1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting iHUB Onderwijs
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Schoonmaakdienstverlening iHub
Beschrijving:	De scope van de opdracht ziet op dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Levering van sanitaire artikelen valt buiten de scope. Goede communicatie met de Opdrachtnemer is een belangrijk vereiste voor iHub. De opdracht heeft betrekking op 69 locaties. iHub beschikt over residentiële locaties, scholen, kantoren, wooneenheden en ambulante zorglocaties. De locaties zijn in bruikleen van de gemeente, worden gehuurd of zijn eigendom van iHub. Het kan voorkomen dat gedurende de looptijd van het contract locaties afgestoten worden. Hier is echter op het moment van publicatie nog geen duidelijkheid over. Het doel van deze aanbesteding is het sluiten van twee (2) overeenkomsten met twee (2) verschillende Opdrachtnemers voor de schoonmaakdienstverlening. De opdracht is als volgt ingedeeld: • Perceel 1: Noord. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen. • Perceel 2: Zuid. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen. Inschrijver kan op twee (2) percelen inschrijven, maar krijgt maximaal één (1) perceel gegund. Inschrijver moet de voorkeur voor een perceel aangeven.
Identificatiecode van de procedure:	bfd99945-5862-4e27-bedd-3e9f2ddcce04
Eerdere aankondiging:	4d78d0f8-0c05-4442-887b-68fd57e33fbd-01
Interne identificatiecode:	T147210
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen
Aanvullende classificatie (cpv):	90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende

Rijksoverheid

informatie:	Perceel 1: Noord. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 2: Zuid. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	11 629 672 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Noord
Beschrijving:	Perceel 1: Noord. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.
Interne identificatiecode:	T147210 - perceel 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen
Aanvullende classificatie (cpv):	90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 1: Noord. Dit perceel bevat 27 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2025
Einddatum van de duur:	31/10/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Optie tot eenzijdige verlenging door iHub van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 698 840 Euro

Rijksoverheid

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het gunningscriteria Kwaliteit bestaat uit vier (4) subgunningscriteria: 1. Implementatieplan (max 30 punten) 2. Samenwerking (max 25 punten) 3. Duurzame inzetbaarheid (max 30 punten) 4. Casus (max 15 punten)
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs (calculatiemodule)
Beschrijving:	Het budget per staat vast en is geldig gedurende de Overeenkomst op basis van de gestelde voorwaarden in de Overeenkomst. Inschrijvingen dienen binnen de gestelde grenswaarde te worden ingediend. Inschrijvingen buiten deze grenswaarde worden uitgesloten van deelname.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	De bezwaartermijn bedraagt twintig (20) kalenderdagen.
Organisatie die het contract ondertekent :	Stichting iHUB Onderwijs

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Zuid
Beschrijving:	Perceel 2: Zuid. Voor dit perceel wordt één (1) Opdrachtnemer gecontracteerd voor de dienstverlening van schoonmaak, glasbewassing en dieptereiniging. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

Rijksoverheid

Interne identificatiecode:	T147210 - perceel 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen
Aanvullende classificatie (cpv):	90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 2: Zuid. Dit perceel bevat 42 locaties. Zie hiervoor het Programma van Eisen.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2025
Einddatum van de duur:	31/10/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Optie tot eenzijdige verlenging door iHub van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 930 832 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het gunningscriteria Kwaliteit bestaat uit vier (4) subgunningscriteria: 1. Implementatieplan (max 30 punten) 2. Samenwerking (max 25 punten) 3. Duurzame inzetbaarheid (max 30 punten) 4. Casus (max 15 punten)
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs (calculatiemodule)
Beschrijving:	Het budget per staat vast en is geldig gedurende de Overeenkomst op basis van de gestelde voorwaarden in de Overeenkomst. Inschrijvingen dienen binnen de gestelde grenswaarde te worden ingediend. Inschrijvingen buiten deze grenswaarde worden uitgesloten van deelname.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	De bezwaartermijn bedraagt twintig (20) kalenderdagen.
Organisatie die het contract ondertekent :	Stichting iHUB Onderwijs

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	11 629 672 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	CSU B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T147210-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	5 698 840 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	T147210-1
Titel:	Overeenkomst Perceel 1 Noord Schoonmaakdienstverlening
Datum van sluiting	

Rijksoverheid

van het contract:	04/09/2025
Organisatie die het contract ondertekent :	Stichting iHUB Onderwijs

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Gom Schoonhouden B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	T147210-2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	5 930 832 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	T147210-2
Titel:	Overeenkomst Perceel 2 Zuid Schoonmaakdienstverlening
Datum van sluiting van het contract:	19/08/2025
Organisatie die het contract ondertekent :	Stichting iHUB Onderwijs

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting iHUB Onderwijs
Registratienummer:	81562101
Postadres:	Mozartlaan 148

Rijksoverheid

Stad:	Rotterdam
Postcode:	3055KL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kenniscentrum Coppa
E-mail:	kenniscentrum@coppa.nl
Telefoon:	+31 (0)85 041 00 50

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072AL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	Rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	0883626000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	CSU B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	33044713
Postadres:	Verlengde Velmolen 1
Stad:	Uden
Postcode:	5406NT
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbestedingen@csu.nl
Internetadres:	https://www.csu.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	Gom Schoonhouden B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	24222322
Postadres:	Karel Doormanweg 4
Stad:	Schiedam

Rijksoverheid

Postcode:	3115JD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	tenderdesk@gom.nl
Telefoon:	088-2986300
Internetadres:	https://www.gom.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	40627b60-b14c-42cf-841f-6952f031bf97 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/09/2025 09:14 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	15/09/2025 09:15 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid