

Programma van Eisen - Inspecties en beheer speelvoorzieningen

Versie 1.0 | 18 augustus 2025

Algemeen

De gemeente Gooise Meren beschikt over circa 120 speellocaties in de openbare ruimte, met in totaal circa 630 speeltoestellen en 124 overige objecten in de directe omgeving (zoals hondenborden, bankjes en prullenbakken). Waar nodig zijn deze speelvoorzieningen voorzien van valdempende ondergronden. De meest voorkomende ondergrond is valdempend zand. Daarnaast zijn er ook locaties met decowood, kunstgras, rubbertegels en rubber gietvloeren. Een gedetailleerde inventarislijst is opgenomen in Bijlage 1.

De opdracht beoogt het waarborgen van de veiligheid, functionaliteit en aantrekkelijkheid van de speelvoorzieningen, inclusief ondergronden, door:

- **Het periodiek inspecteren van toestellen en ondergronden conform geldende normen (NEN-EN 1176 en 1177).**
- **Het uitvoeren van correctief, preventief en planmatig onderhoud.**
- **Het voldoen aan de wettelijke zorgplicht zoals vastgelegd in het Warenwetbesluit Attractie- en Speeltoestellen (WAS).**

1. Inspecties

1.1 Algemene veiligheidsinspectie speeltoestellen en ondergronden en veiligheidsinspectie overige objecten

- Uitvoeren algemene veiligheidsinspectieronde in een aaneengesloten periode van 6 weken in het voorjaar (april/ mei).
- Inspecteren toestellen en valondergronden conform WAS en conform richtlijnen van de NEN (NEN-EN 1176 voor speeltoestellen, NEN-EN 1177 voor valdempende ondergronden).
- Inspecteren van overige objecten op de speellocaties (begrenzing conform overzichtskaart), met als Toetsingskader de Kwaliteitscatalogus openbare Ruimte (handboek 323), Ambitie thema 'heel'.
- Onklaar maken speeltoestel in geval risico op letsel en (restant van) speeltoestel afzetten met roodwit lint. De Opdrachtgever dient geïnformeerd te worden over deze situatie.
- Verhelpen kleine gebreken aan speeltoestellen en valondergronden (uit te voeren met materialen die de Opdrachtnemer direct beschikbaar heeft, met een maximale omvang van € 250,- per gebrek (inclusief materialen en manuren). Er wordt gebruik gemaakt van originele onderdelen of alternatieve onderdelen, indien deze gelijkwaardig zijn in kwaliteit, duurzaamheid, functie en veiligheid en waarbij de garantie op het toestel niet vervalt en het certificaat geldig blijft.
- Resultaten van inspecties speeltoestellen en ondergronden (valondergronden, verharding en groen) worden geregistreerd in Greenpoint.
- Opstellen rapportage per speelplek:
 - Overzicht van gebreken (toestellen, ondergronden, overige objecten)
 - Hersteladvies en kostenraming (uitgesplitst in uren en materialen).
 - Oplevering: uiterlijk 14 kalenderdagen na afronding van de inspectie.
- De rapportage wordt met de Opdrachtgever besproken en samen wordt er bepaald welke werkzaamheden er uitgevoerd moeten worden. Op basis van rapportage en raming geeft de Opdrachtgever opdracht tot het uitvoeren van (een deel van) de correctieve en preventieve onderhoudswerkzaamheden.
- Uitvoering van herstelwerk van kleine gebreken zo snel mogelijk na opdrachtverlening. Na uitvoering registreren van de werkzaamheden in Greenpoint.

1.2 Functionele of operationele inspectieronde speeltoestellen en valondergronden

- Uitvoeren functionele of operationele inspectieronde in een aaneengesloten periode van 6 weken in het najaar (september/oktober)
- Inspecteren toestellen en valondergronden conform WAS en conform richtlijnen van de NEN. (NEN-EN 1176 voor speeltoestellen, NEN-EN 1177 voor valdempende ondergronden,
- Registreren van resultaten van inspectie speeltoestellen en ondergronden in Greenpoint.
- Onklaar maken speeltoestel in geval van risico op letsel en (restant van) speeltoestel afzetten met roodwit lint. Opdrachtgever dient geïnformeerd te worden over deze situatie.
- Verhelpen kleine gebreken aan speeltoestellen en valondergronden (uit te voeren met materialen die de Opdrachtnemer direct beschikbaar heeft, met een maximale omvang van € 250,- per gebrek (inclusief materialen en manuren). Er wordt gebruik gemaakt van originele onderdelen of alternatieve onderdelen, indien deze gelijkwaardig zijn in kwaliteit, duurzaamheid, functie en veiligheid en waarbij de garantie op het toestel niet vervalt en het certificaat geldig blijft.
- Kleine gebreken aan speeltoestellen of ondergronden moeten zoveel mogelijk tijdens de inspectieronde verholpen worden.
- Opstellen een rapportage per speelplek met:
 - Overzicht van gebreken (toestellen, ondergronden, overige objecten).
 - Hersteladvies en kostenraming (uitgesplitst in uren en materialen).
 - Oplevering: uiterlijk 14 kalenderdagen na afronding van de inspectie.
- De rapportage wordt met de Opdrachtgever besproken en samen wordt er bepaald welke werkzaamheden er uitgevoerd moeten worden. Op basis van rapportage en raming geeft de Opdrachtgever opdracht tot het uitvoeren van (een deel van) de correctieve en preventieve onderhoudswerkzaamheden.
- Uitvoering van herstelwerk van kleine gebreken zo snel mogelijk na opdrachtverlening. Na uitvoering registreren van de werkzaamheden in Greenpoint.

2. Correctief en preventief onderhoud

- Onderhoudswerkzaamheden worden opgedragen door de Opdrachtgever naar aanleiding van de algemene veiligheidsinspectie of de functionele/operationele inspectieronde.
- De Opdrachtgever kan, naast de onderhoudswerkzaamheden voortkomend uit de inspecties, ook afzonderlijk correctieve onderhoudswerkzaamheden opdragen.
- Correctieve en preventieve onderhoudswerkzaamheden dienen zo snel mogelijk te worden uitgevoerd, uiterlijk binnen vier weken na opdrachtverlening of melding.
- Na uitvoering worden werkzaamheden geregistreerd in Greenpoint, inclusief foto met datum.

3. Planmatig onderhoud zandondergronden

3.1 Reinigen van zandondergronden.

- Een keer per jaar worden de zandondergronden gezeefd en gereinigd tot een diepte van 40 cm.
- Uitvoeringsperiode: april -mei
- Alle vrijkomende verontreinigingen dienen te worden afgevoerd. De storkosten zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.

- 3.2 Aanvullen van zand ten behoeve van zandvalondergronden
- Werkzaamheden omvatten het leveren en aanvullen van zand (indicatie: circa 30 m³ per jaar).
 - Uitvoering vindt plaats binnen twee weken na het reinigen van de zandondergronden (zie 3.1).
 - De afmetingen van de zandondergrond op peil houden (niet verkleinen door bijvoorbeeld Vergrassing en niet vergroten door bijvoorbeeld afkalving).
 - Zand gecertificeerd conform NEN-EN 1177, schoon rivierzand, fractie 0,2-2mm.
 - Certificaten en vrachtbonnen dienen overlegd te worden aan de Opdrachtgever.
 - Het aangevulde zand moet een overhoogte van minimaal 5 cm hebben ten opzichte van het minimale peil volgens de WAS, met het oog op de valhoogte van het toestel.
- 3.3 Onkruidvrij maken, harken en egaliseren van zandondergronden
- Frequentie: 7 keer per jaar.
 - Uitvoeringsperiode: april- oktober.
 - Onkruid wordt verwijderd door middel van schoffelen.
 - Vervolgens wordt het onkruid samen met ander afval (zoals takjes, bladeren en huisdierenpoep) verwijderd door te harken.
 - De ondergrond dient tegelijkertijd geëgaliseerd te worden, zodat kuilen onder bijvoorbeeld schommels weer glad liggen.

4. Planmatig onderhoud decowood-ondergronden

- 4.1. Leveren en verwerken decowood, schors en houtsnippers ten behoeve van aanvulling ondergronden.
- Frequentie: 1 keer per jaar.
 - Uitvoeringsperiode: mei-juni
 - Aanvullen met materiaal (decowood, schors of houtsnippers), afhankelijk van het bestaande materiaal op locatie
 - Het materiaal wordt egaal verdeeld. Er mag geen materiaal verwerkt worden bovenop onkruid of andere ongerechtigheden.
 - Het aangevulde materiaal moet een overhoogte van minimaal 5 cm hebben ten opzichte van het minimale peil volgens de WAS, met het oog op de valhoogte van het toestel.
- Certificaten en vrachtbonnen dienen overlegd te worden aan de Opdrachtgever.
- 4.2. Onkruidvrij maken egaliseren decowood- en schorsondergronden
- Frequentie: 3 keer per jaar.
 - Uitvoeringsperiode: April- oktober.
 - Onkruid verwijderen door middel van wieden.
 - Daarna het onkruid samen met ander afval zoals takjes, bladeren en huisdierenpoep verwijderen door middel van harken of rapen
 - De ondergrond wordt tegelijkertijd geëgaliseerd , zodat kuilen onder bijvoorbeeld schommels weer glad liggen.

5. Planmatig onderhoud kunstgras

5.1. Reinigen kunstgras trapvelden.

- Frequentie: 1 keer per jaar.
- Uitvoeringsperiode: April- juni.
- Trapveldjes van kunstgras dienen gereinigd en geborsteld te worden.
- Waar nodig machinaal aanvullen met gedroogd kwartszand tot 0,5 cm onder bovenkant pool.

5.2. Reinigen kunstgras onder speeltoestellen.

- Frequentie: 1 keer per jaar.
- Het kunstgras wordt gereinigd en geborsteld en waar nodig machinaal aanvullen met gedroogd kwartszand tot 0,5 cm onder bovenkant pool.

6. Planmatig onderhoud overige ondergronden

6.1. Reinigen rubbergietvloeren en rubbertegels.

- Frequentie: 1 keer per jaar.
- Uitvoeringsperiode: April- juni.
- De rubberondergronden dienen schoongemaakt te worden, door middel van borstelen, vegen of spuiten. Alle verontreinigen, aanslag, mos, algen, zand en zwerfvuil worden bij deze actie verwijderd.

6.2. Reinigen pannavelden /kunststof basketbalveld

- Frequentie: 1 keer per jaar.
- Uitvoeringsperiode: April- juni.
- Pannavelden reinigen door middel van borstelen, vegen of spuiten. Alle verontreinigen, aanslag, mos, algen, zand en zwerfvuil moeten bij deze actie verwijderd worden.
- Pannavelden bestaan uit asfalt of kunststof.
- Het kunststof basketbalveld mag niet gereinigd worden met een hogedrukspuit.

7. Planmatig onderhoud jeu-de-boulesbanen

7.1. Onderhoud toplaag jeu de boulesbanen

- Frequentie: 1 keer per 2 jaar.
- Leveren en aanvullen toplaag (geldt voor alle banen).
- Materiaal: gralux of kasteelgrind, gelijk aan het bestaande materiaal.
- Gerekend wordt met een laagdikte van 3 cm.
- Materiaal na het aanvullen licht aanwalsen.

7.2. Dagelijks onderhoud jeu de boulesbanen (geldt alleen voor de banen zonder burgerparticipatiecontract)

- Frequentie: 7 keer per jaar
- Uitvoeringsperiode: april- oktober.
- Onkruid en zwerfvuil verwijderen.
- De ondergrond wordt geëgaliseerd door te harken.

8. Planmatig onderhoud zandbakken

8.1. Vervangen zand in zandbakken.

- Jaarlijks bovenste 40cm van het zand afgraven en afvoeren.
- Uitvoeringsperiode: april-mei
- Stort- en transportkosten zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.
- Zand aanvullen tot 15 cm onder de bovenrand.
- Eisen te leveren zand :Zandbakkenzand gecertificeerd als speelzand of zand voor zandbakken, korrelgrootte maximaal 2 mm, schoon en zuiver wit zand zonder klei- of grove organische bestanddelen en vlekken veroorzakende ijzer- of vanadiumverbindingen, chemische vervuiling.
- Certificaten en vrachtbonnen moeten overlegd worden aan de Opdrachtgever.
- Vanwege valgevaar dient het afgraven en aanvullen op dezelfde dag uitgevoerd.
- Omgeving zandbak na afloop vegen en onkruid verwijderen.

9. Planmatig onderhoud speeltoestellen

9.1. Schoonmaken speeltoestellen.

- Frequentie: 1 keer per jaar.
- Uitvoeringsperiode: april-mei.
- Speeltoestellen worden schoongemaakt met water en eventueel een mild schoonmaakmiddel.
- Houten speeltoestellen mogen niet worden gereinigd met een hogedrukspuit