

Vraag	Betreft	Vraag	Antwoord
1	UEA.	Bij het invullen van het UEA activeren bij het aanklikken van één bolletje beide bolletjes. Kan dit aangepast worden?	Bij het downloaden en invullen van het UEA worden door de aanbesteder geen onjuistheden ervaren zoals door u omschreven.
2	Concernverklaring.	Volstaat in deze ook een afbouwgarantie van onze moedermaatschappij?	Niet akkoord. Een afbouwgarantie dekt niet de volledige garantstelling.
3	Perceel 1. 1.2 Achtergrond van de opdracht (blz 6).	Wat is er al gedaan op het gebied van participatie, en wat wordt er van de gegadigde hierin verwacht?	Er is door de opdrachtgevers uitvoerig geparticipeerd. Er ligt geen extra verplichting bij de uitvoerende partij.
4	Perceel 1. 1.2 Achtergrond opdracht - Bouwrijp maken (blz 7).	Wie is verantwoordelijk voor het bouwrijp maken van het perceel voorafgaand aan de realisatie van het IKOC? Valt dit onder een separate aanbesteding of wordt dit op een andere wijze uitgevoerd?	De gemeente is verantwoordelijk voor het bouwrijp opleveren van het terrein. U kunt er vanuit gaan dat het terrein voor de start van de bouw gereed is. Deze opdracht valt onder een separaat inkooptraject.
5	Perceel 1. 1.2 Achtergrond opdracht - Realisatie terrein (blz 8).	Valt de realisatie van het terrein rondom het IKOC nadat het werk gereed is onder een separate aanbesteding, of wordt dit op een andere wijze gerealiseerd?	De realisatie van het terrein rondom het IKOC wordt separaat ingekocht.
6	Perceel 1. 1.3 Opdrachtgevers (blz 8).	Kunt u bevestigen of Horizon Zorgcentrum financieel voldoende draagkrachtig is om als penvoerder op te treden voor deze opdracht? Worden er garanties gesteld door de gemeente Dijk en Waard ter borging van de financiële continuïteit van het project?	Opdrachtgevers hebben voldoende financiële draagkracht.
7	Perceel 1. 1.4 De overeenkomst (blz 9).	Op de aannemingsovereenkomst en coördinatieovereenkomst zullen de Uniforme Administratieve Voorwaarden 2012 (UAV 2012) van toepassing zijn, voor welk perceel is de coördinatieovereenkomst van toepassing?	De coördinatieovereenkomst is voor beide percelen van toepassing en de coördinatie zal worden verzorgd door de bouwkundige aannemer (perceel 1).
8	Perceel 2. Selectieleidraad, 1.5 indexering.	Geldt de hier genoemde indexering alleen voor de wachtkamerovereenkomst?	De prijs voor de opdracht is vast. In het kader van eenduidigheid komt daarmee de volgende bepaling in de wachtkamerovereenkomst ook te vervallen: "In overleg kan worden geïndexeerd naar jaar van uitvoering".
9	Selectieleidraad, 2.12 Social Return.	U omschrijft hier een gewenste SROI van 3% van de gefactureerde omzet. In deze tijd waarin technisch personeel schaars is en er veel eisen gesteld worden aan veilig werken, is het voldoen aan deze invulling niet mogelijk voor veel MKB-bedrijven. Het op de klus mee laten draaien van mensen uit de SROI-poule is eigenlijk niet uitvoerbaar. Als mensen geen VCA diploma hebben, moeten zij de gehele dag onder toezicht staan van iemand die wel een VCA diploma heeft. Dit komt de productiviteit niet ten goede voor zowel de monteur als de SROI-invuller. Daarom willen wij u verzoeken om de SROI verplichting voor dit werk te laten vervallen, of om deze in ieder geval aan te passen naar 3% van de gefactureerde loonsom.	Niet akkoord. Door middel van de Bouwblokmethode en met hulp/advies van de coördinator SROI is invulling op verschillende manieren mogelijk.
10	2.12 Social Return on investment (blz 18).	In de selectie leidraad staat dat de contractant zich verplicht om 3% van de gefactureerde omzet te besteden aan inspanningen in het kader van SROI. In bijlage F conceptplan SROI invulling staat echter 2% van het bedrag van inschrijving omschreven, kunt u dit verduidelijken.	Voor deze aanbesteding geldt een percentage van 3% voor Social Return On Investment (SROI). Bijlage F is hierop aangepast.
11	2.12 Social Return of Investment.	Is de eis 3% van de gefactureerde omzet in te zetten voor SROI een harde eis? Gezien de totale omzet van het project wordt dit een fors bedrag.	Ja, dit betreft een harde eis.
12	SROI: Door zich in te schrijven op deze offerteaanvraag verplicht u zich om bij gunning 3% van de gefactureerde omzet in te zetten voor Social Return On Investment.	Kunnen we ervan uitgaan dat het de totaal gefactureerde omzet is van de LOONSOM?	Nee, de SROI verplichting heeft betrekking op de gefactureerde omzet.
13	Perceel 2. Selectieleidraad.	Pagina 24, er staat een zin over de tevredenheidsverklaring die naar ons inziens niet volledig is: 'De bij de referentieopdracht behorende tevredenheidsverklaring (certificaat conform artikel 3.16.2 onderdeel a1 van het ARW 2016)'. Kunt u de zin volledig maken?	De passage over de tevredenheidsverklaring is als volgt herschreven: <i>Bij het indienen van referentieopdrachten voor perceel 1 en 2 (bijlage B1 en B2) dient u een tevredenheidsverklaring toe te voegen (certificaat conform artikel 3.16.2 onderdeel a1 van het ARW 2016).</i>
14	3.2.2.2. Bankgarantie (blz 22).	Als bewijsstuk wordt gevraagd om (red. aanbestedende dienst: binnen 7 kalenderdagen na daartoe te zijn uitgenodigd) een Verklaring bankgarantie. Mogen wij hier volstaan met een bereidstellingsverklaring ondertekend door onze eigen organisatie om onnodige kosten te voorkomen in selectiefase? Kunt u een format bereidstellingsverklaring beschikbaar stellen.	Niet akkoord. Dit mag een format zijn van de Nederlandsche Bank of gelijkwaardige erkende financiële instelling.
15	Selectieleidraad, 3.2.2.3 CAR-verzekering.	CAR-verzekering door aannemer, wordt hier de bouwkundig aannemer bedoelt?	De bouwkundig aannemer is verantwoordelijk voor de CAR-verzekering zowel perceel 1 als perceel 2. Op de polis dienen o.a. de opdrachtgevers en haar adviseur ondergebracht te worden.
16	3.2.3.1 Kerncompetenties (blz 23).	Kunt u verduidelijken wat bedoeld wordt met "met zowel langzaam als gemotoriseerd verkeer uitgevoerd"? Kan deze laatste zin als niet van toepassing worden beschouwd?	Kerncompetentie 4: Ervaring werkgebied, is als volgt herschreven: <i>Gegadigde was verantwoordelijk voor het realiseren van een werk binnen een woon- of winkelgebied, rekening houdend met de belangen van aanwonenden en met zowel langzaam als gemotoriseerd verkeer. uitgevoerd.</i>
17	3.2.3.2 Kwaliteitsborging.	In de leidraad wordt VCA** of gelijkwaardig veiligheidsborgingssysteem geëist. Ons bedrijf heeft VCA*, is dat voldoende? Of zorgt dit per definitie voor uitsluiting.	Gezien de complexiteit en omvang van deze opdracht is VCA* niet voldoende. Daarmee zorgt VCA* per definitie voor uitsluiting.
18	Perceel 1 Bouwkundige realisatie, Perceel 2 Technische realisatie. Selectieleidraad 4, selectiecriteria.	Selectiecriteria 1 & 3 zijn toch hetzelfde? De bij S3 omschreven "andere functie" kan toch net zo goed zorg zijn?	Voor S1 en S3 mogen niet dezelfde projectreferenties worden aangeleverd. De volgende bullet in paragraaf 4.1 van de Selectieleidraad komt daarmee te vervallen: "Voor de verschillende selectiecriteria mag dezelfde referentieopdracht aangeleverd worden".

19	Perceel 2 Technische realisatie. Deelnemingsbrief.	Welke gegevens wilt u terugzien in de deelnemingsbrief?	U moet in de Deelnemingsbrief bij uw verzoek tot deelneming verklaren: - Onderdeel uit te maken van het concern (indien van toepassing); - Het verzoek tot deelneming geheel zelfstandig en onafhankelijk van het concern te hebben opgesteld; - Inzichtelijk maken welke ondernemingen onderdeel uitmaken van het concern door een beschrijving van de structuur en een organisatieschema/organogram van het concern bij te voegen (indien van toepassing). Indien bij uw inschrijving geen sprake is van een concernverhouding, dan gelden er geen voorwaarden voor de inhoud van de deelnemingsbrief.
20	Perceel 2 Technische realisatie. Referenties aandragen conform B1/B2.	Wij hebben bestaande getekende tevredenheidsklaringen op ons eigen standaardformat. Mogen wij om praktische reden en om veel werk te besparen deze bestaande verklaringen toepassen?	Het is akkoord om een eigen format te gebruiken voor de tevredenheidsverklaring, mits deze voldoet aan artikel 3.16.2 onderdeel a1 van het ARW 2016. Voor het indienen van referenties is het niet toegestaan om eigen formats te gebruiken. In het kader van transparantie en gelijke behandeling kunnen wij hiervoor geen andere formats toestaan.