

Kindcentrum Oosteindedriehoek
datum 22-7-2024

Kaders ruimte	m2 (bvo)	br. net. verh.	opmerkingen
Onderwijs	1.417	1,35	10 groepen
Kinderopvang	694	1,35	4 groepen kdv en 2 bso
Sport	700	1,30	1 gymzaal inclusief kleedruimten etc.
Maatschappelijk	150	1,35	
Totaal	2.961		

Ruimte						Programma van Ruimten volgens besluitvorming			
Omschrijving	geluid gevoelig	daglicht toetreding	bezetting (personen)	eis b.g.g.	minimale hoogte	aantal (stuks)	Opp. (nvo)	Totaal	Opmerkingen
Algemene Onderwijsruimtes Onderbouw									
thuisbasis onderbouw groep 1-2	gg	ja	25	ja	3,0	3	60	180	geen aparte ruimte (in verkeersruimte tussen lokalen)
leerplein/verwerkingsruimte	gg	wens		ja	2,8	3	10	30	
toiletgroepen				ja	2,6	3	2	6	
speellokaal	gg	wens	25	ja	3,5	1	84	84	
berging speellokaal				ja	2,8	1	6	6	
berging voor leer- en hulpmiddelen				ja	2,4	1	6	6	
subtotaal onderbouw								312	
Algemene Onderwijsruimtes Bovenbouw									
thuisbasis groep 3 - 8	gg	ja	25		3,0	7	56	392	geen aparte ruimte (in verkeersruimte tussen lokalen)
ontwikkel en verwerkingsruimte	gg	wens	4		2,8	7	10	70	
toiletgroepen					2,6	7	2	14	
berging voor leer- en hulpmiddelen					2,4	1	14	14	
								490	
Ondersteunende/overige ruimtes									
handvaardigheid, muziek, drama, toneel etc	gg	wens	25	ja	3,0	1	60	60	
subtotaal								60	
Overige ruimten									
gereedschap conciërge		nee		ja		1	3	3	
archief- leermiddelenberging		nee			2,6	1	10	10	
subtotaal overige ruimten								13	
GEDEELDE RUIMTE								173	
TOTAAL NETTO VLOEROPPERVLAK								1.048	
Bruto netto verhouding									
constructie					15%			157	
verkeersruimte					10%			105	
installatieruimte					10%			105	
subtotaal								367	
TOTAAL BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO in m2) SCHOOL						TOTAAL		1.415	

Omschrijving	Ruimte					Programma van Ruimten volgens besluitvorming			
	geluid gevoelig	daglicht toetreding	bezetting (personen)	eis b.g.g.	minimale hoogte	aantal (stuks)	Opp. (nvo)	Totaal	Opmerkingen
Algemene groepsruimtes									
Hele dagopvang groepen	gg	ja	25	ja	3,2	4	56	224	geen aparte ruimte (in verkeersruimte tussen groepsruimtes)
speelruimten/hoeken op gangen		ja		ja	3,2	1	24	24	
opstelruimte kinderwagens		nee		ja	2,6	1	10	10	
pantry bij opvangruimten				ja	2,6	2	2	4	
slaapruimtes baby/vertikaal	gg	ja	6	ja	2,6	8	8	64	
binnenberging kinderopvang				ja	2,6	1	8	8	
toiletten voor kinderen KDV				ja	2,8	2	3	6	
buitenberging speelmateriaal KDV				ja	2,6	1	8	8	
Buitenschoolse opvang groepen	gg	ja	25	nee	3,2	2	77	154	
binnenberging BSO				nee	2,6	1	6	6	
woon/leef/ kdv keuken						1	12	12	
subtotaal								520	
GEDEELDE RUIMTE								148	
TOTAAL NETTO VLOEROPPERVLAK								668	
Bruto netto verhouding									
constructie					15%			100	
verkeersruimte					10%			67	
installatieruimte					10%			67	
subtotaal								234	
TOTAAL BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO in m2) KDV						TOTAAL		902	

Ruimte programma ten behoeve van Sport

						Programma van Ruimten volgens besluitvorming			
Omschrijving	Ruimte					aantal (stuks)	Opp. (nvo)	Totaal	Opmerkingen
	geluid gevoelig	daglicht toetreding	bezetting (personen)	eis b.g.g.	minimale hoogte				
Sportzaal						1	385	385	lengte-breedte flexibel ivm asm voorziening
subtotaal								385	
Ondersteunende/overige ruimtes									
Kleedkamers						2	25	50	
Douches						2	12	24	
Toiletten						1	10	10	
subtotaal								84	
Staf- en dienstruimtes									
Berging						2	30	60	
EHBO						1	6	6	
subtotaal								66	
GEDEELDE RUIMTE								2	
TOTAAL NETTO VLOEROPPERVLAK								537	
Bruto netto verhouding									
constructie					10%			54	
verkeersruimte					10%			54	
installatieruimte					10%			54	
subtotaal								161	
TOTAAL BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO in m2) SPORT						TOTAAL		698	

Ruimte programma ten behoeve van Maatschappelijk

						Programma van Ruimten volgens besluitvorming			
Omschrijving	Ruimte					aantal (stuks)	Opp. (nvo)	Totaal	Opmerkingen
	geluid gevoelig	daglicht toetreding	bezetting (personen)	eis b.g.g.	minimale hoogte				
(alleen degeelde ruimte)									
subtotaal								0	
GEDEELDE RUIMTE								52	
TOTAAL NETTO VLOEROPPERVLAK								52	
Bruto netto verhouding									
constructie					15%			8	
verkeersruimte					10%			5	
installatieruimte					10%			5	
subtotaal								18	
TOTAAL BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO in m2) MAATSCHAP.						TOTAAL		70	
TOTAAL BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO in m2) SCHOOL + KDV + SPORT+ MAATSCHAPPELIJK						TOTAAL		3.086	

Ruimteprogramma ten behoeve van gedeelde ruimten

						Programma van Ruimten volgens besluitvorming							
Omschrijving	Ruimte					aantal (stuks)	Opp. (nvo)	Totaal	fictieve deelverhouding (%)				
	geluid gevoelig	daglicht toetreding	bezetting (personen)	eis b.g.g.	minimale hoogte				school	kdv	sport	maatschappelijk	
aula gemeenschapsruimte/docum.mediath/Café/Ontmoetingsr	gg	wens	300	ja	3,5	1	75	75	33%	25,00	33%	25,00	0,00
spreekkamer aangrenzend aan aula met mobiele scheidingswar	gg	wens	20	ja	3,5	1	50	50	50%	25,00		0,00	50%
teamkamer	gg	ja	20		2,8	1	60	60	50%	30,00	50%	30,00	0,00
keuken/pantry				ja	2,8	1	6	6	50%	3,00	50%	3,00	0,00
klus-klas, groep 9, DWS	gg	ja	25		3,0	1	56	56	50%	28,00	50%	28,00	0,00
directeurskamer	gg	ja	2		2,8	1	22	22	50%	11,00	50%	11,00	0,00
buitenberging speelmateriaal				ja	2,8	1	14	14	50%	7,00	50%	7,00	0,00
spreekkamer/kantoor (flexkantoor)	gg	ja	2 of 1		2,8	3	12	36	50%	18,00	50%	18,00	0,00
flexruimte	gg	ja			3,2	1	10	10	50%	5,00	50%	5,00	0,00
personeelstoiletten					2,6	3	3	9	50%	4,50	50%	4,50	0,00
personeelsgarderobe	gg				2,6	1	4	4	50%	2,00	50%	2,00	0,00
wasruimte				ja	2,6	1	8	8	50%	4,00	50%	4,00	0,00
schoonmaakkast						2	2	4	50%	2,00	50%	2,00	0,00
repro / berging					2,6	1	14	14	50%	7,00	50%	7,00	0,00
miva-toilet		ja		ja	2,4	2	4	8	25%	2,00	25%	2,00	25%
TOTAAL NETTO VLOEROPPERVLAK								376	173,50	148,50	2,00		52,00
Bruto netto verhouding													
constructie					15%			56					
verkeersruimte					10%			38					
installatieruimte					10%			38					
subtotaal								132					
TOTAAL BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO in m2) MAATSCHAP.						TOTAAL		508					