0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		<11		<11		13		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8 8		9 8		7 6		15		8 9	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0		<6 0		<6 0		<6 0		<6 0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW
Polychloorbifenylen, PCB											
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK											
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fenantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		0 059	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW	0 37	= AW

Legenda

N	Analyt co-n	Monste	Oo deel
1	12351605	MMbg6	Alt jd toepasbaa
2	12351606	MMbg7	Alt jd toepasbaa
3	12351607	MMbg8	Alt jd toepasbaa
4	12351608	MMbg9	Alt jd toepasbaa
5	12351609	MMbg10	Alt jd toepasbaa

Ve Ma ng van de geb u kte tekens

= AW kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwaa de

Ind. klasse ndust e

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u tgevoe d.

Z e voo nfo <http://www.wsliefomgevgng.nl/onde we pen/bodem-onde g ond/bbk/nst umenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landb

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monstername	18-10-2021
Monsternemer	
Certificaatnummer	2021170922
Startdatum	21-10-2021
Rapportagedatum	29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel
Bodemtype correctie											
Organische stof		0 7		0 7		0 7		0 7		0 7	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		12 5		13 9		12 6		16		13 6	
Voorbehandeling											
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses											
Droge stof	% (m/m)	87 1		86		84 9		85 8		86	
Organische stof	% (m/m) ds	<0 7		<0 7		<0 7		<0 7		<0 7	
Gloeirest	% (m/m) ds	99		99		99		99		99	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	12 5		13 9		12 6		16		13 6	
Metalen											
Barium (Ba)	mg/kg ds	21		<20		<20		<20		<20	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3 0	= AW	3 4	= AW	<3 0	= AW	3 2	= AW	<3 0	= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	7 1	= AW	6 3	= AW	7 4	= AW	8 7	= AW	6	= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	= AW	<0 050	= AW	<0 050	= AW	<0 050	= AW	<0 050	= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6 9	= AW	5 2	= AW	6 3	= AW	7 4	= AW	6 3	= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	= AW	<10	= AW	<10	= AW	<10	= AW	<10	= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	23	= AW	<20	= AW	22	= AW	28	= AW	22	= AW
Minerale olie											
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0		<3 0		<3 0		<3 0		<3 0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		<11		<11		<11		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0		<6 0		<6 0		<6 0		<6 0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW
Polychloorbifenylen, PCB											
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK											
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fenantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW

Legenda											
N	Analyt	co-n	Monste	Oo deel							
1	12351610		MMog1	Alt jd toepasbaa							
2	12351611		MMog2	Alt jd toepasbaa							
3	12351612		MMog3	Alt jd toepasbaa							
4	12351613		MMog4	Alt jd toepasbaa							
5	12351614		MMog5	Alt jd toepasbaa							

Ve Ma ng van de geb u kte tekens
= AW kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwaa de
Ind. klasse ndust e

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landb

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monstername	18-10-2021
Monsternemer	
Certificaatnummer	2021170922
Startdatum	21-10-2021
Rapportagedatum	29-10-2021

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel
Bodentype correctie									
Organische stof		0 7		0 7		0 7		0 8	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		15 8		12 5		12 1		14 1	
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	86 2		85 9		86 4		87 1	
Organische stof	% (m/m) ds	<0 7		<0 7		<0 7		0 8	
Gloeirest	% (m/m) ds	99		99		99		98	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	15 8		12 5		12 1		14 1	
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg ds	23		<20		22		22	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW	<0 20	= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3 7	= AW	3 2	= AW	3 8	= AW	<3 0	= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	9 2	= AW	6 8	= AW	8 5	= AW	11	= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0 050	= AW	<0 050	= AW	<0 050	= AW	<0 050	= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW	<1 5	= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	8 4	= AW	6	= AW	8 7	= AW	7 3	= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	= AW	<10	= AW	<10	= AW	<10	= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	30	= AW	20	= AW	30	= AW	31	= AW
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3 0		<3 0		<3 0		<3 0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		<11		<11		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5 0		<5 0		<5 0		<5 0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6 0		<6 0		<6 0		<6 0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW	<35	= AW
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 118	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 138	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 153	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB 180	mg/kg ds	<0 0010		<0 0010		<0 0010		<0 0010	
PCB (som 7) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW	0 0049	= AW
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Chryseen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0 050		<0 050		<0 050		<0 050	
PAK VROM (10) (factor 0 7)	mg/kg ds	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW	0 35	= AW

Legenda			
N	Analyt co-n	Monste	Oo deel
1	12351615	MMog6	Alt jd toepasbaa
2	12351616	MMog7	Alt jd toepasbaa
3	12351617	MMog8	Alt jd toepasbaa
4	12351618	MMog9	Alt jd toepasbaa

Ve kla ng van de geb u kte tekens
= AW kle ne dan of gel jk aan de Achte g ondwaa de
Ind. klasse ndust e

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u tgevoe d.
Z e voo nfo http://www.wisleefomgevgng.nl/onde we pen/bodem-onde g ond/bbk/nst umenten/botova/

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monstername	28-10-2021
Monsternummer	
Certificaatsnummer	2021175856
Startdatum	28-10-2021
Rapportagedatum	03-11-2021

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel	6	Oordeel
Metalen													
Barium (Ba)	µg/L	110	*	110	*	100	*	92	*	<20	-	150	*
Cadmium (Cd)	µg/L	2.2	*	2.2	*	2.1	*	0.4	-	<0.20	-	<0.20	-
Kobalt (Co)	µg/L	18	-	18	-	18	-	4.3	-	<2.0	-	5.6	-
Koper (Cu)	µg/L	5.2	-	4.8	-	4	-	39	*	6	-	6.4	-
Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	2.3	-	6.1	*	2.3	-
Nikkel (Ni)	µg/L	26	*	27	*	28	*	15	-	7.3	-	18	*
Lood (Pb)	µg/L	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-
Zink (Zn)	µg/L	390	*	390	*	410	*	38	-	<10	-	23	-
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen													
Benzeen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Tolueen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Ethy benzeen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
o-Xyleen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
m-p-Xyleen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Xylenen (som) factor 0.7	µg/L	0.21	-	0.21	-	0.21	-	0.21	-	0.21	-	0.21	-
BTEX (som)	µg/L	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-
Naftaleen	µg/L	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-
Styreen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen													
Dichloormethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Trichloormethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
Trichlooretheen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.1.1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.1.2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
cis 1.2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
trans 1.2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
CKW (som)	µg/L	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-
Tribroommethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Vinylchloride	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.2-Dichlooretheen (Som) factor 0.7	µg/L	0.14	-	0.14	-	0.14	-	0.14	-	0.14	-	0.14	-
1.1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	-	0.42	-	0.42	-	0.42	-	0.42	-	0.42	-
Minerale olie													
Minerale o ie (C10-C12)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C12-C16)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C16-C21)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C21-C30)	µg/L	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-
Minerale o ie (C30-C35)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C35-C40)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-
Extra parameters													
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L	0.77	-	0.77	-	0.77	-	0.77	-	0.77	-	0.77	-

Legenda

N.	Analyt co-n	Monste	BoToVa Oo deel
1	12368102	Pe lbu s 1	Ove sch jd ng St eefwaa de
2	12368103	Pe lbu s 2	Ove sch jd ng St eefwaa de
3	12368104	Pe lbu s 3	Ove sch jd ng St eefwaa de
4	12368105	Pe lbu s 4	Ove sch jd ng St eefwaa de
5	12368106	Pe lbu s 5	Ove sch jd ng St eefwaa de
6	12368107	Pe lbu s 6	Ove sch jd ng St eefwaa de

Ve kla ng van de gebu kte tekens

- kle ne dan of gel jk aan de St eefwaa de

* g ote dan St eefwaa de

** g ote dan Tussewaa de

*** g ote dan Inte vent ewaa de

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u lgevoe d.

Z e voo nfo <http://www.wsliefongev ng.nl/onde we pen/bodem-onde g ond/bbb/ nst umenten/botova/>

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monstername	28-10-2021
Monsternummer	
Certificaatsnummer	2021175856
Startdatum	28-10-2021
Rapportagedatum	03-11-2021

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel	6	Oordeel
Metalen													
Barium (Ba)	µg/L	130	*	36	-	210	*	97	*	70	*	130	*
Cadmium (Cd)	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	2 3	*	0 21	-	<0 20	-	1 1	*
Kobalt (Co)	µg/L	5 4	-	<2 0	-	55	*	5 6	-	5	-	7 4	-
Koper (Cu)	µg/L	7 4	-	9 5	-	13	-	15	-	2 9	-	22	*
Kwik (Hg)	µg/L	<0 050	-	<0 050	-	<0 050	-	<0 050	-	<0 050	-	<0 050	-
Molybdeen (Mo)	µg/L	2 2	-	<2 0	-	<2 0	-	<2 0	-	<2 0	-	<2 0	-
Nikkel (Ni)	µg/L	17	*	11	-	130	***	25	*	15	-	22	*
Lood (Pb)	µg/L	<2 0	-	<2 0	-	2 2	-	<2 0	-	<2 0	-	<2 0	-
Zink (Zn)	µg/L	20	-	24	-	250	*	56	-	30	-	58	-
Voluchtige Aromatische Koolwaterstoffen													
Benzeen	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Tolueen	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Ethy benzeen	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
o-Xyleen	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
m-p-Xyleen	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Xylenen (som) factor 0 7	µg/L	0 21	-	0 21	-	0 21	-	0 21	-	0 21	-	0 21	-
BTEX (som)	µg/L	<0 90	-	<0 90	-	<0 90	-	<0 90	-	<0 90	-	<0 90	-
Naftaleen	µg/L	<0 020	-	<0 020	-	<0 020	-	<0 020	-	<0 020	-	<0 020	-
Styreen	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Voluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen													
Dichloormethaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Trichloormethaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Tetrachloormethaan	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
Trichlooretheen	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Tetrachlooretheen	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
1 1-Dichloorethaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
1 2-Dichloorethaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
1 1 1-Trichloorethaan	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
1 1 2-Trichloorethaan	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
cis 1 2-Dichlooretheen	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
trans 1 2-Dichlooretheen	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
CKW (som)	µg/L	<1 6	-	<1 6	-	<1 6	-	<1 6	-	<1 6	-	<1 6	-
Tribroommethaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Vinylchloride	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
1 1-Dichlooretheen	µg/L	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-	<0 10	-
1 2-Dichloorethenen (Som) factor 0 7	µg/L	0 14	-	0 14	-	0 14	-	0 14	-	0 14	-	0 14	-
1 1-Dichloorpropaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
1 2-Dichloorpropaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
1 3-Dichloorpropaan	µg/L	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-	<0 20	-
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0 42	-	0 42	-	0 42	-	0 42	-	0 42	-	0 42	-
Minerale olie													
Minerale o ie (C10-C12)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C12-C16)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C16-C21)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C21-C30)	µg/L	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-
Minerale o ie (C30-C35)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C35-C40)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-
Extra parameters													
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L	0 77	-	0 77	-	0 77	-	0 77	-	0 77	-	0 77	-

Legenda

N	Analyt co-n	Monste	BoToVa Oo deel
1	12368108	Pe lbu s 7	Ove sch jd ng St eefwaa de
2	12368109	Pe lbu s 8	Voldoet aan St eefwaa de
3	12368110	Pe lbu s 9	Ove sch jd ng lnte vent ewaa de
4	12368111	Pe lbu s 10	Ove sch jd ng St eefwaa de
5	12368112	Pe lbu s 11	Ove sch jd ng St eefwaa de
6	12368113	Pe lbu s 12	Ove sch jd ng St eefwaa de

Ve kla ng van de gebu kte tekens

- kle ne dan of gel jk aan de St eefwaa de

* g ote dan St eefwaa de

** g ote dan Tussewaa de

*** g ote dan lnte vent ewaa de

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u lgevoe d.

Z e voo nfo <http://www.wsliefongev ng.nl/onde we pen/bodem-onde g ond/bbb/ nst umenten/botova/>

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Uw projectnummer	210569
Projectnaam	VO Drachten
Ordernummer	
Datum monstername	28-10-2021
Monsternummer	
Certificaatsnummer	2021175856
Startdatum	28-10-2021
Rapportagedatum	03-11-2021

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel	6	Oordeel
Metalen													
Barium (Ba)	µg/L	100	*	210	*	92	*	280	*	99	*	92	*
Cadmium (Cd)	µg/L	2.1	*	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Kobalt (Co)	µg/L	19	-	13	-	11	-	16	-	11	-	11	-
Koper (Cu)	µg/L	4.3	-	3.7	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-
Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-	<0.050	-
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-
Nikkel (Ni)	µg/L	27	*	39	*	27	*	45	*	28	*	26	*
Lood (Pb)	µg/L	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-	<2.0	-
Zink (Zn)	µg/L	410	*	41	-	32	-	49	-	31	-	28	-
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen													
Benzeen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Tolueen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Ethy benzeen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
o-Xyleen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
m-p-Xyleen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Xylenen (som) factor 0.7	µg/L	0.21	-	0.21	-	0.21	-	0.21	-	0.21	-	0.21	-
BTEX (som)	µg/L	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-	<0.90	-
Naftaleen	µg/L	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-	<0.020	-
Styreen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen													
Dichloormethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Trichloormethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
Trichlooretheen	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.1.1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.1.2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
cis 1.2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
trans 1.2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
CKW (som)	µg/L	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-	<1.6	-
Tribroommethaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Vinylchloride	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-	<0.10	-
1.2-Dichlooretheen (Som) factor 0.7	µg/L	0.14	-	0.14	-	0.14	-	0.14	-	0.14	-	0.14	-
1.1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
1.3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-	<0.20	-
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	-	0.42	-	0.42	-	0.42	-	0.42	-	0.42	-
Minerale olie													
Minerale o ie (C10-C12)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C12-C16)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C16-C21)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C21-C30)	µg/L	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-	<15	-
Minerale o ie (C30-C35)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie (C35-C40)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-	<10	-
Minerale o ie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-	<50	-
Extra parameters													
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L	0.77	-	0.77	-	0.77	-	0.77	-	0.77	-	0.77	-

Legenda

N.	Analyt co-n	Monste	BoToVa Oo deel
1	12368114	Pe lbu s 13	Ove sch jd ng St eefwaa de
2	12368115	Pe lbu s 14	Ove sch jd ng St eefwaa de
3	12368116	Pe lbu s 15	Ove sch jd ng St eefwaa de
4	12368117	Pe lbu s 16	Ove sch jd ng St eefwaa de
5	12368118	Pe lbu s 17	Ove sch jd ng St eefwaa de
6	12368119	Pe lbu s 18	Ove sch jd ng St eefwaa de

Ve kla ng van de geb u kte tekens

- kle ne dan of gel jk aan de St eefwaa de

* g ote dan St eefwaa de

** g ote dan Tussewaa de

*** g ote dan Inte vent ewaa de

Deze toets ng s m.b.v. BoToVa u lgevoe d.

Z e voo nfo <http://www.wsliefongev ng.nl/onde we pen/bodem-onde g ond/bbb/ nst umenten/botova/>

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer 210569
Projectnaam VO Drachten
Ordernummer
Datum monstername 15-11-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021185697
Startdatum 16-11-2021
Rapportagedatum 17-11-2021

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Nikkel (Ni)	µg/L	100	100	***	3	15	45	75

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	12401389	Peilbuis 9

Eindoordeel: Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde
* groter dan Streefwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
S Streefwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

Bijlage 5: Programma van Eisen

Bijlage 6: Klimaatadaptatieplan

Bijlage 7: Inspectie rapport openbare ruimte