

Nota van inlichtingen 1 (selectiefase)

Vraag nr.	Verwijzing naar document	Paragraaf / pagina	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad Realisatie OK-centrum 20250822	Pagina 14	Wij hebben een perfect passende referentie. Echter is deze referentie nog in uitvoering, maar wel voor meer dan 80% opgeleverd. Hier hebben wij een ook tevredenheidsverklaring van. Gaat u akkoord dat wij dit als referentie gebruiken voor G2?	Dit is alleen akkoord mits er daadwerkelijk sprake is van een deeloplevering van het werk en als het deel van het werk dat is opgeleverd voldoet aan de aspecten van de betreffende kerncompetentie en voor de deeloplevering een tevredenheidsverklaring is verstrekt.
2			Om te borgen dat wij de juist capaciteit voor ontwerpwerkzaamheden kunnen organiseren tijdens de aanbestedingsfase, op welk niveau worden straks de aanbestedingsstukken aangeleverd? Is dat op Definitief ontwerp (DO) of een Technisch ontwerp (TO)?	Bij de uitnodiging tot inschrijving ontvangen de geselecteerde gegadigden een Technisch Ontwerp; dit geldt voor beide percelen. Dit ontwerp dient door de gegadigde verder te worden uitgewerkt tot U.O.
3	Selectieleidraad Realisatie OK-centrum 20250822	Pagina 7	Er wordt aangegeven dat de data volgens de concept contractdocumenten leidend zijn, maar deze stukken ontbreken. Kunnen deze nog worden aangeleverd of ontvangen we deze stukken pas in de gunningsfase ?	Deze documenten worden inderdaad bij de uitnodiging tot inschrijving verstrekt.
4	Selectieleidraad	Geschiktheidseis G1 – Realisatie operatiekamers	Bij de eis voor een referentieproject voor geschiktheidseis G1 wordt aangegeven: "het betreft de uitvoering van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties voor nieuwbouw of renovatie van operatiekamers, katherisatiekamers en/of laboratoriumruimten," Klopt het dat het project één (of meerdere) van deze genoemde disciplines moet bevatten? Met andere woorden: voldoet een project aan de geschiktheidseis als het laboratoriumruimten bevat? In de in te vullen bijlage wordt namelijk specifiek gevraagd of het project minimaal 4 operatiekamers bevat.	Ja, het referentieproject moet een of meer van de genoemde ruimtesoorten bevatten. Ja, het referentieproject voldoet aan de geschiktheidseis als het laboratoriumruimten omvat. In dit geval dient de omvang ten minst 500 m2 te zijn. In het geval van operatiekamers wordt aan de omvangseis voldaan als het vier operatiekamers betreft.

Nota van inlichtingen 1 (selectiefase)

Vraag nr.	Verwijzing naar document	Paragraaf / pagina	Vraag	Antwoord
5	Selectieleidraad	2.2. Algemene kenmerken van de opdracht	Kunt u alvast iets delen over wat deze risicoregeling gaat inhouden met de gegadigden?	Nee, meer informatie hierover zal bij uitnodiging tot inschrijving bekend worden gemaakt.
6		8.3 Pre-contractuele waarschuwingsplicht	Het bepaalde inzake onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden gaat verder dan de wet op dit punt lijkt toe te staan. De inschrijver wordt bij wet geacht tijdens de precontractuele fase te waarschuwen voor kennelijke tekortkomingen, dus zaken die een vakman in het kader van het prijzen van een bestek direct zouden moeten opvallen. Hij hoeft de aanbestedingstukken niet diepgaand te onderzoeken op mogelijke fouten. Wij menen dat u met onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden heeft bedoeld 'kennelijke onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden voor zover de inschrijver deze binnen de door hem gegunde tijd redelijkerwijze had kunnen ontdekken'. Is onze aanname juist?	Nee, het gaat om onvolkomenheden en/of tegenstrijdigheden die (geselecteerde) gegadigden en inschrijvers kennen of redelijkerwijs behoren te kennen.
7	Selectieleidraad	Zenya WebShare p.8	De geselecteerde gegadigden ontvangen bij de uitnodiging informatie om toegang te krijgen tot de Webshare omgeving. De project Specifieke Bepalingen worden dan ook beschikbaar gesteld. We nemen aan dat er in de gunningsfase zowel voor de Algemene voorwaarden als voor de ATB en de PSB nog gelegenheid is om vragen hierover te stellen?	Ja, hierover kunnen in de inschrijvingsfase vragen worden gesteld.
8	Algemene inkoopvoorwaarden NFU	AIV 19.7	Er dient op verzoek een bewijs van de verzekeringsdekking te worden overlegd waaruit blijkt dat wij afdoende verzekerd zijn. Bedoeld u hier een certificaat van de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering en wanneer dienen wij dit eventueel te overleggen op verzoek (na selectie of na gunning)?	Op verzoek van LUMC zal de winnende inschrijver een bewijs van verzekeringsdekking overleggen. Dit vindt niet eerder plaats dan in de gunningsfase.

Nota van inlichtingen 1 (selectiefase)

Vraag nr.	Verwijzing naar document	Paragraaf / pagina	Vraag	Antwoord
9	Algemene inkoopvoorwaarden NFU	AIV artikel 19.2	Vraag: De aansprakelijkheidsbeperking is niet in verhouding met de omvang en aard van de opdracht en voor inschrijver niet acceptabel met het oog op een verantwoorde bedrijfsvoering. Bent u bereid de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade, waarbij de aansprakelijkheid in hoogte wordt beperkt tot € 500.000,- per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met een maximum van € 2.500.000,- in totaal? Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.	Wij delen deze mening niet. Gezien de aard en omvang van de werkzaamheden die binnen een in bedrijf zijnd operatiecomplex van een academisch ziekenhuis zullen moeten worden uitgevoerd is deze aansprakelijkheidsbeperking proportioneel.
10	Algemene inkoopvoorwaarden NFU	AIV artikel 19.2	De aansprakelijkheid is niet beperkt in soort schade. Dit is voor inschrijver niet acceptabel met het oog op een verantwoorde bedrijfsvoering en bovendien in strijd met de Gids Proportionaliteit. Bent u bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade inclusief eventueel daaruit voortvloeiende gevolgschade, e.e.a. conform voornoemde bedragen? Indien u hier niet mee akkoord bent ontvangen wij graag een tegenvoorstel.	Nee, daartoe is Opdrachtgever niet bereid gezien de aard en omvang van het werk dat zal worden uitgevoerd binnen een in bedrijf zijnd operatiecomplex van een academisch ziekenhuis.
11	Algemene inkoopvoorwaarden NFU	UAV artikel 43a & artikel 10.4 AIV NFU	Bent u bereid een concerngarantie te hanteren? Inschrijver is een financieel gezond bedrijf wat betekent dat een concerngarantie de opdrachtgever genoeg dekking van risico's biedt.	Nee, de bankgarantie blijft ongewijzigd van toepassing.
12	Selectieleidraad	2.2. Algemene kenmerken van de opdracht	Kunt u wellicht iets delen over fase 1, wat is er opgeleverd en wie heeft dit uitgevoerd? Kunt u iets over de reden zeggen waarom niet alle fases door 1 en dezelfde partij konden worden uitgevoerd?	Deze vraag achten wij niet relevant voor deze aanbesteding en zal daarom niet worden beantwoord.