

(Concept) Polis

## POLISBLAD

### Nederlandse Beurspolis voor Uitgebreide Gevaren

Europese aanbesteding 1 januari 2026

**Polisnummer** B0100129143-0001

**NAB nummer** 638.277.904

Ondergetekenden, hierna verzekeraars genoemd, verzekeren door bemiddeling van Aon, als volgt:

#### **Verzekeringnemer**

Stichting Yuverta

#### **Verzekerde**

#### **Verzekerde interest**

01	EUR	558.318.000,00	(geïndexeerd; basis TG 2019 - 133.4) op gebouwen.
02	EUR	3.211.000,00	(geïndexeerd; basis TG 2019 - 133.4) op huurdersbelang.
03	EUR	122.810.273,80	(geïndexeerd; basis TB 2019 - 129.6) op bedrijfsuitrusting/inventaris.

---

EUR 684.339.273,80  
=====

Alles met betrekking tot de instelling van verzekerde, zijnde een school middelbaar beroepsonderwijs, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en/of eventuele verdere activiteiten, gelegen op diverse locaties conform voorlopige specificatie.

De verzekerde bedragen zijn inclusief BTW.

B0100129143-0001

**Eigen risico**

EUR 2.500 per gebeurtenis.

**Maximum uitkering**

EUR 2.000.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van reconstructiekosten (als omschreven in clause Reconstructiekostendekking BM031-013/2).

EUR 2.500.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van bijzondere kosten (als omschreven in clause Bijzondere kosten BM021-016).

EUR 2.000.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken tot dekking van exploitatiekosten conform clause B 051-028/2 verzekering van exploitatiekosten.

Met betrekking tot art. 2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten:

EUR 2.500,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van het in art. 2.2.17 gedekte gevaar/gebeurtenis.

Met betrekking tot art. 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa:

EUR 125.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.3 (in portakabins of containers) genoemde dekking, op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.

B0100129143-0001

EUR 125.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.

EUR 2.500,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 3.3 (in een afgesloten personenauto) genoemde dekking.

Met betrekking tot art. 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag:

Een bedrag tot maximaal 50 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.1 (bereddingskosten) genoemde vergoeding.

EUR 5.000.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.2 (opruimingskosten) genoemde vergoeding.

Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risque bedrag is verzekerd, met dit extra premier risque bedrag verhoogd.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.3 (kosten van vervoer en opslag) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.4 (inbraak/vandalisme aan gehuurde gebouwen) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw, ten aanzien van de in art. 4.5 (huurderving) genoemde vergoeding.  
De maximum schadevergoedingstermijn bedraagt 52 achtereenvolgende weken.

Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan bedraagt de maximum schadevergoedingstermijn 13 achtereenvolgende weken.

EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag ten aanzien van de

B0100129143-0001

		in art. 4.6 (extra kosten op last van de overheid) genoemde vergoeding.
Een bedrag		tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag ten aanzien van de in art. 4.7 (tuinaanleg/bestrating) genoemde vergoeding.
EUR	2.500,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.1 (geld en geldswaardig papier) genoemde vergoeding.
EUR	2.500,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.2 (vervangen van sloten) genoemde vergoeding.
EUR	2.500,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.3 (vals geld) genoemde vergoeding.
Een bedrag		tot maximaal 1 % van de verschuldigde schadevergoeding ten aanzien van de in art. 4.9 (afmakingscourtage) genoemde vergoeding.
EUR	1.000.000,00	per gebeurtenis ter zake van eigendommen van studenten en personeel.

## Voorwaarden

BM050-02	Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006)
A 161-001	Clausule Betalingsverkeer
A 161-004	Clausule Vervangende polis
A 961-006	Clausule Cumulatie eigen risico's - februari 2017
A 161-009	Clausule Oversluiting
A 111-031	Clausule Bepaling inzake uitsluitingen in verband met sancties - maart 2014
A 201-037	Clausule Verenigd Koninkrijk
A 031-498/1	Clausule samenvatting NHT-Terrorismedekking
A 141-499/4	Clausule Nadere bepalingen terrorisme
BC051-002	Clausule Uitbreiding begrip braak
BM051-009	Clausule Leegstand
BM031-013/2	Clausule Reconstructiekostendekking
BM021-016	Clausule Bijzondere kosten
BM031-019	Clausule Wijziging op art. 15.3 verzekeringsvoorwaarden
BM021-021	Clausule Verzekerde
B 051-028/2	Clausule Verzekering van exploitatiekosten

B0100129143-0001

BC051-030/3	Clausule Automatische dekking
BC031-032/3	Clausule Indexering bedrijfsuitrusting/inventaris
BC031-032/4	Clausule Indexering gebouwen
BC031-033/1	Clausule Monumenten
B 111-049/1	Clausule Brandgevaarlijke werkzaamheden
B 021-049/2	Clausule Buitenopslag
B 021-049/3	Clausule Elektrische Installatie
B 061-063	Clausule Tussentijdse opzegging
BC131-077	Clausule Bedrijfsregeling brandregres
BM051-083	Clausule Vervangingswaarde
BM051-084	Clausule Verbrugging
BM051-085	Clausule Begin en einde van de overeenkomst
BM081-094	Clausule Waterschade
B 201-138	Clausule Zonnepanelen (garantie) vanaf 5kVA
B 201-141	Clausule Cyber- en dataclausule voor brandverzekeringen LMA5400 (11/11/2019)
B 201-167	Clausule Protocol voor niet bij VNAB aangesloten verzekeraars
B 201-500	Clausule Overdraagbare Ziektes LMA5393 (25 maart 2020)
BX211-900	Clausuleblad Stichting Yuverta

## Duurzaamheid

Deze verzekering is afgesloten op basis van Duurzaamheid zoals omschreven in de aanvullende verzekeringsvoorwaarden nummer 7.

De maximum uitkering bedraagt 25% van het vastgestelde schadebedrag ten aanzien van de in de aanvullende verzekeringsvoorwaarden nummer 7 genoemde vergoeding. Deze vergoeding zal nooit meer bedragen dan EUR 2.500.000,00 per gebeurtenis.

## Automatische dekking

Een bedrag dat overeenkomt met 15 % van de aan het begin van het verzekeringsjaar in totaal op gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen verzekerde som, voor waardeinstijgingen/investeringen op bestaande locaties als bedoeld in clausule BC051-030/3.

EUR 15.000.000,00 per locatie voor investeringen op bestaande locaties als bedoeld in clausule BC051-030/3.

B0100129143-0001

## **Verzekeringstermijn**

Mutatiedatum: 1 januari 2026  
Einddatum : 1 januari 2029  
met stilzwijgende verlenging telkens voor een termijn van 12 maanden;  
premie jaarlijks.

## **Prioriteitenbepaling**

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangsregels:

- clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clausules.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde worden niet ten nadele van de verzekerde uitgelegd.

## **Kosten en assurantiebelasting**

Alle in dit document vermelde premies zijn exclusief de nog in rekening te brengen kosten en eventuele assurantiebelasting, tenzij anders vermeld.

Rotterdam, 29 augustus 2025  
(JD)

B0100129143-0001

## VERZEKERINGSVOORWAARDEN

**BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE  
GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)**

---

<b>Inhoudsopgave</b>	<b>art.</b>
Begripsomschrijvingen	1
Bedrijfsuitrusting/inventaris	1.1
Bereddingskosten	1.2
Europa	1.3
Gebouw	1.4
Gevaarsobjecten	1.5
Goederen	1.6
Herbouww aarde	1.7
Herinvestering	1.8
Huurdersbelang	1.9
Indexering	1.10
Kostprijs	1.11
Nieuww aarde	1.12
Opruimingskosten	1.13
Sloopw aarde	1.14
Verkoopw aarde	1.15
Vervangingsw aarde	1.16
Verzekeraars	1.17
Verzekerde	1.18
Verzekeringnemer	1.19
Zakelijk belang	1.20
Omvang van de dekking	2
Dekking	2.1
Gevaren/gebeurtenissen	2.2
Brand	2.2.1
Ontploffing	2.2.2
Lucht- en ruimtevaartuigen	2.2.3
Blikseminslag	2.2.4
Overspanning/inductie	2.2.5
Storm	2.2.6
Luchtdruk	2.2.7
Water, stoom, neerslag, blusmiddel	2.2.8
Diefstal	2.2.9
Inbraak	2.2.10
Vandalisme	2.2.11
Afpersing en/of beroving	2.2.12
Glasbreuk	2.2.13

B0100129143-0001

Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading	2.2.14
Olie en andere vloeistoffen	2.2.15
Rook en roet	2.2.16
Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten	2.2.17
Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan	2.2.18
Kappen en/of snoeien van bomen	2.2.19
Bijtende stoffen	2.2.20
Werkstaking	2.2.21
Relletjes of opstootjes	2.2.22
Meteorieten	2.2.23
Aardverschuiving	2.2.24
Paarden en vee	2.2.25
Uitsluitingen	2.3
Molest	2.3.1
Atoomkernreacties	2.3.2
Aardbeving, vulkanische uitbarsting	2.3.3
Overstroming	2.3.4
Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier	2.3.5
Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa	3
Vergoeding boven het verzekerde bedrag	4
Bekendheid en risicowijziging	5
Voortaxatie	6
Schademelding en -vaststelling	7
Aanmelding	7.1
Benoeming experts	7.2
Medewerking	7.3
Honoraria en kosten	7.4
Schade en omvang van de vergoeding	8
Evenredigheidsbepaling	8.7
Premierisquebepaling	8.8
Verbrugging	9
Roerende zaken van derden	10
Verjaring	11
Andere verzekeringen	12
Overgang zakelijk belang	13
Premie- en schadebetaling	14
Begripsomschrijvingen	14.1
Premie	14.1.1
Verzekerde	14.1.2
Premiebetaling	14.2
Schadevergoeding en premierestituties	14.3
Handelingen van verzekeraars	15

B0100129143-0001

Mededelingen	16
Begin en einde van de overeenkomst	17
Mededelingsplicht	18
Verdeling	19
Toepasselijk recht	20
Geschillen	21
Depot	22

B0100129143-0001

## **BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)**

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in artikel 2.1 van deze voorwaarden

### **1 Begripsomschrijvingen**

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

#### **1.1 Bedrijfsuitrusting/inventaris**

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel. Motorvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

#### **1.2 Bereddingskosten**

Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken.

#### **1.3 Europa**

De landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.

#### **1.4 Gebouw**

De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.

De funderingen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

#### **1.5 Gevaarsobjecten**

De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

#### **1.6 Goederen**

Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage.

#### **1.7 Herbouwwaarde**

Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar -constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.

#### **1.8 Herinvestering**

Het aandelen van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken als bedoeld in artikel 1.1 en/of 1.4 ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

B0100129143-0001

- 1.9 Huurdersbelang**  
De kosten door verzekerde als huurder gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimten.
- 1.10 Indexering**  
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.
- 1.11 Kostprijs**  
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.
- 1.12 Nieuwwaarde**  
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.
- 1.13 Opruimingskosten**  
De kosten voor het afbreken, weggruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde gevaarsobjecten, die niet reeds in de in artikel 8.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.
- 1.14 Sloopwaarde**  
Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw, verminderd met de kosten van het laten afbreken, weggruimen, afvoeren, storten en vernietigen.
- 1.15 Verkoopwaarde**  
Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.
- 1.16 Vervangingswaarde**  
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:  
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of  
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.  
Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.
- 1.17 Verzekeraars**  
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.
- 1.18 Verzekerde**  
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 13. Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.
- 1.19 Verzekeringnemer**  
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.

B0100129143-0001

## **1.20 Zakelijk belang**

Het belang van verzekerde bij het behoud van de gevaarsobject en uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

## **2 Omvang van de dekking**

### **2.1 Dekking**

Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

Onder schade wordt verstaan: schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobject en die is veroorzaakt door de in dit artikel genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

Schade aan of verlies van de verzekerde gevaarsobject en ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.3 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

### **2.2 Gevaren/gebeurtenissen:**

#### **2.2.1 Brand**

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

#### **2.2.2 Ontploffing**

Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.

Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt.

##### **2.2.2.1 Binnen een vat**

Binnen een - al dan niet gesloten - vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.

##### **2.2.2.2 Buiten een vat**

Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

##### **2.2.2.3** Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

#### **2.2.3 Lucht- en ruimtevaartuigen**

Het getroffen wordt door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit gewonnen of daaruit gevallen projectiel, -ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

B0100129143-0001

**2.2.4      Blikseminslag**

Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie is slechts verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.

**2.2.5      Overspanning/inductie**

Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 2.2.4.

**2.2.6      Storm**

Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde.

Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van ten minste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.

**2.2.7      Luchtdruk**

Als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

**2.2.8      Water, stoom, neerslag, blusmiddel**

**2.2.8.1** Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers e.d. als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

Tevens worden vergoed de kosten van:

- het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst; althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

**2.2.8.2** Regen of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

**2.2.8.3** Hagel of sneeuw, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken.

**2.2.8.4** Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

**2.2.8.5** Schade door vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw is uitgesloten.

**2.2.9      Diefstal**

Diefstal van tot het verzekerde gebouw behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat gebouw als gevolg daarvan.

**2.2.10     Inbraak**

Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw, waarin zich de verzekerde gevaarsobjecten bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw.

B0100129143-0001

Als in het gebouw meerdere bedrijven, instellingen e.d. zijn gevestigd dan is aan het hierboven gestelde voldaan indien de dader het bij verzekerde in gebruik zijnde perceelsgedeelte door middel van braak is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen.

**2.2.11 Vandalisme**

Nadat de dader het gebouw w ederrechtelijk binnengedrongen is. Deze dekking geldt niet voor gebouw en of gedeelten daarvan die buiten gebruik zijn gesteld.

**2.2.12 Afpersing en/of beroving**

mits vergezeld van geweld of bedreiging.

**2.2.13 Glasbreuk**

Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.

**2.2.14 Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgefallen of uitgestroomde lading**

Niet gedekt is schade aan of het verlies van het voer-, vaart uig respectievelijk de lading die de schade veroorzaakt.

**2.2.15 Olie en andere vloeistoffen**

Gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verw armings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

**2.2.16 Rook en roet**

Plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangeslot en verw armings- of kookinstallatie.

**2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten**

Deze dekking geldt alleen voor verzekerde inhoud van deze kasten of kisten.

**2.2.18 Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, -vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan**

Indien de hierboven genoemde zaken zijn verzekerd, is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar/gebeurtenis.

**2.2.19 Kappen en/of snoeien van bomen**

**2.2.20 Bijtende stoffen**

Voor zover niet ontst aan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuw ing of productiefouten.

**2.2.21 Werkstaking**

Het door een aant al w erknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeelt elijk uitvoeren van het legitiem opgedragen w erk.

**2.2.22 Relletjes of opstootjes**

Incidentele collectieve gew eldsmanifestaties.

**2.2.23 Meteorieten**

**2.2.24 Aardverschuiving**

B0100129143-0001

## **2.2.25 Paarden en vee**

## **2.3 Uitsluitingen:**

### **2.3.1 Molest**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door of ontstaan uit molest:

- gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden;  
Het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan;
- burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
- oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
- munitie: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

### **2.3.2 Atoomkernreactie**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

### **2.3.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de gevaarsobjecten de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient -verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

### **2.3.4 Overstroming**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze overstroming werd veroorzaakt door storm. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

B0100129143-0001

### **2.3.5 Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier**

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in artikel 4.8.1.

### **3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa**

**3.1** Deze verzekering dekt (ten aanzien van artikel 3.1.3 t/m 3.1.5 tot elders in de polis genoemde maxima) tevens schade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/gebeurtenis voor zover de verzekerde bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen zich bevinden:

**3.1.1** onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.

**3.1.2** in eilandvitruines, -etalages of automaten nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.

**3.1.3** in portakabins of containers nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad zijn genoemd of op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

**3.1.4** in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uitgesloten is schade die op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

**3.1.5** buiten gebouw en op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevalen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

**3.2** Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van parkeerinstallaties, -automaten, camera's, etc., die zich bevinden nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, met uitzondering van vandalisme, werkstaking, relletjes of opstootjes.

**3.3** Deze verzekering dekt, tot een elders in de polis genoemd maximum, tevens schade aan of verlies van verzekerde gevaarsobjecten, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.

**3.4** Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van afneembare delen van het verzekerde gebouw, die zich tijdelijk elders binnen Europa bevinden, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis indien deze zaken zich bevinden:

- in gebouwen;
- buiten gebouw en. Echter met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring, en als gevolg daarvan afgevalen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;

B0100129143-0001

- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verst aan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

#### **4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag**

Indien niet of niet voldoende elders verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurt en is en boven het verzekerde bedrag tot elders in de polis genoemde maxima recht op vergoeding van:

**4.1** Bereddingskosten;

**4.2** Opruimingskosten;

**4.3** De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobject en als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen;

**4.4** Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen en in geval van inbraak (artikel 2.2.10) of vandalisme (artikel 2.2.11) althans indien en voor zover deze schade ten laste van verzekerde komt.

**4.5** Huurderving.

Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is, dan wordt de huurderving vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw;

**4.6** Kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken;

**4.7** Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde. Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm;

**4.8** Indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd:

**4.8.1** geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaart en, betaalpassen, chipkaart en e.d.), voor zover eigendom van verzekerde en zich bevindende in de op het polisblad vermelde gebouwen.

**4.8.2** Buiten die gebouwen zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving; de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaart en of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaart en etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis;

**4.8.3** het financiële nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaart en, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaart en en dergelijke. Deze dekking is uitsluitend van toepassing indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd en voor zover het financiële nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed.

**4.9** Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht.

#### **5 Bekendheid en risicowijziging**

**5.1** De omschrijving van de verzekerde gevaarsobject en wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.

**5.2** Verzekeraars zijn bekend met de ligging, bouw aard, inrichting en gebruik van de verzekerde gevaarsobject en bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen.

**5.3** Verzekerde heeft met betrekking tot de verzekerde gevaarsobject en de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

B0100129143-0001

**5.4** Indien de/het op het polisblad vermelde:

- bestemming wijzigt, of
- verzekerde gevaarsobject en voor langer dan drie maanden buiten gebruik (zullen) zijn, of
- gebouw voor langer dan drie maanden leeg staat (zal leegstaan), of
- gebouw door krakers wordt gebruikt,

geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan verzekeraars.

Gedurende twee maanden na ontvangst van deze mededeling zijn verzekeraars in de gelegenheid om de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden te beëindigen, dan wel gewijzigde premie en/of voorwaarden te bedingen. De herziene premie en/of voorwaarden worden met ingang van de datum van de mededeling van verzekeraars van kracht. In het laatste geval heeft verzekerde het recht de verzekering binnen één maand, nadat de herziene -premie en/of voorwaarden van kracht werd(en), op te zeggen. De verzekering eindigt dan met ingang van de datum van deze mededeling van verzekerde.

Als verzekerde verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de risicowijziging, hebben verzekeraars de mogelijkheid om de verzekering niet of op andere wijze voort te zetten als zij aannemelijk maken dat zij dit zouden hebben gedaan als zij van de risicowijziging in kennis waren gesteld. In dat geval geldt het volgende:

- indien de verzekering niet zou zijn voortgezet, vervalt alle recht op schadevergoeding;
- indien de verzekering alleen zou zijn voortgezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, wordt de schade vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de risicowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.

**6 Voortaxatie**

- 6.1** Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien verzekeraars bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.
- 6.2** Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.
- 6.3** Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.
- 6.4** Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.
- 6.5** De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid in de volgende situaties:
- overgang van het zakelijk belang en de nieuwe verzekerde gaat de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruiken, of
  - de getaxeerde zaak is of zal voor langer dan 12 maanden buiten gebruik zijn, of
  - het gebouw staat of zal voor langer dan 3 maanden leeg staan, of
  - het gebouw wordt door krakers gebruikt, of
  - er wordt niet overgegaan tot herinvestering na schade.

B0100129143-0001

## **7 Schademelding en -vaststelling**

### **7.1 Aanmelding**

**Verzekerde** is verplicht verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

### **7.2 Benoeming experts**

**7.2.1** Als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade geldt een taxatie die is gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvoor verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen;

In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties.

De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.

Iedere partij kan voor gebouw en, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen de benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.

**7.2.2** Benoeming van expert (s) en aanvaarding van de opdracht moeten blijken uit een door verzekerde en expert (s) te ondertekenen akte, waarvoor het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd ter griffie van de Arrondissementrechtbank te Amsterdam.

**7.2.3** Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gerede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam of Rotterdam gedaan voor beide partijen bindend zijn. De partij van wie dit verzoek uitgaat zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

**7.2.4** Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

### **7.3 Medewerking**

Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

### **7.4 Honoraria en kosten**

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert (s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.

## **8 Schade en omvang van de vergoeding**

**8.1** De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:

**8.1.1** naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobject en onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstellkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede -bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering;

**8.1.2** het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4;

B0100129143-0001

- 8.2** Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gevaarsobject en onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waarde op grondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waarde op grondslag rekening zal worden gehouden.
- 8.2.1** In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.
- 8.2.2** Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:
- 8.2.2.1** gebouwen:
- de herbouwwaarde indien:
    - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum mededeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
    - deze lager is dan de verkoopwaarde;
    - op het gebouw een herbouwplicht rust.
  - de verkoopwaarde indien:
    - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
    - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
    - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
    - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
    - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.  
Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum mededeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.
  - de sloopwaarde indien:
    - verzekerde vóór de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
    - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.
- 8.2.2.2** bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.  
De vervangingswaarde wordt aangehouden:
- indien verzekerde reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
  - indien niet tot voortzetting van het bedrijf en herinvestering wordt overgegaan;
  - indien van voortzetting van het bedrijf en/of herinvestering niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan verzekeraars schriftelijk mededeling wordt gedaan;
  - voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan een elders in de polis genoemd percentage van de nieuwwaarde;
  - voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
  - voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
  - voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.
- 8.2.2.3** goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is. In geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs.
- 8.2.2.4** Indien een andere waarde dan in artikel 8.2.1 of 8.2.2 is omschreven is overeengekomen: die andere waarde.
- 8.3** Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot het eventueel overeengekomen maximum.

B0100129143-0001

- 8.4** Overschotten van te hoog verzekerde gevaarsobject en w orden aangew end voor tekorten op te laag verzekerde gevaarsobject en met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 9.
- 8.5** Tenzij hiervoor een afzonderlijk bedrag is verzekerd w ordt het huurdersbelang geacht te zijn begrepen onder het voor bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerde bedrag.
- 8.6** De verplichting van verzekeraars tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 9 nimmer meer w ordt vergoed dan het tot aal van de voordien verzekerde bedragen, echter vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomst ig artikel 4.
- 8.7** **Evenredigheidsbepaling**
- 8.7.1** Schadevergoeding is slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis.
- 8.7.2** Vergoedingen uit hoofde van artikel 4 worden volledig verleend tot het daarvoor verzekerde maxima. De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing.
- 8.8** **Premier risquebepaling**
- 8.8.1** Ten aanzien van de onder deze verzekering verleende dekkingen op basis van 'premier risque' (het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de w erkelijke w aarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis) geldt dat de in artikel 8.7 omschreven evenredigheidsbepaling niet van toepassing is.
- 8.8.2** Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert, vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.
- 8.9** Elke verschuldigde schadevergoeding zal door verzekeraars w orden voldaan binnen 4 w eken na ontvangst van alle noodzakelijke gegevens. Verzekeraars zullen nooit eerder in verzuim zijn dan vanaf 4 w eken na deze ontvangst.
- 8.10** Indien een verzekerde een of meer in de polis opgenomen verplichtingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen verzekeraars de schade-uitkering verminderen met de schade die zij daardoor leiden.
- 8.11** In geval van afw ijzing van een aanspraak op een schade-uitkering verjaart de rechtsoverdracht door verloop van tw aalf maanden.
- 8.12** In afw ijking van art.7:962 lid 3 tw eede zin BW nemen verzekeraars geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.
- 9** **Verbrugging**
- 9.1** Indien zaken, al dan niet met voortaxatie verzekerd - met uitzondering van op declaratiebasis verzekerde gevaarsobjecten - niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende bedragen aangew end voor de vervangende zaken. Heeft geen, dan w el slechts gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.
- 9.2** De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.
- 9.3** Indien na herberekening blijkt, dat het tot aal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het tot aal van de herberekende premiebedragen, w ordt de evenredigheidsregel van artikel 8.7 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaat s op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde w aarde.
- 9.4** Indien na herberekening blijkt, dat het tot aal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het tot aal van de herberekende premiebedragen, w orden de verzekerde bedragen herleid in de -verhouding w aarin de tekorten aan verschuldigde premie st aan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende

B0100129143-0001

- premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 8.7.
- 9.5** Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot een elders in de polis genoemd maximum van de laatste bij verzekeraars bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.
- 10** **Roerende zaken van derden**  
Indien het verzekerde bedrag voor bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voor zover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.
- 11** **Verjaring**  
Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.
- 12** **Andere verzekeringen**
- 12.1** Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten.
- 12.2** Indien het verzekerde gevaarsobject eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering te allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, electronicaverzekering, machinebreukverzekering, constructie all risksverzekering, huurderverzekering.
- 13** **Overgang zakelijk belang**
- 13.1** Ten aanzien van de verzekerde gevaarsobject en geldt dat de verzekering het zakelijk belang volgt indien en voor zover het op een ander overgaat. Behalve ten aanzien van goederen geldt het volgende.
- 13.1.1** Na overgang van het zakelijk belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe verzekerde als -verzekeraars binnen drie maanden nadat zij van die overgang kennis hebben gekregen, de overeenkomst met inachtneming van een termijn van twee maanden opzeggen.
- 13.1.2** Na overgang van het zakelijk belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe verzekerde binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.
- 13.2** Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.
- 13.3** Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom wordt niet beschouwd als overgang van het zakelijk belang.
- 14** **Premie- en schadebetaling**
- 14.1** **Begripsomschrijvingen**
- 14.1.1** **Premie**  
Onder 'premie' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

B0100129143-0001

#### **14.1.2 Verzekerde**

Onder 'verzekerde' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

#### **14.2 Premiebetaling**

**14.2.1** De makelaar neemt op zich de premie als eigen schuld aan de verzekeraars te zullen voldoen op het moment dat deze krachtens de verzekeringsovereenkomst wordt verschuldigd door de -verzekerde. Tenzij uitdrukkelijk anders is of wordt overeengekomen zal betaling van de premie door de makelaar plaats vinden door creditering van verzekeraars in rekening-courant voor de krachtens de verzekeringsovereenkomst door de verzekerde verschuldigde premie, op elk moment de verzekerde jegens verzekeraars zal zijn gekweten.

**14.2.2** Verzekerde is gehouden de premie aan de makelaar te vergoeden. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekerde aan deze tweede tussenpersoon heeft betaald, is de verzekerde door deze betaling tegenover de makelaar eerst gekweten, waarna deze tweede tussenpersoon aan de makelaar de premie heeft vergoed.

**14.2.3** Onverminderd de aansprakelijkheid van verzekerde tot betaling van de verschuldigde premie aan de makelaar, zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waartoe de premie aan de makelaar is betaald alsmede voor de termijn, waartoe de makelaar verzekerde krediet heeft verleend. Verzekerde zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tot dat hem dit schriftelijk is opgezegd.

**14.2.4** Door het totstandkomen van de verzekering is de makelaar door verzekerde onherroepelijk gemachtigd verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst te ontslaan indien de verzekerde of, ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten, deze tweede tussenpersoon nalaat de premie aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichtingen ontslaan zonder verzekerde vooraf schriftelijk van zijn voornemen in kennis te hebben gesteld.

#### **14.3 Schadevergoeding en premierestituties**

**14.3.1** Tenzij de rechthebbende anders wenst en dit vooraf schriftelijk aan verzekeraars heeft medegedeeld zal de makelaar verzekeraars in rekening-courant voor de verschuldigde schadevergoeding en premierestituties debiteren. Verzekeraars zullen daardoor zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet, dan wel met een tussen hem en de makelaar bestaande regeling. Indien de verzekeraars de schadepenningen hebben betaald aan de makelaar en deze in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepenningen van de makelaar terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende. Indien de makelaar de van de verzekeraars ontvangen schadepenningen heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal de makelaar de schadepenningen van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien hij hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepenningen van de makelaar terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

**14.3.2** De makelaar zal de schadevergoeding en premierestituties aan de rechthebbende afdragen. De makelaar is evenwel tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat rest eert na verrekening van deze schadevergoeding en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al dan niet opeisbare, doch reeds vaststaande vorderingen op verzekerde uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening zal evenwel niet plaats vinden bij verzekeringen die aan order of toonder zijn gesteld, tenzij de verzekeringnemer tot de uitkering is gerechtigd en bij verplichte aansprakelijkheidsverzekeringen. Indien op het recht op uitkering een pandrecht rust als

B0100129143-0001

bedoeld in artikel 3:229 BW, ofw el een voorrecht als bedoeld in artikel 3:283 BW, alsook in geval van een onverplichte verzekering tegen aansprakelijkheid, zal de verrekening zich niet verder uitstrekken dan tot hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is terzake van de verzekering w aarop de uitkering wordt gedaan.

## **15 Handelingen van verzekeraars**

- 15.1** Alle handelingen w aarop de verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zow el gezamenlijk als afzonderlijk w orden verricht.
- 15.2** De w ijze w aarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen w ijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.
- 15.3** De op het polisblad met een \* aangeduide verzekeraars machtigen hiermee de met een cijfer aangeduide verzekeraars om, in de regeling Administratieve Ondertekening Polisdocumenten van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. aangeduide, documenten mede namens hen te ondertekenen.

## **16 Mededelingen**

- 16.1** Verzekeraars en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan de makelaar doen.
- 16.2** Alle mededelingen van de makelaar aan verzekerde kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekerde geschieden.

## **17 Begin en einde van de overeenkomst**

- 17.1** Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur lokale tijd ter plaatse w aar de verzekerde gevaarsobjecten zich bevinden.
- 17.2** Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd doch voor niet langer dan twaalf maanden.

## **18 Mededelingsplicht**

- 18.1** Het bepaalde in artikel 7:928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.
- 18.2** Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

## **19 Verdeling**

Als verzekeraars op de verzekering betrokken zijn door tussenkomst van een namens hen optredende gevolmachtigde agent en deze maakt gebruik van een bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. gedeponeerde vaste verdeling, dan is door hen getekend voor de aandelen van de verzekeraars volgens de bedoelde verdeling. Op verzoek van verzekerde verstrekt de makelaar of de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. een overzicht van de maatschappijen en hun aandelen.

## **20 Toepasselijk recht**

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

## **21 Geschillen**

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.

B0100129143-0001

**22**

**Depot**

Bij verschil van de tekst van deze voorwaarden met de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) die op 7 december 2005 bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponeerd, zullen alleen de bepalingen van de laatste van kracht zijn. De tekst van de beursvoorwaarden is beschikbaar via de website van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A., [www.vnab.nl](http://www.vnab.nl).

B0100129143-0001

B0100129143-0001

## CLAUSULE(S)

### A 161-001 BETALINGSVERKEER

#### **1 Premie**

- 1.1 In deze clausule wordt onder premie verstaan: alle bedragen die verzekeringnemer in verband met deze verzekering moet betalen.
- 1.2 Aon betaalt het aan verzekeraars verschuldigde deel van de premie als eigen schuld aan verzekeraars. Deze betaling vindt plaats door boeking in rekening courant met verzekeraars.
- 1.3 Verzekeringnemer moet de premie aan Aon betalen. Verzekeringnemer is gekweten tegenover verzekeraars als de premie aan Aon is betaald of voor rekening van Aon is gekomen.

#### **2 Schade**

- 2.1 In deze clausule wordt onder schade verstaan: alle bedragen, waaronder ook premierestituties en andere uitkeringen, die verzekeraars in verband met deze verzekering verschuldigd zijn aan een rechthebbende.
- 2.2 Verzekeraars betalen de schade aan Aon. Betaling vindt plaats door boeking in rekening courant, tenzij verzekeraars en Aon anders afspreken.
- 2.3 Aon zal de van verzekeraars ontvangen schade aan de rechthebbende betalen. Aon mag op de betaling al zijn vorderingen op de verzekeringnemer in mindering brengen, voor zover die bestonden op het moment dat de betalingsverplichting van Aon ontstond en voor zover toegestaan door de wet.
- 2.4 Verzekeraars zijn tegenover de verzekeringnemer gekweten zodra de rechthebbende de verschuldigde bedragen heeft ontvangen van Aon, of zodra de bedragen met verzekeringnemer zijn verrekened in overeenstemming met de wet of met een tussen de verzekeringnemer en Aon bestaande regeling.
- 2.5 Als verzekeraars de betaling aan Aon hebben gedaan en Aon betaalt niet aan de rechthebbende, dan kunnen verzekeraars die betaling van Aon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt.
- 2.6 Als Aon de schade heeft betaald aan een door verzekeringnemer ingeschakelde tweede assured tussenspersoon en deze betaalt niet aan de rechthebbende, dan kan Aon die betaling van die tweede assured tussenspersoon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt of als de verzekeraars de schade terugvorderen van Aon.

#### **3 Tussentijdse beëindiging bij niet betaling van de premie**

Als Aon de premie niet heeft ontvangen binnen de op de factuur genoemde termijn, dan heeft Aon het recht om de dekking tussentijds te schorsen of de verzekering tussentijds te beëindigen. Aon waarschuwt verzekeringnemer vooraf en schriftelijk van zijn voornemen. Verzekeringnemer blijft verplicht de premie te betalen aan Aon. Verzekeraars geven geen dekking gedurende de schorsingsperiode, ook niet als de premie later alsnog wordt betaald door verzekeringnemer.

#### **4 Verruiming begrip verzekeringnemer**

Als een ander dan de verzekeringnemer de premie is verschuldigd, wordt die ander voor de toepassing van lid 1 t/m 3 ook als verzekeringnemer beschouwd.

**NB** Aon is de bemiddelaar bij deze verzekering.

B0100129143-0001

## **A 161-004 VERVANGENDE POLIS**

- 1 Deze polis is een vervanging van de eerder afgegeven polis onder hetzelfde polisnummer .
- 2 Verzekeraars doen ten aanzien van de voortzetting geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hadden op het niet nakomen van de mededelingsplicht, hebben de huidige verzekeraars dit ook.

## **A 961-006 CUMULATIE EIGEN RISICO'S - februari 2017**

Indien meer eigen risico's van toepassing zijn cumuleren deze niet en wordt per gebeurtenis niet meer dan eenmaal het (hoogst van toepassing zijnde) eigen risico in mindering gebracht.

## **A 161-009 OVERSLUITING**

- 1 Wanneer een aandeel van deze verzekering wordt overgesloten, doet de overnemende verzekeraar geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht die geldt op het moment van oversluiting. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraar een beroep had op het niet nakomen van de mededelingsplicht, heeft de overnemende verzekeraar dit ook.
- 2 Wanneer een aandeel van een verzekeraar in deze verzekering wordt overgesloten, aanvaardt de overnemende verzekeraar ook de nadere afspraken en handelswijzen die tussen verzekerde en de vorige verzekeraar gebruikelijk waren, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

## **A 111-031 BEPALING INZAKE UITSLUITINGEN IN VERBAND MET SANCTIES -maart 2014**

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

## **A 201-037 VERENIGD KONINKRIJK**

De uittrekking van het Verenigd Koninkrijk uit de Europese Unie (EU) heeft voor deze verzekering tot gevolg dat in de voorwaarden aan de omschrijving landen van de Europese Unie (EU), Europees Economische Ruimte (EER) of daarmee vergelijkbare omschrijvingen het Verenigd Koninkrijk wordt toegevoegd.

## **A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2017)**

Het clauseblad " Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

B0100129143-0001

Op verzoek verstrekt Aon een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website <https://nht.verende.nl> worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad " Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

## **1 Omvang van de NHT-dekking**

Indien en voor zover, met inachtneming van onderst aande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met " terrorisme " ), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder " staat waar het risico is gelegen " van de Wet op het financieel toezicht ) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten en bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

## **2 Begripsomschrijvingen**

### **2.1 Terrorisme**

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwzenlijken.

### **2.2 Kwaadwillige besmetting**

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwzenlijken.

### **2.3 Preventieve maatregelen**

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verzenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

## **3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorismeschade**

### **3.1 Beperkte schadevergoeding**

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwzenlijking van het terrorisme. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

### **3.2 Maximale uitkering per locatie**

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per

B0100129143-0001

verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

## **A 141-499/4 NADERE BEPALINGEN TERRORISME**

### **1 Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar**

Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.

### **2 Uitsluiting**

**2.1** De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

**2.2** De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

### **3 Begripsomschrijvingen**

#### **3.1 Terrorisme**

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aanneemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of

B0100129143-0001

uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwzenlijken.

### **3.2 Kwaadwillige besmetting**

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwzenlijken.

### **3.3 Preventieve maatregelen**

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwzenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

## **BC051-002 UITBREIDING BEGRIP BRAAK**

In aanvulling op art. 2.2.10 van de verzekeringsvoorwaarden wordt met braak gelijk gesteld het zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot dan wel het wederrechtelijk verblijven in het gebouw.

## **BM051-009 LEEGSTAND**

Voor gebouwen die langer dan 3 maanden leegstaan, wordt de dekking na die 3 maanden beperkt tot de gevaren/gebeurtenissen brand, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, blikseminslag, overspanning, inductie/storm en luchtdruk als omschreven in art. 2.2.1 t/m 2.2.7 van de verzekeringsvoorwaarden. De meldingsplicht ten aanzien van leegstaande gebouwen en als omschreven in art. 5.4 van de verzekeringsvoorwaarden komt hiermee te vervallen.

## **BM031-013/2 RECONSTRUCTIEKOSTENDEKKING**

### **1 Omvang van de dekking**

Verzekerd zijn de reconstructiekosten die, als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten en door een onder deze polis gedekt(e) gevaar/gebeurtenis, gedurende de schadevergoedingstermijn worden gemaakt.

### **2 Begripsomschrijvingen**

#### **2.1 Reconstructiekosten**

De door verzekerde gemaakte kosten om administratieve en financiële gegevens, tekeningen en dergelijke te reconstrueren en reproduceren, die in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn, ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd, en deze opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

#### **2.2 Gevaarsobjecten**

De gebouwen en, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen en op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

B0100129143-0001

### **2.3 Schadevergoedingstermijn**

De schadevergoedingstermijn is gelijk aan de periode als op het polisblad genoemd en vangt aan op de dag waarop de schade aan de gevaarsobjecten ontstaat.

### **3 Premier risque dekking**

De dekking wordt verleend tot een op het polisblad genoemd premier risque bedrag.

## **BM021-016 BIJZONDERE KOSTEN**

### **1 Omvang van de dekking**

Deze verzekering dekt tevens de door verzekerde gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten die, als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten en ontstaat aan door een onder deze polis gedekt gevaar/gebeurt enis, in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn en/of met instemming van de expert van verzekeraars zijn gemaakt, dit ongeacht of sprake is van enige vermindering van de schade.

### **2 Begripsomschrijvingen**

**2.1** Onder gevaarsobject en w orden verst aan de gebouw en, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouw en op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

**2.2** De schadevergoedingstermijn vangt aan op de dag dat de schade ontstaat en eindigt na verloop van de in het polisblad genoemde maximum schadevergoedingstermijn, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

### **3 Premier risque**

De dekking wordt verleend tot het op het polisblad genoemde premier risque bedrag.

## **BM031-019 WIJZIGING OP ART. 15.3 VERZEKERINGSVOORWAARDEN**

Art. 15.3 van de verzekeringsvoorwaarden wordt geacht te zijn doorgehaald.

## **BM021-021 VERZEKERDE**

In aanvulling op art. 1.18 en 1.19 wordt eveneens als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking tot wie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang te verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbetreffende zaak/ het desbetreffende belang is gedeclareerd dan wel valt onder een van toepassing verklaarde regeling inzake automatische dekking.

Aanspraken op schadevergoeding onder deze verzekering zijn aan verzekeringnemer voorbehouden. Voor andere verzekerden ontstaan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daartoe strekkende verklaring, door verzekeringnemer tegenover verzekeraars afgelegd.

## **B 051-028/2 VERZEKERING VAN EXPLOITATIEKOSTEN**

### **1 Omvang van de dekking**

Verzekerd wordt (gedurende de overeengekomen termijn van schadevergoeding) de bedrijfsschade, welke voortvloeit uit een gehele of gedeeltelijke bedrijfsstilstand of -stoornis als gevolg van:

**1.1** materiële schade (d.i. beschadiging, vernietiging of verlies) - ontstaan ten gevolge van een oorzaak waartegen overeenkomstig de in het polisblad van toepassing verklaarde

B0100129143-0001

- verzekeringsvoorwaarden dekking wordt verleend - aan gebouw en, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen (alles eigendom van verzekerde en/of van derden), aanwezig op (een) lokatie(s) alwaar overeenkomstig het polisblad ten tijde van het voorval dekking wordt verleend.
- 1.2** afzetting of versperring van een straat of toevoering te water als gevolg van materiële schade overkomen aan een naburig perceel of ander object ontstaat ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, echter uitsluitend gedurende de periode dat een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties hierdoor niet toegankelijk zijn.
- 1.3** storing in de levering van elektrische stroom en/of water als gevolg van materiële schade overkomen aan
- (a) de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen
- (b) het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstations
- ontstaat ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, mits de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 6 uur achtereen duurt.
- Bedrijfsschade, welke verzekerde lijdt door storing in de levering van elektrische stroom en/of water ten gevolge van schade aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor in (a) en/of (b) genoemde lokaties en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties is echter van vergoeding uitgesloten.
- 1.4** storing in de levering van aardgas als gevolg van materiële schade overkomen aan de bij de N.V. Nederlandse Gasunie en/of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde
- voedingsstations en/of compressorstations en/of meet- en regelstations en/of mengstations en/of afgiftestations en/of reduceerstations
  - leidingen, afsluiters, reduceerkasten die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor genoemde stations en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties
- ontstaat ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, mits de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 48 uur achtereen duurt.
- 2** **Automatische dekking**
- Indien het werkelijk bedrijfsbelang (gedurende het aantal weken op basis waarvan de verzekerde som is vastgesteld) de verzekerde som mocht overtreffen, wordt het meerdere automatisch gedekt gehouden met inachtnaam van het maximum bedrag vermeld in het polisblad.
- 3** **Begripsomschrijvingen**
- In deze verzekeringsvoorwaarden wordt verstaan onder:
- 3.1** **bedrijfsschade**
- de derving van het bedrijfsbelang door een stilstand of stoornis als in art. 1 bedoeld.
- 3.2** **bedrijfsbelang**
- het totaal van de exploitatiekosten, vermeerderd met het exploitatie-overschot dan wel verminderd met het exploitatie-tekort.
- 3.3** **jaarbedrag**
- het bedrag dat het bedrijfsbelang in één boekjaar aangeeft.

B0100129143-0001

**3.4 effectief bedrag**

het bedrag dat het bedrijfsbelang in de periode die overeenkomt met de termijn van schadevergoeding aangeeft.

**3.5 exploitatiekosten**

alle op de exploitatierekening voorkomende kosten, geen enkele daarvan uitgezonderd.

**3.6 exploitatie-overschot**

het positieve verschil tussen de inkomsten, w elke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zow el van directe als van algemene aard.

**3.7 exploitatie-tekort**

het negatieve verschil tussen de inkomsten, w elke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zow el van directe als van algemene aard.

**3.8 bedrijfsinkomsten**

geld, dat aan verzekerde bet aald of verschuldigd is voor verrichte arbeid c.q. verleende diensten (bijv. behandeling, verpleging, verzorging), vermeerderd met het bedrag ontvangen uit hoofde van subsidies, donaties, giften of andere revenuen. Kapit aalsvermeerdering, alsmede ontvangsten of uitgaven van dien aard, dat daardoor het kapitaal moet w orden belast, vallen dientengevolge niet onder deze verzekering.

**3.9 extra bedrijfskosten**

kosten, noodzakelijkerw ijs door verzekerde gemaakt teneinde de exploitatie van het bedrijf na het voorval w aart egen dekking w ordt verleend hetzij ter plaat se, hetzij elders zo veel en zo goed mogelijk voortgang te doen vinden.

Hieronder kunnen o.m. zijn begrepen:

- duurdere exploitatie, t.w. het verschil tussen het voor en na het voorval bestede bedrag voor behandeling, verpleging, verzorging en/of andere diensten.
- huur van (een) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) respectievelijk eventuele verbouw ingskosten e.d. bij de inrichting daarvan.
- bouw kosten van (een) tijdelijk(e) gebouw (en).
- inrichtingskosten van (een) tijdelijk(e) in gebruik genomen gebouw (en).
- kosten voor het overbrengen van patiënten en/of personeel en/of bedrijfsuitrusting/inventaris van de oorspronkelijke lokatie naar de tijdelijk in gebruik genomen lokatie(s) vice versa.
- salarissen, lonen en daarop drukkende sociale lasten van tijdelijk aanget rokken personeel.
- de meerdere kosten w elke zijn verbonden aan een gedw ongen uitbesteding van patiënten en/of personeel.
- de meerdere kosten w elke zijn verschuldigd w egens gebruik van aan derden toebehorende c.q. bij derden in gebruik zijnde apparatuur.

**4 Maatregelen in geval van schade**

Het treffen van de nodige maat regelen om na een voorval (w aart egen dekking w ordt verleend) het bedrijf zo normaal mogelijk te doen functioneren, w ordt aan de prudentie van verzekerde overgelaten.

Verzekerde verplicht zich echter - behoudens in die gevallen w aarin naar zijn oordeel onmiddellijk handelen geboden is, in w elk geval verzekeraars zich onvoorw aardelijk bij de getroffen maat regelen neerleggen - voordat deze maat regelen w orden getroffen, hiervan aan verzekeraars kennis te geven, w elke alsdan binnen 3 x 24 uur hun bezw aren daartegen kenbaar kunnen maken.

B0100129143-0001

## **5 Termijn van schadevergoeding**

**5.1** De termijn van schadevergoeding begint op de dag waarop het voorval plaatsvindt en eindigt op de dag waarop het bedrijf weer zonder schade (in de zin van deze verzekering) wordt uitgeoefend op het niveau, dat zou zijn bereikt indien geen stilstand of stoornis was opgetreden, zulks onverminderd het bepaalde in het tweede lid.

Indien mocht blijken, dat de dag waarop het voorval plaatsvindt niet samenvalt met de dag, waarop de schade zich openbaart, zal in tegenstelling met het in de voorgaande alinea bepaalde, de schade worden berekend vanaf laatstbedoeld tijdstip.

**5.2** De termijn van schadevergoeding is, onafhankelijk van de aflooptdatum van deze verzekering, gesteld op maximaal het aantal achtereenvolgende weken als in het polisblad vermeld.

Wanneer echter na het plaatsvinden van het voorval het bedrijf voorgoed wordt opgeheven of geliquideerd of wanneer binnen 8 weken na het plaatsvinden van het voorval geen pogingen in het werk zijn gesteld om het bedrijf weer op de capaciteit van vóór het plaatsvinden van het voorval te brengen, dan zal de termijn van schadevergoeding worden teruggebracht tot 13 weken.

Ten aanzien van salarissen, lonen en daarop drukkende sociale lasten, die verzekerde alsdan op grond van een wettelijke of contractuele verplichting dient door te betalen, wordt de termijn van schadevergoeding gebracht op het aantal weken waarvoor verplichting tot doorbetaling bestaat met een maximum van 26 weken.

## **6 Basis van schadevergoeding**

Aan het einde van de bedrijfstilstand of -stoornis, doch uiterlijk aan het einde van de maximumtermijn van schadevergoeding, zal worden vastgesteld wat de bedrijfsinkomsten zouden zijn geweest, indien het voorval niet had plaatsgehad.

Hiertoe zullen als bedrijfsinkomsten, zo het voorval niet was geschied, worden aangenomen de bedrijfsinkomsten in de overeenkomstige periode van het aan het voorval voorafgaande jaar.

Indien bijzondere omstandigheden de bedrijfsinkomsten voor of na het voorval hebben beïnvloed of zouden hebben beïnvloed indien het voorval niet had plaatsgehad, zal hiermede naar billijkheid worden rekening gehouden.

## **7 Omvang van de schadevergoeding**

**7.1** Verzekeraars vergoeden:

- de schade, waartoe zal worden aangemerkt het verschil tussen de verachte bedrijfsinkomsten zoals aangegeven in art. 6 en de bedrijfsinkomsten zoals deze gedurende de in voornoemd artikel bedoelde termijn werkelijk zijn geweest.
- de extra bedrijfskosten.

De uit dezen hoofde voortvloeiende verplichting van verzekeraars tot vergoeding van de geleden schade en de gemaakt extra bedrijfskosten geldt tot ten hoogste de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som.

**7.2** In aanvulling op het bepaalde in art. 7.1 geldt:

**7.2.1** indien gedurende de termijn van schadevergoeding bepaalde kosten verminderen of ophouden verschuldigd te zijn als gevolg van het voorval, zal het bedrag van de geleden schade overeenkomstig worden verminderd.

**7.2.2** overigens zal bij de vaststelling van de schadevergoeding elke wijziging in de gang van zaken van het bedrijf in aanmerking worden genomen en met alle bijzondere of andere omstandigheden van het bedrijf naar billijkheid worden rekening gehouden.

**7.3** Schadevergoeding overeenkomstig art. 7.1 is slechts naar evenredigheid verschuldigd indien de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som lager is dan het werkelijke verzekerde bedrijfsbelang onmiddellijk voor het voorval.

B0100129143-0001

## **8 Uitsluitingen**

Deze verzekering sluit alle schadevergoeding uit met betrekking tot:

- afschrijvingen op de door het voorval vernietigde zaken.
- boeten ten gevolge van contractbreuk.

## **9 Afmakingscourtage**

Boven de overeenkomstig art. 7 uit te keren schadebedragen dekt deze verzekering mede 1% afmakingscourtage.

Onder afmakingscourtage wordt verstaan het bedrag dat bij de schadeuitkering door de makelaars aan verzekerde in rekening pleegt te worden gebracht.

## **10 Voorschotbetaling(en)**

Zodra de expert (s) zich omtrent de grootte van het schadebedrag een voorlopig oordeel heeft (hebben) gevormd en verzekeraars hun verplichting tot schadevergoeding hebben erkend, zullen deze laatste verplicht zijn (een) voorschotbetaling(en) te doen.

## **11 Regres**

Verzekeraars verklaren, in de gevallen waarin zij verhaal krachtens de wet op derden uitoefenen, te zullen handelen overeenkomstig de regels gesteld in het bindend besluit regres van de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland.

In geval er sprake is van een mogelijkheid tot verhaal van verzekeraars op één of meerdere tot het zelf de concern als verzekerde behorende schade veroorzakende derde(n), zullen verzekeraars geheel afzien van hun verhaalsrechten.

Indien het bindend besluit niet kan worden ingeroepen nemen verzekeraars in afwijking van art. 7:962 lid 3 tweede zin BW geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/ hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

## **12 Opgave te verzekeren som. Naverrekening**

**12.1** Zo spoedig mogelijk aan het begin van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een opgave worden verstrekt van het verwachte bedrijfsbelang voor dit nieuwe verzekeringsjaar.

Op basis van deze opgave zal de voorschotpremie voor het nieuwe verzekeringsjaar worden vastgesteld.

**12.2** Zo spoedig mogelijk na het einde van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een verklaring worden verstrekt van een wettelijk bevoegde accountant, waarin het werkelijke bedrijfsbelang (inclusief de eventueel geleden bedrijfsschade) over het afgelopen verzekeringsjaar is vastgelegd.

**12.3** Wanneer het werkelijke bedrijfsbelang meer of minder mocht blijken te zijn dan de verzekerde som, vindt bijbetaling respectievelijk restitutie van premie plaats over het verschil tussen die bedragen, en wel op basis van de geldende jaarpremie.

Voor zover een suppletiepremie is verschuldigd, zal de berekening hiervan geschieden met inachtnaam van het in art. 2 bedoelde maximum bedrag.

Het maximum bedrag waarover restitutie van premie zal worden verleend, wordt hierbij beperkt tot 30% van de gedurende de desbetreffende termijn verzekerde som.

## **13 Bekendheid met het risico. Verandering van het risico**

**13.1** Verzekeraars verklaren zich met het risico ten tijde van het begin van deze verzekering zonder enig voorbehoud volkomen bekend.

**13.2** Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen in het risico te bewerkstelligen, zoals door bijbouw, verbouwing (waaronder wijziging van bouw aard), verplaatsing en/of vervanging van de inhoud, wijziging in de te verrichten handelingen, werkzaamheden, bestemming, enz. Indien een wijziging als vorenbedoeld leidt tot een situatie waardoor - had deze situatie bij

B0100129143-0001

het begin van deze verzekering best aan - een andere premie zou hebben gegolden, zal die premie opnieuw moeten worden vastgesteld en zal een aanvullende premie zijn verschuldigd respectievelijk restitutie van premie worden verleend, te rekenen vanaf het ogenblik van de wijziging.

**13.3** De bij het begin van deze verzekering aanwezige respectievelijk gedurende de looptijd hiervan aangeschafte brandblusmiddelen dienen aanwezig te blijven en in behoorlijk w erkvaardige toestand te worden gehouden.

**13.4** Onverschillig welke de belendingen en hun aard of gebruik zijn of zullen worden.

#### **14 Mededelingen**

Alle mededelingen die verzekerde en verzekeraars aan elkaar dienen of wensen te doen gelden eveneens als gedaan zodra deze ter kennis van Aon zijn gebracht.

Mededelingen aan verzekeringnemer kunnen door Aon rechtsgeldig worden gedaan aan het bij haar laatstbekende adres van verzekeringnemer.

#### **15 Betalingsverkeer**

##### **15.1 Premies en overige verschuldigde bedragen**

**15.1.1** Aon heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna te samen te noemen: premies) als eigen schuld verbonden en wordt deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premies.

**15.1.2** Verzekeringnemer is gehouden de premies aan Aon te voldoen. Ingeval de verzekering via een tweeede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover Aon eerst wettig gekweten, waarna de tweeede tussenpersoon aan Aon de premies heeft afgedragen.

**15.1.3** De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekweten voor zover hij de premies aan Aon heeft voldaan.

**15.1.4** De in lid 15.1.1 bedoelde verplichting van Aon tot betaling van premies als eigen schuld bestaant ten aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop Aon aan de verzekeraars heeft meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.

##### **15.2 Schadeleningen en premierestituties**

**15.2.1** Verzekeraars crediteren Aon in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadeleningen en premierestituties.

**15.2.2** Aon zal de schadeleningen en premierestituties aan de rechthebbende(n) afdragen; ter zake van deze afdracht is Aon tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat rest eert na verrekening van deze schadeleningen en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.

**15.2.3** Verzekeraars zullen door de betaling van Aon aan de rechthebbende zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet en dan wel een tussen hem en Aon bestaande regeling.

**15.2.4** Indien de verzekeraars de schadeleningen hebben betaald aan Aon en Aon in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadeleningen en premierestituties van Aon terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.

**15.2.5** Indien Aon de van verzekeraars ontvangen schadeleningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweeede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal Aon de schadeleningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien Aon hetzij door de rechthebbende

B0100129143-0001

w ordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepenningen en premierestituties van Aon terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

### **15.3 Betaling en krediet**

Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan Aon zal deze verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn w aarvoor de premies aan Aon zijn betaald c.q. voor de termijn w aarvoor Aon verzekeringnemer krediet heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij de interpretatie hiervan w orden geacht krediet te hebben gehad, tenzij hem dit uitdrukkelijk is opgezegd.

### **15.4 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling**

Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer Aon onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien de verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan Aon te voldoen. Aon zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

### **15.5 Verruiming begrip verzekeringnemer**

Indien een ander dan de verzekeringnemer de premies is verschuldigd w ordt die ander voor de toepassing van lid 15.1 t/m 15.4 mede als verzekeringnemer beschouwd.

### **16 Acceptatie via gevolmachtigden**

**16.1** Voor zover acceptatie via gevolmachtigden heeft plaats gevonden, verklaren deze dat zij hebben getekend voor de verzekeraars en de voor dezen geaccepteerde aandelen, zoals die zijn vermeld en gespecificeerd in de door de gevolmachtigden bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs b.a. (CVNAB) gedeponeerde verdelingsopgaven.

**16.2** Voor zover de betrokken verzekeraars en de voor dezen geaccepteerde aandelen niet in het polisblad zijn vermeld w ordt desgevraagd door de in het eerste lid genoemde Coöperatieve Vereniging aan belanghebbenden een opgave van die verzekeraars en hun aandelen verstrekt.

**16.3** De belanghebbenden kunnen zich voor het verkrijgen van de in het tweede lid bedoelde opgave eveneens tot Aon Nederland wenden.

### **17 Overige bepalingen**

De overige in het polisblad van toepassing verklaarde verzekeringsvoorwaarden zijn naar analogie van toepassing.

## **BC051-030/3 AUTOMATISCHE DEKKING**

### **1 Omvang van de dekking**

Met inachtneming van de op het polisblad genoemde maxima voor de daarvoor genoemde zaken dekt deze verzekering:

**1.1** investeringen op de op het polisblad genoemde locaties;

**1.2** locaties die binnen het lopende verzekeringsjaar nieuw zijn verworven, voor zover deze vallen binnen de op het polisblad genoemde omschrijving van de bestemming en de bouw aard en gelegen zijn binnen de landen w aarin de op het polisblad genoemde locaties gevestigd zijn. Met betrekking tot deze nieuwe locaties is bedrijfs schade - met inachtneming van de clausule overdekking en restitutie, indien van toepassing - eveneens gedekt;

**1.3** waardeverandering, voor zover van toepassing.

B0100129143-0001

## **2 Verstreken van opgaven**

- 2.1** Met betrekking tot gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken:
- van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende gevaarsobjecten of
  - van de investeringen en desinvesteringen gedurende het verstreken verzekeringsjaar.
- De oorspronkelijk verzekerde bedragen voor deze gevaarsobjecten worden vermeerderd/verminderd met de investeringen respectievelijk desinvesteringen en vervolgens, voor zover van toepassing aan de hand van de respectievelijke indexclausule aangepast.
- 2.2** Met betrekking tot goederen, indien van toepassing, dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende goederen.

## **3 Premieverrekening**

Op basis van de aldus vastgestelde bedragen vindt op de volgende wijze premieverrekening plaats.

### **3.1 Zaakschade**

- Premieverrekening vindt plaats over 50% van het verschil tussen de verzekerde bedragen aan het begin en aan het einde van het verstreken verzekeringsjaar - met inachtneming van de genoemde maxima - op basis van de geldende promillages. Deze premieverrekening geldt niet voor aanpassingen aan de hand van de van toepassing zijnde indexclausule en niet voor goederen op declaratiebasis.
  - De (voorschot)premie wordt berekend voor het inmiddels aangevallen verzekeringsjaar.
  - Voor nieuwe locaties is een aanvullende premie verschuldigd op pro rata basis van het geldende premiepermillage over het hierop op basis van deze opgave in totaal te verzekeren bedrag.
  - Voor vervallen locaties zal prorata premierestitutie worden verleend.
- Indien de in lid 2 bedoelde opgave niet binnen uiterlijk 3 maanden na iedere premievervaldatum door Aon is ontvangen, kan over het verstreken verzekeringsjaar een suppletiepremie in rekening worden gebracht over de op basis van de in lid 1.1 verleende automatische dekking, tenzij verzekerde kan aantonen dat hij door overmacht hiertoe niet in staat is geweest.

### **3.2 Bedrijfsschade**

Het verzekerde bedrag voor bedrijfsschade blijft met inachtneming van het bepaalde in de clausule overdekking en restitutie, indien van toepassing, ongewijzigd.

## **4 Verzuimen of vergissingen**

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen of vergissingen. Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekeringnemer dit aan verzekeraars melden, waarna de laatste verstrekte opgave zal worden gecorrigeerd.

## **BC031-032/3 INDEXERING BEDRIJFSUITRUSTING/INVENTARIS**

- 1** Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor de bedrijfsuitrusting/inventaris opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatste door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendt al. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

B0100129143-0001

- 2 In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.
- 3 Blijkt het aldus vastgestelde verzekerde bedrag desondanks lager te zijn dan de w erkelijke nieuww aarde voor de schade dan w ordt het verzekerde bedrag verhoogd tot de w erkelijke nieuww aarde, doch niet meer dan 125% van het laat st overeengekomen verzekerde bedrag.  
Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in achtneming van het hierboven genoemde maximum.

#### **BC031-032/4 INDEXERING GEBOUWEN**

- 1 Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouwen opgenomen verzekerde bedrag jaarlijks per premievalidatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerde bedrag verrekend.
- 2 In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.
- 3 Blijkt het aldus vastgestelde verzekerde bedrag desondanks lager te zijn dan de w erkelijke herbouww aarde voor de schade dan w ordt het verzekerde bedrag verhoogd tot de w erkelijke herbouww aarde, doch niet meer dan 125% van het laat st overeengekomen verzekerde bedrag.  
Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in achtneming van het hierboven genoemde maximum.

#### **BC031-033/1 MONUMENTEN**

Indien een gebouw ingevolge de Monumentenwet op de " Monumentenlijst" of door de Monumentenraad op de " Ontwerprijst" geplaatst is, geeft deze verzekering, in aanvulling op art. 4 van de verzekeringsvoorwaarden, tevens recht op vergoeding van extra kosten die w orden gemaakt als gevolg van het uitvoeren van de instructies van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg terzake van herstel of herbouw, tot maximaal 100% van het verzekerde bedrag.

#### **B 111-049/1 BRANDGEVAARLIJKE WERKZAAMHEDEN**

- 1 Deze garantie geldt indien verzekerde aan derden opdracht geeft tot het uitvoeren van werkzaamheden aan gebouw en of bedrijfsuitrusting/inventaris, waarbij gebruik w ordt gemaakt van open vuur, gereedschappen met hoge oppervlaktetemperaturen dan w el activiteiten worden verricht waarbij vonken kunnen ontstaan.
- 2 Verzekerde garandeert, dat tenminste zal w orden gehandeld overeenkomstig de instructies zoals opgenomen in het Formulier Vergunning brandgevaarlijke

B0100129143-0001

w erkzaamheden, uitgegeven door Aon Nederland C.V. of althans een gelijkw aardig formulier.

- 3 In geval van schade dient verzekerde aan te tonen, dat de te nemen preventieve maatregelen in overeenstemming met de instructies, zoals in het formulier Vergunning brandgevaarlijke werkzaamheden zijn genomen. Wanneer echter de verzekerde beschikt over een voor de aanvang van de werkzaamheden volledig ingevuld en door verzekerde (opdrachtgever van de brandgevaarlijke werkzaamheden) en uitvoerder ondertekend formulier, dan dienen verzekeraars te bew ijzen dat verzekerde niet aan deze garantie heeft voldaan.
- 4 Indien niet aan deze garantie is voldaan geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt.

#### **B 021-049/2 BUITENOPSLAG**

Verzekerde garandeert dat hij, dan wel degene voor wie hij verantw oordelijk is, geen brandbare zaken buiten het gebouw binnen 10 meter vanaf de gevel van het gebouw respectievelijk vanaf het afdak van het gebouw opslaat.

Opslag van brandbare zaken in (afval)containers is binnen 10 meter vanaf de gevel en/of het afdak toegest aan indien deze containers zijn vervaardigd van st aal, voorzien van een met een slot af te sluiten deksel en na w erktijd aldus w orden afgesloten.

Indien niet aan deze garantie is voldaan geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt of vergroot.

#### **B 021-049/3 ELEKTRISCHE INSTALLATIE**

Verzekerde garandeert dat de elektrische installatie, voor zover hij daarvoor verantw oordelijk kan w orden gesteld, voldoet aan de voor die installatie geldende NEN of NEN-EN normering en overeenkomstig die normering w ordt beheerd en periodiek gecontroleerd.

In geval van schade dient uit de rapportage en/of het certificaat, afgegeven door de installatieverantw oordelijke, te blijken dat aan deze garantie is voldaan. De installatieverantw oordelijke is een ter zake deskundig(e) medew erker van verzekerde of installatiebureau.

Indien niet aan deze garantie is voldaan geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt.

#### **B 061-063 TUSSENTIJDSE OPZEGGING**

- 1 Verzekeraar(s) heeft (hebben) het recht de verzekering per premieervaldatum op te zeggen met inachtna me van een termijn van drie maanden indien:
  - de in het verzekeringsjaar door Aon geboekte en gereserveerde schade (inclusief bet aalde kosten voor expertise en exclusief het eigen risico), meer bedraagt dan 65 % van de voor dat verzekeringsjaar geboekte jaarpremie;
  - de verzekering door herverzekeraar(s) aan verzekeraar(s) aantoonbaar is opgezegd.

B0100129143-0001

- 2 Verzekeraar(s) en verzekerde komen nadrukkelijk overeen dat de in lid 1 vermelde gronden van dien aard zijn dat gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van verzekeraar(s) kan worden geveerd.
- 3 Ten aanzien van de berekening van de geboekte en gereserveerde schade (inclusief betaalde kosten voor expertise en exclusief het eigen risico) geldt dat uitgegaan wordt van een periode liggende tussen drie maanden voorafgaande aan de premievervaldatum van het lopende verzekeringsjaar tot en met drie maanden voorafgaande aan de premievervaldatum van het daarop volgende verzekeringsjaar.

#### **BC131-077 BEDRIJFSREGELING BRANDREGRES**

Wanneer verzekeraars een onder deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden kunnen verhalen zullen zij dit doen in overeenstemming met de Bedrijfsregeling Brandregres 2014 van het Verbond van Verzekeraars.

#### **BM051-083 VERVANGINGSWAARDE**

Het in art. 8.2.2.2 bedoelde percentage bedraagt 40%.

#### **BM051-084 VERBRUGGING**

Het in art. 9.5 bedoelde maximum bedraagt 130%.

#### **BM051-085 BEGIN EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST**

Art. 17.2 van de verzekeringsvoorwaarden dient als volgt te worden gelezen:

Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of niet minstens drie maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.

#### **BM081-094 WATERSCHADE**

Deze polis biedt dekking voor schade als gevolg van:

1. Water, stoom, meteorologische neerslag, blusmiddel/-gas
- 1.1 Water, stoom, meteorologische neerslag en blusmiddel/-gas gestroomd of (over)gelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping, een beschadiging of een ander plotseling optredend defect of gebeurtenis.  
Tevens worden vergoed de kosten van:
  - het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding, toestel en of installatie en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
  - het herstel van de beschadigde leidingen, installaties, toestellen en andere voorwerpen;

B0100129143-0001

- vervanging van het blusmiddel/-gas wat verloren is gegaan althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen.

- 1.2** Meteorologische neerslag of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengedrongen.
- 1.3** Druk op het gebouw ten gevolge van (accumulatie van) meteorologische neerslag e/o smeltwater.
- 1.4** Water en de overige inhoud van aquaria door breuk, beschadiging of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.
- 1.5** Uitgesloten is schade als gevolg van:
- slecht onderhoud van het gebouw;
  - constructie- en/of ontwerpfouten waardoor het draagvermogen van het gebouw niet in overeenstemming is met de ten tijde van de bouw dwingend voorgeschreven regelgeving voor gebouwen en welke aan verzekerde bekend zijn dan wel bekend hadden moeten zijn.

## **B 201-138 ZONNEPANELEN (GARANTIE) VANAF 5kVA**

Zonnepaneleninstallaties zelf, zijn uitsluitend verzekerd tegen brand, ontploffing, bliksem, lucht- en ruimtevaartuigen en storm.

In verband met zonnepaneleninstallaties zijn op de polis de volgende garanties van toepassing:

- 1** Verzekerde garandeert, dat zonnepaneleninstallaties met een groter vermogen dan 5kVA;
- a. zijn geïnspecteerd conform SCIOS Scope 12 en/of;
  - b. zijn gecontroleerd conform en voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in het opleverings- en controlerapport Photovoltaïsche-installaties (PV) van Techniek Nederland of Holland Solar en/of;
  - c. op het moment van plaatsen, voldoen aan de meest recente versies van de NEN 1010, NEN-EN-IEC 62446 en NEN 7250;
  - d. waarvan tijdens inspectie en/of keuring gebreken zijn geconstateerd, deze gebreken binnen 4 maanden na de datum van de keuring zijn hersteld;
  - e. die op een dak zijn geplaatst, het dak de zonnepaneleninstallaties inclusief alle aan- en toebehoren (inclusief ballast) kan dragen. Hierbij is rekening gehouden met alle onderdelen van het dak en aan het dak bevestigde zaken.
- 2** In geval van een schade aan de zonnepaneleninstallaties overlegt verzekerde aan de verzekeraar(s):
- a. een geldig keurings-, opleverings-, - controle- of inspectierapport zoals genoemd onder lid 1 van deze clause, dat op het moment van schade niet ouder mag zijn dan 3 jaar;
  - b. de door de uitvoerende inspectie- of keuringsinstantie ondertekende herstelverklaring, waarvan blijkt dat de bij de inspectie en/of keuring geconstateerde gebreken zijn hersteld;
  - c. een verklaring inclusief constructieberekening van een constructeur waarvan blijkt dat het dak de zonnepaneleninstallaties inclusief alle aan- en toebehoren (inclusief ballast) zoals onder artikel 1 lid e staat genoemd, kan dragen en er geen bezwaar bestaat tegen plaatsing van de zonnepaneleninstallaties.
- 3** Als verzekerde overweegt een zonnepaneleninstallatie te plaatsen, een bestaande installatie te wijzigen, te vervangen, of uit te breiden naar een installatie die een vermogen kent van 5kVA of meer, dient dit voornemen te worden voorgelegd aan verzekeraar(s).

B0100129143-0001

Met de plaatsing van de zonnepaneleninstallatie wordt pas aangevraagd na akkoord van de verzekeraar(s).

Bovenstaande garanties gelden ook als verzekerde het dak ter beschikking heeft gesteld aan derden om daarop zonnepaneleninstallaties te plaatsen. Ongeacht wat voor overeenkomst zij daartoe hebben gesloten.

Als verzekerde niet aan de in de artikelen 1, 2 en 3 genoemde garanties heeft voldaan, geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt en ook niet is vergroot.

**Aanvullende bepaling bij artikel 2 lid c :**

I Onderstaande is uitsluitend van toepassing op zonnepaneleninstallaties die vóór 2021 zijn geplaatst.

Bij de introductie van deze clausule zonnepaneleninstallaties medio 2020 kon er niet van worden uitgegaan dat alle verzekerden kunnen voldoen aan het bepaalde in art. 2 lid c van deze clausule. Om die reden doen verzekeraars in geval van schade tot 1-7-2022 geen beroep op de garantie zoals in artikel 2 lid c beschreven.

II Alle overige bepalingen in deze clausule zijn wel van toepassing op zonnepaneleninstallaties die vóór 2021 zijn geplaatst.

Vanaf 1-7-2022 komt de aanvullende bepaling bij art 2 lid c te vervallen en dient verzekerde aan alle garantiebepalingen in deze clausule te voldoen.

**B 201-141 CYBER- EN DATACLAUSULE VOOR BRANDVERZEKERINGEN LMA5400 (11/11/2019)**

- 1** Ongeacht enige andersluidende bepaling in deze Polis of een clausule bij deze Polis is het volgende uitgesloten onder deze Polis:
- 1.1** Cyberschade, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 2;
  - 1.2** schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welke ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaat uit, voortvloeiend uit of in verband met enig verlies van gebruik, verlies van functionaliteit, reparatie, vervanging, herstel of reproductie van Gegevens, met inbegrip van enig bedrag met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 3;
- ongeacht enige andere oorzaak of gebeurtenis die gelijktijdig of in een andere volgorde daaraan bijdraagt.
- 2** Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clausule bij deze Polis, dekt deze Polis fysiek verlies van of fysieke schade aan zaken verzekerd onder deze Polis en veroorzaakt door een brand of explosie die direct het gevolg is van een Cyberincident, tenzij het Cyberincident is veroorzaakt door, mede is veroorzaakt door, is ontstaan uit, voortvloeit uit of verband houdt met een Cyberdaad, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.
- 3** Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clausule bij deze Polis, dekt deze Polis, in geval van fysiek verlies of fysieke schade gedekt door deze Polis van of aan Middelen Voor Gegevensverwerking eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde, de kosten van reparatie of vervanging van de Middelen Voor Gegevensverwerking zelf alsook de kosten van het kopiëren van de Gegevens van back-ups of originele dragers van een vorige generatie. Deze kosten omvatten niet

B0100129143-0001

onderzoeks- en engineeringkosten, evenmin als kosten voor het reproduceren, verzamelen of samenvoegen van de Gegevens. Indien dergelijke middelen niet worden gerepareerd, vervangen of hersteld, zal de waarde daarvan worden vastgesteld op basis van de kosten van de lege Middelen Voor Gegevensverwerking. Onder deze Polis zijn bedragen met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, voor de Verzekerde of een derde, zelfs als de Gegevens niet kunnen worden gereproduceerd, verzameld of samengevoegd, uitgesloten van dekking.

4 In het geval dat enig deel van dit aanhangsel ongeldig of niet-afdwingbaar blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.

5 Dit aanhangsel treedt in de plaats van en, indien in strijd met de bewoordingen van de Polis of een andere clausule bij de Polis die zich uitstrekt tot Cyberschade, Gegevens of Middelen Voor Gegevensverwerking, vervangt die bewoordingen.

#### Definities

6 Onder Cyberschade wordt verstaan schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welke ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaat uit, voortvloeiend uit of in verband met een Cyberdaad of Cyberincident, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad of Cyberincident te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.

7 Onder Cyberdaad wordt verstaan een ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handeling of reeks gerelateerde ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handelingen, ongeacht tijd en plaats, of een bedreiging of hoax met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.

8 Onder Cyberincident wordt verstaan:

8.1 een fout of nalatigheid, of reeks gerelateerde fouten of nalatigheden met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem; of

8.2 gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval, of een reeks gerelateerde voorvallen van gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.

9 Onder Computersysteem wordt verstaan:

9.1 een computer, hardware, software, communicatiesysteem, elektronisch apparaat (met inbegrip van maar niet beperkt tot smartphone, laptop, tablet, draagbaar), server, cloud of microcontroller, waaronder begrepen vergelijkbare systemen of configuraties van bovengenoemde en waaronder tevens begrepen de bijbehorende input, output, gegevensdrager, netwerkapparatuur of back-upfaciliteit,

eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde of een derde.

10 Onder Gegevens wordt verstaan informatie, feiten, concepten, codes of enige andere informatie van welke aard ook, vastgelegd of verzonden in enige vorm en bestemd voor gebruik, toegang, verwerking, verzending of opslag door een Computersysteem.

11 Onder Middelen Voor Gegevensverwerking wordt verstaan onder deze Polis verzekerde zaken waarop Gegevens kunnen worden opgeslagen, maar niet de Gegevens zelf.

*Deze tekst is een vertaling van onderstaande Lloyd's clausule. De Engelse tekst gaat voor.*

1 **Notwithstanding** any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:

1.1 Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;

1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject

B0100129143-0001

to the provisions of paragraph 3;

regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.

- 2 Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.
- 3 Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.
- 4 In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
- 5 This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

## Definitions

- 6 Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.
- 7 Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System.
- 8 **Cyber Incident means:**
- 8.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or
- 8.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.
- 9 **Computer System means:**
- 9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.
- 10 Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.

B0100129143-0001

- 11** Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.

## **B 201-167 PROTOCOL VOOR NIET BIJ VNAB AANGESLOTEN VERZEKERAARS**

Bij de Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs (VNAB) aangesloten verzekeraars conformeren zich aan de Schadeproces Co-assurantie (SPC) regels.

Verzekeraars op deze polis die niet zijn aangesloten bij de VNAB conformeren zich aan de SPC regels, die hieronder verkort zijn weergegeven.

- De makelaar meldt schade aan 1e en 2e Leader.
- In overleg met 1e leader schakelt de makelaar een expert in.
- Schaderekening moet door beide leaders goedgekeurd worden.
- Volgverzekeraars kunnen eventueel binnen 3 dagen reageren op de goedgekeurde schaderekening.
- In geval van sans prejudice, coulance en ex gratia moet de schaderekening door alle verzekeraars goedgekeurd worden.

## **B 201-500 OVERDRAAGBARE ZIEKTES (LMA 5393)**

- 1** Deze polis dekt, met inachtneming van alle toepasselijke bepalingen, voorw aarden en uitsluitingen, schades die toe te rekenen zijn aan direct verlies of fysieke schade die zich voordoet tijdens de verzekerde periode. Bijgevolg en niettegenstaande enige andere andersluidende bepaling van deze polis, verzekert deze polis geen verliezen, schades, claims, kosten, uitgaven of andere bedragen die direct of indirect voortvloeien uit, toe te rekenen zijn aan of zich voordoen tegelijkertijd of in enige volgorde met een Overdraagbare Ziekte of de angst voor of dreiging (w erkelijk of vermeend) van een Overdraagbare Ziekte.
- 2** Voor de toepassing van deze clause w ordt onder verliezen, schades, claims, kosten, uitgaven of andere bedragen onder meer begrepen de kosten van het schoonmaken, ontgiften, verwijderen, monitoren of testen:
- 2.1** wegens een Overdraagbare Ziekte, of
- 2.2** van zaken die uit hoofde van deze polis verzekerd zijn en de effecten van een dergelijke Overdraagbare Ziekte ondervinden.
- 3** Het hierin gebruikte begrip 'Overdraagbare Ziekte' houdt in elke ziekte die door middel van een stof of agens kan worden overgebracht van welk organisme ook naar een ander organisme w aarbij:
- 3.1** onder de stof of het agens onder meer een virus, bacterie, parasiet of ander organisme of enige variatie daarop, al dan niet levend geacht, w ordt begrepen, en
- 3.2** onder de methode van overdracht, hetzij direct of indirect, onder meer overdracht door de lucht, overdracht door lichaamsvloeistoffen, overdracht van of naar een oppervlak of object, vaste stof, vloeibare stof of gas of tussen organismen onderling wordt begrepen, en
- 3.3** de ziekte, de stof of het agens schade aan de gezondheid of het welzijn van de mens kan toebrengen of dreigt toe te brengen, of schade aan, verslechtering van, w aardeverlies van, [verminderde] verkoopbaarheid van of verlies van gebruik van uit hoofde van deze polis verzekerde zaken kan veroorzaken of dreigt te veroorzaken.
- 4** Deze clause is van toepassing op alle uitbreidingen van de dekking, aanvullende dekkingen, uitzonderingen op uitsluitingen en andere toekenningen van dekking.

Alle overige bepalingen, voorwaarden en uitsluitingen van de polis blijven dezelfde.

B0100129143-0001

*Deze tekst is een vertaling van onderstaande Lloyd's clause. De Engelse tekst gaat voor.*

- 1** This policy, subject to all applicable terms, conditions and exclusions, covers losses attributable to direct physical loss or physical damage occurring during the period of insurance. Consequently and notwithstanding any other provision of this policy to the contrary, this policy does not insure any loss, damage, claim, cost, expense or other sum, directly or indirectly arising out of, attributable to, or occurring concurrently or in any sequence with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.
- 2** For the purposes of this endorsement, loss, damage, claim, cost, expense or other sum, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test:
  - 2.1** for a Communicable Disease, or
  - 2.2** any property insured hereunder that is affected by such Communicable Disease.
- 3** As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
  - 3.1** the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
  - 3.2** the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
  - 3.3** the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property insured hereunder.
- 4** This endorsement applies to all coverage extensions, additional coverages, exceptions to any exclusion and other coverage grant(s).

All other terms, conditions and exclusions of the policy remain the same.

## **BX211-900      CLAUSULEBLAD STICHTING YUVERTA**

- 1. Doorhaling**  
Hierbij wordt aangetekend dat artikel 12.3 van de clause B 051-028/2 Verzekering van Exploitantiekosten geacht te zijn doorgehaald.
- 2. Clause onderverzekering**  
Hierbij wordt aangetekend, dat de assuradeuren geen beroep zullen doen op eventueel geconstateerde onderverzekering.  
  
Indien bij schade zal blijken, dat onderverzekering zich voordoet, dan zal vanaf de datum van constatering van de onderverzekering de verzekerde som alsnog worden aangepast en premie worden naverrekend over een periode van maximaal drie jaar.
- 3. Ontzorging na een calamiteit**  
In geval van een schade zal, Sedgwick Nederland B.V. namens verzekeraars, worden aangesteld als schade-expert. Sedgwick Nederland B.V. zal namens de verzekeraars tevens zorgdragen voor een pro-actieve behandeling inzake de ontzorging na een calamiteit waarbij de volgende zaken door haar worden gecoördineerd:
  - regelen van noodhuisvesting;
  - bewaking van bestaande eigendommen;
  - beredding van apparatuur en veiligstellen van documenten;

B0100129143-0001

- reconditionering van apparatuur;
- reiniging van opstallen en inventaris.

De kosten voor deze ontzorging komen ten laste van de verzekeraars.

De kosten voor ontzorging komen voor vergoeding in aanmerking indien en voorzover zij een gevolg zijn van een schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door in artikel 2 van de verzekeringsvoorwaarden BM050-2 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

#### 4. **Wijziging artikel 8.2.2.1**

Hierbij wordt aangetekend, dat artikel 8.2.2.1 van de verzekeringsvoorwaarden BM050-02 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) als volgt wordt gewijzigd:

Gebouwen:

- de herbouwwaarde indien:
    - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 36 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
    - deze lager is dan de verkoopwaarde;
    - op het gebouw een herbouwplicht rust.
  - het gebouw ter verkoop stond aangeboden; - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
  - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was; -het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
- verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.

- de sloopwaarde, verhoogd met 25% tot dekking van eventuele extra opruimingskosten, indien ten behoeve van het gebouw op het moment van schade reeds een definitief besluit tot sloop van het pand van kracht was.

#### 5. **Jaarlijkse opzegging**

Verzekeraar(s) en verzekerde behouden het recht deze verzekering voor hun aandeel in deze verzekering, geheel of gedeeltelijk, op te zeggen per premieervaldag indien:

- herverzekerings-, treaty- en/of NHT-capaciteit wijzigt voor verzekeraar(s);
- vijf maanden voor de premieervaldatum blijkt dat de totaalschade over het afgelopen verzekeringsjaar meer bedraagt dan 80% van de geboekte premie over deze periode.

Onder betaalde premie wordt verstaan: Het totaal aan betaalde schade inclusief de schade in reserves alsmede de betaalde kosten.

B0100129143-0001

Onder geboekte premie wordt verstaan:

De totaal ontvangen premie door verzekeraar(s) per jaar, exclusief poliskosten en assurantiebelasting.

Verzekeringnemer en verzekeraars komen uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat de verzekeraars zich er op kunnen beroepen dat de gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van hen kan worden geveerd.

Verzekeringnemer is gerechtigd een herziening door verzekeraars als hiervoor bedoeld, w elke voorziening voor de verzekeringnemer nadelig is, binnen 2 maanden na de mededeling van die herziening schriftelijk te weigeren. Indien de verzekeringnemer van dat recht gebruik maakt dan eindigt de overeenkomst per de eerstkomende vervaldatum.

Indien een der partijen van dit recht gebruik w enst te maken, dient men de gestelde termijnen zoals aangegeven in de clausule BM051-085 Begin en Einde van de overeenkomst , in acht te nemen.

6. **Opzeggingstermijn verzekeraars**

In tegenstelling tot hetgeen staat vermeld in de Clausule en einde van de Begin overeenkomst (BM051-085) geldt voor verzekeraar(s) een opzeggingstermijn van minstens vier maanden vóór de contractsvervaldag.

7. **Duurzaamheid**

Indien op het polisblad is aangegeven dat deze verzekering is gesloten op basis van Duurzaamheid dan geeft deze verzekering bij schade als gevolg van een gedekt gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om tot duurzaam herstel/herbouw over te gaan. Onder duurzaam herstel/herbouw wordt verstaan een wijze van herstel/herbouw die voortvloeit uit maatschappelijk verantwoord ondernemen en w aarbij aldus rekening wordt gehouden met economische-, sociale- en milieubelangen. Hierbij kan gedacht worden aan het ontzien van de leefomgeving of het milieu door het verkrijgen van betere energieprestaties (inclusief thermische isolatie), luchtdichtheid, gezondheid, waterhuishouding of het gebruik van materialen die het milieu minder belasten.

8. **BTW clausule**

Hierbij wordt aangetekend, dat indien verzekerde bij een eventuele schade-uitkering BTW dient te betalen dan zullen verzekeraars de betaalde BTW vergoeden. Verzekerde is verantwoordelijk voor een juiste opgave van die zaken waarbij BTW vergoed dient te worden. Indien in geval van schade blijkt dat een object abusievelijk exclusief BTW is gedeclareerd, dan zal de verzekerde som(retro-actief) worden aangepast tot maximaal 3 jaar voor de datum waarop een en ander is geconstateerd.

9. **Bedrijfsuitrusting/inventaris**

Onder bedrijfsuitrusting/inventaris wordt ook verstaan: particuliere inboedel en drones.

10. **Geldigheid taxatierapporten**

In aanvulling op art. 6.1 van de verzekeringsvoorwaarden Nederlandse Beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) is hierbij aangetekend dat indien op de verzekering van de getaxeerde bedrijfsuitrusting/inventaris de indexclausule van toepassing is, de voortaxatie ten behoeve van de bedrijfsuitrusting/inventaris 6 jaar geldig is, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport.

11. **Zonnepanelen**

Hierbij wordt aangetekend dat de zonnepanelen, welke zijn geplaatst op de daken van de

B0100129143-0001

gebouwen van de onderw ijsinstelling, vallen onder de begripsomschrijving " Gebouwen". Dit geldt ook voor de zonnepanelen welke, los op de daken zijn geplaatst maar wel, gemonteerd zijn op een frame.

12. **Uitbreiding fundering**

Schade aan fundering is meeverzekerd boven de verzekerde som als gevolg van een door deze verzekering gedekt evenement. Tevens worden de kosten vergoed van de aanleg van funderingen na een schade, gedekt onder deze verzekering, indien de overheid herbouw op de bestaande locatie niet toestaat alsmede opruimingskosten van de onbruikbaar geworden funderingen op de bestaande locatie. De maximale aansprakelijkheid bedraagt EUR 2.500.000,00 per gebeurtenis.

13. **Levende have**

Schade aan levende have is meeverzekerd boven de verzekerde som als gevolg van een onder deze verzekering gedekt evenement. Tevens geldt dat de schade als gevolg van verstikking is meeverzekerd. De maximale aansprakelijkheid bedraagt EUR 50.000,00 per gebeurtenis.