

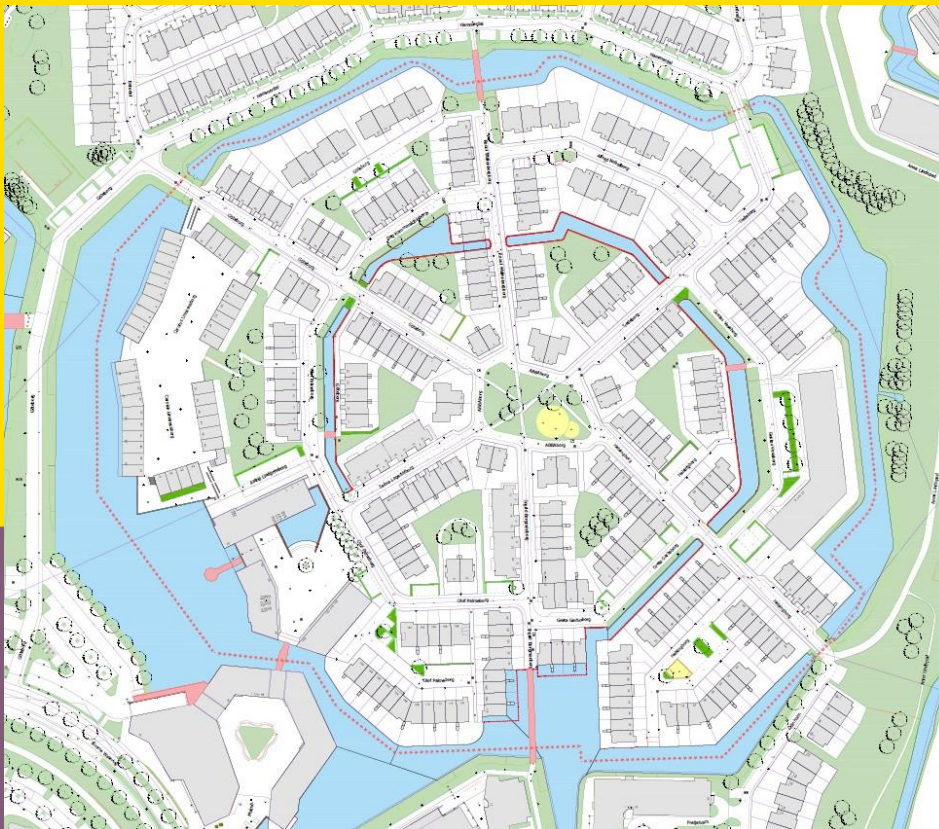


**gemeente
Schiedam**

Bijlage 3

Concept Aannemingsovereenkomst Ophogen Sveaborg en vervangen kadeconstructie

behorende bij de Europese niet-openbare Aanbestedingsprocedure met
kenmerk -1.811.11/00716
Documentnummer: BSTK0001031



Partijen

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Schiedam, gevestigd te 3112 DZ Schiedam, aan het Stads erf 1 aldaar, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer C. Kahramanoğlu in zijn hoedanigheid als wethouder Buitenruimte & recreatie, handelend ter uitvoering van het College van Burgemeester en Wethouders op 8 juni 2025 genomen besluit om de onderhavige Overeenkomst aan te gaan en uit te voeren en hierna telkens te noemen “de Gemeente” of “Opdrachtgever”,

en

2. [Statutaire naam Opdrachtnemer], gevestigd te [statutaire postcode] [statutaire woonplaats] aan de het [statutaire vestigingsadres], handelend onder [handelsnaam] en kantoorhoudende te [postcode] [woonplaats] aan de het [kantooradres], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [voorletters] [achternaam tekenbevoegde] in zijn haar hoedanigheid als [functie ondertekenaar] hierna te noemen: “leverancier” of “Opdrachtnemer”,

hierna ieder afzonderlijk tevens te noemen “Partij” en gezamenlijk te noemen “Partijen”.

Partijen nemen in aanmerking dat:

- I. Aanbestedende dienst in het kader van de uitoefening van zijn taak behoefte heeft aan het beoogde gebruik van de Prestatie zoals ten tijde van het sluiten van de **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** voor Opdrachtnemer (al dan niet op basis van de offerteaanvraag of andere aan de **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** voorafgaande documenten) bekend was, een en ander voor zover dat gebruik in onderhavige **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** niet uitdrukkelijk is uitgesloten of beperkt;
- II. Aanbestedende dienst een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure, met aanbestedingsnummer [TNxxx] voor werken gepubliceerd heeft voor de Prestatie “Ophogen Sveaborg vervangen kadeconstructie” te Schiedam;
- III. De Aanbestedende dienst één Opdrachtnemer (in combinatie) wil contracteren ten behoeve van de uitvoering van de Prestatie zoals beschreven in de digitale aanbestedingsleidraad met aanbestedingsnummer [TN xxx];
- IV. Opdrachtnemer op Datum indienen offerte een inschrijving aan de Aanbestedende dienst heeft uitgebracht;
- V. Opdrachtnemer door middel van het indienen van een inschrijving kenbaar heeft gemaakt in staat en bereid te zijn om de Prestatie uit te voeren zoals de Aanbestedende dienst dit wenst en conform hetgeen is beschreven in de aanbestedingsdocumenten;
- VI. Opdrachtnemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van de te dezen relevante organisatie van de Aanbestedende dienst en Opdrachtnemer door middel van het indienen van een inschrijving kenbaar heeft gemaakt in staat en bereid te zijn om het gevraagde te leveren waarmee wordt voorzien in een oplossing voor de behoefte van de Aanbestedende dienst;
- VII. Uit deze aanbestedingsprocedure de Inschrijving van Opdrachtnemer als Economisch Meest Voordelige Inschrijving is aangemerkt;
- VIII. Het de Aanbestedende dienst vrij staat ter zake van de opdracht aanwijzingen te geven als bedoeld in artikel 7:402 BW, terwijl Opdrachtnemer niettemin de opdracht zelfstandig uitvoert en in die zin vrij is te bepalen op welke wijze de opdracht wordt uitgevoerd;
- IX. Partijen de voorwaarden waaronder de uitvoering van de Prestatie geschiedt, vast wensen te leggen in een **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**

En komen overeen als volgt:

Artikel 1. Onderwerp en omvang van de Overeenkomst

- 1.1** Deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** heeft tot doel de rechten en verplichtingen van Partijen vast te leggen ten aanzien van het leveren van de Prestatie door Opdrachtnemer. Gedurende de looptijd van deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** is Opdrachtnemer verplicht aan Aanbestedende dienst deze Prestatie te leveren overeenkomstig en conform de volgende documenten:
1. de volledig gedigitaliseerde aanbestedingsleidraad (BSTK001006) inclusief alle bijbehorende bijlagen van de Aanbestedende dienst met kenmerk [xxx] ;
 2. de opgestelde inschrijving van Opdrachtnemer d.d. Datum indienen offerte;
 3. de voorwaarden en bepalingen van deze Aannemingsovereenkomst inclusief bijlagen.
- 1.2** Op deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** zijn de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken (UAV) 2012 van toepassing. Eventuele algemene leverings- en betalingsvoorwaarden dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer worden door de Aanbestedende dienst uitdrukkelijk van de hand gewezen en zijn niet van toepassing op deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**
- 1.3** Voor zover de **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**, de van toepassing zijnde voorwaarden uit lid 2 van dit artikel of de overige bijlagen met elkaar in tegenspraak zijn, geldt bij de interpretatie van de **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
1. Deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**;
 2. Het gespreksverslag van de verificatievergadering en bijbehorende bijlagen (bijlage I);
 3. Nota van Inlichtingen (Bijlage II);
 4. De door de aanbestedende dienst uitgebrachte aanbestedingsleidraad (BSTK001006) inclusief bijbehorende bijlagen met nummer [xxx] (Bijlage III);
 5. De UAV 2012 zoals vermeld in lid 2 van dit artikel (Bijlage IV);
 6. De door inschrijver ingediende inschrijving inclusief bijbehorende bijlagen d.d. [xxx] Datum indienen offerte (Bijlage V)
- 1.4** De in het vorige lid genoemde documenten worden als bijlagen bij deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** gevoegd en maken daarvan onverbreekelijk deel uit.

Artikel 2. Duur

- 2.1** De **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** treedt in werking na ondertekening door beide Partijen.
- 2.2** De Aannemingsovereenkomst eindigt conform de opgenomen tijdsbepalingen in de bestekken, onderdeel van de aanbestedingsleidraad (Bijlage III).
- 2.3** Buiten hetgeen elders in deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** is bepaald, en onverminderd de mogelijkheden die de wet biedt, is de ene Partij gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling zal zijn vereist, buiten rechte deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** door middel van een aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang door opzegging of ontbinding te beëindigen, indien:
- a) de andere Partij surséance van betaling aanvraagt of haar surséance van betaling wordt verleend;
 - b) het faillissement van de andere Partij wordt aangevraagd of dat zij in staat van faillissement wordt verklaard;
 - c) de onderneming van de andere Partij wordt geliquideerd of beëindigd anders dan ten behoeve van samenvoeging (fusie) van ondernemingen;
 - d) op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de andere Partij conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd, welk beslag niet binnen twee (2) weken wordt opgeheven;
 - e) dan wel de andere Partij op redelijke gronden niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** na te kunnen komen.
- 2.4** Bij beëindiging van deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** vanwege omstandigheden als genoemd in het vorige lid is de beëindigende partij jegens de andere partij niet tot enige schadevergoeding gehouden.
- 2.5** Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** ook na beëindiging van de voort te duren, blijven na beëindiging van deze **Fout! Verwijzingsbron niet**

gevonden. bestaan. De beëindiging van deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** ontslaat Partijen uitdrukkelijk niet van het bepaalde met betrekking tot geheimhouding, aansprakelijkheid, intellectuele eigendom, toepasselijk recht en bevoegde rechter.

Artikel 3. Uitvoering van de opdracht

- 3.1** De uitvoering van de werkzaamheden geschiedt conform het gestelde in de aanbestedingsleidraad inclusief alle bijbehorende bijlagen van de Aanbestedende dienst met kenmerk [xxx] alle informatie die betrekking heeft en de mogelijke wijzigingen hierop die gepubliceerd zijn in de nota van inlichtingen.

Artikel 4. Social Return On Investment (SROI)

- 4.1** Voor deze Opdracht moet ten minste 2% van de opdrachtwaarde exclusief btw, en inclusief meer- of minderwerk ingezet worden voor Social Return. De SROI verplichting wordt achteraf, jaarlijks op de laatste dag van het betreffende contractjaar, berekend en afgerekend aan de hand van de werkelijke financiële realisatie in dat jaar: 2% x financiële realisatie van dat jaar.

Artikel 5. Prijzen en betaling

- 5.1** De prijzen van voor de te leveren Prestatie zijn vastgesteld op hetgeen geoffreerd is conform de door Opdrachtnemer ingediende inschrijving (Bijlage V).
- 5.2** Verdere afspraken over de facturatie zijn opgenomen in het RAW-bestek [naam en ref] en de UAV 2012 (onderdeel van Bijlage III en IV).

Artikel 6. Contactpersonen en communicatie

- 6.1** De contactpersonen van Partijen en wijze van communicatie zijn opgenomen in de bestekken (onderdeel van Bijlage III).

Artikel 7. Wijzigingen

- 7.1** Wijzigingen in deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen tussen de directie van de Aanbestedende dienst en Opdrachtnemer. Mondelinge afspraken, onverschillig van welke aard, door wie of wanneer ook gemaakt, missen zonder deze schriftelijke vastlegging elke geldingskracht. Overigens kunnen deze wijzigingen nimmer het karakter hebben van zogenoemde wezenlijke wijzigingen, zodat de wijzigingen in deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** zoals in dit artikel bedoeld, uitsluitend wijzigingen op ondergeschikte punten kunnen betreffen.
- 7.2** Wijzigingen in de uitvoering dienen na voorafgaand overleg goedgekeurd te worden door Aanbestedende dienst.
- 7.3** Onverminderd hetgeen in artikel 6.1 tussen Partijen is overeengekomen, zijn wijzigingen van de **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** of aanvullingen daarop pas rechtsgeldig en bindend voor Partijen, nadat zij in de vorm van een aan de **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** te hechten bijlage schriftelijk tussen Opdrachtnemer en de Aanbestedende dienst zijn overeengekomen.

Artikel 8 Toepasselijk recht en geschillen

- 8.1** Op deze Aannemingsovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- 8.2** Geschillen worden conform UAV voorgelegd aan de Raad van Arbitrage.
- 8.3** In geval van een geschil, geeft de meest gerede partij aan de andere partij schriftelijk te kennen, dat er sprake is van een geschil, alsmede een summiere opgave van hetgeen naar het oordeel van die partij het onderwerp van het geschil is.
- 8.4** Het in dit artikel bepaalde laat onverlet de verplichting van Partijen zich maximaal in te spannen om geschillen, verband houdende met de uitvoering van de Raamovereenkomst/Overeenkomst, zoveel mogelijk in onderling overleg op te lossen.

Artikel 9. Slotbepaling

9.1 Door ondertekening van deze **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen Prestatie.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en ondertekend,

Opdrachtgever

Gemeente Schiedam,
college van burgemeester en wethouders,
namens dezen:

Naam C. Kahramanoğlu
Functie Wethouder
Plaats Schiedam
Datum [datum ondertekening]
Handtekening

Opdrachtnemer

Naam
Functie
Plaats
Datum
Handtekening

Bijlagen:

- I. **Gespreksverslag verificatievergadering en bijbehorende bijlagen met kenmerk [stuknummer(s) Corsa]**
- II. Nota van Inlichtingen met kenmerk [BSTK nr.]
- III. De aanbestedingsleidraad [BSTK nr.] inclusief alle bijbehorende bijlagen met kenmerk
- IV. De UAV 2012
- V. De door inschrijver ingediende inschrijving met kenmerk [stuknummer Corsa].