1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Uitbreiding opdracht 4-W-14573-20
Beschrijving:	Tijdens uitvoering van werkzaamheden n.a.v. een in 2020 gepubliceerde Europese aanbesteding met voorselectie m.b.t. de nieuwbouw van "Huis op Zuid" met procedurenummer 4-W-14573-20, is met de aannemer overeen gekomen dat wegens extreme prijsstijgingen een tegemoetkoming in de extra kosten proportioneel wordt geacht. De tegemoetkoming, op basis van paragraaf 47 van de UAV 2012 en artikel 2.163e lid 2 en artikel 2.163d lid 5 en 6 van de Aanbestedingswet, is ter grootte van € 3.100.000,-.
Identificatiecode van de procedure:	20a05b5c-db38-4c96-bec3-1ec8356a2ee5
Interne identificatiecode:	b437f4d6-6b22-4c25-bce5-c9c0adccf775

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212212 Bouwwerkzaamheden voor zwembad
Aanvullende classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Laan op Zuid 1055
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072DB
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het werk betrof de ontwikkeling van een nieuwbouw sportcentrum aan de Laan op Zuid en de Paul Krugerstraat in de gemeente Rotterdam. Het werk omvatte bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden, waaronder tevens de zwembadinstallatietechniek. Het Werk is in 2020 middels een niet-openbare Europese procedure aanbesteed, en is traditioneel uitgevoerd op basis van een STABU- bestek met toepassing van de UAV 2012. Het gebouw bestaat uit 5 bouwlagen, van totaal ca. 6000 m2 bruto vloeroppervlak.

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Uitbreiding opdracht 4-W-14573-20
Beschrijving:	Tijdens uitvoering van werkzaamheden n.a.v. een in 2020 gepubliceerde Europese aanbesteding met voorselectie m.b.t. de nieuwbouw van "Huis op Zuid" met procedurenummer 4-W-14573-20, is met de aannemer overeen gekomen dat wegens extreme prijsstijgingen een tegemoetkoming in de extra kosten proportioneel wordt geacht. De tegemoetkoming, op basis van paragraaf 47 van de

Rijksoverheid

	UAV 2012 en artikel 2.163e lid 2 en artikel 2.163d lid 5 en 6 van de Aanbestedingswet, is ter grootte van € 3.100.000,-.
Interne identificatiecode:	c92abb8e-b3ba-4679-a235-9171af18b9c7

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212212 Bouwwerkzaamheden voor zwembad
Aanvullende classificatie (cpv):	45212225 Bouwen van sporthal
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Laan op Zuid 1055
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072DB
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het werk betrof de ontwikkeling van een nieuwbouw sportcentrum aan de Laan op Zuid en de Paul Krugerstraat in de gemeente Rotterdam. Het werk omvatte bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden, waaronder tevens de zwembadinstallatietechniek. Het Werk is in 2020 middels een niet-openbare Europese procedure aanbesteed, en is traditioneel uitgevoerd op basis van een STABU- bestek met toepassing van de UAV 2012. Het gebouw bestaat uit 5 bouwlagen, van totaal ca. 6000 m2 bruto vloeroppervlak.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	11/06/2021
Einddatum van de duur:	28/03/2025

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Bezwaar tegen dit besluit dient binnen twintig kalenderdagen na plaatsing van deze aankondiging in een civielrechtelijk kort geding bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam aanhangig te worden gemaakt. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is. Uitgebrachte dagvaardingen beschouwt de Aanbesteder als openbare stukken.
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de	Gemeente Rotterdam

Rijksoverheid

opdracht te betalen:	
Organisatie die de betaling uitvoert:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Groep Van Roey N.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	4-W-14573-20
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	3 100 000 Euro
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	4-W-14573-20
Titel:	Het Werk had betrekking op de realisatie van een sportgebouw met de primaire functies: Een zwembad en een sporthal.
Datum van sluiting van het contract:	14/06/2021

7. Wijziging van een opdracht

7.1 Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing:	304303-2021
Identifier van het gewijzigde contract:	CON-0001
Reden voor wijziging:	Noodzaak van wijzigingen vanwege omstandigheden die een zorgvuldige koper niet kon voorzien.
Beschrijving:	Tijdens uitvoering van werkzaamheden n.a.v. een in 2020 gepubliceerde Europese aanbesteding met voorselectie m.b.t. de nieuwbouw van "Huis op Zuid" met procedurenummer 4-W-14573-20, is met de aannemer overeen gekomen dat wegens extreme prijsstijgingen een tegemoetkoming in de extra kosten proportioneel wordt geacht. De tegemoetkoming, op basis van paragraaf 47 van de UAV 2012 en artikel 2.163e lid 2 en artikel 2.163d lid 5 en 6 van de Aanbestedingswet, is ter grootte van € 3.100.000,-.

7.1.1 Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen:	De wijziging betreft een tegemoetkoming in de extra kosten ter grootte van € 3.100.000,-.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Chris van Koppen
E-mail:	cw.vankoppen@rotterdam.nl
Telefoon:	+31651753172
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Groep Van Roey N.V.
Registratienummer:	BE 0422.924.651
Postadres:	Oostmalsteenseweg 261
Stad:	Rijkevorsel
Postcode:	2310
Onderverdeling land (NUTS):	Arr. Turnhout (BE213)
Land:	België
Contactpunt:	Dhr. G. Verachtert
E-mail:	geert.verachtert@vanroey.pro

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	54744635-ecd4-4fce-a341-e1319ba87048 - 02
Type formulier:	Wijziging van een opdracht
Type aankondiging:	Aankondiging van wijziging contract
Verzenddatum van de aankondiging:	01/09/2025 09:14 +00:00

Rijksoverheid

Aankondiging datum verzending (eSender) :	01/09/2025 09:15 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid