

27/08/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting PIT onderwijs

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw IKC De Meander H.I. Ambacht

Beschrijving: PIT Kinderopvang & Onderwijs (PIT) is een organisatie voor kinderopvang en basisonderwijs, met diverse locaties in Alblisserdam, Hendrik-Ido-Ambacht, Ridderkerk en Zwijndrecht. PIT is voornemens een nieuw Integraal Kindcentrum (IKC) te realiseren in Hendrik-Ido-Ambacht. Het huidige schoolgebouw is gesitueerd aan de Witte de Withstraat 46 te Hendrik-Ido-Ambacht en voldoet niet meer aan de eisen en wensen van De Meander, zowel bouwkundig, klimaat technisch als ruimtelijk functioneel gezien. Deze aanbesteding heeft als doel het selecteren van een aannemer voor de uitvoering van de nieuwbouw van Christelijk Kindcentrum De Meander en de sloop van de bestaande school met het slopen van de naastgelegen gymzaal. De scope van het project omvat: • de sloop van het bestaande schoolgebouw; • de sloop van de aangrenzende gymzaal; • de nieuwbouw van circa 1.346 m² BVO ten behoeve van de school (De Meander); • de nieuwbouw van circa 343 m² BVO ten behoeve van het kinderdagverblijf (KDV); • de uitwerking en realisatie van de vaste inrichting; • de complete werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties; • en de volledige terreininrichting (terrein ca. 2.500m²).

Identificatiecode van de procedure: 378bbb5c-b717-447a-afbc-64e196194145

Interne identificatiecode : 5169

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Witte de Withstraat 46 te Hendrik-Ido-Ambacht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw IKC De Meander H.I. Ambacht

Beschrijving: De opdracht wordt niet verdeeld in percelen, dit houdt in dat het contracteren van de installateur(s) onder verantwoording van de hoofdaannemer valt. De scope van het project omvat: • de sloop van het bestaande schoolgebouw; • de sloop van de aangrenzende gymzaal; • de nieuwbouw van circa 1.346 m² BVO ten behoeve van de school (De Meander); • de nieuwbouw van circa 343 m² BVO ten behoeve van het kinderdagverblijf (KDV); • de uitwerking en realisatie van de vaste inrichting; • de complete werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties; • en de volledige terreininrichting (terrein ca. 2.500m²).

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Witte de Withstraat 46 te Hendrik-Ido-Ambacht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 15 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Selectiecriteria

Beschrijving: voorselectie op basis van uitgangspunten selectieleidraad, in gunningsfase op EMVI

Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 23/09/2025 17:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/390432>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/390432>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 07/10/2025 17:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3 Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/10/2025 08:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting PIT onderwijs - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting PIT onderwijs

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting PIT onderwijs - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting PIT onderwijs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting PIT onderwijs

Registratienummer: 866561632

Postadres: Dr. Plesmanstraat 22

Stad: Zwijndrecht

Postcode: 3331KH

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Contactpunt: J. Orgers

E-mail: jo@roosros.nl

Telefoon: +31 186691580

Internetadres: <http://pit-ko.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 1fed406c-5d7d-4e47-8b95-8afd3042c43a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 27/08/2025 14:19 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands