

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van Gemeente Stadskanaal
Aanbestedende Dienst: Gemeente Stadskanaal
Referentie: -

Toelichting:

De planning is gewijzigd en bevat nu een tweede ronde voor de Nota van Inlichtingen. De aangepaste planning is te vinden in het document: "Gemeente Stadskanaal - Brandverzekering Bestek V2."

Vraag en antwoord

Ref.nr.

1

Onderwerp:

Verantwoordelijk schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

Beheer en onderhoud vallen onder het schoolbestuur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de

schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Eigenverantwoording MJOP is de school. Zie verordening huisvesting voorzieningen gemeente Stadskanaal 2022. Hiervoor verwijzen we naar de volgende webpagina: <https://www.stadskanaal.nl/bekendmakingen>.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

De gemeente voert geen afzonderlijk, aanvullend beleid ten aanzien van brand-, inbraak- en vandalismpreventie. De gemeente handelt conform de geldende wet- en regelgeving en sluit aan bij de wettelijke voorschriften en richtlijnen die van toepassing zijn op brandveilig gebruik en gebouwveiligheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:
Overstromingen

Vraag:

Met betrekking tot overstromingen kunt u aangeven welke schades hier betrekking op hebben en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:

In Stadskanaal zijn geen schades ontstaan door primaire of secundaire waterkeringen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Er is geen inspectierapport gedeeld, wij begrijpen dan ook niet niet waarom

deze vraag gesteld wordt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten beschikbaar. Voor deze locaties zijn risico-inventarisatieformulieren opgesteld welke opvraagd konden worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden

betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Monumentenclausule

Vraag:

Wilt u de limiet van 100% extra dekking wijzigen in maximaal 10%? Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

Antwoord:

Dit is niet akkoord. De dekking voor extra kosten inzake monumenten, zoals opgenomen in de voorwaarden, is marktconform en sinds de introductie van dit product van kracht. Wij zien daarom geen aanleiding om de limiet aan te passen naar maximaal 10%, omdat dit het belang van de verzekerde niet dient.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Zie beantwoording vraag 6 inzake de verwijzing naar de risico-inventarisatieformulieren. De objecten aan de Schoolstraat 104 en de Ceresstraat 2 en 2a hebben de landelijke monumentenstatus. Er zijn geen gemeentelijke momumenten. Een lijst met momumenten is op aanvraag beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Dit is niet akkoord. De in de Jaarlijkse opzeggingsclausule gestelde 80% blijft gehandhaafd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden

betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

Vraag:

Onder 6.2 inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

Dit artikel wordt niet terzijde gesteld. Een verzekeraar kan slechts 1 keer inschrijven. In de praktijk betekent dit dat een verzekeraar niet én zelfstandig kan inschrijven én binnen een volmacht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Wij kunnen hiermee akkoord gaan zolang het geen herhaling van vragen is en slechts verdiepende vragen betreft. De aangepaste planning is terug te nemen in het document genaamd Gemeente Stadskanaal - Brandverzekering Bestek V2.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Gewijzigd bestek

Vraag:

U heeft op 15 september het initieel gepubliceerde bestek vervangen door een nieuwe versie. Hierbij is echter niet aangegeven:

- wat hiervan de reden was
- wat er gewijzigd was ten opzichte van de eerdere versie.

Graag alsnog uw toelichting.

Antwoord:

De reden voor het vervangen van het bestek op 15 september is dat er in de eerste versie nog werd verwezen naar Mercell, terwijl later is besloten alleen TenderNed te gebruiken. In de nieuwe versie zijn daarom alle verwijzingen naar Mercell verwijderd en wordt uitsluitend TenderNed genoemd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Documenten

Vraag:

Graag ontvangen wij de benodigde documenten ter beoordeling van deze Tender (conceptpolis, schadecijfers laatste 5 jaar, risico informatie, voorwaarden ...)

Antwoord:

De documenten zijn op te vragen via de berichtenmodule op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Tweede vragenronde

Vraag:

Aangezien wij de benodigde documenten nog niet ontvangen hebben, hebben wij graag de mogelijkheid tot het stellen van vragen in een tweede vragenronde.

Antwoord:

Wij hebben tot op heden nog geen aanvraag gehad om de documenten te ontvangen, vandaar dat deze nog niet zijn gedeeld. De documenten zijn op te vragen via de berichtenmodule op TenderNed. In het document genaamd 'Gemeente Stadskanaal - Brandverzekering Bestek V2' is de planning aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

6.2 Wijze van Inschrijving

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Akkoord, wij bevestigen dat bij een Inschrijving van een Gevolmachtigd agent namens Verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.
17

Onderwerp:
4.2 Looptijd

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na de einddatum van de Overeenkomst. Dit zodat aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Wij zouden graag willen toevoegen dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om een nieuwe aanbesteding voor de contractsvervaldatum af te ronden. In geval van overmacht kan aanbestedende dienst dan gebruik maken van deze maximale verlenging van drie maanden. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is correct. Uiteraard heeft een Aanbestedende dienst de inspanningsverplichting om een nieuwe procedure vóór de contractvervaldatum af te ronden. Deze toevoeging geldt enkel en alleen om te voorkomen dat de Aanbestedende dienst onverzekerd is bij een onvoorziene situatie. Bij een opzegging wordt zoals gebruikelijk een inkoopprocedure gestart conform wet- en regelgeving en de geldende wettelijke termijnen. Voetnoot we volgen de aanbestedingsdesk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op: 8 okt 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met verlaging van de limiet naar € 1.000.000,00 per gebeurtenis en per verzekeringsjaar?

Antwoord:

Dit is niet akkoord. De gestelde maximum uitkering van EUR 2.500.000,00 per gebeurtenis en per verzekeringsjaar blijft gehandhaafd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Opdracht dient als één (1) geheel te worden beschouwd en leent zich niet voor splitsing in percelen waarop verschillende verzekeraars worden betrokken

Beantwoord op:

8 okt 2025