

van Inlichtingen 3

Ref. Nr.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen op	Beantwoord op
1	Perceel 1	Geschiktheidseisen - 3.3.6	Is de gemeente bereid geschiktheidseis 3.3.6 zodanig bij te stellen dat het aantonen van een geldig ISO 27001-certificaat (of gelijkwaardige maatregelen op het gebied van informatiebeveiliging) uiterlijk binnen het eerste contractjaar plaatsvindt? Op deze wijze blijft de vereiste borging van informatiebeveiliging intact, terwijl de tender toegankelijker wordt voor partijen die reeds in een vergevorderd traject zitten richting certificering. Wij verzoeken u vriendelijk om hier zo spoedig mogelijk uitsluitsel over te geven, aangezien dit punt bepalend is voor onze overweging om al dan niet in te schrijven.	De certificering dient binnen 12 maanden na ondertekening van het contract te zijn geregeld om akkoord van de gemeente te verkrijgen. Indien hier niet aan wordt voldaan, staat het de gemeente vrij om het contract per direct te ontbinden..	15-4-2025	15-4-2025
2	Perceel 1	Bijlage 5B Prijsopgave Onderhoud div installaties/blad: prijzen onderhoud/kolom: D/Rij: 17	Bij locatie Fietstransferium Centrum staat in het locatie overzicht onder kolom type installatie "inbraakinstallatie met BMI", hier staan verder geen componenten zoals melders etc. Zitten hier melders/ signaalgevers? zo ja hoeveel?	2x handmelders waarvan 1 in de beheerdersruimte en 1 in de fietsenwinkel, 7 automatische melders waarvan 2 in de beheerdersruimte, 3 in de fietsenwinkel en 2 in de commerciële ruimte.	18-4-2025	23-4-2025
3	Perceel 1	Bijlage 5B Prijsopgave Onderhoud div installaties	Welke locatie installaties zijn inspectieplichtig volgens bbl?	Zover bekend alleen het gemeentehuis.	18-4-2025	23-4-2025
4	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installaties/paragraaf 4.2.6 eisen ten aanzien van de facturatie	Mag er bij aanvang van elk contractjaar de gehele jaarcontractprijs gefactureerd worden? Zo niet, is het mogelijk per kwartaal te factureren?	Nee dit mag niet per aanvang van het contractjaar. Graag ontvangen wij per kwartaal een factuur van 25% van de contractprijs op deze factuur moet per object kostenspecifiek benoemd worden.	18-4-2025	23-4-2025
5	Perceel 1	Uitstel indienen vragen	Wij willen graag vragen of de datum van het indienen van vragen voor de eerste nota van inlichtingen van 22 april 2025 verplaats kan worden naar 25 april 2025 dit omdat wij pas op 24 april de eerste schouw kunnen doen omdat de schouw van 17 april vol zit. De verwachting is dat wij naar aanleiding van de schouw vragen zullen hebben voor de 1e NvI echter zouden wij die vragen dan dus pas op 8 mei 2025 kunnen stellen en dus ook pas na 8 mei beantwoord zullen worden.	De mogelijkheid was al opengesteld tot 8 mei 2025 12.00 uur. De gemeente vindt het belangrijk, dat vragen doorlopend gesteld kunnen worden en waar mogelijk beantwoorden we ze zo spoedig mogelijk. Helaas ondersteund TenderNed deze mogelijkheid onvoldoende. We hebben twee officiële nota momenten, maar de vragen kunnen uiterlijk tot 8 mei 2025 12.00 uur gesteld worden.	18-4-2025	23-4-2025
6	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installaties> par 4.2.5 eisen ten aanzien van de uitvoering	Wat wordt verstaan onder responstijd, is dit reactie op de melding (telefonisch of per mail) of de tijd waar binnen een monteur op locatie aanwezig moet zijn?	Tijd van monteur op locatie na het maken van de melding	18-4-2025	23-4-2025
7	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installaties	Is het mogelijk om voor locaties waar betaald parkeren op de straat of toegang via betaalde parkeergarage van toepassing is een pas/parkeerkaart vanuit de gemeente te ontvangen?	Nee, er is op eigen terrein, vrij te parkeren of in de blauwe zones.	18-4-2025	23-4-2025
8	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installatie 4.2.5 Eisen ten aanzien van de uitvoering	toegang tot panden:, zijn er voor specifieke locaties aanmeldprocedures? Krijgen we toegang tot alle ruimtes? in geval van afgesloten ruimtes, wordt er een loopsleutel/toegangspas ter beschikking gesteld?	Wij dragen er zorg voor dat er toegang wordt verschaft tot het object, vergunde partij krijgt de benodigde badges/sleutels voor toegang	18-4-2025	23-4-2025
9	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installatie/ 2.8 Eenmalige werkzaamheden voor de vervangingsprojecten	Dient alle bekabeling en leidingwerk van de vervangingsprojecten ook vervangen te worden als deze nog in goede staat is?	Zolang deze na vervanging nog voldoet aan de wet en regelgeving en niet van invloed is op de werking hoeft dit niet vervangen te worden	18-4-2025	23-4-2025
10	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installatie/ 2.8 Eenmalige werkzaamheden voor de vervangingsprojecten	Zijn er digitale projectietekeningen beschikbaar van de installaties bekabeling, of bouwkundige onderleggers? en kunnen deze gedeeld worden?	De bij ons bekende tekeningen worden gedeeld op TenderNed	18-4-2025	23-4-2025
11	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installatie/ 2.8 Eenmalige werkzaamheden voor de vervangingsprojecten	Zijn er tekeningen/ plattegronden beschikbaar van sporthal Molenwiek en kunnen deze gedeeld worden? deze waren niet aanwezig in het logboek op locatie.	De bij ons bekende tekeningen worden gedeeld op TenderNed	18-4-2025	23-4-2025
12	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installaties, paragraaf 2.8, pagina 7	Aanbestedingsdocument, paragraaf 2.8, pagina 7: Graag ontvangen wij van u de tekeningen van Sporthal Molenwiek en Brandweerhuis De Brug (West). Is dat mogelijk?	De bij ons bekende tekeningen worden gedeeld op TenderNed	22-4-2025	23-4-2025
13	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installaties, paragraaf 2.9, pagina 9	In het Aanbestedingsdocument, paragraaf 2.9, pagina 9 wordt beschreven dat de objecten geïnventariseerd worden en de documenten compleet en kloppend gemaakt worden. Mag dit op basis van regie? En kan dit gelijktijdig met het onderhoud uitgevoerd worden?	Graag inplannen gezamenlijk met het eerste onderhoud, dit gaat op regie	22-4-2025	23-4-2025

van Inlichtingen 3

Ref. Nr.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen op	Beantwoord op
14	Perceel 1	Bijlage 5B 'Prijsopgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud'	In Bijlage 5B 'Prijsopgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud' mist bij 3 locaties het aantal slow whoopsirenes. Kunt u deze gegevens verstrekken? Het gaat om de locaties: Brandweerkazerne Oost, Fietstransferium Castellum en het Kant 3.	Bij het fietstransferium Castellum zijn 6 handmelders, 15 optische melders en 20 slow-whoops (waarvan 1 in een sokkel), bij t Kant 3 zijn er 6 handmelders, 6 akoestische signaalgevers en 10 optische melders, bij brandweerkazerne Oost zijn er 5 handmelders 10 akoestische melders en 5 optische melders	22-4-2025	23-4-2025
15	Perceel 1	Paragraaf 2.5	Zijn er foto's van de ruimte waar de blusgasinstallatie actief is?	Fotos komen in de TenderNed een dezer dagen.	22-4-2025	23-4-2025
16	Perceel 1	Paragraaf 2.5	Is er een blusstuurcentrale aanwezig behorend bij de gasblusinstallatie?	Ja deze is aanwezig, dit is een: Penta Extinguo Centrale	22-4-2025	23-4-2025
17	Perceel 1	Algemeen	In de aanbestedingsdocument wordt bij onderhoud brandmeldinstallatie alleen gevraagd om jaarlijkse inspectie en onderhoud. Betekent dat dat het maandelijks en 4/8 maandelijks beheer/onderhoud niet van toepassing is op deze locaties?	Na gunning zal er 1 locatie zijn waar wij de gegunde partij vragen om een OP'er te leveren voor de maandelijks 4 en 8 maandelijks onderhoudstaken. Dit is de locatie Dijkhoeve 1. De overige objecten worden door onze beheerders/huurders beheerd.	22-4-2025	23-4-2025
18	Perceel 1	Algemeen	Volgens de planning die wordt weergegeven in tenderned vervalt de 2e vragenronde. Klopt dit? Graag zouden wij wel gebruik willen maken van 2 stuks vragenrondes. Naar aanleiding van de antwoorden op vragenronde 1 kunnen er namelijk nog onduidelijkheden zijn die we graag beantwoord zouden willen hebben.	Nee, er is wel degelijk een tweede ronde. Zie ook antwoord 5. Als u bang bent, dat antwoorden niet duidelijk zijn, verzoeken wij u die ruim voor 8 mei te stellen.	22-4-2025	23-4-2025
19	Perceel 1	Algemeen	Wordt er vanuit de gemeente al gebruik gemaakt van een digitaal platform voor het bijhouden van onderhoudswerkzaamheden?	Nee op dit moment niet.	22-4-2025	23-4-2025
20	Perceel 1	Paragraaf 2.9	Wat is de reden dat de installaties van locatie sporthal de Molenwiek en Brandweerhuis de Brug vervangen dienen te worden?	De huidige adviezen zouden zijn dat deze centrales of aangesloten onderdelen niet meer zouden voldoen aan het huidige gebruik en/of wet- en regelgeving.	22-4-2025	23-4-2025
21	Perceel 1	Paragraaf 2.9	In het eerste half jaar dienen alle installaties geïnventariseerd te worden. Na de inventarisatie dienen een x aantal documenten aangeleverd te worden. Dienen al deze documenten ook binnen dat eerste half jaar aangeleverd te worden?	In samenspraak gebeurd dat in het eerste contractjaar.	22-4-2025	23-4-2025
22	Perceel 1	Paragraaf 2.8	Hier wordt aangegeven wat de aantallen van Sporthal de Molenwiek en Brandweerhuis de Brug momenteel aanwezig zijn. Naar aanleiding van de schouwing wijken deze aantallen af van de aantallen in de huidige situatie. Wat hierin aan te houden?	Voor de offertes de opgegeven lijst aanhouden en bij uitvoer mag in samenspraak meer/minder werk worden verrekend.	22-4-2025	23-4-2025
23	Perceel 1	Paragraaf 2.8	Hier wordt het volgende aangegeven "Er wordt door u een conventionele centrale aangeboden, die door meerdere partijen onderhouden kan worden.". Een conventionele centrale wordt door diverse brandmeld leveranciers niet meer aangeboden. Mogen wij van deze eis afwijken?	Wij willen niet afhankelijk zijn van een bepaalde partij/leverancier, ze moeten werken op een open protocol/systeem zodat meerdere leveranciers het onderhoud kunnen uitvoeren.	22-4-2025	23-4-2025
24	Perceel 1	Algemeen	Zijn er installatietechnische of bouwkundige tekeningen van locaties sporthal Molenwiek en Brandweerhuis De Brug (west)? Zo ja, zouden wij die kunnen ontvangen? We kunnen aanbieden o.b.v. de huidige omschreven aantallen, maar daarvan weten we dat ze niet aan de huidige normen voldoen. Oftewel er dienen juiste bouwkundige tekeningen te komen waarop we de projecties moeten kunnen maken met juiste aantallen om tot een definitieve kloppende offerte te komen.	De bij ons bekende tekeningen worden gedeeld op TenderNed	22-4-2025	23-4-2025
25	Perceel 1	Algemeen	Zijn er installatietechnische of bouwkundige tekeningen van alle locaties volgens de objectenlijst? Zo ja, zouden wij die kunnen ontvangen?	Voor de 2 aan te bieden installaties worden de bij ons bekende tekeningen in de tender geplaatst, na gunning zullen van alle andere objecten de bij ons bekende tekeningen gedeeld worden.	22-4-2025	23-4-2025
26	Perceel 1	Algemeen	Bij locatie gemeentehuis is er een aspiratiesysteem aanwezig of alleen rookmelders?	Bij het gemeentehuis is ook een aspiratiesysteem aanwezig	22-4-2025	23-4-2025
27	Perceel 1	Paragraaf 2.9	Van welke locaties is er al een Programma van Eisen (PvE) opgesteld?	Van het Gemeentehuis is deze opgesteld, waar dit nodig is en niet aanwezig voor het voldoen aan wet en regelgeving dienen deze opnieuw opgesteld te worden.	22-4-2025	23-4-2025
28	Perceel 1	Paragraaf 2.9	Bij de herziene inventarisatie dienen wij de stukken weer compleet en kloppend te maken. Dienen we hierbij als het Programma van Eisen (PvE) niet opgesteld is deze opnieuw te laten opstellen?	Waar dit nodig is voor het voldoen aan wet en regelgeving dienen deze opnieuw opgesteld te worden.	22-4-2025	23-4-2025
29	Perceel 1	Algemeen	In hoeverre kunnen we ervan uitgaan dat de huidige installatielijst kloppend is met de werkelijke installatie?	Helaas zijn de bij ons bekende gegevens niet 100% accuraat	22-4-2025	23-4-2025
30	Perceel 1	Paragraaf 2.1	We dienen een herziene inventarisatie uit te voeren in het eerste half jaar van 2026. Kunnen wij er van uitgaan dat als hier wijzigingen in worden gevonden ten opzichte van de huidige installatielijst dit verrekend mag worden?	Ja in samenspraak mag dit verrekend worden	22-4-2025	23-4-2025
31	Perceel 1	Paragraaf 2.2	Hier wordt aangegeven dat er 2 installaties in 2025 worden aangepast. Gaat dit om de 2 installaties die we ter vervanging dienen aan te bieden?	in totaal zijn er 4 installaties waarvan de wens is om deze in 2025 te vervangen, 2 daarvan (Molenwiek en Brandweerhuis West) moeten in deze tender afgeprijsd worden. De overige nog openstaande 2 locaties worden in het lopende jaar geoffreerd.	22-4-2025	23-4-2025
32	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installaties	2.9 Eenmalige werkzaamheden ten behoeve van de herziene inventarisatie Hoe gaat de opdrachtgever om met de kosten voor het leveren van de documenten?	Deze gaan op regie basis	22-4-2025	23-4-2025

van Inlichtingen 3

Ref. Nr.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen op	Beantwoord op
33	Perceel 1	Aanbestedingsdocument Onderhoud div installaties	4.2.2 Eisen ten aanzien van het preventief onderhoud E10 Wettelijke keuringen en inspecties zijn wel onderdeel van het preventief onderhoud. Moeten de kosten voor inspectie voor certificering worden meegenomen en zo ja kan er aangegeven worden welke installaties er certificerings plichtig zijn.	Alleen de installatie van het gemeentehuis is certificeringsplichtig	22-4-2025	23-4-2025
34	Perceel 1	Algemeen	Scope Zijn er rapporten van onderhoud beschikbaar?	Nee er zijn geen rapporten beschikbaar	22-4-2025	23-4-2025
35	Perceel 1	Algemeen	Scope De inschrijving wordt bepaald op de verstrekte scope lijst. Gaat opdrachtgever akkoord met een verrekening op werkelijk aantallen na de eerste onderhoudsronde?	Ja hier gaat de opdrachtgever mee akkoord.	22-4-2025	23-4-2025
36	Perceel 1	Algemeen	Tarieven Er wordt 1 tarief gevraagd voor meerdere disciplines staat de opdrachtgever er voor open om deze te splitsen.	Nee.	22-4-2025	23-4-2025
37	Perceel 1	Bijlage 5B 'Prijsofgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud	Locatie Gemeentehuis: Is het aspiratiesysteem van het gemeentehuis die bij de gasblusinstallatie zit de enige of zijn er nog meer aspiratiesystemen aanwezig in andere ruimtes?	Op de zolder/technische ruimte van het gemeentehuis zit nog een aspiratie systeem	2-5-2025	7-5-2025
38	Perceel 1	Bijlage 5B 'Prijsofgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud	Locatie Gemeentehuis: Welk merk is de brandmeldcentrale en nevenpaneel? Staan type nummers maar geen merk.	Protec	2-5-2025	7-5-2025
39	Perceel 1	Bijlage 5B 'Prijsofgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud	Locatie Enter: In het overzicht staat bij type installatie "beveiligde verbinding inbraak" en bij type centrale wordt een brandmeldcentrale (PENTA 6175) benoemd. Wat is hier nu de situatie, is het inbraak of brandmeld? Als hier wel een brandmeldinstallatie zit, wat voor componenten/aantallen zijn hier aanwezig?	Hier is het puur alleen het verzorgen van een beveiligde verbinding voor de installaties, de installaties zelf zijn voor de huurder.	2-5-2025	7-5-2025
40	Perceel 1	Bijlage 5B 'Prijsofgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud	Locatie het Kant: Hier staat bij de inbraakinstallatie geen aantal zones/groepen vermeld, hoeveel zones zijn hier maximaal?	26 zones	2-5-2025	7-5-2025
41	Perceel 1	Bijlage 5B 'Prijsofgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud	Locatie SCC de Grund: Wat zijn de aantallen componenten van deze OAI installatie? Deze staan niet in het overzicht	10x DM700 handmelders, 2x DP 721 Automatische melders	2-5-2025	7-5-2025
42	Perceel 1	Bijlage 5B 'Prijsofgave Onderhoud div Installaties' in het tabblad 'Prijzen onderhoud	Locatie SCC de Meerkoet: Wat zijn de aantallen componenten van deze OAI installatie? Deze staan niet in het overzicht	4x handmelder, 4x slow-whoop	2-5-2025	7-5-2025
43	Perceel 1	NVI_2 - Onderhoud brandmeld, ontruiming, inbraak en CCTV installaties	Bij antwoord op vraag 33 van de NVI_2 wordt gemeld dat de installatie van het gemeentehuis inspectieplichtig is. Maar geen antwoord op de vraag of deze kosten ook meegenomen moeten worden.	Deze kosten dienen opgenomen te worden	2-5-2025	5-7-2025
44	Perceel 1	OP Taken BMI	Dienen de OP taken ook aangeboden te worden, of wordt dit in eigen beheer gedaan?	Eigen beheer	5-5-2025	5-7-2025
45	Perceel 1	Gasblusinstallatie Gemeentehuis	Kan er aangegeven worden welke huidige partij de gasblusinstallatie van het gemeentehuis in onderhoud heeft?	Saval	5-5-2025	5-7-2025