

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** OIB.26 | Overeenkomst Integraal Onderhoud Divers Vastgoed  
**Aanbestedende Dienst:** Rijksvastgoedbedrijf  
**Referentie:** OIB.26

**Toelichting:**

## Mededelingen

**Ref.nr.** M7  
**Onderwerp:** Wijziging Staat van Verrekenprijzen

### Inhoud mededeling:

Aan de hand van een signaal vanuit de markt, zijn er fouten geconstateerd in de huidige Staat van verrekenprijzen. Met deze vijfde Nota van Inlichtingen laten wij u weten dat de eerdere Bijlage 02 Staat van verrekenprijzen komt te vervallen en de juiste versie van Bijlage 02 Staat van verrekenprijzen kunt u terug vinden bij de aanbestedingsdocumenten, map Bestek inclusief Bijlagen.

Er zijn wijzigingen doorgevoerd in tab 2 “Prijs per eenheid Utiliteit” en tab 3 “Prijs per eenheid Woning”:

Voor tab 2 “Prijs per eenheid Utiliteit”:

- Regel 64 is verwijderd.
- 313230 Vouw/speed/schuif/rol/overhead --
- Regel 69 is verwijderd.
- 130030 Vloeistofdichte voorzieningen

Voor tab 3 “Prijs per eenheid Woning”:

- Onderscheid tussen vaste en aanvullende verrekenprijzen komen te vervallen. Hierdoor ontstaan 3 kolommen in plaats van 6.

De weegfactoren zijn niet verder aangepast.

Mocht u de eerdere Staat van Verrekenprijzen al reeds hebben gedownload, willen wij u erop attenderen deze versie te verwijderen en de nieuwste versie uit TenderNed te downloaden.

**Percelen:** P1 OIB.26.101 Noord  
P2 OIB.26.102 Zuid  
P3 OIB.26.103 Noord  
P4 OIB.26.104 Zuid

**Aangemaakt op:** 3 sep 2025

**Ref.nr.** **Onderwerp:**

M8 Wijziging aanbestedingsplanning

**Inhoud mededeling:**

In verband met deze vijfde Nota van Inlichtingen zijn wij genoodzaakt om de eerder gestelde termijnen aan te passen. Voor de nieuwe termijnen van; “Inschrijvingen”, “Gunningsbeslissing”, “Versturen Gunning”, wil ik verwijzen naar onderstaand overzicht en de termijnen zoals vermeld in deze Tender.

Publicatie Nota van Inlichtingen 5

Datum: 3 september 2025

Sluitingsdatum indienen inschrijving

Datum: 17 september 2025, 09:00 uur

Mededeling gunningsbeslissing & beroepsperiode tegen gunningsbeslissing  
(20 kalenderdagen)

Datum: 23 oktober 2025

Opdrachtverstrekking & ondertekenen overeenkomst

Datum: 14 november 2025

**Percelen:** P1 OIB.26.101 Noord  
P2 OIB.26.102 Zuid  
P3 OIB.26.103 Noord  
P4 OIB.26.104 Zuid

**Aangemaakt op:** 3 sep 2025

**Ref.nr.**

M9

**Onderwerp:**

Wijziging beoordelingscommissie

**Inhoud mededeling:**

Er heeft een wijziging plaatsgevonden in de beoordelingscommissie zoals beschreven in paragraaf 7.2 van de aanbestedingsleidraad.

De beoordelingscommissie is nu als volgt samengesteld:

Procesbegeleider - Inkoopadviseur

Lid 1 - Objectmanager

Lid 2 - Contractbeheerder

Lid 3 - Contractmanager

Lid 4 - Projectleider GVO

**Percelen:** P1 OIB.26.101 Noord  
P2 OIB.26.102 Zuid  
P3 OIB.26.103 Noord  
P4 OIB.26.104 Zuid

**Aangemaakt op:** 3 sep 2025

