

22/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Tijdelijke woningen in huur (prefab woonunits)

Beschrijving: Het leveren, plaatsen en verhuren van tijdelijke woningen (prefab woonunits)

Identificatiecode van de procedure: 7622815d-aa76-4931-9ca9-714153ee6815

Interne identificatiecode : 202105017

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Provincie Groningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Provincie Groningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Provincie Groningen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Er zijn twee vragenrondes voor de Nota van Inlichtingen voorzien. Volg daarvoor de planning die is opgenomen in het Aanbestedingsdocument.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Geen percelen
Beschrijving: Er zijn geen percelen Maximaal 1.000.000 bij publicatie in 2021
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen
Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies
Aanvullende classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten
Opties:
Beschrijving van de opties: geen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Provincie Groningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Provincie Groningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Provincie Groningen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: De initiële looptijd van de Raamovereenkomst is twee jaar; deze kan twee maal met één jaar worden verlengd.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische
facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland (RVO) - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland (RVO)

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland (RVO)

Organisatie die het
contract ondertekent: Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland (RVO)

6. Resultaten

Waarde bij benadering
van de
raamovereenkomsten: 1 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van
de raamovereenkomst: 1 000 000 Euro

Opnieuw geraamde
waarde van de
raamovereenkomst: 1 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Adapteo B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van

de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 1 450 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: Tijdelijke woningen in huur (prefab woonunits)

Datum van sluiting van het contract: 01/12/2021

Organisatie die het contract ondertekent: Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

7. Wijziging van een opdracht

7.1 Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing: 141908-2022

Identificatie van het gewijzigde contract: CON-0001

Reden voor wijziging: Noodzaak van wijzigingen vanwege omstandigheden die een zorgvuldige koper niet kon voorzien.

Beschrijving: Bij het afsluiten van het oorspronkelijke AOS-contract, met een vastgesteld financieel plafond van €1 miljoen, is destijds geen rekening gehouden met latere politieke keuzes en beleidsontwikkelingen. In de afgelopen jaren is het gebruik van het contract aanzienlijk toegenomen, onder andere door inzet bij complexere dossiers en een bredere toepassing van tijdelijke woonruimte – ook buiten de oorspronkelijk beoogde AOS-doelgroep. Deze verbreding is mede het gevolg van een heroriëntatie in het beleid, ingegeven door veranderde politieke prioriteiten. Hierdoor is het destijds vastgestelde plafond niet langer toereikend.

7.1.1 Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen: Toename van de maximale opdrachtwaarde met 45% naar een totaal van € 1.450.000 exclusief btw.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

Registratienummer: 12024663

Postadres: Prinses Beatrixlaan 2

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AL

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Stefan Zwiers

E-mail: iucezteam8@rvo.nl
Telefoon: +31 615548695
Internetadres: <http://www.rvo.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres: Postbus 20302
Stad: Den Haag
Postcode: 2500 EH
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 703813131
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/s-Gravenhage/>
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Adapteo B.V.
Registratienummer: 20073626
Postadres: Patrijsweg 9
Stad: Klundert
Postcode: 4791RV
Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.adapteo.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b0226e46-0765-427c-8c4e-4964b258308f - 01
Type formulier: Wijziging van een opdracht
Type aankondiging: Aankondiging van wijziging contract
Verzenddatum van de aankondiging: 22/09/2025 12:06 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands