

04/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Goes
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten
:

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud gemeentelijk vastgoed

Beschrijving: De gemeente Goes wil overeenkomsten sluiten met marktpartijen voor het onderhoud en beheer van een groot deel van haar gemeentelijk vastgoed. De opdracht omvat correctief, preventief en planmatig onderhoud, inclusief inspecties en keuringen, alsmede het voeren van het projectmanagement over de overeenkomst en bijbehorende beheertaken. Doel van de opdracht is het proactief adviseren en ondersteunen van de gemeente bij de realisatie van haar vastgoedbeleid. De overeenkomst heeft een initiële looptijd van vier jaar, met tweemaal een optionele verlenging van één jaar. De opdracht heeft betrekking op het beheer en onderhoud van circa 96 gemeentelijke gebouwen binnen de gemeente Goes. Het vastgoed is verdeeld over vier percelen: twee bouwkundige en twee installatietechnische percelen. De portefeuille omvat een diversiteit aan gebouwen, waaronder onder andere een stadskantoor, theaters, buurt- en dorpshuizen, sportaccommodaties, alsmede kleinschalige voorzieningen zoals opslaglocaties bij begraafplaatsen en muziektenten.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
:
Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Goes en omstreken

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0001

Titel: Perceel 1i-installatietechnisch
Beschrijving: Installatietechnisch onderhoud inclusief projectmanagement Betreft ca 48 gebouwen
Interne identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
:

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Goes en omstreken

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385172> ,
:

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/09/2025 11:00 +02:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Goes - Rechtbank Zeeland-WestBrabant

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Goes

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0002

Titel: Perceel 2i - installatietechnisch

Beschrijving: Installatietechnisch onderhoud inclusief projectmanagement Betreft ca 48 gebouwen

Interne identificatiecode: 2

3.1.1 Doel

Aard van het contract

: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Goes en omstreken

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385172> ,

:

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/09/2025 11:00 +02:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Goes - Rechtbank Zeeland-WestBrabant

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Goes

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0003

Titel: Perceel 1b - bouwkundig

Beschrijving: Bouwkundig onderhoud inclusief projectmanagement Betreft ca 48 gebouwen

Interne identificatiecode: 3

3.1.1 Doel

Aard van het contract

: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Goes en omstreken

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385172> ,

:

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/09/2025 11:00 +02:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Goes - Rechtbank Zeeland-WestBrabant

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Goes

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0004

Titel: Perceel 2b - bouwkundig

Beschrijving: Bouwkundig onderhoud inclusief projectmanagement Betreft ca 48 gebouwen

Interne identificatiecode: 4

3.1.1 Doel

Aard van het contract

: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Goes en omstreken

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/385172> ,

:

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/09/2025 11:00 +02:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Goes - Rechtbank Zeeland-WestBrabant

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Goes

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Goes

Registratienummer: 81781971

Postadres: M.A. de Ruijterlaan 2

Stad: Goes

Postcode: 4461 GE
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
Contactpunt: Laura de Jonge
E-mail: inkoop@goes.nl
Telefoon: +31 113249600
Fax: +31 113230876
Internetadres: <http://www.goes.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-WestBrabant
Stad: Breda
Postcode: 4815GW
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

/versie van de aankondiging: 487705fc-eb8d-46b9-afdb-a38f1e8de314 - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van de aankondiging: 04/07/2025 13:52 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 12/08/2025