1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Paleis Het Loo, Nationaal Museum
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Paleis Het Loo - Aanbesteding onderhoud E&W-installaties
Beschrijving:	Deze aanbesteding is gericht op het contracteren van een partner voor het werktuigbouwkundig en elektrotechnisch onderhoud (W&E) van alle gebouwen op het terrein van Paleis Het Loo, ofwel de aanbestedende dienst. De opdracht omvat het inventariseren, inspecteren en het uitvoeren van preventief, correctief en planmatig onderhoud aan werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties in de gebouwen van de Paleis Het Loo. De totale omvang van de gebouwen betreft circa 33.500 m2. Het betreft onder andere installaties die essentieel zijn voor klimaatbeheersing, veiligheid, bezoekerservaring en gebouwtoegankelijkheid. De Aanbestedende dienst heeft gekozen voor de procedure van de concurrentiegerichte dialoog. Deze aanbesteding bestaat uit twee fasen: een openbare selectiefase waarin Paleis Het Loo vier Gegadigden selecteert voor deelname aan de gunningsfase; en een gesloten gunningsfase waarin de geselecteerde Gegadigden worden uitgenodigd voor dedialoog en het doen van een inschrijving. In deze aanbesteding laat de aanbestedende dienst zich vertegenwoordigen door Brink. Het aanspreekpunt voor alle (potentiële) gegadigden in deze aanbesteding is Michiel Roelfsema, te bereiken via m.roelfsema@brink.nl of +31 6 51 28 48 31.
Identificatiecode van de procedure:	f9a0581d-6ad5-43c3-a2f2-d836cd171c3b
Interne identificatiecode:	34b71afd-c7d8-492a-9b43-47986ae388cf
Type procedure:	Concurrentiegerichte dialoog
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Zie selectieleidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Koninklijk Park 16
Stad:	Apeldoorn
Postcode:	7315 JA
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Koninklijk Park 16
Stad:	Apeldoorn
Postcode:	7315 JA
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 200 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Paleis Het Loo - Aanbesteding onderhoud E&W-installaties
Beschrijving:	Deze aanbesteding is gericht op het contracteren van een partner voor het werktuigbouwkundig en elektrotechnisch onderhoud (W&E) van alle gebouwen op het terrein van Paleis Het Loo, ofwel de aanbestedende dienst. De opdracht omvat het inventariseren, inspecteren en het uitvoeren van preventief, correctief en planmatig onderhoud aan werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties in de gebouwen van de Paleis Het Loo. De totale omvang van de gebouwen betreft circa 33.500 m2. Het betreft onder andere installaties die essentieel zijn voor klimaatbeheersing, veiligheid, bezoekerservaring en gebouwtoegankelijkheid. De Aanbestedende dienst heeft gekozen voor de procedure van de concurrentiegerichte dialoog. Deze aanbesteding bestaat uit twee fasen: een openbare selectiefase waarin Paleis Het Loo vier Gegadigden selecteert voor deelname aan de gunningsfase; en een gesloten gunningsfase waarin de geselecteerde Gegadigden worden uitgenodigd voor dedialoog en het doen van een inschrijving. In deze aanbesteding laat de aanbestedende dienst zich vertegenwoordigen door Brink. Het aanspreekpunt voor alle (potentiële) gegadigden in deze aanbesteding is Michiel Roelfsema, te bereiken via m.roelfsema@brink.nl of +31 6 51 28 48 31.
Interne identificatiecode:	6c78468c-b084-43ac-8175-b03051ea1d49

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Koninklijk Park 16
Stad:	Apeldoorn
Postcode:	7315 JA
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Koninklijk Park 16
Stad:	Apeldoorn
Postcode:	7315 JA
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Rijksoverheid

Begindatum:	01/01/2027
Einddatum van de duur:	01/01/2035

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 200 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	4
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Een totaalprijs die ontstaat na invullen van het prijzenboek van de Aanbestedende dienst.
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het subgunningscriterium ‘kwaliteit’ wordt naar verwachting beoordeeld op basis van de volgende beoordelingsaspecten: De voorgestelde beheer- en onderhoudsorganisatie van de Gegadigde; De wijze waarop de Gegadigde van plan is zijn werkwijze te implementeren bij de Aanbestedende dienst; De wijze waarop de Gegadigde van plan is te werken bij de Aanbestedende dienst.

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn:	Nederlands
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	03/10/2025 13:00 +00:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/172889

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Rijksoverheid

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	07/11/2025
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/172889
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	24/10/2025 13:00 +00:00

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie:	Zie selectieleidraad.
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	Zie selectieleidraad.
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist:	neen
Elektronische facturering:	Niet toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund:	Zie selectieleidraad.
Financiële regeling:	Zie selectieleidraad.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	zie selectieleidraad.

Rijksoverheid

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Gelderland
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie selectieleidraad.
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Brink Management & Advies B.V.
Organisatie die inschrijvingen verwerkt:	Brink Management & Advies B.V.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Brink Management & Advies B.V.
Registratienummer:	27126635
Postadres:	Stationsplein 45 Unit A6.002
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3013AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Lena Zijlstra
E-mail:	l.zijlstra@brink.nl
Telefoon:	+31657291326
Internetadres:	https://www.brink.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Gelderland
Registratienummer:	11001356
Postadres:	Walburgstraat 2-4
Stad:	Arnhem
Postcode:	6811 CD
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Gelderland (NL224)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Stichting Paleis Het Loo, Nationaal Museum
Registratienummer:	41041897
Postadres:	Koninklijk Park 16
Stad:	Apeldoorn
Postcode:	7315 JA
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
E-mail:	m.roelfsema@brink.nl

Rijksoverheid

Telefoon:	0651284831
Rollen van deze organisatie:	
Koper	

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	346a44a2-c474-4a98-87fa-f7b9b1148c8d - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	19/09/2025 15:31 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	19/09/2025 15:32 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid