

12/12/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Sittard-Geleen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Raamovereenkomst Leveren, (her)plaatsen en onderhouden van Zorgunits
Beschrijving: Aanbesteding van een (raam)overeenkomst voor de levering (op afroep), voor plaatsing, terug in opslag nemen, herplaatsing en onderhoud van drie verschillende typen standaard zorgunits waarbij meer- en minderwerk aan de zorgunits mogelijk moet zijn. Verwachte afname van minimaal 5 stuks per jaar, met een totaal mogelijke afname van 48 stuks.

Identificatiecode van de procedure: dce593e6-356c-402e-9862-9c35b602913a

Interne identificatiecode : Z/24/574326

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

Aanvullende classificatie (cpv): 85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Sittard-Geleen, Stein, Beek

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Zorgunits

Beschrijving: De aanbesteding heeft betrekking op een (raam)overeenkomst voor de levering (op afroep), voor plaatsing, terug in opslag nemen, herplaatsing en onderhoud van drie verschillende typen standaard zorgunits waarbij meer- en minderwerk aan de zorgunits mogelijk moet zijn. Verwachte afname minimaal 5 per jaar.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen
Aanvullende classificatie (cpv): 85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft
Opties:
Beschrijving van de opties: Inschrijver dient een huuroptie aan te bieden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Sittard-Geleen, Stein, Beek

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 72 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Na de vaste loopduur kan de raamovereenkomst met maximaal 2 x 12 maanden verlengd worden.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 577 500 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: Beantwoording van kwaliteitsvragen cf. par. 5.3.5 van de aanbestedingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60
Criterium:
Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Sittard-Geleen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisatie die het contract ondertekent: gemeente Sittard-Geleen

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging: 2 542 000 Euro

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 1 577 500 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 542 000 Euro

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 1 577 500 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Hodes Huisvesting B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen
Onderaanneming: Neen
Informatie over het contract:
Identificatiecode van het contract: CON-0001
Titel: P1 Zorgunits
Datum waarop de winnaar is gekozen: 12/11/2025
Datum van sluiting van het contract: 11/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent: gemeente Sittard-Geleen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente Sittard-Geleen
Registratienummer: 40678403
Afdeling: Unit Inkoop
Postadres: Hub Dassenplein 1
Stad: Sittard
Postcode: 6131 LB
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Nick Cruts
E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl
Telefoon: +31 464777777
Internetadres: <http://www.sittard-geleen.nl>

Kopersprofiel: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: Sint Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: de voorzieningenrechter

E-mail: rechtbank limburg@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: Sint Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

E-mail: rechtbank limburg@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: Sint Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

E-mail: rechtbank limburg@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Hodes Huisvesting B.V.

Omvang van de ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 06075243

Postadres: Nieuwenkampsmaten 14

Stad: GOOR

Postcode: 7472DE

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Telefoon: +31 883980000

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1132ff36-243c-4da3-88fc-7afae7bc5fab - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 12/12/2025 12:28 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands