**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Alfa-college |
| Rechtsvorm van de koper: | Publiekrechtelijke instelling |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Onderwijs |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Beheer en uitvoering schoonmaakonderhoud |
| Beschrijving: | Het doel van deze aanbesteding is het verkrijgen van overeenkomst met één dienstverlener ten behoeve van het beheer en uitvoering van schoonmaakonderhoud bij Alfa-college. De overeenkomst gaat per 1 november 2025 van start met een looptijd van vijf (5) jaren met twee (2) verlengingsopties van (3) jaar. De overeenkomst eindigt van rechtswege uiterlijk op 31 oktober 2036. |
| Identificatiecode van de procedure: | 9080ee89-6e69-4603-a232-38d1ede8f39e |
| Eerdere aankondiging: | b7565d5b-9422-4ec0-a0fe-c4b19d6ab2b2-01 |
| Type procedure: | Openbaar |
| De procedure wordt versneld: | neen |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 90919300 Schoonmaken van scholen |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

**2.1.3 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 9 000 000 Euro |

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Beheer en uitvoering schoonmaakonderhoud |
| Beschrijving: | Het doel van deze aanbesteding is het verkrijgen van overeenkomst met één dienstverlener ten behoeve van het beheer en uitvoering van schoonmaakonderhoud bij Alfa-college. De overeenkomst gaat per 1 november 2025 van start met een looptijd van vijf (5) jaren met twee (2) verlengingsopties van (3) jaar. De overeenkomst eindigt van rechtswege uiterlijk op 31 oktober 2036. |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 90919300 Schoonmaken van scholen |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |
| Overal in het desbetreffende land | |
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Begindatum: | 01/11/2025 |
| Einddatum van de duur: | 31/10/2030 |

**5.1.4 Verlenging**

| | |
|---|---|
| Maximumaantal verlengingen: | 2 |
| Overige informatie over verlengingen: | 2 x 3 jaar |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 9 000 000 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd | |
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | neen |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Mens en ontwikkeling |
| Beschrijving: | sterke focus op opleiding, ontwikkeling en begeleiding van schoonmaakmedewerkers |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 30 |
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | contractmanagement |
| Beschrijving: | overgang naar een inspanningsgericht contract, waarin prestaties transparant en beheersbaar worden gemonitord |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 30 |
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | MVO |
| Beschrijving: | integratie van sociale- en milieudoelstellingen in de dienstverlening |
| Categorie van het gunningscriterium | Gewicht (punten, exact) |



Rijksoverheid

drempel:

| | |
|---|---|
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 10 |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Rechtbank Noord Nederland |
| Informatie over de termijnen voor beroep : | zie aanbesteding |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Alfa-college |

**6. Resultaten**

| | |
|---|---|
| Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging: | 1 400 000 Euro |
| Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten : | 14 000 000 Euro |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

| | |
|---|---|
| Maximumwaarde van de raamovereenkomst: | 14 000 000 Euro |
| Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: | 14 000 000 Euro |

**6.1.2 Informatie over winnaars**

Winnaar:

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | NIVO |

Inschrijving:

| | |
|---|---|
| Identificatiecode van de inschrijving: | T129509 |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| De inschrijving is gerangschikt: | ja |
| Onderaanneming: | Neen |

Informatie over het contract:

| | |
|---|---|
| Identificatiecode van het contract: | T129509 |
| Titel: | Aanbesteding Beheer en Uitvoering Schoonmaakonderhoud |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Datum waarop de winnaar is gekozen: | 11/07/2025 |
| Datum van sluiting van het contract: | 25/08/2025 |
| De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: | neen |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Alfa-college |

**6.1.4 Statistische informatie**

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

| | |
|---|---|
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Elektronisch ingediende inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 6 |

Bereik van de inschrijvingen:

| | |
|---|---|
| Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: | 3 000 000 Euro |
| Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: | 4 000 000 Euro |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rechtbank Noord Nederland |
| Registratienummer: | 82950385 |
| Postadres: | Guyotplein 1 |
| Stad: | Groningen |
| Postcode: | 9700 AT |
| Onderverdeling land (NUTS): | Oost-Groningen (NL114) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | 088 3614444 |

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | NIVO |
| Omvang van de ondernemer: | Groot |
| Registratienummer: | 01080153 |
| Postadres: | Avondsterweg 1 |
| Stad: | Leeuwarden |
| Postcode: | 8938AK |

Onderverdeling land



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| (NUTS): | Oost-Groningen (NL114) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Martine Klosters |
| E-mail: | aanbestedingen@nivogroep.nl |
| Internetadres: | https://www.nivogroep.nl |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

| | |
|---|---|
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**8.1 ORG-0003**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Alfa-college |
| Registratienummer: | 41011946 |
| Stad: | Groningen |
| Postcode: | 9723ZS |
| Onderverdeling land (NUTS): | Oost-Groningen (NL114) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | ca.hoeksma@alfa-college.nl |
| Telefoon: | +31883342614 |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die het contract ondertekent

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode /versie van de aankondiging: | 59afa4d9-0702-4884-ac27-8c9d1bbe5c41 - 01 |
| Type formulier: | Resultaat |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 26/08/2025 07:59 +00:00 |
| Aankondiging datum verzending (eSender): | 26/08/2025 08:00 +00:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid