1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	gemeente Voorne aan Zee
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Schoonmaakdienstverlening perceel 2 - Gemeente Voorne aan Zee
Beschrijving:	De aanbestedende dienst nodigt u uit om een inschrijving te doen in het kader van een Europese openbare aanbestedingsprocedure te volgen met betrekking tot de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing van de aanbestedende dienst, als bedoeld conform de gewijzigde Aanbestedingswet 2012. Alle gebouwen zoals opgenomen in perceel 2 uit de oorspronkelijke aanbesteding (521819).
Identificatiecode van de procedure:	050aa1b3-2bee-4106-b3a1-24ea3c2ced2b
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Gemeente Voorne aan Zee

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Schoonmaakdienstverlening perceel 2 gemeente Voorne aan Zee
Beschrijving:	Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing voor de gebouwen en objecten die onderdeel uitmaken van perceel 2.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

Rijksoverheid

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Gemeente Voorne aan Zee

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2025
Einddatum van de duur:	31/10/2032

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	P2 - 1b. borging van hygiënenormen en continuïteit van de dienstverlening
Beschrijving:	De gemeente Voorne aan Zee is op zoek naar een goed georganiseerde schoonmaakdienstverlener. Een dienstverlener die zorgt voor een stabiele en betrouwbare uitvoering. Een dienstverlener die zorgt voor goed ingewerkte vervanging wanneer dit nodig is en waarmee de hygiënenormen voor de diverse locaties binnen perceel 2 gegarandeerd zijn. Daarnaast is het voor de gemeente belangrijk dat de dienstverlener bijdraagt aan de doelstelling om binnen alle zwembaden het keurmerk veilig en schoon te behalen en te behouden. Beschrijf op welke wijze u, gedurende de gehele contractperiode, aan deze verwachtingen gaat voldoen. U dient bij de beantwoording ten alle tijden aan de vereisten van het Programma van Eisen te voldoen. Geef hierbij minimaal inzicht in: • De wijze waarop de dienstverlening wordt georganiseerd en hoe de continuïteit wordt geborgd. • De wijze waarop de hygiënenormen binnen de locaties wordt gegarandeerd, waarmee binnen de zwembaden het keurmerk veilig en schoon wordt behaald en behouden. • De toezichtstructuur op de organisatie die Inschrijver hanteert: welke rollen worden hierin onderscheiden en hoeveel tijd wordt hiervoor vrij gemaakt. • Hoe medewerkers worden bijgestuurd en begeleid indien zij niet optimaal (kunnen) functioneren. • De manier waarop wordt gezorgd dat bij verzuim of vakantie vervanging aanwezig is die is ingewerkt op de panden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	P2 - 2. aandacht voor de mens
	De gemeente Voorne aan Zee vindt het belangrijk dat binnen de opdracht ruimte is voor de inzet van medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt (SROI). De gemeente Voorne aan Zee vindt het belangrijk om samen met haar opdrachtnemers te investeren in de sociale infrastructuur van gemeente en regio. Het doel is het creëren van kansen voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Beschrijf op welke wijze u, gedurende de gehele contractperiode,

Rijksoverheid

Beschrijving:	aan deze doelstelling gaat bijdragen. U dient bij de beantwoording ten alle tijden aan de vereisten van het Programma van Eisen te voldoen. Geef hierbij minimaal inzicht in: • Hoe Inschrijver werken bij de gemeente Voorne aan Zee aantrekkelijk maakt voor de (potentiële) medewerkers die werkzaam zijn op locaties van de gemeente Voorne aan Zee • De wijze waarop u gaat voldoen aan het in te zetten percentage SROI (5%). • Op welke concrete wijze u de medewerkers gaat opleiden, inzetten en begeleiden binnen de opdracht van de gemeente.. • Hoe Inschrijver zijn medewerkers duurzaam inzetbaar houdt binnen de opdracht.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	P2 - 3. implementatie
Beschrijving:	De gemeente Voorne aan Zee heeft veel locaties verspreid over een betrekkelijk groot gebied. Om een goede dienstverlening te kunnen leveren is een goede implementatie cruciaal. Starten op dag één met een volledig team en goede achtervang is voor de gemeente Voorne aan Zee zeer belangrijk. Beschrijf op welke wijze u de implementatie gaat invullen zodat de dienstverlening vanaf dag 1 voldoet aan alle wensen en eisen. U dient bij de beantwoording ten alle tijden aan de vereisten van het Programma van Eisen te voldoen. Geef hierbij minimaal inzicht in: • Op welke manier gaat u de dienstverlening implementeren op het gebied van leiding, personeel, materialen en middelen en kwaliteitsborging. • Welke 3 grootste risico's voorziet u en welke maatregelen treft u om deze te boorkomen. • Geef een indicatie van de inspanning die van de gemeente Voorne aan Zee wordt gevraagd voor de succesvolle implementatie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	P2 - 4. Prijscriterium
Beschrijving:	Indienen van een prijs voor perceel 2
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee
Organisatie voor beroepsprocedures:	gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de	

Rijksoverheid

aanbestedingsprocedure verstrekt:	gemeente Voorne aan Zee
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Voorne aan Zee

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 425 000 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	Er zijn naar aanleiding van een eerdere aankondiging geen geschikte inschrijvingen, verzoeken tot deelname of aanvragen ontvangen
Andere rechtvaardiging:	In het kader van de openbare aanbestedingsprocedure voor (521819) perceel 2 schoonmaakdienstverlening van de gemeente Voorne aan Zee zijn geen geldige inschrijvingen ontvangen. Aangezien er geen geschikte inschrijvingen zijn ingediend, heeft de gemeente besloten over te gaan tot toepassing van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande aankondiging. Deze keuze is genomen conform de bepalingen van de Aanbestedingswet 2012, artikelen 2.32 tot en met 2.37, waarin is voorzien in de mogelijkheid om onder bijzondere omstandigheden af te wijken van de reguliere aanbestedingsprocedures.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Algemene Centrale voor Werksters annex Schoonmaak- en Glazenwassersbedrijf B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 425 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Schoonmaakdienstverlening perceel 2 gemeente Voorne aan Zee
Datum van sluiting van het contract:	11/09/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Voorne aan Zee

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0

Rijksoverheid

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Voorne aan Zee
Registratienummer:	209282755
Postadres:	Oostzanddijk 26
Stad:	Hellevoetsluis
Postcode:	3221AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Melis Glavimans
E-mail:	inkoop@voorneaanzee.nl
Telefoon:	+31 140181
Internetadres:	http://www.voorneaanzee.nl
Kopersprofiel:	http://www.voorneaanzee.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Voorne aan Zee
Stad:	Hellevoetsluis
Postcode:	3221 AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	gemeente@voorneaanzee.nl
Internetadres:	http://www.voorneaanzee.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Rotterdam
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Stad:	Rotterdam

Rijksoverheid

Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Algemene Centrale voor Werksters annex Schoonmaak- en Glazenwassersbedrijf B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	24259544
Postadres:	Klompenmakerstraat 20
Stad:	Hoogvliet Rotterdam
Postcode:	3194DE
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.acwbv.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	05fc6848-6c15-4751-846c-a1248350f998 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	22/09/2025 08:47 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid