

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Stichting Lentiz Onderwijsgroep Schiedamsedijk 114 3134 KK VLAARDINGEN		
Relatienummer	75495017		
Verzekerde sommen	A1.€	109.735.400,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 133,4).
	A2.€	1.230.600,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 133,4).
	A3.€	40.503.800,-	op inventaris (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 129,6).
	€	151.469.800,-	
Sublimiet	€ 1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"	
Verzekerde zaken	Alles met betrekking tot de instelling van verzekerde, zijnde een school voor het voortgezet onderwijs, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en/of eventuele verdere activiteiten.		
Ligging	Conform bijgaande specificatie.		
Termijn	Ingaande 01-01-2026 tot 01-01-2029 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Onderwijs B2107 - Clausule Meerjaarstermijn I (60 procent) B2411 - Clausule Uitsluiting Besmettelijke Ziektes B2011 - Clausule Cyber en Data Uitsluiting B2105 - Indexclausule B2210 - Clausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505 - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT		
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - In aanvulling op art. 2.2.10 van de verzekeringsvoorwaarden wordt met braak gelijk gesteld het zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot dan wel het wederrechtelijk verblijven in het gebouw. - In geval van schade zal, Sedgwick Nederland B.V. namens verzekeraars, worden aangesteld als schade expert. - In afwijking van artikel 4.2. bedraagt het maximum € 5.000.000,00, of indien dit meer is 10% van de verzekerde som van de getroffen locatie.		

Bijzonderheden (vervolg)	- In afwijking van artikel 4.6. bedraagt het maximum € 500.000,00. - In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.
Taxatie	Verzekerde som gebouwen en/of bedrijfsinventaris is/zijn vastgesteld door Lengkeek B.V. d.d. 23-10-2023. De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd). De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.
Eigen risico	€ 5.000,00 per gebeurtenis.
Courtage	20%