

BIJLAGE A13 WACHTKAMEROVEREENKOMST PERCEEL X (FORMAT)

Ondergetekenden

1. De gemeente Almere, op grond van het Algemeen Mandaatbesluit Almere 2022 te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw L. Pot in de functie van Concerndirecteur en Stadsbedrijven-Vastgoedbedrijf.

hierna verder te noemen: Opdrachtgever

en

2. [...naam onderneming...], gevestigd te [...plaatsnaam...] en ingeschreven in het handelsregister onder KvKnr: [...nummer...] te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw [...naam...] in de functie van [.....].

hierna verder te noemen: Opdrachtnemer

hierna gezamenlijk te noemen **“Partijen”**;

Nemen in aanmerking dat:

- Opdrachtgever een overeenkomst met een looptijd van negen jaar wenst af te sluiten.
- Opdrachtgever hiertoe een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven.
- Opdrachtnemer op grond van zijn inschrijving als tweede in rang is geëindigd.
- Opdrachtgever de opdracht gegund heeft aan [...naam winnaar aanbesteding...] voor de duur van 3 jaar met optie tot verlenging à 3 jaar en met ontbindende voorwaarden bij niet presteren. De startdatum van het contract is [...ingangsdatum...].
- Opdrachtgever voor het geval dat de situatie zich voordoet als omschreven in artikel 1, eerste lid, zich het recht voorbehoudt om, zonder tot een nieuwe aanbesteding genoodzaakt te zijn, de opdracht uit te laten voeren door de partij die als tweede in rang is geëindigd (opdrachtnemer).
- Partijen tegen deze achtergrond onderhavige wachtkamerovereenkomst met elkaar aangaan, onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Inwerkingtreding

1. Opdrachtgever heeft het recht om de overeenkomst met [...naam winnaar aanbesteding...] tussentijds te beëindigen in de gevallen beschreven - en onder de voorwaarden zoals opgenomen in de overeenkomst.
2. Opdrachtnemer houdt zijn inschrijving gedurende de eerste zes (6) maanden na de ingangsdatum van de overeenkomst gestand. De op grond van de offerteaanvraag toegestane en overeengekomen indexering mag overeenkomstig het daarover bepaalde worden doorgevoerd.
3. Eventuele kostenstijgingen die niet uitdrukkelijk zijn genoemd in de offerte van de opdrachtnemer, de uitvraag van de opdrachtgever en/of de overeenkomst en in de loop van de contractperiode uitgaan bóven de stijging van het 'CBS-indexcijfer voor CAO-sectoren, particuliere bedrijven komen volledig voor rekening van opdrachtnemer zonder enige vorm van compensatie.
4. Opdrachtnemer is bereid om de wachtkamerovereenkomst uit te voeren.
5. Indien er van de wachtkamerovereenkomst gebruik wordt gemaakt, wordt een nieuwe overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele overeenkomst, voor de resterende duur van de (oorspronkelijke) contractperiode.

Artikel 2 Geldigheidsduur overeenkomst

1. Deze wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan voor de resterende looptijd en gaat in op [...startdatum overeenkomst met de winnaar...].
2. Deze wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege op [...datum...] zonder dat opzegging is vereist.

Artikel 3 Communicatie

Opdrachtgever en opdrachtnemer zullen een contactpersoon aanwijzen die tijdens de duur van deze overeenkomst de contacten zullen onderhouden. Eenmaal per kwartaal of half jaar zal er een overleg plaatsvinden, dit kan ook telefonisch zijn.

Aldus overeengekomen, getekend en in 2-voud opgemaakt:

Plaats:

Datum:

Plaats:

Datum: