

Risico Inventarisatie Rapport

Lingecollege
Heiligestraat 78, Tiel

Gemeente Tiel

27 november 2024

Inhoud

1. Contents	i
2. Inleiding	2
3. Rapport informatie	4
4. Algemene informatie	6
5. Risico-informatie	9
6. Brandrisico's en -preventie	12
7. Criminaliteitsrisico's en -preventie	13
8. Aanbevelingen	19

Hoofdstuk 1

Inleiding

Verzekeringsprogramma

Het verzekeringsprogramma zoals de gemeente Tiel is aangegaan met verzekeringsmakelaar Marsh en met verzekeraars, die dekking verlenen onder de brandpolis voor de gemeentelijke gebouwen, is uitgebreid met een aanvullende dienstverlening vanuit Marsh Advisory. De aanvullende dienstverlening is gericht op ondersteuning van gemeente Tiel ten aanzien van risicobeheer en -verbetering. Jaarlijks worden in dit kader een aantal verzekerde locaties van de gemeente bezocht voor een inventarisatie.

Preventieplan

Een preventieplan maakt onderdeel uit van de aanvullende dienstverlening door Marsh Advisory. Het preventieplan bestaat uit drie onderdelen: Voorlichting, Inventarisatie en Advies, afgekort VIA. Naar aanleiding van een inventarisatie wordt een risico-inventarisatie plan gemaakt en verwerkt in een rapport.

Het onderliggende rapport is opgesteld naar aanleiding van de inventarisatie van één van de gemeentelijke gebouwen zoals plaatsgevonden op 27 november 2024. In het rapport wordt een beschrijving gegeven van de aangetroffen situatie, zijnde een momentopname, en de wenselijke situatie om risico's te beheersen en te verkleinen. Deze worden in het laatste hoofdstuk van het rapport als aanbevelingen beschreven.

Doelstelling

Doel van het preventieplan is om gedurende het verzekeringscontract de gemeente Tiel te ondersteunen bij het in het kaart brengen en structureel verbeteren van de materiele risico's en daarvan afgeleid het voorkomen en beperken van schade en de mogelijke onderbreking van de activiteiten in de gebouwen.

Reikwijdte

Het rapport is gebaseerd op informatie die verstrekt is aan Marsh Advisory en op informatie die tijdens het bezoek ter plaatse is verkregen. Het bezoek bestaat algemeen uit een interview met een locatie verantwoordelijke en een rondgang door gebouw(en) en over het terrein. Tijdens de inventarisatie is met name aandacht geschonken aan de bouwaard, de primaire en ondersteunende processen, en de aanwezige beveiligingsmaatregelen.

Opmerking

Tijdens de inventarisatie zijn geen fysieke testen uitgevoerd aan de beveiligingssystemen zoals bijvoorbeeld brandmeldinstallaties. Daar waar een brandweerkluis in de muur of aan het toegangshek is geplaatst, is niet gecontroleerd of de toegangssleutel van het gebouw daarin aanwezig is.

Aanbevelingen

In het laatste hoofdstuk van dit rapport zijn de aanbevelingen voor de bezochte locatie opgenomen. Indien risicovolle situaties tijdens de inventarisatie zijn aangetroffen, wordt hier in dit hoofdstuk melding van gemaakt. In een aanbeveling wordt een geconstateerd risico beschreven en wordt een advies voor verbetering van het risico gegeven. Samen met de rapporten wordt een evaluatierapport verstuurd, waarin per locatie de aanbevelingen zijn opgenomen. In het evaluatierapport dienen de genomen verbeteringsmaatregelen naar aanleiding van de aanbevelingen te worden beschreven. Het evaluatierapport dient met de gegeven verbeteringsmaatregelen aan Marsh Advisory gestuurd te worden.

Hoofdstuk 2

Rapport informatie

Verzekerde		
Bedrijfsnaam	Gemeente Tiel	
Adres	Achterweg 2	
Postcode + Plaats	4001 MV Tiel	
Contactpersoon	[REDACTED]	
Telefoonnummer	[REDACTED]	Email: [REDACTED]
Verzekerd adres		
Naam	Lingecollege	
Adres	Heiligestraat 78	
Postcode + Plaats	4001 DN Tiel	
Assurantiemakelaar		
Bedrijfsnaam	Marsh B.V.	
Contactpersoon	[REDACTED]	
Telefoon	[REDACTED]	
Bezoekgegevens		
Datum bezoek	27 november 2024	
Contactpersoon	[REDACTED]	Functie: Manager facilitair Email: [REDACTED]
Rapport		
Opsteller	[REDACTED]	Marsh Advisory E-mail: [REDACTED]

Opmerking: Dit rapport is samengesteld op basis van voor en tijdens het bezoek verkregen informatie. Bij het opstellen van het rapport is zoveel mogelijk getracht alle relevante gevaren en risico's aan te geven. Echter, dit rapport kan niet als een volledige opsomming van alle mogelijke gevaren of risico's worden beschouwd, noch kunnen aan de inhoud van dit rapport rechten worden ontleend.

Verzekerde bedragen per 1-1-2024 (geïndexeerd)				
Opstal	27.146.403 €			
Inventaris	4.864.000 €			
Totaal	32.010.403 €			
Schadeverwachting				
	MPL %	MPL €	EML %	EML €
Materiële schade	100 %	32.010.403 €	100 %	32.010.403 €
Schadescenario MPL				
Er breekt brand uit. Door een defect aan de brandmeldinstallatie wordt de brand door buurtbewoners pas bemerkt wanneer de brand zich volledig heeft ontwikkeld en – inmiddels – uitslaand is. Het gehele gebouw en inventaris gaat verloren.				
Schadescenario EML				
Er breekt brand uit. Door een defect aan de brandmeldinstallatie wordt de brand door buurtbewoners pas bemerkt wanneer de brand zich volledig heeft ontwikkeld en – inmiddels – uitslaand is. Het gehele gebouw en inventaris gaat verloren.				
MPL = Maximum Possible Loss (de maximaal mogelijke schade) is de maximale schade die kan ontstaan wanneer de meest ongunstige omstandigheden min of meer gecombineerd optreden en als consequentie daarvan een brand niet of onvoldoende bestreden kan worden. De brand stopt derhalve uitsluitend door gebrek aan brandbare materialen of door een perfecte brandscheiding.				
EML = Estimated Maximum Loss (de geschatte maximale schade) is de waarschijnlijke omvang van de schade in het geval van een brand onder normale omstandigheden, in relatie tot de aard van de activiteiten, bestemming van de gebouwen, preventieve voorzieningen en preventieve maatregelen. Uitzonderlijke omstandigheden (toevallig of buitengewoon) die het risico kunnen beïnvloeden worden hierbij buiten beschouwing gelaten.				
De MPL- en EML-berekeningen in dit rapport zijn uitsluitend gebaseerd op de meest recente verzekerde bedragen die in de polis (met aanhangsels) opgenomen zijn. Derhalve zijn onder andere buiten beschouwing gelaten (indien meeverzekerd) een clause automatische bijverzekering, een separaat opgenomen bedrag (percentage) voor opruimingskosten, een extra kosten dekking en een increase/decrease-clause.				

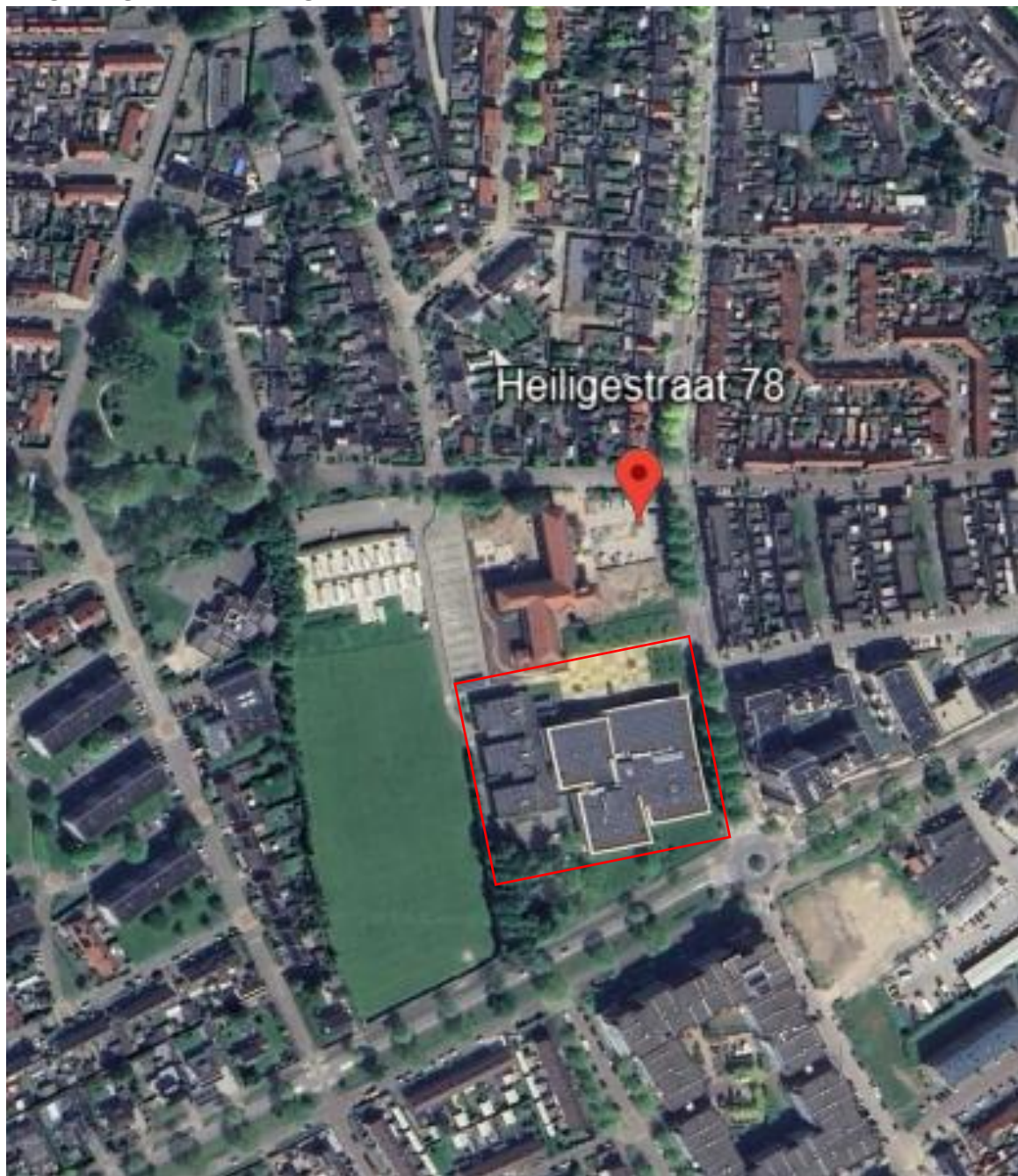
Hoofdstuk 3

Algemene informatie

Algemeen	
Gebouwfunctie	Op het adres Heiligestraat 78 in Tiel is het Lingecollege gevestigd. Het Lingecollege is een middelbare school waar leerlingen onderwijs krijgen op HAVO en VWO niveau.
Werknemers en werktijden	Er zijn op deze locatie circa 100 medewerkers werkzaam. De school heeft circa 1300 leerlingen. Doorgaans zijn er doordeweeks van 7:30 uur tot 19:00 uur personen in het pand aanwezig.
BHV	Er is een BHV-organisatie aanwezig met circa 13 teamleden. Er is een calamiteitenplan/ontruimingsplan aanwezig welke volgens opgave, circa 2 keer per jaar beoefend wordt.
Bouwaard	
Gebouw	Het gebouw heeft een kelder, een begane grond en twee volledige verdiepingen. Daarnaast is er een kleinere derde verdieping die gebruikt wordt als technische ruimte. Het gebouw huisvest diverse theorie- en praktijklokalen (scheikunde, natuurkunde en techniek). Daarnaast zijn er in het gebouw nog een grote aula, een mediatheek, drie gymzalen, een fitnesscentrum, technische ruimten, kantoren, personeelsruimten en een keuken aanwezig.
Bouwjaar	1978
Draagconstructie	De draagconstructie is voornamelijk van staal en beton.
Gevels (inclusief isolatie)	Het gebouw heeft een combinatie van gemetselde gevels en gestucte muren. Daarnaast zijn er grote glazen puien en zijn er brede boeiboorden aanwezig van trespabeplating. Op de derde verdieping (technische ruimte) is geprofileerde, metalen beplating aangebracht op de stenen wanden. De gebruikte isolatie van de gevels is onbekend.
Vloer begane grond	Beton
Verdiepingsvloer(en)	Beton
Dak(en) (inclusief isolatie)	Het gebouw heeft platte daken met een bitumen dakbedekking. De constructie en het gebruikte isolatiemateriaal van de daken is onbekend. Vermoedelijk is de dakconstructie in het gebouw niet overal hetzelfde omdat er in het verleden veel is verbouwd en aangebouwd. De daken van het gebouw konden niet allemaal worden geïnspecteerd.

Staat van onderhoud	Goed
Afmeting terrein	Ca. 14.305 m ²
Afmeting bebouwd	Ca. 2.100 m ²

Omgeving en belendingen



Omschrijving locatie	Het gebouw ligt in de bebouwde kom.
Spreading van de gebouwen	Het betreft één gebouw.

Bereikbaarheid		Het gebouw is via de west-, noord- en oostzijde redelijk te bereiken. De zuidzijde is alleen op afstand bereikbaar (via de openbare weg).	
Bewaking		Er is geen permanente bewaking aanwezig.	
Belendingen	Afstand	Omschrijving	Risico
Noord	Ca. 5 m	Tijdelijke opvang voor vluchtelingen.	Hoog, vanwege de afstand is brandoverslag te verwachten.
Oost	Ca. 15 m	Appartementencomplex en bedrijven.	Hoog, vanwege de afstand en de hoogte van het appartementencomplex is brandoverslag te verwachten.
Zuid	Ca. 20 m Ca. 60 m	Openbare weg Appartementencomplex	Nihil
West	Ca. 80 m	Woningen	Nihil

Hoofdstuk 4

Risico-informatie

De risico's bestaan voornamelijk uit brand, inbraak en vandalisme. De voornaamste brandoorzaken zijn brandstichting (vaak een gevolg van vandalisme of inbraak) defecten van of verkeerd gebruik van (elektrische) apparaten of producten, evenals brandgevaarlijke werkzaamheden en roken. Opslag van (brandbare) materialen in technische ruimten kunnen tevens bijdragen aan het ontstaan en snel uitbreiden van een brand.

Samenvatting risico's

Voor deze locatie zijn de volgende verbeterpunten gecommuniceerd naar de gemeente Tiel.

- De procedure brandgevaarlijke werkzaamheden is niet geïmplementeerd.
- Het is onbekend of er een Scios scope 12 keuring heeft plaatsgevonden en er een constructieberekening van het dak heeft plaatsgevonden t.b.v. de zonnestroominstallatie.
- Er is opslag aangetroffen rondom één van de serverkasten.
- Er zijn losstaande, verrijdbare afvalcontainers aangetroffen.

Gebouwinstallaties

Gebouwverwarming

De verwarming van het gebouw vindt plaats met een warmtepompsysteem. De gehele installatie van de warmtepompen is visueel in goede staat. De buitenunits zijn op het dak geïnstalleerd.

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Periodieke keuring• Onderhoud• Locatie installatie | Volgens opgave vindt er jaarlijks onderhoud plaats door een erkend installatiebedrijf op het gehele warmtepompsysteem.
Er is geen opslag aangetroffen in de stookruimte. |
|--|---|

Gebouwkoeling

Er is airconditioning aanwezig in de vorm van losse units. Daarnaast is er een luchtbehandelingssysteem aanwezig voor het gehele gebouw.

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Periodieke keuring• Onderhoud• Locatie installatie | Volgens opgave vindt er jaarlijks onderhoud plaats op de airco units en het luchtbehandelingssysteem door een gecertificeerd installatiebedrijf. |
|--|--|

Elektrische installatie

De elektrische installatie is visueel in goede staat.

Elektrische verdeelinrichting

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Periodieke keuring• Onderhoud• Locatie installatie | Volgens opgave wordt de elektrische installatie volgens SCIOS Scope 10 gekeurd. De keuring vindt volgens opgave om de 3 a 5 jaar plaats. |
|--|--|

	Onderhoud aan de installatie wordt volgens opgave jaarlijks uitgevoerd door een gecertificeerd installateur. Er is geen opslag aangetroffen bij een elektrische verdeelinrichting.
Elektrische apparatuur	
• Periodieke keuring • Onderhoud	De elektrische apparatuur wordt volgens opgave jaarlijks volgens NEN 3140 gekeurd.
Serverruimte	
• Periodieke keuring • Onderhoud • Locatie serverruimte	Er zijn op verschillende plaatsen in het gebouw serverkasten aanwezig. Rondom één van de serverkasten is opslag aangetroffen (zie aanbeveling).
Keuken	
	Er is een keuken ten behoeve van een kantine aanwezig in het gebouw. In de keuken is alleen een oven en een panini-ijzer aanwezig. Er wordt gebruikt gemaakt van een catering. In de keuken is een F-blusser en een blusdeken aanwezig. Daarnaast is er een eenvoudig kooklokaal aanwezig in de school. Hier worden gerechten bereidt in magnetrons/ovens en kookplaatjes. Er zijn geen afzuigkappen aanwezig.
Praktijklokalen	
	Er zijn standaard praktijklokalen aanwezig in de school, zoals scheikundelokalen, natuurkundelokalen, handvaardigheidslokalen, ateliers en dergelijke. De lokalen maken een opgeruimde en schone indruk.
Zonnepanelen	
• Periodieke keuring • Onderhoud • Locatie installatie (omvormers)	Er is een zonnestroominstallatie aanwezig op nagenoeg alle daken van het gebouw. Deze zonnestroominstallatie wordt volgens opgave gehuurd van een extern bedrijf. Op de platte daken zijn de zonnepanelen onder een schuine hoek op een frame gemonteerd. De omvormers zijn geplaatst op de derde verdieping aan een onbrandbare, stenen muur. Er is geen opslag aangetroffen in de nabijheid van de omvormers. Het is onbekend of er voor de aanleg van de zonnestroominstallatie een constructieberekening is gemaakt van het dak (zie aanbeveling). De zonnestroominstallatie is niet volgens SCIOS Scope 12 gekeurd (zie aanbeveling).
Bliksembeveiliging	

• Periodieke keuring • Onderhoud • Overspanningsbeveiliging	Niet aanwezig.
Regen, sneeuw, smeltwater, leidingwater	
Dak onderhoud	De daken worden volgens opgave drie a vier keer per jaar, geïnspecteerd en indien nodig vrijgemaakt van bladeren en ander afval. Dit gebeurt in eigen beheer.
Hemelwaterafvoer	Het gebouw heeft interne en externe afvoer van hemelwater.
(Nood)overstort	Er zijn (nood)overstorten aanwezig op de daken.

Hoofdstuk 5

Brandrisico's en -preventie

Algemene indruk	
Brandgevaarlijke werkzaamheden	De procedure brandgevaarlijke werkzaamheden is niet geïmplementeerd (zie aanbeveling).
Brand- en/of rookwerende scheidingen	Het gebouw bestaat uit meerdere rook- en brandcompartimenten van maximaal 30 minuten.
Brandbare vloeistoffen en gassen	In de scheikundelokalen zijn vaste stoffen, vloeistoffen en gassen aanwezig die brandbaar, giftig, oxiderend e.d. zijn. Deze stoffen worden netjes gegroepeerd opgeslagen in verschillende chemiekasten. Het geheel maakt een verzorgde en nette indruk.
Orde en netheid	Goed
Brandbare opslag buitenterrein	Niet aanwezig.
Afval binnen	Kunststof afvalbakken.
Afval buiten	Losstaande, verrijdbare afvalcontainers worden buiten het gebouw gestald (zie aanbeveling). Daarnaast is er een grote vaste metalen afvalcontainer aanwezig.
Rookbeleid	In en rondom het gebouw mag niet worden gerookt.
Brandbeveiliging	
Sprinklerinstallatie	Niet aanwezig.
Blusgasinstallatie	Niet aanwezig.
Brandmeldinstallatie	Er is een brandmeldinstallatie aanwezig met nagenoeg complete detectie met doormelding naar een (particuliere) alarmcentrale. Bij kleine blusmiddelen hangen handbrandmelders. Volgens opgave vindt er jaarlijks onderhoud aan de brandmeldinstallatie plaats.
Doormelding brandalarm	Particuliere alarmcentrale.
Opvolging brandalarm	De opvolging van een brandalarm wordt tijdens openingstijden van de school intern verzorgd. Buiten openingstijden door een beveiligingsbedrijf.
Kleine blusmiddelen	Er zijn kleine blusmiddelen aanwezig in de vorm van handblussers en brandslanghaspels. De kleine blusmiddelen worden jaarlijks onderhouden en gekeurd. De laatste keuring heeft in februari 2024 plaatsgevonden.
Droge blusleiding	Niet aanwezig.
Brandweer	De brandweerkazerne ligt op ca. 1,1 km afstand.
Bluswatervoorziening	Er is voor de hoofdentree een geboorde put aanwezig.

Hoofdstuk 6

Criminaliteitsrisico's en -preventie

Bouwkundige maatregelen	
Hekwerken	Er zijn op verschillende plaatsen rondom de school hekwerken aanwezig van circa 120 cm hoog. Echter is het grootste gedeelte van de school openbaar bereikbaar.
Deuren en ramen	De deuren en ramen zijn steekproefsgewijs gecontroleerd. Er zijn geen beschadigingen aangetroffen. Het hang- en sluitwerk heeft het SKG 2*-keurmerk en is daarmee 3 minuten inbraakvertragend.
Graffiti	Niet aanwezig.
Groenvoorziening	Er zijn rondom het gebouw bomen en lage beplanting aanwezig, de situatie is erg overzichtelijk.
Buitenverlichting	Op de gevels is verlichting aanwezig. Het gebouw wordt tevens aangelicht door de aanwezige openbare straatverlichting.
Sleutelregistratie	Volgens opgave is er een sleutelplan aanwezig en is er bekend wie er een sleutel heeft.
Opslag attractieve goederen	Attractieve goederen zijn zeer beperkt op de locatie aanwezig. Leerlingen, docenten en overig personeel nemen bij het verlaten van de school laptops en dergelijke algemeen mee naar huis. Er is een muzieklokaal aanwezig en de school. Volgens opgave worden de muziekinstrumenten in een vergrendelde ruimte opgeslagen.
Inbraakalarminstallatie	
• Periodieke keuring • Onderhoud	Volgens opgave wordt de inbraakalarminstallatie jaarlijks onderhouden.
Organisatorische maatregelen	Volgens opgave heeft iedereen een unieke code om het inbraakalarm te bedienen.
Compartimentering	Niet aanwezig.
Elektronische maatregelen	Op strategische plekken in het gebouw hangen bewegingssensoren. Buitendeuren zijn voorzien van magneetcontacten.
Doormelding inbraakalarm	Particuliere alarmcentrale.

Opvolging inbraakalarm	De opvolging van een inbraakalarm wordt tijdens openingstijden van de school, intern verzorgd. Buiten openingstijden door een beveiligingsbedrijf.
CCTV en/of camera bewaking	
Cameratoezicht en opname	Volgens opgave zijn aan de binnenzijde en buitenzijde van het gebouw circa 36 beveiligingscamera's aanwezig, de beelden hiervan worden circa 2 weken bewaard.

Foto's



Noordgevel met entree.



Noordgevel met fietsenstalling



Oostgevel



Westgevel



Zuidgevel



Daken met installaties



Zonnestroominstallatie



Omvormers



Warmtepompen



Buitenunits t.b.v. warmtepompen



Luchtbehandelingsinstallatie



Brandmeldpaneel



Elektrische verdeelinrichting



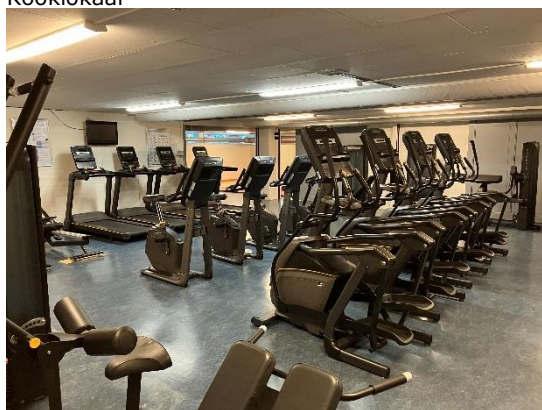
Personeelsruimte



Kooklokaal



Technieklokaal



Fitnessruimte



Gymzaal



Aula



Scheikundelokaal



Chemiekasten



Muzieklokaal



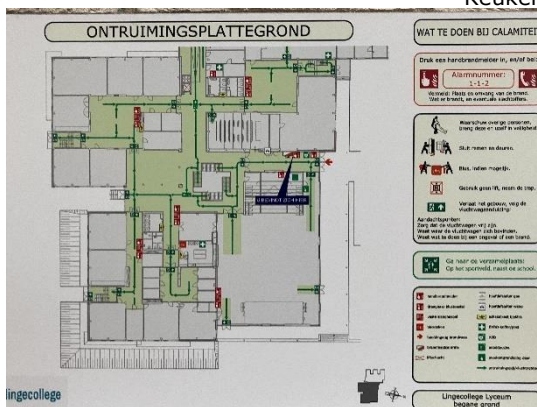
Keuken



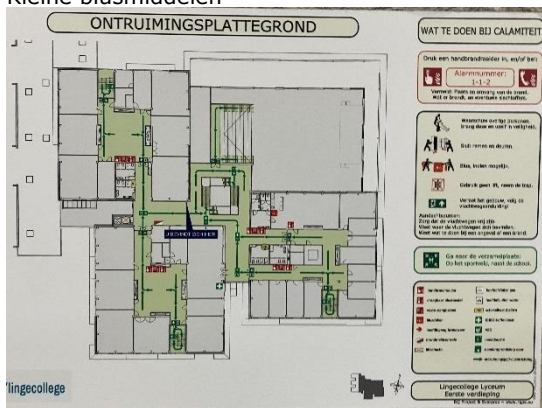
Keuken



Kleine blusmiddelen



Plattegrond begane grond



Plattegrond eerste verdieping



Plattegrond tweede verdieping

Hoofdstuk 7

Aanbevelingen

Onderstaande preventie maatregelen (aanbevelingen) worden gegeven om schade zo veel mogelijk te voorkomen, dan wel de gevolgen van een eventuele schade zoveel mogelijk te beperken.

Aanbevelingen naar aanleiding van dit bezoek

Nr. 2024-1		Opslag rondom patchkast	
Status	Open	Datum	27 november 2024
Aanbeveling			
Technische installaties vormen een verhoogd brandgevaar. Daarom worden deze installaties vaak in separate ruimten geplaatst. Zo wordt voorkomen dat een beginnende brand zich snel kan ontwikkelen. Wanneer er brandbare opslag in dergelijke ruimten wordt geplaatst, verliest men dit effect en zal een brand zich snel kunnen ontwikkelen. Hierdoor wordt de kans op een tijdige, succesvolle brandbestrijding onnodig verkleind. Daarnaast kan de opslag voor beschadigingen aan de technische installaties veroorzaken, hetgeen brand tot gevolg kan hebben. Rondom één van de patchkasten is opslag aangetroffen. Verwijder de opslag uit deze ruimten of ruim rondom de technische installaties (minimaal 2 m).			
Herstel afgehandeld		Datum	Paraaf

Nr.	2024-2	Procedure brandgevaarlijke werkzaamheden		
Status	Open	Datum	27 november 2024	
Aanbeveling				
Brandgevaarlijke werkzaamheden zoals slijpen, lassen en reparaties aan dakbedekking zijn een belangrijke oorzaak van brand. brandgevaarlijke werkzaamheden in, aan of op een gebouw plaatsvinden, wordt het gebruik van een adequate veiligheidsprocedure met klem aangeraden. Onderdeel van een effectieve procedure voor het veilig uitvoeren van brandgevaarlijke werkzaamheden is het gebruik van een vergunning. De vergunning dient te worden ondertekend door de werknemer of de aannemer die de werkzaamheden uitvoert, en door de opdrachtgever. Het gebruik van een vergunning moet bewustzijn creëren voor het gevaar van de werkzaamheden, en moet voldoende controles van het werkgebied garanderen tot enkele uren na voltooiing van de werkzaamheden. Er is een formulier brandgevaarlijke werkzaamheden met de gemeente gedeeld.				
Herstel, afgehandeld		Datum		Paraaf

Nr. 2024-3		Afvalcontainers	
Status	Open	Datum	27 november 2024
Aanbeveling			
Er zijn losstaande afvalcontainers in de buurt van de gevel van het gebouw aangetroffen. De inhoud van afvalcontainers kan door vandalen worden aangestoken. Dergelijke branden blijven vaak lang onopgemerkt, waardoor brandoverslag op het gebouw plaats kan vinden. Voorkom daarom dat dergelijke middelen kunnen worden aangestoken en er overslag op het gebouw kan plaatsvinden, bijvoorbeeld door de containers op grote afstand van de gevel (bij voorkeur 10 m) te verankeren.			
Herstel, afgehandeld		Datum	Paraaf

Nr. 2024-4		Keuring zonnestroominstallatie		
Status		Open	Datum	27 november 2024
Aanbeveling				
Zonnestroominstallaties vormen sinds hun introductie een nieuwe oorzaak van brand. Hoewel over de frequenties en de ernst van schades veroorzaakt door een probleem met een zonnestroom-installatie van mening wordt verschild, is duidelijk dat een brand veroorzaakt door een zonne-stroominstallatie kan leiden tot een aanzienlijke schade aan en in een gebouw, of tot het verloren gaan van een volledig gebouw. Voorbeelden van brandoorzaken zijn slechte verbindingen in de connectoren van elektrische bekabeling onderling alsook met zonnepanelen en omvormers (waarbij onder andere vlambogen kunnen ontstaan), slecht afgewerkte kabeldoorvoeren en kabel-bevestigingen, en problemen in de onderdelen van een zonnestroominstallatie zoals in de omvormers. Wanneer zich nabij de plaats van een beginnende brand in een zonnestroominstallatie brandbare materialen bevinden zoals een brandbaar dak (bijvoorbeeld een dak geïsoleerd met een brandbaar materiaal) kan deze zich al snel ontwikkelen tot een voor de brandweer moeilijk of niet beheersbare brand. Met de toename van het aantal zonnestroominstallaties in Nederland is ook de noodzaak voor een gedegen risicoanalyse van deze installaties groter geworden. SCIOS heeft daartoe de certificerings-regeling Scope 12 Inspectie van zonnestroominstallaties opgezet. Geadviseerd wordt om de zonnestroominstallatie te laten inspecteren conform de SCIOS Scope 12 certificeringsregeling en eventuele tekortkomingen te laten verbeteren. De frequentie voor de Scope 12 inspecties, doorgaans elke drie tot vijf jaar, is afhankelijk van het aantal geconstateerde gebreken en verbeterpunten bij een inspectie. Daarnaast is het onbekend of er een constructieberekening van het dak heeft plaatsgevonden voor het installeren van de zonnestroominstallatie. Het advies is om dit op korte termijn uit te laten voeren door een gespecialiseerd bedrijf.				
Herstel, afgehandeld		Datum		Paraaf

**Marsh Risk Consulting B.V.**

Postbus 232
3000 AE Rotterdam

www.marsh.nl

Adres: Marsh Risk Consulting B.V., Groot Handelsgebouw, Conradstraat 18, 3013 AP Rotterdam, Nederland

Bank: Citibank IBAN NL40 CITI 0266 0617 96 BIC CITINL2X

Handelsregister Rotterdam No. 24253103

Copyright © 2024 Marsh Risk Consulting B.V. Alle rechten voorbehouden.

Disclaimer

Dit rapport is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. We hebben getracht om alle relevante informatie op te nemen en een nauwkeurige weergave te bieden. Echter, ondanks onze inspanningen kunnen er omissies of onjuistheden voorkomen. We kunnen daarom geen garantie geven voor de volledigheid, juistheid of actualiteit van de informatie in dit rapport. Wij willen benadrukken dat dit rapport niet bedoeld is als een volledige en allesomvattende weergave van de situatie of het onderwerp waarop het betrekking heeft. Het is mogelijk dat bepaalde informatie niet beschikbaar was op het moment van samenstelling, of dat er andere factoren zijn die niet zijn meegenomen in dit rapport. Wij aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele schade, direct of indirect, voortvloeiend uit het gebruik van dit rapport of de inhoud ervan. Het gebruik van dit rapport is geheel op eigen risico.