

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Schagen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Schagen
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:**
Levende have

Vraag:
Op welke locaties is levende have aanwezig?

Antwoord:
Geen

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr. 2 **Onderwerp:**
Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:
Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?
Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:
School gebouwen doen zelf het onderhoud, beheer en Meerjarenonderhoud, althans de stichtingen. Onderhoud wordt matig tot voldoende uitgevoerd .

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Beleid brand,- inbraak,- vandalisme preventie

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak- , vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Hierbij volgen wij de wet en alles wordt daarbij gecontroleerd door externe bedrijven als het gaat om de inbraak en BMI (Brand Meld Installatie).
Bijvoorbeeld: gemeentehuis heeft een BMI en IMI en een woning in beheer heeft geen IMI en BMI

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Niet akkoord, marktconform is het delen van de schadecijfers over de afgelopen 5 jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

toelichting schadeoverzicht

Vraag:

Met betrekking tot schadenummer 2414443 met schadedatum 18-12-2024, kunt hierover meer informatie verstrekken, toedracht etc. Tevens heeft u een schaderapport die wij kunnen ontvangen?

Antwoord:

Eindrapport toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Alle eisen en aanbevelingen wvt worden uitgevoerd vanuit de diverse rapportages.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Geen inspectierapporten aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke objecten leegstaan / niet in gebruik zijn

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Kunt u aangeven of de objecten getaxeerd zijn?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Alle objecten die op de lijst voorkomen zijn in gebruik, zie bijlage "Specificatie brandverzekering Schagen_22092025" voor de specificaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:
monumentenclausule

Vraag:

de locatie met het hoogst verzekerd bedrag een monument?

Antwoord:

De Grote kerk te Schagen is rijksmonument het gemeentehuis zelf is geen monument.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1**Beantwoord op:** 25 sep 2025**Ref.nr.**

10

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging /schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1**Beantwoord op:** 25 sep 2025**Ref.nr.**

11

Onderwerp:

meerdere inschrijvingen zelfde verzekeraar

Vraag:

Onder 5.11 Wijze van inschrijven geeft u aan dat een verzekeraar slechts bij 1 inschrijving betrokken mag zijn. Deze bepaling leidt tot concurrentie beperking wat niet is gewenst is. Toelichting:

Meerdere (buitenlandse)verzekeraars werken via meerdere Gevolmachtigd Agenten in Nederland. Hierdoor is het zeer reeël dat deze verzekeraars meerdere keren inschrijven. Echter altijd in combinatie met 1 of meerdere andere verzekeraars waardoor de combinatie van deze risicodragende partijen leidend is voor de premie en aandeel waarmee de Gevolmachtigd

Agent uiteindelijk inschrijft

De combinatie van verzekeraars en deelnemende aandelen zal nooit gelijk zijn bij de verschillende Gevolmachtigd Agenten. Waardoor de situatie wordt voorkomen dat dezelfde combinatie exact gelijke inschrijving indient. Wilt u de bepaling herzien? Indien u dit niet wenst willen wij graag gemotiveerd weten waarom niet.

Antwoord:

Niet akkoord, zoals gesteld in het aanbestedingsdocument mag een verzekeraar één keer inschrijven danwel rechtstreeks danwel via een gevolmachtigde agent. Indien een verzekeraar meerdere keren zou mogen inschrijven dan heeft deze verzekeraar een voordeel te opzichte van de overige inschrijvers die maar één inschrijving doen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

25 sep 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

UEA aanvullende verklaring

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
UEA ondertekening

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Risico informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectie rapporten van de drie grootste locaties binnen deze Gemeente. Als deze er niet zouden zijn dan ontvangen wij graag een

ingevuld RIF.

Antwoord:

Risico Inventarisatie en Evaluatie bijgevoegd van het gemeentehuis, de Servicedienst en de Loods in Callantsoog. Er zijn géén rapporten voor de andere gebouwen – alleen voor de gebouwen waar personeel werkt zijn deze rapporten voorhanden.”

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij meer risico-informatie van de vijf grootste locaties.

Antwoord:

Risico Inventarisatie en Evaluatie bijgevoegd van het gemeentehuis, de Servicedienst en de Loods in Callantsoog. Er zijn géén rapporten voor de andere gebouwen – alleen voor de gebouwen waar personeel werkt zijn deze rapporten voorhanden.”

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 25 sep 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Programma van Eisen, modelclausule overstromingen

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de genoemde limiet voor alle locaties tezamen is?

Antwoord:

Het genoemde limiet is voor alle locaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

25 sep 2025