

22/08/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Lingewaard
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw IKC Het Sterrenbos te Huissen
Beschrijving: Het project betreft de vervangende nieuwbouw van IKC Het Sterrenbos aan de van Wijkstraat 16a te Huissen, o.a.: ca. 3.220 m2 BVO, ENG, PvE Frisse Scholen 2021: klasse B, uitwerking in bouwteamverband, 2 percelen: bouwkundig werk en technische installatiewerk. • Omvang: o Totaal oppervlak (incl. flexibele schil) ca. 3.220 m2 BVO. Onderwijshuisvesting groot ca. 2.410 m2 BVO, geschikt voor ca. 450 leerlingen en secundaire ruimten/algemene voorzieningen. Kinderopvang, groot ca. 350 m2 BVO, geschikt voor 3 groepen en secundaire ruimten. Flexibele schil, groot totaal ca. 460 m2 BVO, waarvan ca. 345 m2 BVO voor onderwijs (3 groepen incl. secundaire ruimten) en ca. 115 m2 BVO voor kinderopvang (1 groep incl. secundaire ruimten).

Identificatiecode van de procedure: a5658bff-a9a7-41a3-a226-0d332d391a1f

Interne identificatiecode : 2P2202800-P1/2

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

Aanvullende classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Huissen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1: Bouwteampartner bouwkundig werk

Beschrijving: • Perceel 1: Bouwteampartner bouwkundig werk (beoogd Bouwkundig aannemer): Het verkrijgen van een binnen de gestelde kaders passende Inschrijving met de ‘beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV)’ en het contracteren van de Inschrijver hiervan, welke aansluitend zitting neemt in het bouwteam en hierin een bijdrage levert aan de nadere (bouwkundige) uitwerking en optimalisering van het liggende ontwerp (primair: input uitvoeringsexpertise en afprijzen (deel)ontwerpen VO (‘verificatie’), DO en TO/Bestek) en welke, nadat Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeenstemming hebben bereikt over de aannemingssom van het bouwkundig werk (inclusief alle overige condities), én nadat Opdrachtgever hiertoe expliciet schriftelijk heeft besloten (bestuurlijk ‘go-besluit’), binnen de gestelde kaders voorziet in de feitelijke realisatie van het UO /bouwkundig werk (bouworganisatiemodel: zie paragraaf 1.5 Selectieleidraad). • Omvang: o Totaal oppervlak (incl. flexibele schil) ca. 3.220 m2 BVO. Onderwijshuisvesting groot ca. 2.410 m2 BVO, geschikt voor ca. 450 leerlingen en secundaire ruimten/algemene voorzieningen. Kinderopvang, groot ca. 350 m2 BVO, geschikt voor 3 groepen en secundaire ruimten. Flexibele schil, groot totaal ca. 460 m2 BVO, waarvan ca. 345 m2 BVO voor onderwijs (3 groepen incl. secundaire ruimten) en ca. 115 m2 BVO voor kinderopvang (1 groep incl. secundaire ruimten).

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

Aanvullende
classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Huissen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 08/07/2024

Einddatum van de duur
: 13/03/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriteria - zie par. 1.18 Selectieleidraad en t.z.t. Gunningleidraad

Beschrijving:	De Gunningcriteria zullen in de Gunningleidraad zijn opgenomen. Hoofdpijnen: zie par. 1.18 Selectieleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Gunningcriteria - zie par. 1.18 Selectieleidraad en t.z.t. Gunningleidraad
Beschrijving:	De te verstrekken stukken, in welke vorm etc. zullen in de Gunningleidraad zijn opgenomen. Hoofdpijnen: zie par. 1.18 Selectieleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Lingewaard - Rechtbank Arnhem

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Lingewaard

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Lingewaard

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Lingewaard

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Perceel 2: Bouwteampartner technische installatiewerk
Beschrijving:	• Perceel 2: Bouwteampartner technische installatiewerk (beoogd Aannemer E- en W-installaties): Het verkrijgen van een binnen de gestelde kaders passende Inschrijving met de 'beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV)' en het contracteren van de Inschrijver hiervan, welke aansluitend zitting neemt in het bouwteam en hierin een bijdrage levert aan de nadere (installatietechnische, zijnde elektrotechnische en werktuigbouwkundige) uitwerking en optimalisering van het liggende ontwerp (primair: input uitvoeringsexpertise, afprijzen (deel)ontwerpen VO ('verificatie'), DO en TO /Bestek en welke, nadat Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeenstemming hebben bereikt over de aannemingssom van het technische installatiewerk (inclusief alle overige condities), én nadat Opdrachtgever hiertoe expliciet schriftelijk heeft besloten (bestuurlijk 'go-besluit'), binnen de gestelde kaders voorziet in het UO/technische installatiewerk en de feitelijke realisatie van het UO/technische installatiewerk (bouworganisatiemodel: zie paragraaf 1.5 Selectieleidraad). • Omvang: o Totaal oppervlak (incl. flexibele schil) ca. 3.220 m2 BVO. Onderwijshuisvesting groot ca. 2.410 m2

BVO, geschikt voor ca. 450 leerlingen en secundaire ruimten/algemene voorzieningen. Kinderopvang, groot ca. 350 m2 BVO, geschikt voor 3 groepen en secundaire ruimten. Flexibele schil, groot totaal ca. 460 m2 BVO, waarvan ca. 345 m2 BVO voor onderwijs (3 groepen incl. secundaire ruimten) en ca. 115 m2 BVO voor kinderopvang (1 groep incl. secundaire ruimten).

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Huissen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 08/07/2024

Einddatum van de duur : 13/03/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningcriteria - zie par. 1.18 Selectieleidraad en t.z.t. Gunningleidraad

Beschrijving: De Gunningcriteria zullen in de Gunningleidraad zijn opgenomen. Hoofdpijnen: zie par. 1.18 Selectieleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Gunningcriteria - zie par. 1.18 Selectieleidraad en t.z.t. Gunningleidraad

Beschrijving: De te verstrekken stukken, in welke vorm etc. zullen in de Gunningleidraad zijn opgenomen. Hoofdpijnen: zie par. 1.18 Selectieleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Lingewaard - Rechtbank Arnhem

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Lingewaard

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Lingewaard

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Lingewaard

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 2 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Burgland Bouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel 1: Bouwteampartner bouwkundig werk

Datum van sluiting van het contract: 11/07/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Lingewaard

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 4

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 4

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Alferink Installatietechniek

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van de aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0002

Titel: P2 Perceel 2: Bouwteampartner technische installatiewerk

Datum van sluiting van het contract: 11/07/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Lingewaard

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Lingewaard

Registratienummer: 59353125

Postadres: Kinkelenburglaan 6

Stad: Bommel

Postcode: 6681 BJ

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Contactpunt: Martin Nikkels

E-mail: gemeente@lingewaard.nl

Telefoon: +31 263260111

Fax: +31 481464631

Internetadres: <http://www.Lingewaard.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Arnhem

Postadres: Walburgstraat 2-4

Stad: Arnhem

Postcode: 6811 CD

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 263592000

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Gelderland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Alferink Installatietechniek

Omvang van de ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 08031260

Postadres: Industrieweg 15

Stad: GROENLO

Postcode: 7141DD

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Internetadres: <http://www.alferink.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Burgland Bouw B.V.

Omvang van de ondernemer: Groot

Registratienummer: 30263311

Postadres: Dalwagen 63

Stad: DODEWAARD

Postcode: 6669CB

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Nederland

Contactpunt: Harold van den Tillaard

Internetadres: <http://www.burglandbouw.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5b98e0c2-5d14-4f3f-97cc-c0b63cbe5943 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 22/08/2025 14:30 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands