

Algemene informatie

Aanbesteding: Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer
Aanbestedende Dienst: Stichting Spaarnesant
Referentie: 21.1129.JB

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Tijdstip aanvang schouw

Vraag:
Er worden 2 tijdstippen genoemd voor de aanvang van de schouw op 17 september. Welk tijdstip (13:00 of 14:00 uur) is juist?

Antwoord:
De schouw vangt aan om 14:00 uur.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 10 sep 2025

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Sloopwerk

Vraag:
Als we de situatietekeningen (bestaand en nieuw) naast elkaar liggen constateren wij dat er slechts 2 bomen behouden blijven en dat de overige bomen binnen het kavel moeten/kunnen worden verwijderd? Is deze aanname juist?

Antwoord:

Onderdeel van de vergunning (zie bijlage 9) is de kapvergunning waarop de bomen voor kap staan aangegeven. Het kappen van de aangegeven bomen zal voor aanvang van de bouwwerkzaamheden door derden worden uitgevoerd. De bomen worden gekapt tot een meter boven het maaiveld in verband met het gebruik van het schoolplein. Het is aan opdrachtnemer om het restant van de boom te verwijderen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Sloopwerk

Vraag:

In de TO wordt benoemd dat we alle bestrating / speeltoestellen / hekwerken en poorten welke niet kunnen blijven staan vanwege het nieuw te bouwen deel, moeten verwijderen en tijdelijk moeten opslaan voor hegebruik. Gebeurt dit opslaan op de locatie zelf? Of dient dit te worden afgevoerd naar een locatie elders? Wie draagt zorg voor de eventuele kosten van het afvoeren?

Antwoord:

De speeltoestellen worden door de gemeente gedemonteerd en verwijderd voor aanvang van de bouw. Het verwijderen en afvoeren van hekwerk ten behoeve van de bouw is voor verantwoordelijkheid opdrachtnemer. Het verwijderde hekwerk wordt niet hergebruikt. Het verwijderen en opslaan van de bestaande bestrating is voor verantwoordelijkheid opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Sloopwerk

Vraag:

Voor het 1-laagse deel naast bouwdeel C wat compleet gesloopt dient te worden; Dienen wij uit te gaan van vloerisolatie onder de bestaande betonvloer? En zo ja, wat is de dikte van het isolatiepakket waar rekening mee gehouden moet worden?

Antwoord:

Voor het bouwdeel waarbij dit niet op de archieftekening staat aangeven dient er worden uitgegaan van 5 cm vloerisolatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Sloopwerk

Vraag:

Voor het 1-laagse deel naast bouwdeel C wat compleet gesloopt dient te worden; Wij gaan er van uit dat dit deel op staal gebouwd is en dus niet onderheid is een geen kruipruimte heeft. Is deze aanname juist?

Antwoord:

In bijlage 11 - Gegevens bestaande bouw, staan de tekeningen met deze

gegevens.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Sloopwerk

Vraag:

Bestaande aanbouw (rijwiel-) berging verwijderen; Hoe dit uit te voeren m.b. t. latere gevelafwerking. Bestaande gevel zit nu vertand in het deel wat moet blijven staan.

Antwoord:

De rijwiel-berging bestaand uit een anderhalf staan metselwerk zonder spouw. Buitengevelmetselwerk is doorlopen. Opdrachtnemer dient het vertande metselwerk in oorspronkelijk staat terug te brengen (inboeten). Bij het slopen dienen stenen hiervoor te worden bewaard.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

7

Dakluik

Vraag:

"In de T.O. staat een dakluik met schaartrap omschreven, maar op tekening staat hij op een plek waar de verdiepingshoogte ca 4000 mm is. Helaas kunnen wij een schaartrap aanbieden tot maximaal 3500 mm. Is het akkoord om het dakluik aan te bieden met een ladder, of dient het luik op een andere positie te komen zodat wel gewerkt kan worden met een schaartrap?"

Antwoord:

Het is akkoord om het een dakluik met ladder te voorzien. Het dakluik uitrusten met een haak om de ladder aan te bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Tegelwerk

Vraag:

"De gevraagde tegels in ruimte afwerkstaat bestaan niet meer bij Mosa. Het formaat 10 x 20 cm hebben ze uberhaupt niet meer. Wij adviseren om naar het formaat 10 x 30 cm te gaan. Gaat opdrachtgever hiermee akkoord?"

Antwoord:

Het is akkoord om het het type Mosa tegel in het formaat van 10 X 30 cm te hanteren indien het formaat 10 x 20 cm niet meer beschikbaar is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 30 sep 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Asbestinventarisatie

Vraag:

Bij de stukken zit een asbest inventarisatie die inmiddels 25 jaar oud is. Omdat regelgeving sindsdien al diverse keren is aangepast kunnen wij op basis van deze gegevens geen goede prijsaanbieding doen. Hierbij het verzoek om een recente asbestinventarisatie ter beschikking te stellen.

Antwoord:

In bijlage 10 bevindt zich het rapport asbestinventarisatie van BK ingenieurs d.d. 20 feb. 2024

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 30 sep 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Van diverse onderaannemers krijgen wij als reactie dat zij de indieningsdatum erg krap vinden voor het maken van een goede offerte. Wij verzoeken dan ook de indieningsdatum met minimaal 2 weken naar achteren

te schuiven zodat wij en onze onderaannemers voldoende tijd krijgen een complete en concurrerende aanbieding te doen.

Antwoord:

De planning zal met twee weken worden opgeschoven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Tijdens de schouw is ons verteld dat we doorlopend vragen kunnen stellen, nadeel hiervan is dat er dan de mogelijkheid ontstaat tot het verstrekken van veel nota's. Graag zien wij i.r.t. bovenstaande vraag 2 vastgestelde vraag&antwoord momenten worden opgenomen in de aanbestedingsplanning. Gaat opdrachtgever hiermee akkoord?

Antwoord:

Dit klopt, er is 1 doorlopende vraag en antwoordronde. Het principe achter het doorlopend vragen stellen, is dat wij zo snel als mogelijk kunnen antwoorden op uw vragen. Hierdoor hebben geïnteresseerden voldoende gelegenheid om vervolgvragen dan wel verduidelijkingsvragen te stellen voor de in de planning opgenomen uiterste datum voor het stellen van vragen. Ook voorkomt dit dubbele vragen. Pas aan het einde van de doorlopende vragenperiode wordt een daadwerkelijk Nota van Inlichtingen verstrekt. Om die reden handhaaft Stichting Spaarnesant de huidige werkwijze omtrent het stellen van vragen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 30 sep 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Adviseurs

Vraag:

Welke adviseurs (architect, constructeur, adviseurs) lopen er mee in het engineeringstraject? En welke afspraken zijn er met deze partijen vastgelegd?

Antwoord:

De architect, constructeur, installatieadviseur, adviseur brandveiligheid en adviseur bouwfysica lopen mee in de engineeringfase. Zij hebben conform de UAV-GC een toetsende rol.

Berkhout Tros Bouwadviseurs B.V. (constructeur)

Bureau Lux Architectuur en Advies (architect)

Sijperda Hardy (adviseur installatietechniek, brandveiligheid en bouwfysica)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 30 sep 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:

Bankgarantie

Vraag:

Kan de bankgarantie gedurende de onderhoudstermijn worden verlaagd naar 2,5%?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

BENG-rapportage

Vraag:

Er is geen Bouwfysische rapportage, BENG-berekening toegevoegd aan de stukken, kunnen deze nog worden verstrekt?

Antwoord:

Onder de map Documenten worden de volgende bijlagen toegevoegd: de BENG berekening en energielabel, rapportage interne geluidwering en akoestiek nieuwbouw en geluidwering gevels nieuwbouw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Stikstofrapportage

Vraag:

Er lijkt geen materieel inzet bedacht in de bouwfase. Klopt deze veronderstelling?

Antwoord:

In de stikstofrapportage zijn inderdaad bepaalde uitgangspunten voor de sloop- en bouwfase aangehouden aangaande het stikstofuitstotend materieel.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

30 sep 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Gunningsleidraad

Vraag:

in par. 5.7 word HMS benoemd. Welke partij wordt hiermee bedoeld?

Antwoord:

Dit is foutief. U dient te lezen stichting Spaarnesant.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 30 sep 2025

Ref.nr.
17

Onderwerp:
UAV-gc

Vraag:

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

Verzoek om aanpassing: UAV-GC

Gevraagd resultaat: Actuele versie toepassen

U stelt een E&C-contract uit te geven met toepassing van de UAV-gc 2005. Deze versie is op 14 januari 2025 vervangen door de UAV-gc 2025. In de UAV-gc 2025 zijn voorschriften aangepast vanwege gewijzigde wet- en regelgeving. Wij vragen u dan ook de actuele versie toe te passen. Los van dat hebben de UAV-gc 2005 met de invoering van de UAV-gc 2025 niet langer de status van paritair opgestelde algemene voorwaarden. Indien u vasthoudt aan de UAV-gc 2005 dan vernemen wij graag uw motivering.

Antwoord:

De aanbestedende dienst stelt het op prijs dat de Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra met een kritische blik meekijkt.

In het licht van de Gids Proportionaliteit, en gelet op het belang van transparantie en proportionaliteit, acht de aanbestedende dienst het op zijn plaats om deze keuze nader te motiveren. De aanbestedende dienst onderkent dat de UAV-gc 2025 sinds 14 januari 2025 de meest actuele paritair overeengekomen voorwaarden vormt en daarmee de standaard is die de marktorganisaties nu samen onderschrijven. Ten tijde van het opstellen van de aanbestedingsstukken (voor 1 juni 2025) bevond de aanbestedende dienst zich in de overgangsfase naar de UAV-GC 2025. Om die reden is ervoor gekozen deze aanbesteding uit te voeren op basis van de UAV-GC 2005. Naar de mening van de aanbestedende dienst blijft de UAV-gc 2005 echter een juridisch geldige en toepasbare set voorwaarden, die destijds paritair tot stand is gekomen. Bovendien geldt dat gewijzigde wet- en regelgeving altijd voorrang heeft boven contractuele bepalingen, zodat inschrijvers erop kunnen vertrouwen dat de uitvoering van de opdracht in overeenstemming zal zijn met de actuele wettelijke kaders. Ten aanzien van de aansprakelijkheidsregeling is aangesloten bij de UAV-gc 2025, zodat dit punt conform de actuele voorwaarden is vormgegeven. De aanbestedende dienst is van mening de UAV-gc 2005 te blijven hanteren en dat naar haar oordeel voldoende is geborgd dat voor marktpartijen geen ongerechtvaardigd

nadeel ontstaat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

7 okt 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Gunningscriterium Optimalisaties

Vraag:

Verzoek om aanpassing: Gunningscriterium Optimalisaties

Gevraagd resultaat: Begrenzing laten vervallen

Het komt ons vreemd voor dat een aanbestedende dienst vraagt om kostenverlagende voorstellen en tegelijkertijd verbiedt om meer dan 5% van € 7.840.000 aan optimalisaties aan te bieden. Is dat alleen maar omdat u voor een bepaalde formule heeft gekozen? Dan kunt u wellicht een opzet kiezen die het mogelijk maakt om een groter financieel voordeel te ontvangen. Wij verzoeken u te bezien of meer ruimte kan worden gegeven aan dit gunningscriterium.

Antwoord:

De aanbestedende dienst is niet op zoek naar een zo groot mogelijk financieel voordeel, maar wil de markt wel de gelegenheid geven hun kennis in te brengen om het ontwerp te optimaliseren. Echter daarbij geldt wel dat het huidige meegegeven ontwerp al in een ver stadium uitgewerkt is. En dat het huidige meegegeven ontwerp het gewenste ontwerp is. Daarmee wordt bedoeld dat dit zorgvuldig en in samenhang met alle disciplines en in samenspraak met de markt tot stand is gekomen en voldoet aan de wensen van de gebruikers en de randvoorwaarden van het project. Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat dit ontwerp alsnog geheel wordt herzien. Vandaar dat voor elke optimalisatie an sich de randvoorwaarden zijn opgenomen. Grote wijzigingen of een groot pakket aan wijzigingen brengen doorgaans een herziening van vergelijkbare grootte van het gevraagde ontwerp met zich mee, met een terugkeer naar de tekentafel, integrale toetsing van het geheel en hernieuwde afstemming met alle betrokken disciplines. En om die reden is voor het gehele pakket aan optimalisaties de

afgebakende grens van 5% opgenomen.

De aanbestedende dienst acht het bovendien proportioneel om in dit stadium slechts een beperkt percentage aan optimalisaties te vragen. Omdat in de aanbestedingsfase de inspanningsverplichting van inschrijvers redelijkerwijs beperkt moet blijven. De begrenzing van 5% is daarom bewust en zorgvuldig gekozen en hier wordt aan vastgehouden. Om die reden gaat de aanbestedende dienst niet mee in uw verzoek om meer ruimte te geven voor het indienen van optimalisaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

7 okt 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Gunningscriterium Optimalisaties

Vraag:

Verzoek om inlichtingen: Gunningscriterium Optimalisaties

Gevraagd resultaat: Transparante uitwerking

Het voorbehoud om geaccepteerde optimalisaties niet in opdracht te geven lijkt ons op gespannen voet te staan met het transparantievoorschrift en het gelijkheidsbeginsel. De inschrijvers moeten erop kunnen vertrouwen dat zij niet worden benadeeld door het toewijzen van besparingswaarde aan concurrenten voor optimalisaties die niet zullen worden meegenomen in de opdracht. U stelt te voorzien dat sommige optimalisatievoorstellen direct plaatsbaar zijn en dat andere voorstellen mogelijk een nadere uitwerking behoeven voordat daarover een beslissing kan worden genomen. Wij vernemen graag op welke wijze de “misschien”- voorstellen beoordeeld en gewaardeerd zullen worden. Worden deze geaccepteerd en ten volle gewaardeerd. Zo ja, is dat dan fair ten aanzien van ingediende voorstellen die wel direct plaatsbaar zijn?

Antwoord:

Bij de beoordeling van het gunningscriterium prijs worden optimalisaties die aantoonbaar voldoen aan de vooraf bekendgemaakte randvoorwaarden

geaccepteerd en gewaardeerd. Daarmee is voor alle inschrijvers vooraf duidelijk en transparant op welke wijze optimalisaties meetellen in de prijsscore.

De randvoorwaarden borgen dat geaccepteerde optimalisaties ook daadwerkelijk afgenomen kunnen worden. En het afnemen van deze geaccepteerde optimalisaties is ook zeker het doel en het streven. De herzieningsclausule is dus enkel opgenomen voor de uitzonderlijke gevallen dat ondanks een geaccepteerde optimalisatie met dus al een voldoende onderbouwing, toch nog een nadere detailuitwerking gewenst is met integrale toetsing op alle disciplines en afstemming met gebruikers, alvorens dit in opdracht kan worden gegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

7 okt 2025

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Schouw

Vraag:

Bestaat de mogelijkheid voor een extra schouw toegespitst op de aansluiting van bouwdeel C op het bestaande gebouw, waarbij ook onderaannemers welkom zijn?

Antwoord:

Ja, deze mogelijkheid is er. De volgende data zijn hiervoor ingepland:

Vrijdag 10 oktober 10:00- 11:30 uur

of maandag 13 oktober 16:00- 17:30 uur. Graag ontvangen wij uiterlijk donderdag a.s. de reactie of en op welke datum u gebruik wilt maken van deze schouwgelegenheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

7 okt 2025

Ref.nr.

21

Onderwerp:

20250623 Binnenkozijnen nieuw

Vraag:

Wij constateren dat kozijn bi-29 niet in de kozijnstaat is opgenomen. Graag deze alsnog toevoegen aan de kozijn staat of specificaties van deur en kozijn verstrekken.

Antwoord:

Met betrekking tot kozijn Bi-29: op blad 5.32.04 staan Bi-27 en Bi-28 vermeld (dit betreft voorzetramen in het monument). Deze kozijnen zijn vervallen. Onder de map Documenten wordt de aangepaste versie 20251008 Binnenkozijnen nieuw [A3] toegevoegd, waarin Bi-27 en Bi-28 zijn verwijderd en Bi-29 is toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

22

Onderwerp:

T.O. blz 49

Vraag:

Bij de systeemwanden van de toiletunits wordt benoemd; "deurhoogte kleuters vanaf 200+ vloer tot 1500+ vloer). Graag verduidelijken (ruimte

nummers) in welke ruimten dit van toepassing is.

Antwoord:

De toiletgroepen 0.A.05, 0.A.06 en 0.B.19 worden voorzien van deurhoogte kleuters.

Alle toiletputten worden geplaatst op normale hoogte, er komen dus geen toiletten op kleuterhoogte.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Graag ontvangen wij de 3D (IFC) modellen bouwkundig, constructief en installaties. Zijn deze beschikbaar?

Antwoord:

De IFC-constructie is beschikbaar en zal onder de map Documenten worden toegevoegd. Het installatietechnische IFC-model volgt. Er is een bouwkundig IFC-model opgesteld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 10 okt 2025

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Kozijnstaat 5.31.00

Vraag:

Op het voorblad van de kozijnstaat wordt tekening 5 31.04 benoemd (kozijn H13 t/m H18) -> kozijnblad ontbreekt en deze kozijnen komen volgens ons ook niet voor in het project, is deze aannname juist?

Antwoord:

De kozijnen H13 t/m H18 komen niet voor in het project en zijn derhalve vervallen.

De aangepaste versie 20251008 Buitenkozijnen nieuw [A3] wordt onder de map Documenten toegevoegd, waarin het voorblad is aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 10 okt 2025

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Drukklagen

Vraag:

Hoeveel wapening dienen wij op te nemen in de drukklagen van de kanaalplaatvloeren?

Antwoord:

Voor de drukklagen van de kanaalplaatvloeren dient de volgende wapening te worden opgenomen: Begane grond: #6-150 / Verdieping: #6-100.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

26

Onderwerp:

F-201 - Constructietekening begane grond / funderingsdetails constructief

Vraag:

Op zowel de bouwkundige details als de constructieve details wordt een druklaag van 60mm op de begane grond getekend (op de kanaalplaatvloer). Tekstueel wordt deze echter op de constructieve plattegronden niet aangegeven. Wij gaan er vanuit dat er wel een druklaag moet komen. is deze aanname juist?

Antwoord:

De druklaag dient te worden aangebracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

27

Onderwerp:

F-201 - Constructietekening begane grond

Vraag:

Hoe de funderingsbalk van 400x700mm op as 10 (tegen bestaand) uit te voeren? Hier is geen detail van verstrekt -> graag deze alsnog verstrekken. Wij gaan uit van een PS strook van 20mm tussen bestaande funderingsbalk

en nieuw te maken balk. Is deze aanname juist?

Antwoord:

Tussen de bestaande en nieuwe funderingsbalk dient een PS-strook van 20 mm te worden toegepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.

28

Onderwerp:

F-201 - Constructietekening begane grond

Vraag:

Gezien er nog geen definitief palenplan beschikbaar is ontvangen wij graag de paalbelastingen waar we mee moeten rekenen.

Antwoord:

Paalbelasting om paalwapening mee te berekenen bedraagt 800 kN.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Ruimtestaat / T.O

Vraag:

In de ruimteafwerkstaat staat benoemd dat in de meeste ruimtes pvc moet komen als vloerafwerking. Maar in de technische omschrijving zien wij geen pvc terug (wel marmoleum) Wat dienen wij aan te houden?

Antwoord:

Voor de vloerafwerking de afwerkstaat hanteren. Het uitgangspunt is om pvc toe te passen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.
30

Onderwerp:
F-201 - Constructietekening begane grond

Vraag:

Indicatieve paalopgave: "Juiste aantal en lengte worden vastgesteld als alle resterende sonderingen zijn uitgevoerd". Worden deze resterende sonderingen uitgevoerd door en voor rekening opdrachtgever?

Antwoord:

De resterende sonderingen dienen door en voor rekening van de opdrachtnemer te worden uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 10 okt 2025

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Constructie

Vraag:

Er zijn 2 sonderingsadviezen gemaakt 'van Dijk' en 'Tjaden'. Welke moeten we aanhouden?

Antwoord:

Het advies van Tjaden dd. 14-07-2024 dient aangehouden te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 10 okt 2025

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Gunningsleidraad

Vraag:

Mogen wij bij het plan van aanpak een voorblad, inhoudsopgave en inleiding toevoegen, welke niet meetellen met het totaal aantal pagina's?

Antwoord:

Ja, dit wordt aangemerkt als bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.
33

Onderwerp:

Adviseurs

Vraag:

Is Bureau LUX gewillig om de verdere uitwerking op te pakken onder onze regie. Kunt u een offerte voor de uitwerking verstrekken?

Antwoord:

De Opdrachtnemer is vrij in haar keuze voor onderaannemers. Dit is echter altijd zonder tussenkomst van Stichting Spaarnesant.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

10 okt 2025

Ref.nr.
35

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Op de slooptekening staat de bestaande losse bebouwing (opslag) en het terrein dat verwijderd moet worden niet aangegeven. Kunt u een omschrijving geven van wat precies verwijderd dient te worden en wat eventueel in opslag geplaatst moet worden?

Antwoord:

De buitenspeelberging verwijderen en afvoeren. Voor de het overige zie vraag en antwoord 3.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

36

Onderwerp:

TO - 09 drainage

Vraag:

De drainage dient conform tekening te worden uitgevoerd. Kunt u aangeven op welke tekening dit precies terug te vinden is?

Antwoord:

Het aanbrengen van drainage voor het schoolplein is geen onderdeel van de inschrijving en valt buiten de scope van de opdracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

37 TO - 41 tegelwerk - wandtegel

Vraag:

Het type en de afmeting van de tegels zijn op dit moment niet duidelijk. Kunt u hiervoor een juiste specificatie/opgave aanleveren?

Antwoord:

Mosa Global Collection 10x30.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Constructie tekening F.201

Vraag:

Merk vloer A1 geïsoleerde kanaalplaatvloer (= zonder druklaag), op de detailtekeningen staat hier echter een druklaag op getekend. Wat moet hiervoor worden aangehouden?

Antwoord:

Er moet een druklaag 60-50-60 mm worden toegepast + wapening #6-150.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Ruimtestaat

Vraag:

In de ruimtestaat wordt de afwerking van de vergaderruimte niet benoemd. Kan hiervoor een opgave worden gedaan?

Antwoord:

Zie de bijlage onder de map Documenten: '020250623 ruimteafwerkstaat IKC De Zonnewijzer gew 10-10-2025' voor de aangepaste afwerkstaat met de gevraagde informatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Ruimtestaat

Vraag:

In de lift wordt een vinyl vloerafwerking gevraagd. In de overige stukken staat echter vermeld dat de lift door derden wordt geleverd en geplaatst. Valt de inkoop van de vloerafwerking in de lift onder de levering door derden?

Antwoord:

De levering en het installeren van de lift is onderdeel van de opdracht. Er is per abuis aangegeven dat dit door derden wordt aangeleverd en geplaatst. De liftspecificaties volgen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Ruimtestaat

Vraag:

Wat is de hoogte van de plint ten behoeve van de gietvloeren?

Antwoord:

58 mm hoog.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Kozijnstaat – Intern

Vraag:

De merken B1-27 en B1-28 in bouwdeel F zijn niet terug te vinden op de plattegronden. Kan de opdrachtgever aangeven op welke plattegrond en locatie deze merken zijn ingetekend?

Antwoord:

bi-27 en bi 28 zijn vervallen.bi-29 wordt toegevoegd onder de map

Documenten. Zie 20251008 Binnenkozijnen nieuw[A3]

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Tekenwerk bestaande bouw

Vraag:

Kan de doorsnede van de bestaande bouw worden aangeleverd?

Antwoord:

De doorsnede van bouwdeel C staat op blad 5.n2.02.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Vloerafwerking

Vraag:

Kan de tekening voor de belijning van Bosan worden aangeleverd?

Antwoord:

Het concept belijningsplan vanuit Bosan wordt toegevoegd onder de map Documenten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Kozijnstaat – Extern

Vraag:

Blad 5.31.04 ontbreekt. Kan dit blad worden aangeleverd?

Antwoord:

Blad 5.31.04 is vervallen. Zie 20251008 Buitenkozijnen nieuw[A3]

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

46

Onderwerp:

Kozijnstaat – Extern

Vraag:

De hoeveelheden kozijnen zijn niet aangegeven. Kunnen deze op de tekening worden vermeld?

Antwoord:

Het is aan de inschrijver om het aantal kozijnen te inventariseren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

47

Onderwerp:

Afwerkstaat

Vraag:

In de afwerkstaat staat bij de algemene ruimten vermeld dat de binnenkozijnen 'n.v.t.' zijn. Worden deze aan deze zijde dan niet geschilderd?

Antwoord:

De kozijnen zijn dan al bij een aangrenzende ruimte benoemd. Alle kozijnen en deuren worden rondom afgewerkt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Technische omschrijving – hoofdstuk 46

Vraag:

In punt 25 op blz. 55 en 56 (Binnenschilderwerk) staat vermeld: “hout transparant; houten kozijnen en deuren conform afwerkstaat.”

Echter, in de afwerkstaat wordt bij alle kozijnen aangegeven: “in kleur RAL 9016 wit zijdeglans.”

Kunt u aangeven welke kozijnen bedoeld worden die transparant dienen te worden behandeld?

Antwoord:

De afwerkstaat aanhouden, er zijn geen transparant gelakte kozijnen en binnendeuren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Technische omschrijving – hoofdstuk 46

Vraag:

In punt 35 op blz. 56 (Binnenschilderwerk) wordt vermeld: “Metaal – bouwdeel: in het zicht blijvende kolommen en liggers.”

Echter, in hoofdstuk 25 (Metaalconstructiewerk) en in andere hoofdstukken waar metaal wordt voorgeschreven, staat aangegeven dat deze onderdelen worden gemoffeld of gepoedercoat in een nader te bepalen RAL-kleur.

Kunt u toelichten welke delen hier bedoeld worden voor het binnenschilderwerk?

Antwoord:

Het uitgangspunt is gemoffeld of gepoedercoat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Technische omschrijving – hoofdstuk 46

Vraag:

In punt 51 op blz. 56 en 57 (Binnenschilderwerk) staat vermeld:
“Scanbehang – bouwdeel: nieuwe binnenwanden welke worden voorzien van scanbehang volgens afwerkstaat.”
Echter, in de afwerkstaat wordt overal stucwerk en schilderwerk vermeld.
Vervalt hiermee punt 51, of is dit punt nog van toepassing?

Antwoord:

De binnenwanden klasse-b stucen en voorzien van scanbehang. Scanbehang sausen conform afwerkstaat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

51 Constructietekening V.203

Vraag:

De maatvoering van ligger-koker 200×10×8 (STR2 BC) lijkt niet correct. Kunt u de juiste afmeting(en) opgeven?

Antwoord:

K200x100x8 zoals in detail ook getekend is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

52

Onderwerp:

20240506 Diversen int & ext ontwerp tbv aanbesteding

Vraag:

Graag maatwerktekeningen aanleveren inclusief materialisatie van de volgende onderdelen:

- Gangwand groepsruimten
- Eetkeuken
- Tribune en bibliotheek
- Garderobekasten

Antwoord:

De verdere uitwerking van het maatwerk is door inschrijver. Principes van het maatwerk zijn te vinden in '20240506 diversen int & ext ontwerp tbv aanbesteding' en in de technische omschrijving.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

53

Onderwerp:

E-installaties

Vraag:

Voldoet de aangevraagde aansluiting aan het beoogd verbruik? Zo niet, hoe hier mee om te gaan?

Antwoord:

De aangevraagde aansluiting voldoet aan het beoogde gebruik.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

54

Onderwerp:

W100

Vraag:

Hoe groot is de bestaande watermeter waarop aangesloten moet worden en wat is de capaciteit, benodigd voor de bestaande bouw?

Antwoord:

Het monument heeft een Q5 wateraansluiting met een doorlaat van 5m³/h. Tijdens de aanbesteding fase rekening houden met het gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels. In de uitvoeringfase dient de capaciteit

berekend te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

55

Onderwerp:

W200

Vraag:

Worden de groepsruimten (en ondersteunende ruimten) ook voorzien van vloerverwarming/-koeling? Hiervoor staan geen symbolen op de tekeningen.

Antwoord:

De groepsruimten worden niet voorzien van vloerverwarming. Deze worden middels een all-air systeem verwarmd en gekoeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

56

Onderwerp:

W200

Vraag:

Moeten de WTW units ook achter een aparte kWh meter geplaatst worden?
Dit met oog op de komende EPBD4.

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

57

Onderwerp:

W300

Vraag:

Dienen de regelkleppen in de centrale retourkanalen niet als VAV kleppen
uitgevoerd te worden om de luchtbalans te handhaven?

Antwoord:

Zie paraaf 2.10. de afzuigventilatoren van de luchtbehandelingkast moet de
toevoerventilator volgen met dezelfde luchthoeveelheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.
58

Onderwerp:
E102

Vraag:

Op tekening staan in tekst 166 panelen aangegeven. Getekend staan er 162 (166-4 i.v.m. vrij te houden ruimte installaties). In de omschrijving staat ook 162 aangegeven. De 162 aanhouden?

Antwoord:

162 panelen aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.
59

Onderwerp:
E-tekeningen

Vraag:

Op de E tekeningen zien wij in het bestaande deel diverse slowwhoops en HBM staan. Dienen wij deze mee te nemen als onderdeel van de uitvraag of zijn de dit bestaande slowwhoops en handbrandmelders?

Antwoord:

Dit meenemen als onderdeel van de aanbidding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.
60

Onderwerp:
E101

Vraag:

Volgens het blokschema verdeelinrichtingen vervalt de voeding van het energiebedrijf. Mogen wij ervan uitgaan dat deze wordt verwijderd door energieleverder bedrijf? Zo niet, kunt u aangeven waarmee wij rekening dienen te houden voor het verwijderen van deze kabel?

Antwoord:

Het uitgangspunt is dat deze verwijderd wordt door het energiebedrijf. Opdrachtnemer dit af te stemmen met het energiebedrijf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.
61

Onderwerp:
E101

Vraag:

Volgens het blokschema verdeelinrichtingen dienen wij de bestaande HKL over te nemen op de nieuwe HKL. Kunt u ons de gegevens verstrekken van de bestaande HKL (in ieder gevel het vermogen/afzekerwaarde)?

Antwoord:

De huidige aansluiting is 3x80A.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

62

Onderwerp:

E101

Vraag:

Volgens het schema verdeelinrichtingen dient er te worden voorzien in een bruto productie meter en kWh meter t.b.v. de PV-installatie. Gezien de bruto productie meter door het meetbedrijf voorzien dient te worden en aangevraagd dient te worden door opdrachtgever, gaan wij er vanuit dat wij alleen assisteren in de aanvraag en de kWh voorzien. Is deze zienswijze correct?

Antwoord:

Ook het leveren van de stroomtransformatoren en meetzekeringen waarvan de bedrading is afgewerkt op een klemmenstrook dient inschrijver mee te nemen in zijn aanbieding. Deze klemmenstrook moet veilig toegankelijk zijn voor het meetbedrijf. De bedrading moet een doorsnede hebben van 1,5 mm².

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.
63

Onderwerp:
DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem

Vraag:

Par. 3.9 pag. 60. In dit stuk staat er alleen een nieuwe aardrail en vereffening. Dient er voor het nieuwbouw deel ook niet voorzien te worden in extra fundatie aarding o.i.d.? Zo ja wat?

Antwoord:

Er dient een goede aarding te worden aangebracht, dit verder uit te werken door inschrijver.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.
64

Onderwerp:
DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem

Vraag:

Par. 3.6 pag. 59 Volgens deze paragraaf dienen wij rekening te houden met een voeding voor toneelmogelijkheden en voor buitenactiviteiten. Kunt u aangeven waarmee wij voor deze voorzieningen rekening dienen te houden?

Antwoord:

Deze zijn verwerkt op tekening E100.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.
65

Onderwerp:
E101

Vraag:

Op deze tekening staat de opmerking: "elektrotechnische aansluitpunten gymzaal volgens Bosan sportinstallaties. Wij kunnen dit document niet terug vinden. Kunt u aangeven welke document hiermee wordt bedoelt, deze alsnog verstrekken als wij deze al niet hebben gehad of voor deze aansluitingen een stelpost opgeven?"

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 44.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 16 okt 2025

Ref.nr.
66

Onderwerp:
DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem

Vraag:

U geeft in het DO aan dat de uitvraag is op basis van een UAV-GC is. Normaal is een uitvraag UAV-GC op basis van een vraagspecificatie en niet een DO waarin het ontwerp (al dan niet ten dele) vastligt. Welke verwachting is er voor het GC deel van de uitvraag van de installateur, waar ligt na gunning de ontwerpverantwoordelijkheid?

Antwoord:

De UAV-GC is geschikt en wordt gebruikt voor elk type opdracht waarbij

(een deel van) de ontwerpverantwoordelijkheid bij de opdrachtnemer ligt, dus ook bij een engineer & build-opdracht waarin reeds een DO is vastgesteld. De verdeling van verantwoordelijkheden kan, samenvattend, als volgt worden geduid (zonder af te wijken van hetgeen in de UAV-GC is bepaald):

- De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de door of namens hem opgestelde documenten.
- De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de verdere ontwerputwerking en realisatie binnen de vastgestelde randvoorwaarden.
- Conform paragraaf 6 lid 14 UAV-GC 2005 geldt de waarschuwingsplicht: de opdrachtnemer dient de opdrachtgever te wijzen op eventuele gebreken of tegenstrijdigheden in de verstrekte stukken, voor zover hij deze kent of redelijkerwijs behoort te kennen.

Voor de installateur geldt dat zijn positie en verantwoordelijkheid afhangen van de wijze waarop hij deelneemt aan de opdracht:

- Als combinant: de ontwerpverantwoordelijkheid rust zoals hierboven samengevat rechtstreeks en hoofdelijk op alle combinanten.
- Als onderaannemer: de ontwerpverantwoordelijkheid rust zoals hierboven samengevat volledig op de hoofdaannemer, die deze verantwoordelijkheid contractueel kan doorleggen richting de installateur.

In beide gevallen ligt de ontwerpverantwoordelijkheid na gunning bij de opdrachtnemer (of de combinatie waarvan hij deel uitmaakt) voor de door hem en zijn onderaannemers verder uitgewerkte onderdelen, met inachtneming van de bovengenoemde verantwoordelijkheden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Installatietechnisch IFC-model

Vraag:

Installatietechnisch IFC-model

Antwoord:

Het installatietechnische IFC-model wordt verstrekt na gunning

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.
68

Onderwerp:

Zie 20251008 Buitenkozijnen nieuw[A3]

Vraag:

Document 20251008 Buitenkozijnen nieuw[A3]

Antwoord:

Dit document is reeds toegevoegd onder Documenten: Bijlagen NvI van 10 oktober.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

16 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

69

Definitief ontwerp installaties

Vraag:

Alle overbodig geworden installatie delen verwijderen en afvoeren; onduidelijk wat er weggehaald moet worden, kan hier een stelpost voor opgenomen worden?

Antwoord:

Voor het sloopwerk installatie onderdelen dient een stelpost opgenomen te worden van € 10,000,=.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Geluidsrapportage binnen

Vraag:

Aangegeven wordt dak met dakpannen als geplande constructie, dit is gewijzigd naar een staaldak. Is het uitgangspunt dat dit geen gevolgen heeft op de werkzaamheden opgenomen in de rapportage?

Antwoord:

Uitgaande dat het staaldak het stalen felsdak wordt bedoeld. Voor wat betreft de gevelgeluidwering dient te worden voldaan aan de gesteld eisen conform het document: 'Geluidwering gevels nieuwbouw de Zonnewijzer Haarlem' met als datum 31 juli 2025.

In de berekening is uitgegaan van een hellende dakconstructie met een Ra-weg waarde van ten minste 28,3 dB. Er wordt conform de DO-stukken een Unidek Aero dakelement toegepast. De geluidwering hiervan is conform opgave van de leverancier ten minste 29 dB. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde eis t.a.v. de geluidwering.

Bij bovenstaande is rekening gehouden met de toepassing van een stalen dakafwerking. Aanvullende voorzieningen zijn niet noodzakelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Definitief ontwerp installaties W100

Vraag:

Diverse installaties zijn ingetekend maar krijgen geen water of riolering, dit geeft geen goed beeld van de hoeveelheid leidingwerk en of riolering, kan opdrachtgever hier een verrekembare hoeveelheid voor opgeven zodat iedere inschrijver dezelfde ml hanteert?

Antwoord:

Zie tekening W100, op basis van deze tekening kan/dient de aannemer zijn inschrijving baseren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

72

Onderwerp:

20240506 diversen int & ext ontwerp

Vraag:

In document 20240506 diversen int & ext ontwerp tbv aanbesteding staan een aantal 3d impressies van het maatwerk, maar zonder doorsnedes, aanzichten en maatvoeringen. Om een offerte te kunnen maken zouden we deze graag willen ontvangen.

Antwoord:

Deze aanbesteding betreft een Engineer & Build-opdracht op basis van UAV-GC 2005, waarbij het Definitief Ontwerp het uitgangspunt vormt.

De verdere detaillering, waaronder aanzichten, maatvoering en materialisatie van het maatwerkinterieur, behoort tot de verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer.

Van de Inschrijver wordt verwacht dat hij zijn aanbieding baseert op een representatieve, gebruikelijke en uitvoerbare invulling van de in het DO weergegeven maatwerkonderdelen, passend binnen de beoogde esthetische en functionele kwaliteit.

Het is niet de bedoeling dat de Opdrachtgever in deze fase aanvullende detailinformatie verstrekt; nadere afstemming hierover vindt plaats in de ontwerpfase na gunning, binnen de kaders van de Overeenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

73

Onderwerp:

20250623 Principedetails interieur

Vraag:

In document 20250623 Principedetails interieur staan 9 + 14 stuks garderobekasten getekend. Ik neem aan dat deze onder het maatwerk vallen?

Antwoord:

Uitgangspunt 3 kasten per groepsruimte, dus $15 \times 3 = 45$ in totaal. Vooral nog uitgaan van de standaardkasten. Dus geen garderobekasten kleuters (detail 04) maar enkel standaard garderobekasten (detail 05).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

74

Onderwerp:

20250623 ruimteafwerkstaat

Vraag:

In document 20250623 ruimteafwerkstaat IKC De Zonnewijzer staan (nog) geen specificaties voor de toe te passen materialen. Zouden we deze kunnen ontvangen?

Antwoord:

De specificaties voor de toe te passen materialen zijn niet opgenomen, omdat de verdere detaillering en materialisering onderdeel vormen van de Engineer & Build-opdracht. De uitwerking hiervan behoort tot de verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer binnen de kaders van de Overeenkomst, waarbij het Definitief Ontwerp als uitgangspunt geldt. Voor de wijze waarop hiermee bij de inschrijving rekening dient te worden gehouden, wordt verwezen naar het antwoord op vraag 72.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

75 DO Ontwerp Installaties - 5 lift

Vraag:

Liftinstallatie wordt door derden geleverd en gemonteerd. Is hiervoor een lift-put benodigd? Zo, ja mogen wij de technische gegevens hiervan ontvangen?

Antwoord:

De levering en installatie van de lift is door opdrachtnemer, zie ook het antwoord op vraag 40. Het uitgangspunt is een plateaulift. Er is geen uitloop nodig, de beschikbare verdiepingshoogte volstaat. Aan de onderzijde uitgaan van een verdiepte sparring van 120mm. Aangezien deze zich deels bevindt in de constructieve dekvloer moet hier constructief aan gerekend worden door de opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

76

Onderwerp:

DO Ontwerp Installaties - 5 lift

Vraag:

Liftinstallatie wordt door derden geleverd en gemonteerd. Zijn hiervoor bovendaks werkzaamheden benodigd? Zo, ja mogen wij de technische gegevens hiervan ontvangen?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 75.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

77

Onderwerp:

24012 TO uitbreiding school IKC Zonnewijzer Haarlem_250821

Vraag:

Op de bouwkundige tekening staat in ruimte 1.B.05 een brandhaspel getekend. Deze staat niet op de installatietekening. Welke tekening moeten we aanhouden?

Antwoord:

De bouwkundige plattegrond 5.n1.02 aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

78

Onderwerp:

NvI (vraag 6)

Vraag:

"Voor de sloopwerkzaamheden ontvangen wij graag de paaltekeningen van zowel de uitbreiding Zonnewijzer 1983 als het bijgebouw uit 1999. Kunt u aangeven hoe wij dienen om te gaan met de bestaande palen. Indien deze documentatie of tekeningen niet beschikbaar zijn, vernemen graag op welke wijze wij met de bestaande palen om moeten gaan. "

Antwoord:

Aan de map Documenten wordt het volgende toegevoegd 'Bestektekening bestaande fundering + palenplan'. Dit betreft de enige tekening waarover beschikking is. Dit is een bestektekening zonder maatvoering van de bestaande fundering incl. palenplan. Er is geen gemaatvoerd palenplan en het paalttype staat helaas nergens vermeld. De bestaande palen dienen na sloop te worden ingemeten zodat het nieuwe palenplan daarop aangepast kan worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

79

Onderwerp:

Drainage en HWA

Vraag:

We constateren dat het idee is dat men de drainage op de HWA wil aansluiten, gaat dit goed? De grondwaterstand is ongeveer 1.23m¹ +/- maaiveld. De drainage even afhankelijk van het bouwpeil komt in het grondwater te liggen en de HWA zal ongeveer op 0,80m¹ +/- maaiveld liggen. De drainage loopt dan niet leeg het HWA-stelsel in. Er staat geen pomp put in de werkomschrijving. Wat aan te houden?

Antwoord:

Het aanbrengen van de drainage valt buiten de scope van de opdracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
80

Onderwerp:
Bouwpeil t.o.v. NAP

Vraag:
Wat is het bouwpeil t.o.v. NAP? Wij hebben dit niet teruggevonden in de stukken.

Antwoord:
Dit is niet bekend. Het bouwpeil van de nieuwbouw volgt de bouwpeil van het huidige gebouw.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
81

Onderwerp:
24012 TO uitbreiding school IKC Zonnewijzer Haarlem_250821 - hfst 14-01/09

Vraag:
In de werkschrijving spreken ze over een tekening met het HWA-riool en de Drainage, deze tekening zien wij niet terug in de aanbestedingsdocumenten. Graag verstrekken.

Antwoord:
Deze tekening is niet opgesteld dan wel beschikbaar.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

82

Onderwerp:

DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem & E -tekeningen

Vraag:

4.8 - Kunt u verduidelijken hoe de koppeling dan wel sturing met de brandkleppen is bedoelt? Enerzijds staan hiervoor standalone 230V kanaalmelders omschreven anderszijds staat hiervoor omschreven dat deze sturing vanuit de BMC installatie dient te worden gedaan?

Antwoord:

De brandkleppen te sturen en bewaken middels de BMC.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

83

Onderwerp:

DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem & E -tekeningen

Vraag:

4.8 - In welke ruimten is het omgevingsgeluid van invloed op het ontruimingsgeluidsniveau? Waarbij het ontruimingsgeluid minder dan 6 db boven het omgevingsgeluid is?

Antwoord:

Deze ruimten zijn niet aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

84

Onderwerp:

DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem & E -tekeningen

Vraag:

4.9 - Aan welke beveiligingsklasse met bijbehorende beveiligingsmaatregelen dient de inbraakbeveiligingsinstallatie te voldoen?

Antwoord:

VRKI 2025, Risico klasse 2.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

85

Onderwerp:

DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem & E -tekeningen

Vraag:

4.9 - Dient er een BORG opleveringsbewijs te worden afgegeven?

Antwoord:

Ja, dit dient te worden afgeleverd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

86

Onderwerp:

DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem & E -tekeningen

Vraag:

4.9 - In welke ruimten bevinden zich attractieve goederen of duurzame machines , welke dienen te worden voorzien van ruimtelijke detectie?

Antwoord:

In de uitvoering vast te stellen. Voor prijsvorming tekening aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.
87

Onderwerp:
DO inst. uitbr.de Zonnewijzer te Haarlem & E -tekeningen

Vraag:
4.9 - In welke ruimten bevinden zich waardevolle goederen, welke dienen te worden voorzien van ruimtelijke detectie?

Antwoord:
In de uitvoering vast te stellen. Voor prijsvorming tekening aanhouden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
88

Onderwerp:
Constructietekeningen plattegrond 3e verdieping (V.203)

Vraag:
tpv as C staat "raveelconstructie nader te bepalen". Graag aangeven wat we hier aan moeten houden. Anders opgave stelpost zodat uitgangspunt voor alle inschrijvers gelijk is.

Antwoord:
De schets van de raveelconstructie incl. profielen wordt onder de map Documenten toegevoegd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
89

Onderwerp:
IFC-model / bouwkundige en constructieve gegevens

Vraag:

Het verstrekte IFC model (constructie) komt op diverse punten niet overeen met de constructieve tekeningen en plattegronden. Kozijnopeningen corresponderen bijvoorbeeld niet met de merken op de plattegronden, prefab balken hetzelfde verhaal. Welk document gaat voor?

Antwoord:

Indien dit niet overeenkomt dan dient voor inschrijving de plattegronden te worden aangehouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
90

Onderwerp:
binnenkozijnen merk bi-22

Vraag:

binnenkozijn bi-22 wordt getekend als achterzetraam in de gymzaal, vanwege de grootte van het kozijn kan dit raam niet als draairaam worden toegepast. Een stolpraam kan wel, al is deze dan nog heel hoog voor een raam. Wat toe te passen?

Antwoord:

Het belang van deze achterzetramen is het voorkomen van blessures en de mogelijkheid de ramen in de buitengevel te onderhouden en reinigen.

Opdelen in meerdere delen indien nodig voor een goede uitvoering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

91

Onderwerp:

24012 TO uitbreiding school IKC Zonnewijzer Haarlem_250821

Vraag:

In hoofdstuk 46.51 staat scanbehang beschreven, echter staat geen scanbehang beschreven op de ruimteafwerkstaat, waar moet scanbehang worden toegepast?

Antwoord:

Scan toepassen op alle wanden waar in de afwerkstaat stucwerk en schilderwerk staat omschreven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

92

Onderwerp:

Bestektekening 5.n1.01

Vraag:

Welke werkzaamheden moeten worden verricht aan de binnen- en buitenzijde van de oude gevel op as-10?

Antwoord:

Zie ook afwerkstaat. Overblijvende wanddelen en aanhelingen stucadoren, schilderen en voorzien van scan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

93

Onderwerp:

Bestektekening 5.n1.01

Vraag:

Tussen as-4/6 tussen ruimtes 0.B.18 en 0.B.23 wordt een deur aangegeven, echter staat hier geen kozijnnummer bij, wat aan te houden?

Antwoord:

In de plattegrond beg gr staat bi-02 (mogelijk wat moeilijk leesbaar door het kruipluik).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
94

Onderwerp:
Bestektekening 5.n1.01

Vraag:

Op as-9 tussen ruimtes 0.A.08 en 0.C.02 wordt een deur aangegeven, echter staat hier geen kozijnnummer bij, wat aan te houden?

Antwoord:

In de plattegrond beg gr staat bi-18-sp (mogelijk wat moeilijk leesbaar door het kruipluik).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
95

Onderwerp:
Plafondtekeningen

Vraag:

Op de plafondtekeningen wordt tpv de tribunetrap tekening 32.00.e benoemd. Wij kunnen deze tekening niet terugvinden. Is deze tekening relevant? Zo ja, graag toevoegen.

Antwoord:

Deze aanduiding staat ook vermeld op de plattegronden van de begane grond en de eerste verdieping. Er wordt hier verwezen naar de lijn van het paarse plafond op niveau 3200+, systeemplafond type A.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

96

Onderwerp:

Detail interieur - 21

Vraag:

Op detail (interieur) 21 is te zien dat het Derako houten lattenplafond doorloopt aan de onderzijde van de tribunetrap. Loopt deze door over de volledige onderzijde tot de vloer?

Antwoord:

In detail 21 is gipsplaat met stucwerk getekend. Dit wordt toegepast tot de bibliotheekkasten (zie 20240506 diversen int. & ext. ontwerp t.b.v. aanbesteding). In de afwerkstaat staat bij 0.B04-bibliotheek plafondafwerking "onderzijde multiplex treden"; dit is ook te zien in detail 22 (interieurdetailering). In de afwerkstaat staat bij 0.B05-tribune "plafondafwerking n.v.t. (vide)". Het lattenplafond type A op de plafondtekening van Hoekstra Architecten is in de bibliotheek vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

97

Onderwerp:

24012 TO uitbreiding school IKC Zonnewijzer Haarlem_250821

Vraag:

hfst-48-25 Sportvloer: "Bekleden potdeksels" hoeveel potdeksels /

vloerbussen worden er toegepast? Graag opgave aantal en afmetingen.

Antwoord:

Uitgangspunt is om 5 grondbussen te hanteren met een sparingsmaat van 300mm rond en 400mm diepte en 6 grondbussen met een sparingsmaat van 400mm rond en 500mm diepte. De locatie is nader te bepalen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

98

Onderwerp:

24012 TO uitbreiding school IKC Zonnewijzer Haarlem_250821

Vraag:

hfst-48-25 Sportvloer: "Belijning: polyurethaan belijningsverf, kleuren zoals aangegeven in de kleurenschema en op de tekening Bosan toestelinrichter overeenkomstig NOC*NSF handboek sportaccommodaties, paragraaf D7.8." Wij zien deze gegevens niet terug tussen de projectdocumenten. Graag toevoegen.

Antwoord:

De belijning en kleuren zijn te herleiden van de verstreken tekening vanuit Bosan. Exacte kleurcodes worden tijdens de uitvoering bepaald.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding

openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
99

Onderwerp:
24012 TO uitbreiding school IKC Zonnewijzer Haarlem_250821

Vraag:
hfst-48-11 gietvloer: Hoogte holplint volgens opgave architect. Welke hoogte aan te houden?

Antwoord:
58mm.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
100

Onderwerp:
Plafondtekeningen

Vraag:
De plafondtekeningen komen in diverse ruimtes niet overeen met de overige stukken (zoals doorsneden). 2e verdieping as A-B tpv groepsruimtes wordt onder de schuine kap geen plafond getekend op de plafondtekening, op doorsnede A-A staat echter wel een verlaagd plafond. Wat aan te houden?

Antwoord:
De bouwkundige tekeningen aanhouden. Zie ook det 03 (20250623 Principedetails exterieur).

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.

101

Onderwerp:

Ruimtestaat / T.O

Vraag:

Voor diverse kleuren van afwerkingen / afbouw wordt in de TO veelal verwezen naar de afwerkstaat. Bij heel veel onderdelen staat echter dat de kleur ntb is (bijvoorbeeld bij de systeemplafonds). Dit kan prijsconsequenties met zich meedragen voor diverse onderdelen (in het geval niet voor standaard kleuren gekozen wordt). Kunnen wij er vanuit gaan dat, in het geval de kleur als ntb staat omschreven in de afwerkstaat, de diverse benoemde onderdelen worden uitgevoerd in standaard kleuren?

Antwoord:

Ja. Indien in de afwerkstaat of Technische Omschrijving “kleur n.t.b.” is vermeld, dient de inschrijver bij zijn prijs uit te gaan van uitvoering in een gangbare standaardkleur zonder meerprijs. In het kader van deze Engineer & Build-opdracht op basis van UAV-GC wordt van de inschrijver verwacht dat hij bij zijn inschrijving rekening houdt met de gebruikelijke variatie binnen standaardkleuren (zoals wit- en grijstinten of gelijkwaardig). Alleen wanneer de Opdrachtgever in een later stadium kiest voor een kleur die aantoonbaar wezenlijk afwijkt van een gangbare standaardkleur en daardoor meerkosten veroorzaakt, kan dit worden beschouwd als een wijziging in de zin van paragraaf 14 UAV-GC 2005. Minimale variaties binnen de standaardrange vallen nadrukkelijk binnen de verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer en leiden niet tot aanpassing van de prijs.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
102

Onderwerp:
Technische omschrijving

Vraag:
hfst 42 - er wordt bij de dekvloer geen wapeningsnet omschreven. Is dit juist?

Antwoord:
Als hiermee wordt bedoeld de 50 mm zc dekvloer, dan is die niet constructief en schrijven wij geen wapeningsnet voor.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
103

Onderwerp:
Details

Vraag:
Wij zien geen detail terug van de plafondkoof tpv de ronde lichtkoepels op het dak. Graag deze toevoegen.

Antwoord:
Voor uitvoering zie hfdst 45, art 21 uit de TO en als voorbeeld det 10 (20250623 Principedetails exterieur).

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
104

Onderwerp:
Zwevende bovenvloer gymzaal

Vraag:

De bovenvloer van de gymzaal (1e verdieping) bestaat uit een isolatielaag van 100mm en een betonlaag van 120mm. Dient deze betonlaag gewapend te zijn? En zo ja, welke wapening toe te passen?

Antwoord:

De 120 mm betonlaag dient gewapend te zijn met bovennet en ondernet #6-150.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 21 okt 2025

Ref.nr.
105

Onderwerp:
Ruimtestaat

Vraag:

Ruimte 0.B.25 wordt niet op de ruimtestaat benoemd?

Antwoord:

Zie de eerdere verstrekte en aangepaste afwerkstaat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

106

Onderwerp:

Ruimtestaat

Vraag:

In de ruimtestaat wordt een PVC vloerafwerking gespecificeerd. In de technische omschrijving wordt een marmoleum afwerking aangegeven, welke aan te houden?

Antwoord:

PVC aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

21 okt 2025

Ref.nr.

107

Onderwerp:

Maatwerk interieur

Vraag:

Om een passende en realistische aanbieding te kunnen uitwerken voor het

maatwerk interieur, ontvangen wij graag aanzichten, materialisatie en maatvoering van:

- 02 Tribune centrale hal
- 11 Bibliotheek/-kast centrale hal
- 18 Kapstokkasten groepsruimtes
- 21 Meubel vitrinekast/ipad kast groepsruimtes
- 28 Zitmeubel
- 45 Centrale keuken
- 48 Pantryblok (groepsruimtes + directie)

Antwoord:

Deze aanbesteding betreft een Engineer & Build-opdracht op basis van UAV-GC 2005, waarbij het Definitief Ontwerp het uitgangspunt vormt.

De verdere detaillering, waaronder aanzichten, maatvoering en materialisatie van het maatwerkinterieur, behoort tot de verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer.

Van de inschrijver wordt verwacht dat hij zijn aanbieding baseert op een representatieve, gebruikelijke en uitvoerbare invulling van de in het DO weergegeven maatwerkonderdelen, passend binnen de beoogde esthetische en functionele kwaliteit.

Het is niet de bedoeling dat de Opdrachtgever in deze fase aanvullende detailinformatie verstrekt; nadere afstemming hierover vindt plaats in de ontwerpfase na gunning, binnen de kaders van de Overeenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

108

Onderwerp:

Technische omschrijving

Vraag:

blz. 42 - 15; in de TO wordt akoestisch spuitwerk op de plafonds gerekend conform afwerkstaat. Op de afwerkstaat komt dit niet voor. Waar akoestisch spuitwerk toe te passen? Of is dit onderdeel vervallen?

Antwoord:

Dit is per abuis blijven staan in de TO. Er wordt geen akoestisch spuitwerk toegepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

109

Onderwerp:

Details Extérieur

Vraag:

Met betrekking tot de goten tussen de pannendaken bij as 4-H/F en as 6-H/F; is hier een detail van beschikbaar? Zo niet, graag aangeven welke afwerking er in de goten is gewenst.

Antwoord:

De goten liggen tussen de daken met pv-panelen boven een metalen felsdak. In de details 03 en 16 zijn de goten getekend als waterkerende laag bitumen, zoals ook beschreven in detail 10 (20250623 Principedetails exterieur). De goten op de door u beschreven locaties dienen eveneens in bitumen te worden uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
110

Onderwerp:
Brandweer

Vraag:

Is het huidige ontwerp al getoetst door de brandweer. Welke maatregelen heeft de brandweer aangegeven?

Antwoord:

De vergunning is beoordeeld en verleend door het bevoegd gezag. Opmerkingen vanuit het bevoegd gezag aangaande brandveiligheid zijn verwerkt in de stukken. Er is geen aanvullende toetsing vanuit de brandweer geweest.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
111

Onderwerp:
Basisovereenkomst

Vraag:

Vanuit de uav-gc stelt de opdrachtgever enkele gegevens ter beschikking. Kunnen wij de informatie van de kabels en leidingen, oorlogsresten ook ontvangen?

Antwoord:

Aanbestedende dienst heeft geen beschikking over deze gevraagde gegevens.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

112

Onderwerp:

Basisovereenkomst

Vraag:

par. 8.5b/ 3.2.f. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de projectcördinatie en integratie van de nutsvoorzieningen. Uit de overeenkomst constateren wij dat de aanvraag nog niet is gebeurd. Om de oplevering te kunnen halen zouden er al gesprekken gevoerd moeten zijn met de nutsbedrijven. Kunt u aangeven of er al gesprekken/ toezeggingen zijn gedaan door de nutsbedrijven? Is er al een tracé bekend. Welke voorwaarden stellen de nutsbedrijven? Als u nog geen actie heeft ondernomen kunnen wij niet garanderen, door de proceduretijd van de nutsbedrijven, dat wij opleveren met nutsvoorzieningen.

Antwoord:

In par. 3,2.f staat de uitsnede: 'het hergebruiken of verzwaren van de elektriciteitsaansluiting (waarbij de aanvraag van verzwaring reeds is gedaan door Opdrachtgever bij Liander)'. Aanvullend kunnen wij vermelden dat de verzwaring van de elektraaansluiting door Liander in Q2 2026 staat gepland. Met de andere nutsbedrijven is geen contact geweest.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

113 Basisovereenkomst

Vraag:

par. 2.5 opdrachtgever verstrekt per projectfase een opdracht. Fase 2 wordt pas verstrekt als fase 1 is goedgekeurd. Conform Annex II 'Planning' vallen fase 1 en fase 2b gelijktijdig. Kunnen wij er vanuit gaan dat fase 2a eerder voor goedkeuring fase 1 wordt verstrekt? Anders is de voorgesteld planning niet haalbaar.

Antwoord:

Mocht de situatie ontstaan dat de planning in het geding komt vanwege het te laat goedkeuren van de sloopwerkzaamheden (fase 2a) dan is opdrachtgever bereid om een vooropdracht te geven aangaande het starten van de sloopwerkzaamheden (fase 2a) voor afronding van de engineeringsfase (fase 1).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

114

Onderwerp:

V&G-plan

Vraag:

V&G-ontwerpfase dient door de OG opgesteld te zijn tijdens het ontwerptraject. Graag ontvangen wij deze gegevens om het V&G-dossier op te kunnen baseren.

Antwoord:

Het verstrekken van het V&G ontwerpfase volgt na opdrachtverstrekking.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 24 okt 2025

Ref.nr.
115

Onderwerp:
BENG-berekening

Vraag:

In de voorlopige BENG-berekening wij RC-waarden van 3,7 BG. 4,7 Gevel en 6,3 Dak opgegeven. In de tekening staan hogere Rc-waarden benoemd. In de aanvullende rapportage van Sijperda-Hardy staat dat we aan bouwbesluit moeten voldoen. Welke uitgangspunt aanhouden?

Antwoord:

De hogere isolatiewaarde op tekening aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
116

Onderwerp:
Asbest

Vraag:

In de asbestrapportage is ook een asbestbron (no 10) in het bestaande gebouw in de kruipruimte aangetroffen. Geadviseerd wordt om nader onderzoek te doen. Moet deze asbest verwijderd worden? Zo ja, wanneer word er aanvullend asbestonderzoek gedaan?

Antwoord:

De in de asbestrapportage vermelde asbestbron(nen) worden door de Opdrachtnemer verwijderd binnen de scope van de opdracht indien dit nodig is voor de uitvoering van de opdracht. De kosten voor aanvullend of verificerend asbestonderzoek behoren eveneens tot de verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer. Indien uit dit onderzoek blijkt dat meer of ander asbest aanwezig is dan redelijkerwijs uit de ter beschikking gestelde rapportage kon worden voorzien, worden de daarmee samenhangende aanvullende saneringskosten beschouwd als een wijziging in de zin van paragraaf 14 UAV-GC 2005 en komen deze voor rekening van de Opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

117

Onderwerp:

W103

Vraag:

Het afschot op het dak loopt naar enkele hwa's. Is er een hwa-berekening gemaakt in het voortraject?

Antwoord:

Nee, het excate aantal trechters te bepalen door de aannemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
118

Onderwerp:
Gunningsleidraad

Vraag:

doelstelling is om te voldoen aan de maatstaven van het Frisse scholen concept (Klasse B). Zijn ontwerputgangspunten van Frisse scholen verwerkt in het ontwerp? (Bv. daglicht, te open delen, ventilatiecapaciteit). Is hiervan een rapportage beschikbaar?

Antwoord:

Ja, deze ontwerputgangspunten zijn verwerkt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 22 okt 2025

Ref.nr.
119

Onderwerp:
Overzicht nevenopdrachtnemers

Vraag:

Kun u aangeven wat de opdracht van de totale nevenopdrachtnemers behelst om een gevoel te krijgen van de coördinatie?

Antwoord:

Voor de totale omvang van nevenopdrachtnemers uitgaan van een bedrag van €150.000,-

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

24 okt 2025

Ref.nr.

120

Onderwerp:

Overzicht nevenopdracht-nemers

Vraag:

Wordt alleen de gasaansluiting van de bestaande gymzaal afgekoppeld? Gebeurt dit niet voor de start van de sloopwerkzaamheden, waardoor het geen nevenopdrachtnemers zijn?

Antwoord:

Dit is per abuis incorrect vermeld. Er is enkel een aparte gasaansluiting voor de te slopen laagbouw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

121

Onderwerp:

Acceptatieplan

Vraag:

Punt A2. Opdrachtnemer dient de bodemonzoeken, sonderingsonderzoeken en bemalingsonderzoeken te actualiseren. Deze rapporten zijn door opdrachtgever opgesteld. Het is logischer als de opdrachtgever deze actie

oppekt. Kunnen wij daarvanuit gaan?

Antwoord:

Het uitgangspunt is dat enkel het sonderingonderzoek geactualiseerd dient te worden door opdrachtnemer. Indien uit dit onderzoek blijkt dat er meer funderingspalen benodigd zijn dan redelijkerwijs kon worden voorzien op basis van de door aanbestedende dienst beschikbaar gestelde informatie, worden de daarmee samenhangende aanvullende kosten beschouwd als een wijziging in de zin van paragraaf 14 UAV-GC 2005 en komen deze voor rekening van de Opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op:

22 okt 2025

Ref.nr.

122

Onderwerp:

Stelpost plateaulift

Vraag:

Hoeveel bedraagt de stelpost voor het leveren en installeren van de lift.

Antwoord:

De stelpost bedraagt €45.000,-

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beantwoord op: 24 okt 2025

Mededelingen

Ref.nr. **Onderwerp:**
M1 Stelpost levering en installatie van de lift

Inhoud mededeling:

Aanbestedende dienst zal een stelpost opnemen voor de levering en installatie van de lift. De hoogte van deze stelpost zal nog middels de Vraag & Antwoord module worden gecommuniceerd.

Percelen: P1 Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding
openbare basisschool De Zonnewijzer

Aangemaakt op: 20 okt 2025