

Project: Raamovereenkomst projectleiding en – management nieuw- en verbouwprojecten Radboudumc

Kenmerk: UAN2538E001

Datum: 15 september 2025

Onderwerp: Nota van Inlichtingen selectiefase

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad	2.1	4	U noemt dat de verwachte omzet ca 500.000 euro per jaar is. Is dit per raamcontract waarmee de waarde dus 2M per jaar is, of is voor het gehele raamcontract met de vier partijen?	Per jaar in totaal.
2	Selectieleidraad	2.1	4	Met welke partijen heeft u op dit moment al een raamovereenkomst en dingen deze partijen weer mee voor de nieuwe raamovereenkomst voor projectleiding en – management?	De huidige raamcontractanten zijn DVP, Stevens Van Dijck, BBC en Reichealth. Of zij meedingen is niet bekend. Zij zijn daarin vrij.
3	Algemeen			Onder welke voorwaarden zal de raamovereenkomst na de gunningsfase gesloten worden? Is het mogelijk om de conceptraamovereenkomst al in de selectiefase te ontvangen?	De raamovereenkomst kan niet nu reeds worden verstrekt. De raamovereenkomst zal zijn gebaseerd op de standaardvoorwaarden van Radboudumc (https://www.nfu.nl/sites/default/files/2024-10/Algemene_inkoopvoorwaarden_NFU.pdf).
4	Selectieleidraad	Par. 3.3.4 / Bijlage 1	9&19	In de selectieleidraad en de "Checklist aanmelding" staat dat het UEA als bijlage 2 is toegevoegd aan de selectieleidraad. Bijlage 2 is echter het "Model projectgegevens". Klopt het dat het UEA alleen op TenderNed te vinden is?	Correct
5	Selectieleidraad	Par. 4.2 / Bijlage 1	12&13&19	Er wordt in de selectieleidraad en in de "Checklist aanmelding" met "Bijlage 3" verwezen naar het "Model projectgegevens". Dit is echter bijlage 2 bij de selectieleidraad.	Correct.
6	Selectieleidraad	Bijlage 2	20	In bijlage 2 wordt gevraagd naar het aandeel van de gegadigde bij projecten die in combinatie zijn uitgevoerd. Kunt u toelichten hoe dit aandeel moet worden gekwantificeerd (bijv. percentage opdrachtsom, aantal fte's, of inhoudelijke beschrijving)?	Dat is vormvrij. Het gaat erom dat duidelijk is hoe groot het aandeel en daarmee de opdracht van de gegadigde was. Dat aandeel wordt in beschouwing genomen bij de beoordeling. Het werk wat door een ander is gedaan, telt logischerwijs niet mee.
7	Selectieleidraad	Par. 4.2 / Bijlage 2	12&20	In de leidraad wordt voor referentieprojecten om de omvang in m² of opdrachtsom gevraagd. In Bijlage 2 staan beiden uitgevraagd. Zijn beide gegevens verplicht of volstaat één van beide wanneer de andere niet beschikbaar of niet representatief is (bijvoorbeeld bij adviesdiensten zonder fysieke omvang)?	Eén van beide volstaat, zolang maar duidelijk is dat aan de eisen wordt volstaan.
8	Selectieleidraad	Bijlage 2	20	In de leidraad staat dat het gebruik van bijlage 2 facultatief is. Geldt dat ook voor de structuur en opbouw van de gegevens, of alleen voor de lay-out (mag bijvoorbeeld een eigen format worden gebruikt mits alle gevraagde gegevens zijn opgenomen)?	Ja, het gaat erom dat de gegevens worden verstrekt op basis waarvan kan worden bepaald of aan de eisen wordt voldaan.
9	Selectieleidraad	Par 3.4	9	Kunt u verduidelijken op welke wijze de bandbreedte voor de prijsbeoordeling zal worden vastgesteld? Wordt deze voorafgaand aan het indienen van de inschrijvingen bekendgemaakt, of wordt deze pas bepaald op basis van de ingediende prijzen? Daarnaast verzoeken wij aan te geven hoe de verhouding tussen prijs (max. ca. 20 punten) en kwaliteit (max. ca. 80 punten) exact wordt toegepast in de beoordeling.	Deze wordt in de gunningsleidraad opgenomen en dus bij de start van de gunningsfase verstrekt. De exacte toepassing van de prijs-kwaliteitverhouding blijkt daar ook uit. Vooruitlopend daarop geldt - kort gezegd - dat een prijs gelijk aan de onderkant van de bandbreedte 20 punten oplevert en een prijs gelijk aan de bovenkant van de bandbreedte 0 punten. Voor de kwaliteit kunnen 0 tot 80 punten worden behaald, behorende bij een inschrijving waarmee resp. geen tot nauwelijks invulling aan de criteria is gegeven en een inschrijving waarin dat op uitmuntende wijze is gedaan.

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
10	UAN2538R001 selectieleidraad raam	Algemeen		Kan je als projectmanager bent aangewezen voor één van de beoogde projecten tevens nog in aanmerking komen voor overige disciplines zoals installatie-, constructie-, brand-, bouwfysicaadvies, etc? Of is dit dan niet meer mogelijk	Ja, dat kan. Uiteraard zal het level playing field dan geborgd moeten worden. De daarvoor benodigde maatregelen zullen in voorkomend geval worden bepaald.
11	Selectieleidraad	4.1	12	T1 betreft een project waarbij de projectleider/projectmanagement tijdens de ontwerpfase is uitgevoerd. Het referentieroject moet na 1 januari 2020 opgeleverd zijn. Wordt bij T1 de oplevering van het Technisch Ontwerp bedoeld?	Bedoeld is de oplevering van het werk. Nu het onderwerp van T1 de ontwerpfase betreft is oplevering (afronding) van het TO na 1 januari 2020 ook akkoord.
12	Selectieleidraad	4.1	12	Bij selectiecriteria 1 wordt de gebruikersparticipatie in de ontwerpfase beschouwd. Het referentieroject moet na 1 januari 2020 opgeleverd zijn. Wordt bij selectiecriteria de oplevering van het Technisch Ontwerp bedoeld?	Bedoeld is de oplevering van het werk. Nu het onderwerp van selectiecriteria 1 de ontwerpfase betreft is oplevering (afronding) van het TO na 1 januari 2020 ook akkoord.
13	Selectieleidraad	2.1	4	Er is een indicatie van de verwachte omzet per jaar geduid. Klopt het dat dit volume te verdelen is onder de 4 raampartijen?	Zie het antwoord op vraag 1.
14	Selectieleidraad	2.1	4	Bij opdrachten < € 100.000 wordt er aan een partij een offerte uitgevraagd. Is de intentie om deze kleinere één op één vragen qua omzetwaarde evenredig te verdelen?	Ja.
15	Selectieleidraad	2.1	4	Bij grotere opdrachten (vanaf ca. € 100k) wordt een minicompitie uitgezet. Wordt hierbij geselecteerd op prijs, prijs/kwaliteit of kwaliteit?	Op prijs en kwaliteit.
16	Selectieleidraad	3.4	9	Kan worden aangegeven wat de omvang (max aantal pagina's per criteria en/of presentatie) is van de gevraagde uitwerking van de kwalitatieve criteria?	Nee, nog niet exact. In ieder geval zal sprake zijn van een proportionele uitvraag. Zie ook het antwoord op vraag 9.
17	Selectieleidraad	4.1	11	Uit hoeveel personen bestaat de beoordelingscommissie en wat is het expertise gebied van de geduide adviseurs.	De beoordelingscommissie bestaat uit de programmamanager projecten en de programmamanager bedrijfsbureau van het projectbureau bouwzaken van Radboudumc, alsmede een vertegenwoordiger van inkoop.
18		4.2	12	Graag ontvangen we meer inzicht in de voorwaarden welke van kracht worden gesteld. Waaronder of de aansprakelijkheid wordt begrenst tot 3x de opdrachtwaarde.	Zie het antwoord op vraag 3.
19	Selectieleidraad	4.2	12 en 13	Kan de in de referentie en selectiecriteria vermelde opleverdatum vanaf 1 januari 2020 worden verruimd?	Ja, in de zin dat voor T1 en selectiecriteria 1 oplevering (afronding) van het TO na 1 januari 2020 volstaat. Zie wat dat betreft de antwoorden op vragen 11 en 12.
20	Selectieleidraad	Bijlage 1: Checklist aanmelding	19	In bijlage 1 wordt aangegeven dat de aanmelding "bij voorkeur aan de hand van de checklist als (doorzoekbare) PDF" dient te worden ingediend en dat "de vorm daarbij vrij is". Omdat de indiening digitaal plaatsvindt, willen wij graag verifiëren of het is toegestaan de gevraagde documenten als afzonderlijke (doorzoekbare) PDF-bestanden in te dienen, in plaats van één gebundeld PDF-document. Kunt u bevestigen of deze wijze van indienen is toegestaan?	Ja, dat mag.
21	UAN2538R001 selectieleidraad raamoveenkomst PL en PM 20250827.pdf	4.2 stap 3B	12	Aangegeven wordt dat het referenteproject opgeleverd moet zijn in de periode 1 januari 2020 tot uiterlijke aanmeldingsdatum; geldt dit voor de fase van het ontwerp (VO t/m TO) of wordt hiermee bedoeld dat de realisatie van het project opgeleverd moet zijn in deze periode?	Zie het antwoord op vragen 11 en 12.
22	UAN2538R001 selectieleidraad raamoveenkomst PL en PM 20250827.pdf	4.2 stap 3B, bijlage 1	12, 13, 19	Er wordt verwezen naar bijlage 3, wordt hiermee bijlage 2 bedoeld?	Zie het antwoord op vragen 4 en 5.

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
23	Selectieleidraad	Paragraaf 4.2	12	Op meerdere plekken wordt aangegeven dat per referentie de in bijlage 3 genoemde gegevens vermeld dienen te worden. Waarschijnlijk wordt hier bijlage 2 bedoeld? Er is geen bijlage 3 toegevoegd en bijlage 2 is het betreffende referentieformulier.	Zie het antwoord op vragen 4 en 5.
24	Selectieleidraad	Hoofdstuk 4		Gezien de aard en omvang van gevraagde projecten verzoeken wij u om de termijn aan te passen naar "...opgeleverd in de periode 1 januari 2015 tot uiterlijke aanmeldingsdatum"	Zie het antwoord op vraag 19.
25	Selectieleidraad	Hoofdstuk 3 - T2		Gezien de aard en omvang van gevraagde projecten verzoeken wij u om de termijn aan te passen naar "...opgeleverd in de periode 1 januari 2015 tot uiterlijke aanmeldingsdatum"	Zie het antwoord op vraag 19.
26	Selectieleidraad	Hoofdstuk 3 - T1		Gezien de aard en omvang van gevraagde projecten verzoeken wij u om de termijn aan te passen naar "...opgeleverd in de periode 1 januari 2015 tot uiterlijke aanmeldingsdatum"	Zie het antwoord op vraag 19.
27	Selectieleidraad	Par. 2.1		Radboud UMC geeft hier aan hoe zij voornemens is projecten uit te zetten met een omvang groter dan € 100.000,-. Kun u ook aangeven hoe Radboud UMC dit voornemens is te doen bij projecten van een lagere omvang?	Met een offerteaanvraag bij één van de raamcontractanten. Zie ook het antwoord op vraag 14.
28	Selectieleidraad	Par. 4.1		Kunt u aangeven uit hoeveel personen de beoordelingscommissie bestaat en welke functies de vertegenwoordigers in deze commissie hebben binnen het Projectbureau en welke adviseurs het betreft?	Zie het antwoord op vraag 17.
29	Selectieleidraad	Stap 4B		Hierin wordt verwezen naar bijlage 3. Deze lijkt te ontbreken in de beschikbaar gestelde documenten.	Zie het antwoord op vragen 4 en 5.
30	Selectieleidraad	Paragraaf 4.2, Stap 4.	12	Selectiecriterium 1; U vraagt hier een referentie op het gebied van gebruikersparticipatie. Mogen wij hiervoor een referentie aanleveren die ons inziens relevant is qua complexiteit van een HBO, universiteit of van een Care-omgeving?	Ja, dat mag. Er gelden geen eisen aan de referenties die dat beletten. Wel geldt dat een dergelijke referentie mogelijk minder inhoudelijk relevant is, wat haar weerslag heeft op de beoordeling. E.e.a. uiteraard afhankelijk van de precieze aard, schaal en complexiteit van de referentie.
31	Selectieleidraad	Paragraaf 4.2, Stap 4.	13	Selectiecriterium 5: U vraagt ervaring met projectleiding en -management in een complex relevant project. Mogen wij hier een referentie aanleveren die wel technische apparatuur betreft maar niet per definitie medische apparatuur?	Ja, dat mag. Er gelden geen eisen aan de referenties die dat beletten. Wel geldt dat een dergelijke referentie mogelijk minder inhoudelijk relevant is, wat haar weerslag heeft op de beoordeling. E.e.a. uiteraard afhankelijk van de precieze aard, schaal en complexiteit van de referentie.
***einde**					