

22/09/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Realisatie Centraal Laboratorium voor Diagnostiek en Research UMCG

Beschrijving: De nieuwbouw van het CLDR van circa 34.000m2 Bruto vloeroppervlak (BVO), bestaande uit verschillende bouwlagen met een maximum van 9 bouwlagen inclusief een kelder, logistieke tunnel, verbindingsbrug. Ook de verbouwing van het meest zuidelijke paviljoen van het voormalig UCP vallen binnen de scope. 34.000 m2 BVO

Identificatiecode van de procedure: 73885561-119e-434d-8b31-77922a39db9d

Interne identificatiecode : TN 546593

Type procedure: Concurrentiegerichte dialoog

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De aanbesteding geschiedt volgens een Europese concurrentiegerichte dialoog conform de Aanbestedingswet 2012 en het Europese deel van hoofdstuk 4 van het ARW 2016. Er is gekozen voor een concurrentiegerichte dialoog omdat juist bij een bouwteam de samenwerking tussen partijen van belang is. Een concurrentiegerichte dialoog biedt kansen om daarmee al in de aanbesteding een goede start te maken. Daarnaast biedt de concurrentiegerichte dialoog ook de mogelijkheid om enkele complexe technisch inhoudelijke en procesmatige aspecten in de aanbesteding met elkaar te bespreken, hetgeen de kwaliteit en eenduidigheid van de uiteindelijke uitvraag en daarmee van de inschrijvingen ten goede komt.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Groningen

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal  
percelen dat aan één  
inschrijver kan worden  
gegrond: 2

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1 – Bouwkundige werkzaamheden inclusief uitvoeringscoördinatie  
Beschrijving: Bouwkundige werkzaamheden inclusief uitvoeringscoördinatie. Perceel 1  
(bouwkundig) €1498,- per m2 BVO x 34.600 M2 (excl. CLT)  
Interne identificatiecode  
: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste  
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland  
Overall in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie  
: Groningen

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 21/05/2026  
Einddatum van de duur  
: 31/03/2030

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden  
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en  
beroepskwalificaties  
van het voor de  
uitvoering van de  
opdracht ingezette  
personeel moeten  
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:  
Type: Kwaliteit  
Naam: kwaliteit  
Beschrijving: kwaliteit  
Categorie van het  
gunningscriterium: Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 50

### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor  
verzoeken om 14/10/2025 12:00 +02:00  
aanvullende informatie:

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/393709>

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum  
van verzending van de  
uitnodigingen tot  
inschrijving: 15/01/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening  
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/393709>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus  
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van  
verzoeken tot deelname  
: 14/11/2025 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Elektronische  
facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van

elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG) - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

#### **5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002**

Titel: Perceel 2 – Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (E&W)

Beschrijving: Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (E&W) Perceel 2 (E&W) Circa €1376,- per m2 BVO x 34.600 M2

Interne identificatiecode : 2

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Groningen

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Begindatum: 21/05/2026

Einddatum van de duur : 31/03/2030

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette : Niet vereist

personeel moeten  
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: kwaliteit

Beschrijving: kwaliteit

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 50

### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor  
verzoeken om  
aanvullende informatie: 14/10/2025 12:00 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/393709>

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum  
van verzending van de  
uitnodigingen tot  
inschrijving: 15/01/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening  
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/393709>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname 14/11/2025 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG) - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Registratienummer: 551914741

Postadres: Hanzeplein 1

Stad: GRONINGEN

Postcode: 9713GZ

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Yvon Smith  
E-mail: y.smith@umcg.nl  
Telefoon: +31 61001902  
Internetadres: <http://www.umcg.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen  
Stad: Groningen  
Postcode: 9712 NX  
Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)  
Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c4cd2a92-b50b-4207-9677-5388b2343c6e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 22/09/2025 15:14 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands