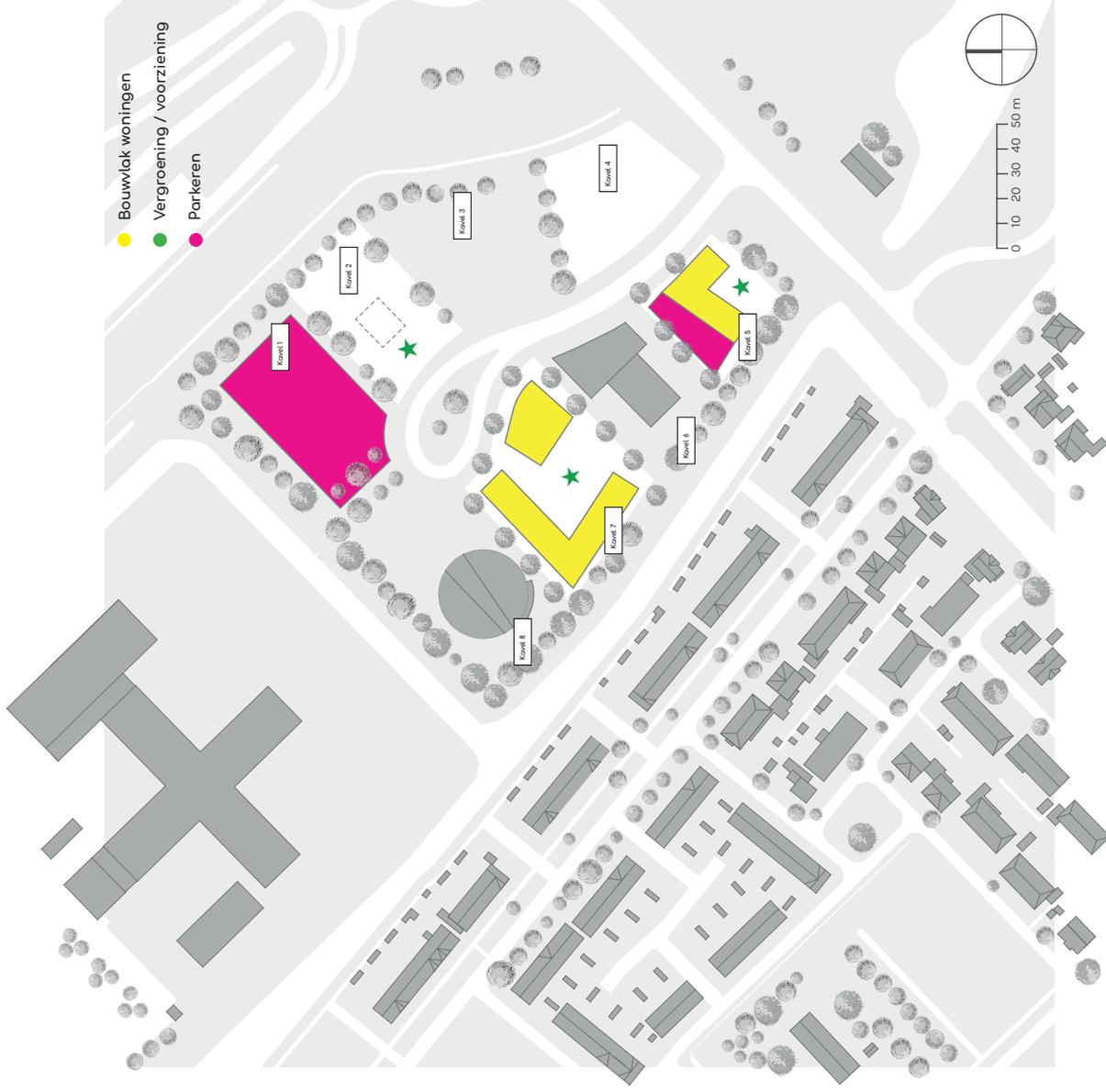

Bijlage

2 ruimtelijke verkenning.

PANEEL 1 OPGAVE

1. De woningen bieden plaats voor circa 100 Oekraïense ontheemden.
2. De woningen zijn verplaatsbaar. De eisen voor nieuwbouw / permanente bouw zijn van toepassing.
3. Kavel 1 en kavel 2 worden ingezet voor parkeren en groen. (Kavels zijn niet geschikt voor wonen i.v.m. de nabijheid van Arnstein en de N57)
4. Kavel 5 en 7 worden ingezet als woonlocatie.
5. Na bewoning van Oekraïense ontheemden worden de woningen ingezet voor doelgroepen met een urgente huisvestingsbehoefte (sociale huur).
6. De opgave sluit bij voorkeur aan op de duurzaamheidsambities van de gemeente Middelburg, zoals het gebruik van circulaire en/of biobased materialen en negatieve CO2 opslag.

BESTUURLIJKE KADERS

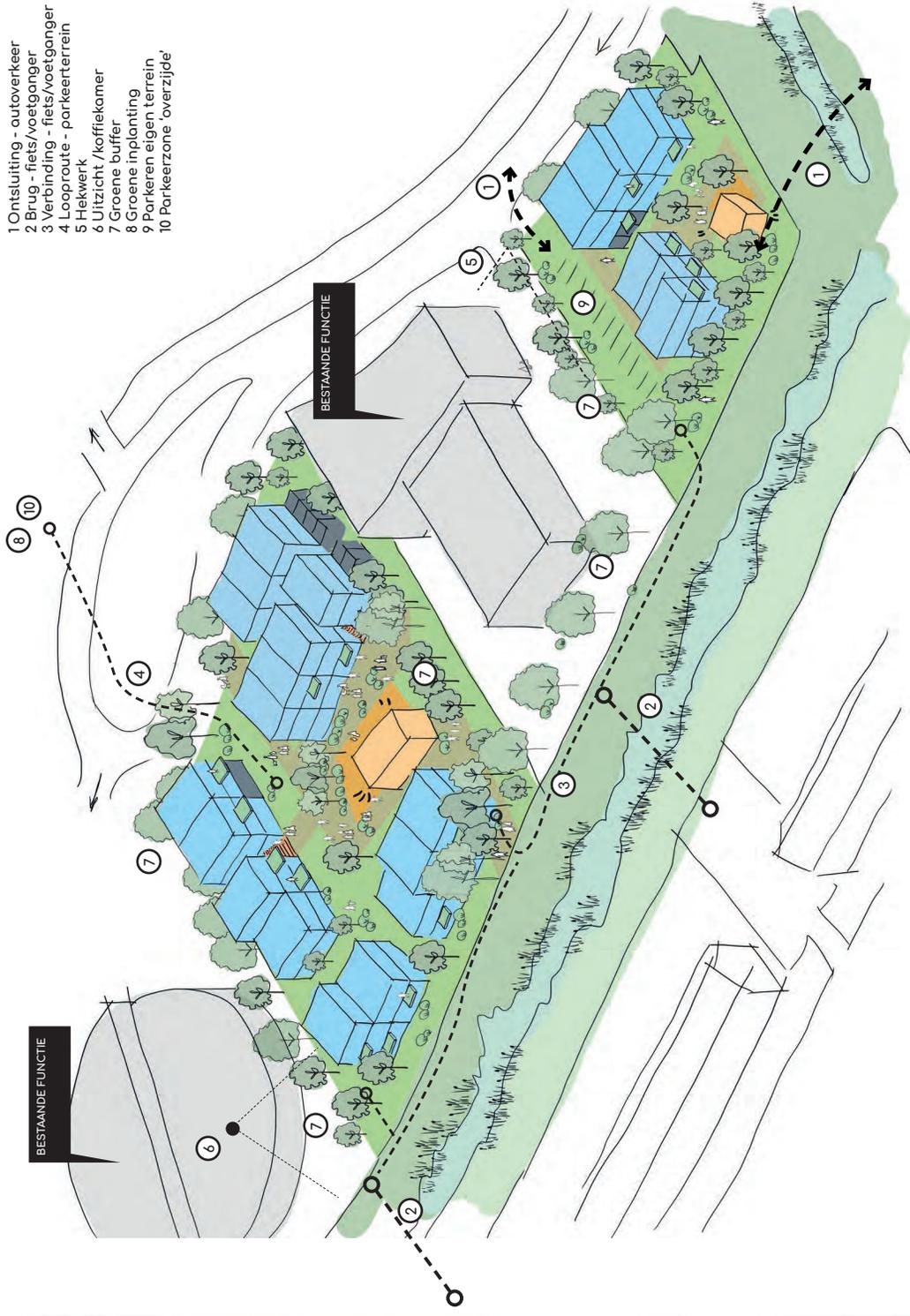


OVERZICHT PLANGEBIED

PANEEL 2 RUIMTELIJKE VERKENNING



REFERENTIES BEELDKWALITEIT



- 1 Ontsluiting - autoverkeer
- 2 Brug - fiets-/voetganger
- 3 Verbinding - fiets/voetganger
- 4 Looproute - parkeerterrein
- 5 Hekwerk
- 6 Uitzicht / koffiekamer
- 7 Groene buffer
- 8 Groene inplanting
- 9 Parkeren eigen terrein
- 10 Parkeerzone 'overzijde'

VOGELPERSPECTIEF ONTWIKKELING