

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Provincie Groningen
Aanbestedende Dienst: Provincie Groningen
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Voor het complex St. Jansstraat 4 en Martinikerkhof 12 hebben we een risicoprofiel voor het gastvrij beveiligen. Aan de hand hiervan zijn er camera's, toegangsbeveiliging en een inbraakinstallatie. (medio 2026 voldoet deze aan het beleid)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,--. Daarbij vernemen wij graag of de eventuele aanbevelingen zijn uitgevoerd. Mocht dat niet zo zijn, dan ontvangen we daar graag een toelichting in. Indien er geen

inspectierapporten voorhanden zijn, ontvangen wij graag een opgave, per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL
- En/of RIF

Antwoord:

"Inspectierapporten zijn niet beschikbaar. Voor de bouwaard van de verschillende objecten verwijzen wij naar de taxatierapporten. Voor de Isolatiematerialen; Martinikerkhof 12-13: de gevels zijn niet geïsoleerd; de binnenzijde van de kap is volgens ons met steenwol geïsoleerd.

St. Jansstraat 4: de gevels zijn geïsoleerd met steenwol; het dak is eveneens geïsoleerd met steenwol.

"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Monumenten

Vraag:

Is er een overzicht van de objecten die als monument zijn aangemerkt? Deze ontvangen wij dan graag.

Antwoord:

Martinikerkhof 12-13 is gedeeltelijk een rijksmonument

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering Provincie Groningen**Beantwoord op:** 10 okt 2025**Ref.nr.**

4

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering Provincie Groningen**Beantwoord op:** 10 okt 2025**Ref.nr.****Onderwerp:**

5 Meerjaarstermijn

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord. De genoemde 85% schaderatio is marktconform.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Schadeverleden

Vraag:

Hoeveel jaren betreft het aangeleverde schadeverleden? Indien dit niet 5 jaar is, zouden we het schadeverleden van de afgelopen 5 jaar mogen ontvangen?

Antwoord:

Het schadeoverzicht betreft het schade verleden van 2020 t/m datum publicatie aanbesteding in 2025.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Specificatie

Vraag:

Voor twee locaties is er aangegeven dat dit een lege boerderij met woonhuis is. Kunt u ermee akkoord gaan deze locaties tegen sloopwaarde te verzekeren?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord. Wij verwijzen naar het gestelde in artikel 8.2.2.1 van Module 1 van de VMZB 2021 voorwaarden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op: 10 okt 2025

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Sluitnota, begeleidingskosten

Vraag:

Graag zouden wij de begeleidingskosten voor schaden hoger dan €150.000 willen maximeren tot € 25.000. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

"Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord. Er is al een begrenzing aangebracht, te weten 3 % met een maximum van € 150.000,00

In de sluitnota is tevens bepaald dat de werkelijk gemaakte begeleidingskosten worden vergoed, wat impliceert dat deze overlegd en onderbouwd moeten worden ingeval van een gedekte schade overzicht. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op: 10 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Sluitnota

Vraag:

Zou u nader kunnen toelichten welke kostbaarheden er precies zijn verzekerd?

Antwoord:

Aanbestedende dienst verwijst naar het separaat via de berichtenmodule van TenderNed toegestuurde taxatierapport kunst 2025.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op: 10 okt 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Sluitnota

Vraag:

U vraagt een verzekerd bedrag van € 5.000.000 voor reconstructiekosten van 104 weken (onderdeel 4) en een verzekerd bedrag van € 2.500.000 voor reconstructiekosten van 52 weken (onderdeel 5). Kunt u nader toelichten waar onderdeel 4 en 5 precies betrekking op hebben?

Antwoord:

Deze vraag wordt beantwoord in de tweede Nota van Inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

3.4.2 Premie

Vraag:

U geeft aan dat teneinde te komen tot een co-assurantie polis een maximum aandeel van 40% wordt gevraagd. Mogen wij ervan uit gaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, dit aandeel geldt per individuele verzekeraar en niet voor het totaaltaandeel waarmee de gevolmachtigd agent inschrijft?

Antwoord:

Overeenkomstig het gestelde in de leidraad is het uitgangspunt om co-assurantie/marktwerking te bevorderen. Aanbestedende dienst wenst een zo breed mogelijk panel te betrekken. Het gevraagde aandeel geldt dan ook niet per individuele verzekeraar, maar voor het totaaltaandeel van de gevolmachtigd agent.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

4.7.2 inschrijving via een assuradeur of gevolmachtigd agent

/onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen. Zie ook het gestelde onder artikel 4.7.1. van de aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Makelaarsvergoeding

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad geeft u aan dat de te offereren premie netto dient te zijn. Op het inschrijfbiljet is aangegeven dat het een bruto premiepromillage inclusief 10% commissie dient te zijn. Wat is juist?

Antwoord:

De te offereren premie dient een netto premie te zijn. Het inschrijfbiljet premie promillage en inschrijfpercentage zal met de Nota van Inlichtingen

vervangen worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Provincie Groningen

Beantwoord op:

10 okt 2025