



## **Marktconsultatie**

Wijkonderhoud Noord Oost & Noord West

Versie 1v1

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>Inleiding.....</b>	<b>3</b>
1.1	Aanleiding.....	3
1.2	Doel marktconsultatie.....	3
<b>2</b>	<b>De voorgenomen opdracht .....</b>	<b>3</b>
2.1	Beschrijving procedure en werkwijze.....	4
2.2	Marktconsultatieverslag.....	4
2.3	Contactpersoon .....	4
2.4	Vragen .....	5
2.5	Planning .....	5
2.6	Aandachtspunten .....	5
<b>3</b>	<b>BIJLAGEN.....</b>	<b>5</b>

## 1 Inleiding

**Voor u de marktconsultatie met betrekking tot Wijkonderhoud van de gemeente Arnhem. Opdrachtgever voert een marktverkenning uit om goed beeld te krijgen van de mogelijkheden en de onmogelijkheden van de markt.**

### 1.1 Aanleiding

In 2027 loopt het huidige contract voor wijkonderhoud af. In aanloop naar de heraanbesteding wil de gemeente de markt beter leren kennen.

### 1.2 Doel marktconsultatie

Deze marktconsultatie heeft als doel een breder inzicht te verkrijgen in mogelijk oplossingen en partijen voor wijkonderhoud. De door de marktpartijen gegeven antwoorden zullen als informatiebron dienen omtrent de mogelijke omschrijving van de opdracht.

Wij bedanken u bij voorbaat voor uw inzet voor deze marktconsultatie. Met alle antwoorden hoopt de gemeente beter te kunnen aanbesteden.

## 2 De voorgenomen opdracht

De Opdracht betreft het onderhoud van de Arnhem Noord Oost, Arnhem Noord West in de gemeente Arnhem. Het betreffen in hoofdzaak de volgende onderhoudswerkzaamheden:

- a) Groenonderhoud;
- b) Onkruidbeheersing op verharding;
- c) Zwerfafvalbeheersing;
- d) Onderhoud voorzieningen;
- e) Onderhoud watergangen;
- f) Werkzaamheden van algemene aard.

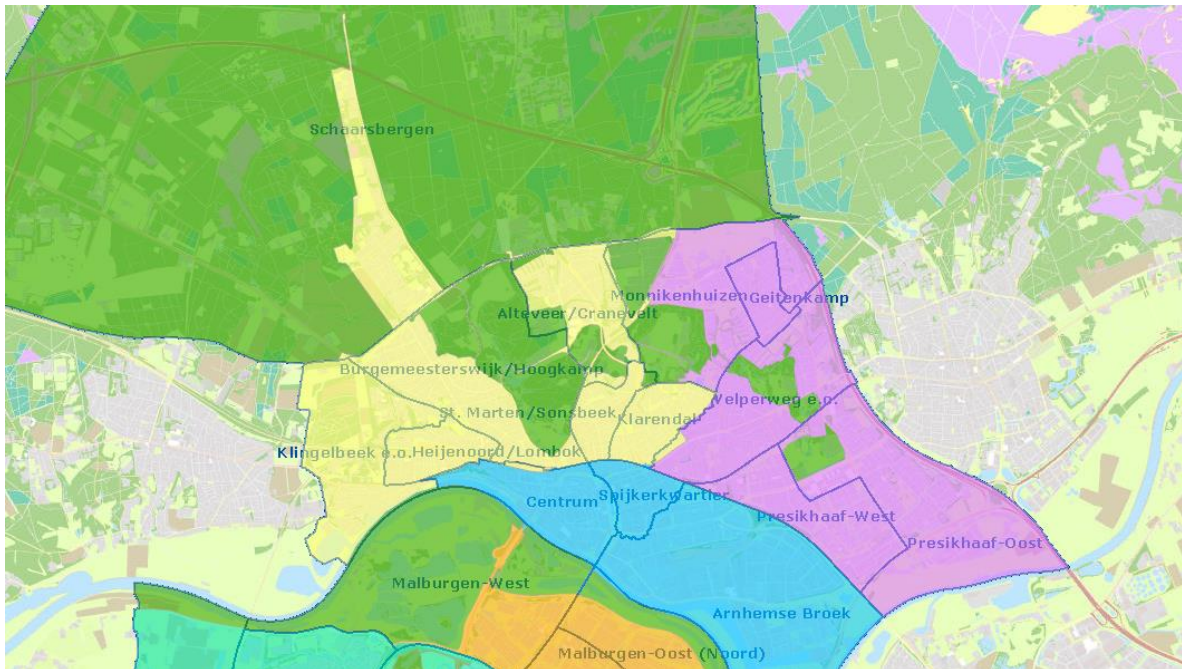
In het huidige contract wordt onderscheid gemaakt tussen twee percelen: (zie kaart hieronder)

#### *Perceel 1: Noord Oost*

Omvang: totale oppervlakte van dit stadsdeel (incl. bebouwing): ca. 8,9 km<sup>2</sup>, waarin de te onderhouden openbare ruimte ligt.

#### *Perceel 2: Noord West*

Omvang : totale oppervlakte van dit stadsdeel (incl. bebouwing): ca. 8 km<sup>2</sup>, waarin de te onderhouden openbare ruimte ligt.



*Het betreft voor deze marktconsultatie de gebieden in Arnhem: Noordwest (gele gebied) en Noordoost (roze gebied).*

Voor het nieuwe contract willen de samen met de markt kijken wat de best mogelijk manier is om de werkzaamheden in bovenstaande gebieden aan te besteden.

### **2.1 Beschrijving procedure en werkwijze**

De gemeente wil de inspanning van marktpartijen voor deze marktconsultatie zo veel mogelijk beperken. Daarom heeft de gemeente ervoor gekozen om een korte vragenlijst toe te voegen ter beantwoording door geïnteresseerde marktpartijen.

#### ***Schriftelijke beantwoording via berichtenmodule TenderNed***

Indien u wilt deelnemen aan deze marktconsultatie verzoeken wij u, uw schriftelijke beantwoording uiterlijk op donderdag 30 oktober voor 10:00 uur in te leveren via aanbestedingsplatform door gebruik te maken van de berichtenmodule.

U kunt hiervoor een bericht sturen via de berichtenmodule van TenderNed en het Vragen- en antwoordformulier (bijlage 1) ingevuld bijvoegen.

### **2.2 Marktconsultatieverslag**

Van de bevindingen van de marktconsultatie wordt een samenvatting gemaakt in een geanoniseerd marktconsultatieverslag. Informatie die te herleiden is naar een specifieke aanbieder of (uniek) product, zal niet worden gedeeld. Het marktconsultatieverslag wordt gedeeld met de deelnemers.

### **2.3 Contactpersoon**

Gedurende de marktconsultatie is Jonathan Brontsema de contactpersoon namens de gemeente. U kunt hem/haar bereiken via de berichtenmodule in aanbestedingsplatform.

## 2.4 Vragen

Als u vragen of suggesties heeft over deze marktconsultatie, ontvangen we die graag voor 15 oktober, zodat wij deze vragen ook tijdig kunnen beantwoorden.

## 2.5 Planning

Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de planning tussentijds te wijzigen of de marktconsultatie in zijn geheel te staken.

Activiteit	Datum
Publicatie marktconsultatie	Di 16 september 2025
Moment om vragen te stellen	Woe 15 oktober 2025 10:00 uur
Uiterste datum beantwoorden vragen	Woe 22 oktober 2025
Indienen reactie op vragenlijst marktconsultatie	Don 30 oktober 2025 10:00 uur

## 2.6 Aandachtspunten

De gemeente is u zeer erkentelijk als u wilt deelnemen aan de marktconsultatie. En wil u bij voorbaat danken voor uw inzet voor deze marktconsultatie. Met alle antwoorden hoopt de gemeente beter te kunnen aanbesteden.

Desalniettemin hecht de gemeente aan helderheid over onderstaande uitgangspunten bij deelname aan de marktconsultatie :

- Dit document is geen aanbesteding en kan op geen enkele manier worden uitgelegd als opdracht.
- De gemeente vergoedt geen kosten voor deelname aan deze marktconsultatie;
- Partijen kunnen op geen enkele wijze rechten ontlenen aan deelname;
- Partijen zullen op geen enkele wijze bevoordeeld of benadeeld worden in het kader van een nog op te starten aanbestedingsprocedure;
- Bij een eventuele aanbesteding zal de gemeente een eerlijk speelveld voor de markt waarborgen;
- De gemeente zal geen informatie delen voor zover die door een deelnemer aan de marktverkenning in de uitwisseling als vertrouwelijk is aangemerkt;
- De marktconsultatie vindt plaats in de Nederlandse taal.
- De informatie die de gemeente verstrekt tijdens de marktconsultatie kan afwijken van de informatie die later wordt verstrekt bij een eventuele aanbesteding.
- Door deelname aan de marktconsultatie gaan partijen onvoorwaardelijk akkoord met het gestelde in dit marktconsultatiedocument, waaronder de in dit hoofdstuk gestelde voorwaarden en bepalingen.

## 3 BIJLAGEN

**Bijlage;** Vragen- en antwoordformulier

**Bijlage;** Routekaart

**Bijlage;** Handleiding SROI