**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Stichting Jordan Montessori Lyceum Utrecht |
| Rechtsvorm van de koper : | Publiekrechtelijke instelling |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Onderwijs |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Architectenselectie vernieuwbouw Jordan-Montessori Lyceum Utrecht |
| Beschrijving: | Het doel van Jordan MLU is om één architectenbureau te contracteren, dat het beste voldoet aan het gestelde in de aanbestedingsleidraad. De economisch meest voordelige inschrijving wordt vastgesteld op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding (BPKV). Het schoolgebouw van het Jordan MLU is verouderd en heeft delen welke niet meer geschikt zijn voor het hedendaags onderwijs en niet meer voldoen aan de huidige duurzaamheidswensen. Eén van de uitgangspunten naar de toekomst toe is dat het gebouw energieneutraal wordt. Definitief Ontwerp en het aanvragen en verkrijgen van een omgevingsvergunning. |
| Identificatiecode van de procedure: | 7220e627-8431-4548-a7f1-c9703834fa47 |
| Interne identificatiecode: | 6031 |
| Type procedure: | Openbaar |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Zeist |

**2.1.4 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Er is besloten de huidige procedure te beëindigen. Uit nadere analyse blijkt dat de gekozen procedure niet passend is voor deze opdracht en de projectdoelstellingen. Bovendien vraagt de huidige inrichting van de procedure een te grote inspanning van marktpartijen. Opdrachtgever is voornemens om rond 22 september 2025 een nieuwe aanbesteding te publiceren conform de niet-openbare procedure op een wijze die beter past bij het project. |
| Rechtsgrondslag: | |

Ander

**2.1.6 Gronden voor uitsluiting**

| | |
|---|---|
| Bronnen voor uitsluitingsgronden: | Aankondiging |
| Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: | Er zijn geen uitsluitingsgronden |

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Architectenselectie vernieuwbouw Jordan MLU te Zeist |
| Beschrijving: | Architectenselectie vernieuwbouw Jordan MLU te Zeist. |
| Interne identificatiecode: | 1 |



Rijksoverheid

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Zeist |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Voorbehouden deelname : | Deelname is niet voorbehouden. |
| De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : | Niet vereist |

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

| | |
|---|---|
| Doel van strategische aanbestedingen: | Geen strategische aanbesteding |

**5.1.9 Selectiecriteria**

| | |
|---|---|
| Bronnen van selectiecriteria: | Aankondiging |
| Criterium: | Andere economische of financiële eisen |
| Beschrijving: | Er zijn geen selectiecriteria |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | A-E. Visies, aanpak en referenties |
| Beschrijving: | Zie aanbestedingsleidraad |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 65 |
| Criterium: | |
| Type: | Prijs |
| Naam: | F. Aanbiedingsprijs |
| Beschrijving: | Zie aanbestedingsleidraad |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 15 |

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

| | |
|---|---|
| Termijn voor verzoeken om aanvullende | 23/09/2025 23:59 +02:00 |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| informatie: | |
| Adres van de aanbestedingsstukken: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392475 |

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

| | |
|---|---|
| Voorwaarden voor indiening: | |
| Verplichte vermelding van onderaanneming: | Geen vermelding van onderaanneming |
| Elektronische indiening: | Vereist |
| Adres voor indiening: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392475 |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands |
| Elektronische catalogus: | Niet toegestaan |
| Varianten: | Niet toegestaan |
| Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: | 21/10/2025 23:59 +02:00 |
| Voorwaarden van het contract: | |
| De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : | Neen |
| Elektronische facturering : | Vereist |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: | neen |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: | neen |
| Onderaanneming: | |

Geen verplichting tot onderaanneming.

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Stichting Jordan Montessori Lyceum Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Stichting Jordan Montessori Lyceum Utrecht |
| Organisatie die meer informatie geeft over | Stichting Jordan Montessori Lyceum Utrecht |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| beroepsprocedures: | |
| Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: | Stichting Jordan Montessori Lyceum Utrecht |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Stichting Jordan Montessori Lyceum Utrecht |
| Registratienummer: | 827472702 |
| Postadres: | Jordanlaan 3 |
| Stad: | Zeist |
| Postcode: | 3706TE |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Bert Krikke |
| E-mail: | nieuwbouw@jordanmlu.nl |
| Telefoon: | +31 653763039 |
| Internetadres: | http://www.jordanmlu.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Midden-Nederland |
| Postadres: | Postbus 16005 |
| Stad: | UTRECHT |
| Postcode: | 3500 DA |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| Rollen van deze organisatie: | |

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**10. Wijziging van een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: | 64a36404-ed3d-4c67-9db3-c9283894e490-01 |
| Voornaamste reden voor de wijziging: | Procedure opgeschort naar aanleiding van een klacht, beroep of enige andere actie met het oog op beroep of herziening |

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | ba9b04ab-71f4-482f-9391-08756a8c5d19 - 01 |
| Type formulier: | Mededinging |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 11/09/2025 21:28 +02:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid