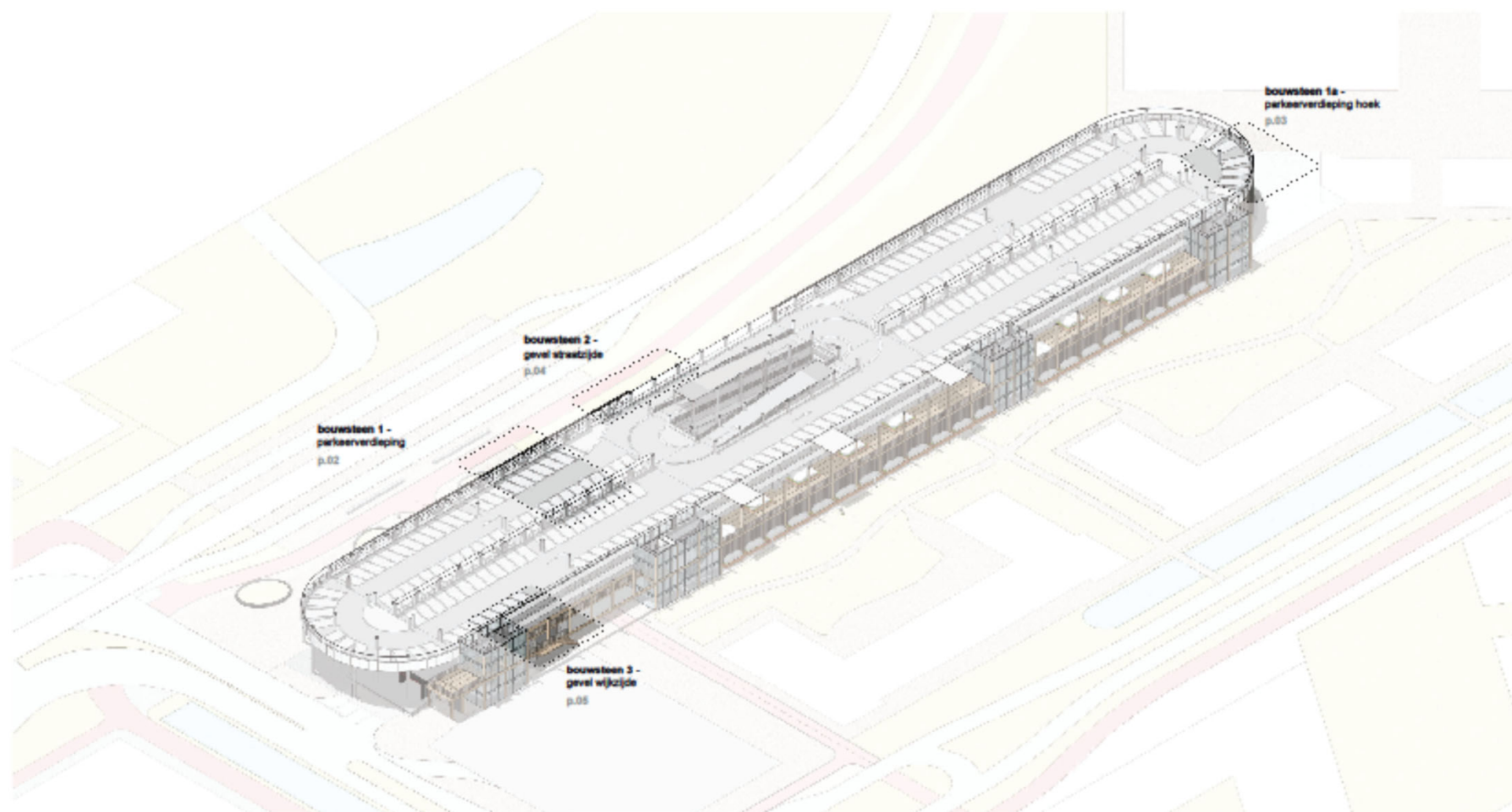




## Impressie van het ontwerp voor de Mobiliteitshub XL te Utrecht, bijlage bij de aanmeldingsleidraad

Dit document is een uitsnede van het concept VO van Cepezed voor de MHXL en geeft een indruk van de ambitie die de gemeente Utrecht voornemens is te realiseren





## bouwsteen 1 parkeerverdieping



Verzinkt dubbelstaalnet als veiligheidsoplossing op parkeervloeren. Bevestigd aan de hoofdconstructie van de parkeerverdieping, zonder tussenpalen.



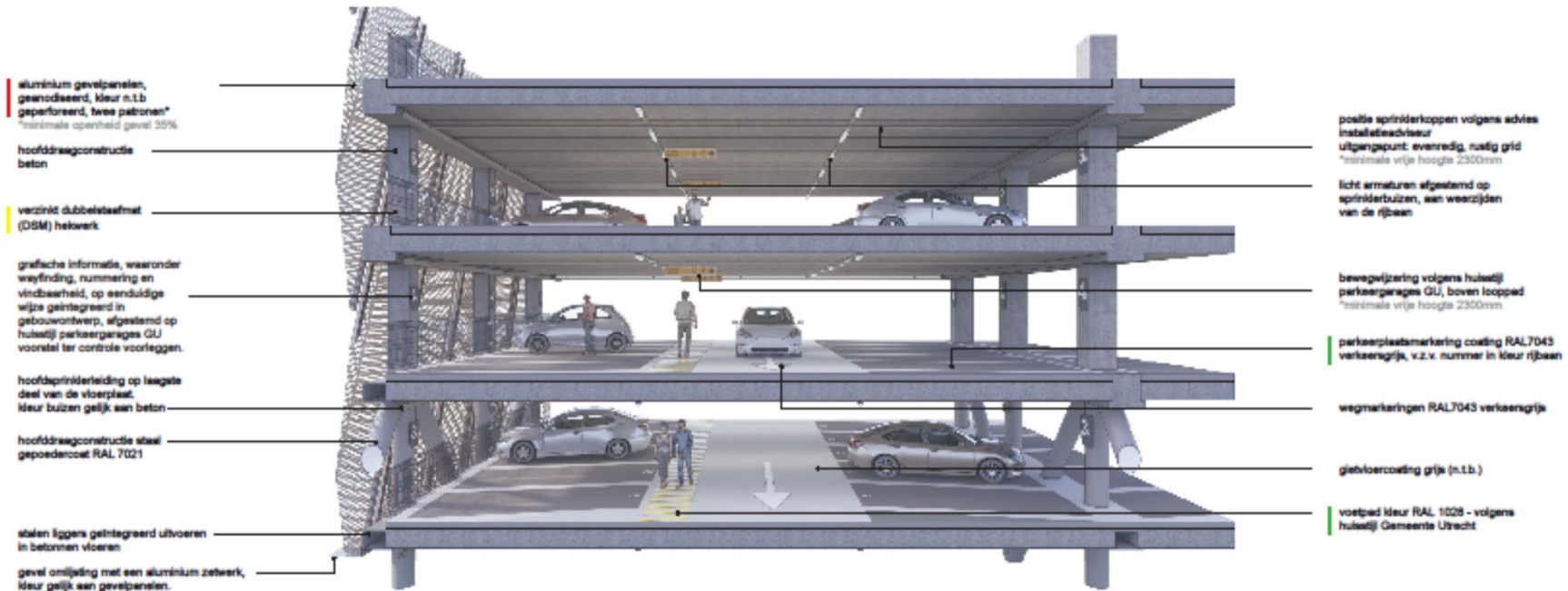
Achterconstructie van de gevelbekleding zonder toegevoegde hulpstaal. Spantekabel als oplossing voor de stijfheid van de panelen. In geval van MFKL, panelen met een gelijke hoogte aan de verdiepinghoogte, bevestigd aan de horizontale vloerliggers.



Eén paneel vervaardigd uit één gevouwen metaal plaat. In het geval van MFKL is de horizontale naad tussen de panelen minimaal.



De parkeerplaatsen ingevuld met een donkere kleur voor een duidelijk onderscheid met de rijbaan. De voetgangerszone als gele strook ter begeleiding van de stroom en ter verhoging van de veiligheid.



## bouwsteen 1a parkeerverdieping - hoek



Het voetpad, zowel in het parkeergebied als op andere locaties binnen MHOL, fungeert als leidend element voor voetgangers en vergemakkelijkt de navigatie door het gebouw.



Voorbeeld van bontvering tegen auto's. In het geval van MHOL, nog te realiseren: kleudicht en geluidsabsorberend.



Coherente grafische elementen ter ondersteuning van het terugvinden van geparkeerde voertuigen. Ontwerp en uitwerking conform de huisstijl van de parkeergarages van de Gemeente Utrecht, nader uit te werken en ter controle voorleggen.



Geluidsisolatie van het plafond, noodzaak uitgevoerd in spuitwerktechniek met fijne textuur. Exacte locatie van de geluidsisolatie te bepalen in overleg met de bouwtechnische adviseur en op te nemen in het geïntegreerde plafondplan in de vervolgoedracht. Kleur afgestemd op de hoofdwegconstructie.

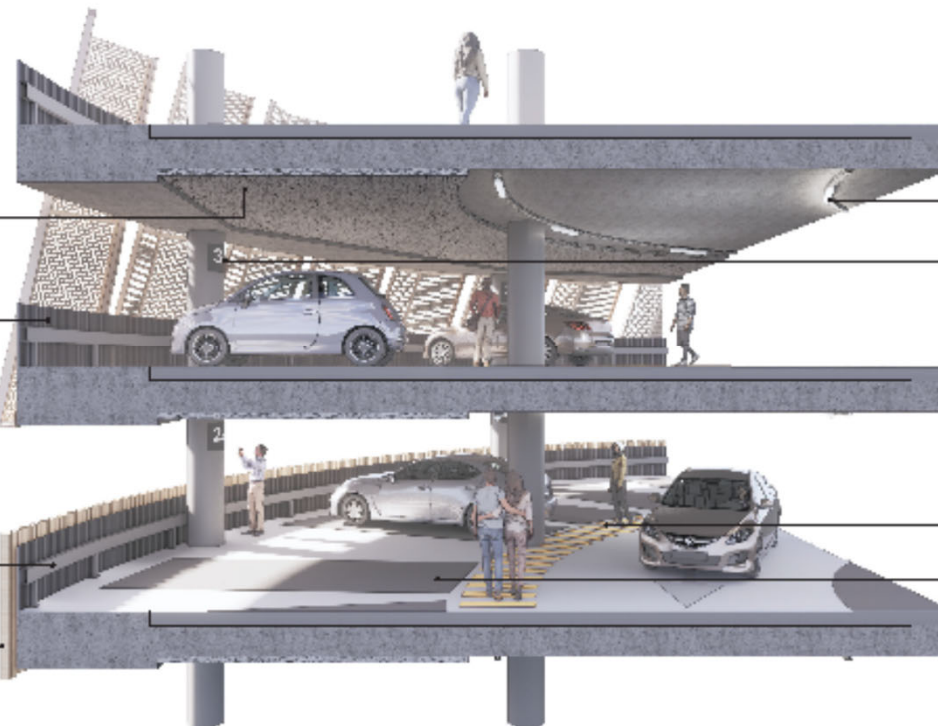
geluidsisolatie tegen onderzijde vloer, uitgevoerd in spuitwerktechniek, de binnenwand volgt de kromming van de parkeergaragegevel, exacte breedte en locatie af te stemmen met de bouwtechnische adviseur en te bevestigen in het geïntegreerde plafondplan.  
\*uitwerking conform bouwtechnische adviseur

geïsoleerd paneel t.b.v. akoestiek en lichtinval, gebogen bontvering volgt ronde vloerwand en is kleudicht, bocht opgebouwd uit korte, rechte stukken niet toegestaan. Kleur RAL7021  
\*uitwerking conform bouwtechnische adviseur

gevel omlijsting met een aluminium zeewerk, kleur gelijk aan gevelpanelen, rond gesneden, ronding niet gesegmenteerd

gebogen aanrijbeveiliging volgt ronde vloerwand, bocht opgebouwd uit korte, rechte stukken is niet toegestaan. Kleur RAL7021  
\*dimensionering conform constructief adviseur

houten lamellen balustrade, uniforme hoogte rondom tweede verdieping, bovenzijde v.z.v. afdeksprofiel tegen regen



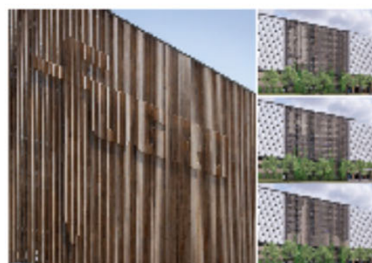
elektroleidingen en armaturen volgen de kromming van de parkeergaragegevel, om deze kromming te behouden, is een verfijning in de armaturen noodzakelijk, bijvoorbeeld door kleinere hart-op-hartmaat of doorgaande LED-stripsverlichting, exacte positie van het plafondplan, inclusief verlichting, installaties, kabelgoten en tracés, nader uit te werken in de komende fase.

niveau-aanduiding volgens huisstijl parkeergarages GU, kruisende muurfolie / sticker

voetpad kleur RAL 1025 - volgens huisstijl Gemeente Utrecht

parkeerplaatsmarkering coating RAL7043 verkeersgrijs, v.z.v. nummer in kleur rijbaan

## bouwsteen 2 gevel - straatzijde



gesloten paneel aan buitenzijde hekwerk  
ter voorkoming van lichtbinder. Kleur RAL7021

aluminium zebrwerk dekkend kleur gelijk aan  
gevelpanelen, t.p.v. kappen: rond gesneden,  
niet gesegmenteerd

houten lamellegevel met een h.o.h. van  
800 mm. Grafiek / logo op de gevel middels  
relief, door een diepere / tweede laag  
lamellen.

horizontale achterconstructie lamellen in de zone  
van vloerbalken, lamellen onderling koppelen  
koppelen aan binnenzijde t.b.v. vervorming op de  
heft van de verdiepinghoogte.

aluminium gevelpanelen,  
geanodiseerd, kleur n.l.b.  
geperforeerd, twee patronen\*  
\*minimale openheid gevel 35%

gevel omlijding met een aluminium  
zebrwerk in dezelfde kleur als gevelpanelen.

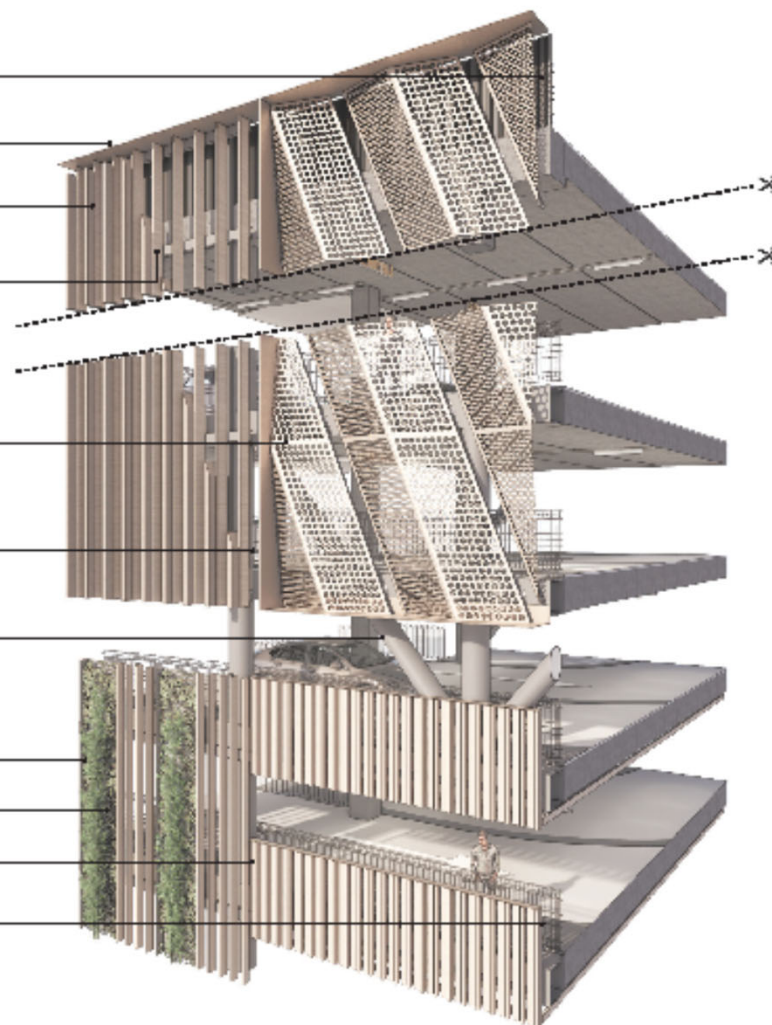
stalen vakwerk van as 25-42 op de 2e verd.  
om een grotere kolom afstand (10.800mm) op  
de begane grond en 1e verd. te verkrijgen.

verzinkt stalen cassettes v.z.v.  
stalen korf front voor klimplanten

houten lamellen tussen de  
cassettes met klimplanten

houten balustrade met afwisselende  
lamelorientatie, gelijke hoogte rondom  
1e en 2e verdieping

verzinkt dubbelstaafnet  
(DSM) hekwerk t.b.v.  
doortjdsbeveiliging



## bouwsteen 3 gevel - wijkzijde



type vloer conform opgeve constructeur.

houten hoofdconstructie

programmatische invulling activiteitenkool  
te bepalen met verantwoordelijke adviseurs.

activiteitenkool volledig afgesloten,  
gevel vanaf balustrade verdiepinghoog  
gevuld met RVS kabelnet in kleur n.t.b.

onderzijde v.z.v strip stalen balustrade  
in kleur RAL1028, voorziening t.b.v.  
bevestiging gas op bovenzijde

westgevel gesloten voor akoestische  
bescherming, bestaat uit akoestisch  
sandwichpaneel bescherming met alu panelen  
aan de voorkant, en een glazen bandbreed.

plantenbak zijanten gematerialiseerd  
met houten latjes, gelijk aan ritse en  
profielafmeting als de houten balustrades  
rond de 1e en 2e verdieping, diepte  
plantenbakken minimaal 3 meter,  
uiterlijk groen in een volgende fase,  
onderhoudsrooster tussen plantenbakken  
en parkeerterrein.

trap 1500mm breed, strip stalen  
balustrade in kleur RAL1028.  
Raadpleeg advies brandveiligheid voor  
brandveiligheidsreken.

verticaal houten gevelement, positie en  
afmeting gelijk aan kolom houten frame.

verlichting geïntegreerd in de buitenste  
houten kolommen. Geen lichtarmaturen  
zichtbaar van buitenaf, voorkom lichtinval.

strip stalen balustrade, kleur RAL1028  
volgens huisstijl GU

plantenbak geschikt voor grote heesters,  
substraat laag ca. 40cm, met onderliggende  
drainagelaag en bevoeling.  
Plantenbak materiaal n.t.b., kleur RAL1028

duidelijk gemarkeerde voortgangroute  
in kleur RAL1028

