

12/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 43531 | Zonnepanelen parkeren Quintax West te Apeldoorn
Beschrijving: De opdracht betreft het plaatsen van portalen met zonnepanelen op parkeerterrein Quintax West te Apeldoorn. Hierbij dient ook de hoogspanningsinstallatie te worden aangepast met een nieuwe hoogspanningsverdeler in het voormalig inkoopstation in het gebouw Centrum van Quintax. PV installatie met een geïnstalleerd vermogen van 1 MWp; Een nieuwe verdeler voor de uitbreiding van de 10 kV hoogspanningsinstallatie; Een compact transformatorstation 1600kVA; 15 rijen met houten portalen en onderconstructie voor de zonnepanelen. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 26.000 m2 parkeerterrein Disciplines: - Bouwkunde (houten portalen) - Elektrotechniek (PV installatie en 10 kV hoogspanningsinstallatie) - Terreinwerkzaamheden (grondwerk, bestrating, groenaanleg)

Identificatiecode van de procedure: 58f0d978-389b-4fac-8ef9-6ab5118085af

Interne identificatiecode: 43531

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Apeldoorn

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 43531 | Zonnepanelen parkeren Quintax West te Apeldoorn
Beschrijving: De opdracht betreft het plaatsen van portalen met zonnepanelen op parkeerterrein Quintax West te Apeldoorn. Hierbij dient ook de hoogspanningsinstallatie te worden aangepast met een nieuwe hoogspanningsverdeler in het voormalig inkoopstation in het gebouw Centrum van Quintax. PV installatie met een geïnstalleerd vermogen van 1 MWp; Een nieuwe verdeler voor de uitbreiding van de 10 kV hoogspanningsinstallatie; Een compact transformatorstation 1600kVA; 15 rijen met houten portalen en onderconstructie voor de zonnepanelen. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 26.000 m2 parkeerterrein Disciplines: - Bouwkunde (houten portalen)

- Elektrotechniek (PV installatie en 10 kV hoogspanningsinstallatie) -
Terreinwerkzaamheden (grondwerk, bestrating, groenaanleg)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Apeldoorn

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 9 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Beeldkwaliteit en Gebruikswaarde overkapping

Beschrijving: Voor de landschappelijke inpassing is de beeldkwaliteit van de overkapping van belang. De overkapping dient uitgevoerd te worden in hout. De uitvoeringsvorm hiervan bepaalt het aanzicht en het handhaven van de gebruikswaarde van de parkeervakken. Doelstelling Rijksvastgoedbedrijf: Inpassing van de portalen op het parkeerterrein met aandacht voor beeldkwaliteit en gebruikswaarde. Aspecten - De wijze waarop u de portalen uitvoert en als een totaalbeeld inpast op het parkeerterrein; - Op welke wijze u de portalen uitvoert en gebruik maakt van een zo slank mogelijke houten constructie; - Op welke wijze u de portalen uitvoert waarbij de parkeerruimte zo gebruiksvriendelijk mogelijk beschikbaar blijft. - Op welke wijze u de portalen uitvoert waarbij reiniging en onderhoud veilig en doelmatig kan worden uitgevoerd. De uitgewerkte aspecten worden beoordeeld op basis van volledigheid, haalbaarheid en concreetheid. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde'

toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/10/2025 23:59 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392558>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 03/11/2025

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392558>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 13/10/2025 09:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Sylvia Bargi-Endlich

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 702140214

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c990f00f-dde0-4933-957a-a6f7072e4b9a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 12/09/2025 13:01 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands