

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Twenterand
Aanbestedende Dienst: Gemeente Twenterand
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Levende have

Vraag:

Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities.
Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Niet Akkoord - Conform de voorwaarden gedekt tot maximaal € 50.000, -

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Levende have

Vraag:

Op welke locaties is levende have aanwezig?

Antwoord:

Locaties Herman Jansenpark (hertenkamp), Rozenstraat (schutstal
hertenkamp) Bijenstal (deze bijen zijn niet van Twenterand)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Verantwoordelijk schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

de school doet het klein en planmatig onderhoud waarbij wij enkel bij grote renovaties of nieuwbouw de gemeente weer om de hoek komen kijken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Dit ligt bij de scholen zelf, volgens ons is dit conform planning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

De scholen hebben brand en inbraak installaties, overige panden niet bekend.
Nieuwbouw is conform de geldende eisen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Overstromingen

Vraag:

Met betrekking tot overstromingen kunt u aangeven welke schades hier betrekking op hebben en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:

Geen schaden door overstromingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Niet akkoord, marktconform is het delen van de schadecijfers van de afgelopen 5 jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schadenummer 2302217 kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest en heeft u een schaderapport welke u met ons kan delen?

Antwoord:

Schaderapport toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Geen inspectierapporten aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Geen inspectierapporten beschikbaar, taxatierapporten toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Monumentenclausule

Vraag:

Is de locatie met het hoogst verzekerd bedrag een monument?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Grootste deel van ons bezit bestaat uit steenharde gebouwen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

Vraag:

Onder 5.1.1 Ongeldige inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

"Niet akkoord, zoals gesteld in het aanbestedingsdocument mag een verzekeraar één keer inschrijven danwel rechtstreeks danwel via een

gevolmachtigde agent. Indien een verzekeraar meerdere keren zou mogen inschrijven dan heeft deze verzekeraar een voordeel te opzichte van de overige inschrijvers die maar één inschrijving doen.

Wij zijn van mening dat dit het aanbestedingsproces eerlijk, transparant en non discriminatoir maakt."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Contracttermijn

Vraag:

Kan de verlenging van de contracttermijn worden aangepast van 36 maanden naar 12 maanden verlenging?

Antwoord:

Niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Programma van Eisen, onderverzekering

Vraag:

U geeft aan dat verzekeraars te allen tijde geen beroep zullen doen op onderverzekering of anders te lage verzekerde sommen. Het merendeel van de taxaties is inmiddels verlopen. Wij wensen hiervoor alleen dekking te verlenen als de objecten op korte termijn (opnieuw) worden getaxeerd. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Alle objecten worden getaxeerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Modelclausule Overstroming van niet primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland

Vraag:

Voor de modelclausule overstroming B25905 geldt een limiet van €1.000.000. Kunt u bevestigen dat deze limiet per verzekeringsjaar en voor alle locaties tezamen is?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een verlengingsmogelijkheid van telkens 12 maanden in plaats van 36 maanden?

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr.
19

Onderwerp:

Objectoverzicht

Vraag:

De locatie Nassaustraat 2 te Vroomshoop komen wij niet tegen op het objectoverzicht. Klopt het dat er na de brand niet is herbouwd?

Antwoord:

Klopt. Er is een projectontwikkelaar, er worden woningen gebouwd

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

20

Schadeoverzicht

Vraag:

Welke eigen risico was van toepassing voor de diverse schaden?

Antwoord:

€ 2.500, -

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

In het schadeoverzicht zijn alleen schaden uit 2022 en 2023 opgenomen. Kunt u zekerheidshalve bevestigen dat er in de jaren daarna inderdaad geen schaden zijn geweest?

Antwoord:

Bij deze bevestigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

12 okt 2025

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Taxaties

Vraag:

De geldigheidsduur van de taxatierapporten is verlopen. Bent u voornemens de objecten op korte termijn opnieuw te laten taxeren?

Antwoord:

ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij risico-informatie van de 3 grootste locaties.

Antwoord:

Geen inspectierapporten beschikbaar, taxatierapporten toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 12 okt 2025

