

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	WVS Postbus 1130 4700 BC ROOSENDAAL		
Relatienummer	26471614		
Verzekerde sommen	A1 €	48.354.300,-	op gebouwen (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 133,4).
	A2 €	16.628.465,-	op inventaris (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 129,4).
	A3 €	1.656.000,-	op goederen
	A4 €	22.000,-	op huurdersbelang (geïndexeerd per 01-01-2025, indexcijfer 133,4).
	B €	13.000.000,-	bedrijfsschade, zijnde het 2-jaarsbedrag met een maximale schadevergoedingstermijn van 104 weken.
	C €	1.500.000,-	op Bijzondere Extra Kosten in aanvulling op artikel 4.9.
	€	81.160.765,-	
Sublimiet	€	1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet- primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Bestemming	Kantoren, werkplaatsen en overige bedrijfsgebouwen ten behoeve van de bedrijfsvoering van het SW-bedrijf		
Ligging	Conform bijgaande specificatie.		
Termijn	Ingaande 01-01-2026 tot 01-01-2029 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden SW Bedrijven B1912 - Clausule Meerjaarstermijn I (65%) B2411 - Clausuleblad Garanties VNAB - 2006 - Clausule Cyber en Data Uitsluiting B2105 - Clausule Uitsluiting Besmettelijke Ziektes B2011 - Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505 - Clausuleblad Terrorismedekking – NHT - Aanvullende voorwaarden als bijgevoegd		
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen.		

Bijzonderheden
(vervolg)

- In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clause Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen.
- Deze verzekering heeft mede betrekking op de navolgende adressen tot een maximum van € 100.000,00 per adres, per gebeurtenis.
 - Stadskantoor Gem BOZ Jacob Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom
 - Vliegbasis Woensdrecht Kooiweg 40
 - Fokker techniek BV Aviolandalaan31, Hoogerheide.

Bedrijfsschadebelang

In afwijking van hetgeen omschreven in de voorwaarden beperkt het verzekeraar belang bedrijfsschade zich tot de toegevoegde waarde van de divisie industrie, uitgevoerd binnen de eigen gebouwen. De toegevoegde waarde binnen de divisies Post, Detachering en groenvoorziening en het totaal van de bijdragen overheden en de overige bedrijfsopbrengsten maken daarmee geen deel uit van het verzekeraar bedrijfsschadebelang.

Taxatie

Verzekerde som gebouwen en/of bedrijfsinventaris is/zijn vastgesteld door zie specificatie voor details.

De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).
De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico

€ 2.500,00 per gebeurtenis.

Courtage

20%

Aanvullende voorwaarden

Clausuleblad Exploitatiekosten

Begripsomschrijvingen

In deze clausule wordt verstaan onder:

Exploitatiekosten

Alle op de exploitatierekening van verzekerde voorkomende kosten, geen enkele uitgezonderd;

Inkomsten

Alle bedragen die aan verzekerde betaald of verschuldigd zijn voor verleende diensten, vermeerderd met subsidies, giften en andere opbrengsten;

Exploitatieoverschot

Het verschil tussen de inkomsten en alle met de exploitatie verband houdende kosten, voorkomende op de exploitatierekening van verzekerde;

Extra kosten

De extra kosten in overleg met verzekeraars gemaakt, teneinde de exploitatie van de instelling van verzekerde, hetzij ter plaatse, hetzij elders, zoveel mogelijk voortgang te doen vinden;

Schade

De gedeelde inkomsten en gemaakte extra kosten, onder aftrek van eventuele besparingen;

Uitkeringstermijn

De op het polisblad genoemde maximale termijn, gedurende welke termijn wordt vergoed;

Jaarbedrag

De inkomsten en het eventuele exploitatie-overschot, berekend over de periode van een jaar.

Schade, omvang van de dekking

Deze verzekering dekt schade welke rechtstreeks voortvloeit uit stilstand of stoornis, direct en uitsluitend veroorzaakt door materiele schade aan bij de verzekerde in gebruik zijn zaken als in de polis omschreven, door de gevaren zoals beschreven in de van toepassing zijnde voorwaarden.

- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden SW Bedrijven B1912, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.