

10/09/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Vrijescholen Ithaka

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Selectie bouwteamaannemer renovatie Vrijeschool Kleverpark Haarlem

Beschrijving: Selectie bouwkundig aannemer renovatie Vrijeschool Kleverpark Haarlem  
Zie leidraad

Identificatiecode van de procedure: 4b04edd8-fc12-4efe-ba6d-ed58eed2ed88

Interne identificatiecode : 2230450

Type procedure: Niet-openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure:

Stichting Vrijescholen Ithaka is voornemens om Vrijeschool Kleverpark in Haarlem te renoveren. Besloten is om het project in bouwteam verder te ontwikkelen. Ten behoeve van de bijdrage aan dit bouwteam en - indien nadere uitwerking binnen het bouwteam daartoe aanleiding geeft – de uitvoering van de bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden met betrekking tot de renovatiewerkzaamheden is de Aanbestedende Dienst voornemens één Inschrijver te selecteren en heeft hiertoe een Nationale niet-openbare aanbestedingsprocedure uitgeschreven.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Haarlem

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Er zijn geen uitsluitingsgronden

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwteamaannemer renovatie Vrijeschool Kleverpark Haarlem

Beschrijving: Zie leidraad Zie leidraad.

Interne identificatiecode  
:

1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste  
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie  
:

Haarlem

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 08/09/2025

Einddatum van de duur  
:

01/06/2027

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden  
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van  
selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving: Er zijn geen selectiecriteria

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal  
gegadigden dat voor de  
tweede fase van de  
procedure moet worden  
uitgenodigd: 5

Maximumaantal  
gegadigden dat voor de  
tweede fase van de  
procedure kan worden  
uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijfsom

Beschrijving:	Zie gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	35
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Planvoorstel
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Interview
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/09/2025 12:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392245>

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/10/2025

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392245>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus  
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van  
verzoeken tot deelname  
: 07/10/2025 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Elektronische  
facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Stichting Vrijescholen Ithaka - Kantongerecht Haarlem

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt: Stichting Vrijescholen Ithaka

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Stichting Vrijescholen Ithaka

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Stichting Vrijescholen Ithaka

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting Vrijescholen Ithaka  
Registratienummer: 212455208  
Postadres: Wouwermanstraat 49A  
Stad: Haarlem  
Postcode: 2023XD

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)  
Land: Nederland  
Contactpunt: ICS adviseurs  
E-mail: aanbesteding@icsadviseurs.nl  
Telefoon: +31 0682287960  
Internetadres: <http://www.vsithaka.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Kantongerecht Haarlem  
Postadres: Jansstraat 81  
Stad: Haarlem  
Postcode: 2011 RW  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)  
Land: Nederland  
E-mail: kanton.rb-nho@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883611172

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-noord-holland/contact/#6fb95ef7-e37e-460a-8702-edce8e83025303a82fad-72b0-4db0-b5c3-cf433ec763194>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 32573a9e-e69e-4331-9d9f-0a715b4d818a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 10/09/2025 17:17 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands