

---

# Raamovereenkomst

# Opleidingsmakelaar

Tussen

**Xxx**

en

**Kadaster**

---

**Directie**

2Agree-kenmerk

Versie nummer

Versie datum

TenderNed-kenmerk

**Personeel en Organisatie (P&O)**

A24-104019

Definitief V2.0

30-09-2025

TN542534

De ondergetekenden:

- A. **De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)**, rechtspersoonlijkheid bezittend krachtens artikel 2 van de Organisatiewet Kadaster, gevestigd te Apeldoorn, aldaar kantoorhoudende aan de Hofstraat 110 (7311 KZ), ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Oost-Nederland met dossiernummer 08215619, ten dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de **heer/mevrouw [naam], [functie]**, hierna te noemen: **Opdrachtgever**;

en

- B. **[volledige naam en rechtsvorm contractant], (statutair)** gevestigd te **[.....]**, te dezen vertegenwoordigd door **[..... (en .....)] [naam ondertekenaar]** hierna te noemen: **Opdrachtnemer**,

- C. Gezamenlijk te noemen: **Partijen**

OVERWEGENDE DAT:

- Opdrachtgever wenst voor het uitvoeren Opleidingsmakelaar Diensten uit te laten voeren door één (1) dienstverlener voor een bepaalde periode;
- In het kader van de openbare Europese Aanbesteding "Opleidingsmakelaar" met TenderNed-kenmerk **xxxxx** de Opdrachtnemer op **<datum XXX>** een inschrijving heeft ingediend, welke na beoordeling is aangemerkt als zijnde de economisch meest voordelige inschrijving, te weten de inschrijving met de beste prijs-kwaliteitverhouding;
- Opdrachtnemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van de doelstellingen van de Opdrachtgever met betrekking tot onderhavige Opdracht en op de hoogte is van alle voor het verrichten van de betreffende leveringen en diensten voor hem van belang zijnde gegevens ter zake van Opdrachtgever ten behoeve waarvan de leveringen en diensten zullen strekken. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende correcte informatie voorzien, en zal – desgewenst – Opdrachtnemer verdere informatie verstrekken, voor zover die informatie bij Opdrachtgever beschikbaar is;
- Partijen een Raamovereenkomst wensen aan te gaan, waarin de contractuele voorwaarden zijn vastgesteld, welke van toepassing zijn bij het uitvoeren van de onderhavige Opdracht;
- Partijen hun afspraken in onderhavige Raamovereenkomst wensen vast te leggen.

KOMEN OVEREEN:

In deze Raamovereenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. De betekenis van deze begrippen is vermeld in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het uitvoeren van Diensten 2025 (ARVODI-2025) danwel in artikel 1 van Algemene Rijksvoorwaarden bij IT overeenkomsten 2022 (ARBIT-2022). In aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Raamovereenkomst verstaan:

Binnen catalogus: Alle trainingen/opleidingen die binnen de catalogus van Inschrijver vallen.

Buiten catalogus: Alle trainingen/opleidingen die buiten de catalogus van Inschrijver vallen.

Diensten: de door Opdrachtnemer ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten werkzaamheden op het gebied van Opleidingsmakelaar zoals omschreven in de Offerteaanvraag inclusief bijlagen.

Inschrijving: de in het kader van de Europese openbare aanbesteding met TenderNed-kenmerk [TN...] door Opdrachtnemer ingediende inschrijving d.d. [datum] met kenmerk [...].

Leeractiviteiten: Zie deel 2 De opleidingen/trainingen in paragraaf 1.1 van dit document.

Nadere Overeenkomst: de nadere overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer tot het uitvoeren van Leeractiviteiten.

Offerteaanvraag: het document van Opdrachtgever d.d. [datum] waarin de deelname aan de Raamovereenkomst met betrekking tot de uitvoering van Diensten gedurende een bepaalde periode, de te volgen aanbestedingsprocedure en de selectie- en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht.

Opleidingsmakelaar: De opleidingsmakelaar is de Ondernemer die een Platform kan aanbieden.

Platform: Een (boekings)platform dat de Opleidingsmakelaar aanbiedt voor het efficiënt kunnen inkopen van standaard- en externe opleidingen en trainingen voor het Kadaster.

Verder gelden de begripsbepalingen uit de Offerteaanvraag.

## 1 Voorwerp van de Raamovereenkomst

### 1.1 Binnen de scope van deze Opdracht vallen:

#### Deel 1 Het Platform:

- Het beschikbaar stellen en onderhouden van een Platform met een functie voor het zoeken en boeken van de opleidingen/trainingen;
- Managementrapportages, waaronder aard, aantallen en kosten van de opleidingen trainingen.

#### Deel 2 De opleidingen/trainingen:

- Het Platform biedt een actueel, standaard opleidings- en trainingsaanbod dat breed van aard is conform het PvE. Dit zijn de opleidingen/ trainingen die bedoeld worden als Binnen catalogus. Deze door de Opdrachtnemer aan te bieden opleiders worden aanbestedingsrechtelijk als onderaannemer beschouwd: het Kadaster kan daarin niets voorschrijven;

- Het faciliteren van de workflow rond inkoop en administratie van opleidingen/ trainingen. Het betreft hier:
  - De inkoop van individuele opleidingen en trainingen Binnen catalogus van het Platform;
  - De inkoop van individuele opleidingen/trainingen Buiten catalogus van het Platform, maar waarvan de financiële en administratieve afhandeling binnen het Platform plaatsvindt. Voor deze categorie is het Kadaster zelf aanbestedingsplichtig. Het Kadaster selecteert deze partijen zelf en laat slechts de administratieve afhandeling via het Platform van de Opdrachtnemer lopen. Deze categorie heeft een incidenteel karakter;
  - De inkoop van Incompany standaard opleidingen/trainingen Binnen catalogus van het Platform;
  - De inkoop van Incompany standaard opleidingen/trainingen Buiten catalogus van het Platform, maar waarvan de financiële en administratieve afhandeling binnen het Platform plaatsvindt. Voor deze categorie is het Kadaster zelf aanbestedingsplichtig. Het Kadaster selecteert deze partijen zelf en laat slechts de administratieve afhandeling via het Platform van de Opdrachtnemer lopen. Deze categorie heeft een incidenteel karakter;
  - Opleidingen van universiteiten en hogescholen welke geen afwijkende inschrijfprocedure (DigiD) kennen.
  
- 1.2 Herzieningsclausule: Het Kadaster zal per kwartaal op basis van de door Opdrachtnemer aangereikte managementinformatie beoordelen wat de uitgaven per categorie van Buiten de catalogus vallende opleidingen/trainingen zijn. Indien uit de homogeniteitsanalyse van het Kadaster blijkt dat een bepaalde categorie van opleidingen/ trainingen die buiten de catalogus zijn afgenomen in de voorafgegane periode boven de € 50.000 excl. BTW komt, verplicht Opdrachtnemer zich ertoe een dergelijke categorie aan opleidingen/trainingen in de catalogus op te nemen, althans zich daartoe in te spannen. Opdrachtnemer is dan vrij partijen te benaderen die dergelijke opleidingen aanbieden en zal deze zelf selecteren en vervolgens contracteren als onderaannemer, Opdrachtgever geeft slechts een categorie en stelt zelf geen partijen voor. Opdrachtgever en Opdrachtnemer treden hiertoe in gezamenlijk overleg.
  
- 1.3 Op deze Raamovereenkomst, en op Nadere Overeenkomsten, zijn zowel de ARVODI-2025 als de ARBIT-2022 van toepassing (al in het bezit van Partijen)], tenzij daarvan in deze Raamovereenkomst wordt afgeweken. Op de levering van alle leeractiviteiten incl. gerelateerde dienstverlening zijn de ARVODI-2025 van toepassing. Op de levering van het Platform en daaraan gerelateerde IT-dienstverlening is de ARBIT-2022 van toepassing. In het geval van strijdigheid prevaleert de ARVODI-2025 boven de ARBIT-2022. De (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing.
  
- 1.4 De volgende documenten vormen gezamenlijk de Raamovereenkomst. Als deze documenten elkaar tegenspreken, gaat het eerder genoemde document boven het later genoemde:
  1. Nota (s) van inlichtingen d.d. [datum] en [datum];
  2. Deze Raamovereenkomst;
  3. Offerteaanvraag inclusief bijlagen;
  4. De door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Inschrijving van [datum], met kenmerk [..].
  
- 1.5 Afwijkingen van deze Raamovereenkomst of een Nadere Overeenkomst zijn alleen bindend als Partijen dit uitdrukkelijk schriftelijk of per e-mail zijn overeengekomen.

Door ondertekening van deze Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte afspraken ten aanzien van de Diensten.

## 2 Voorwerp van de Nadere Overeenkomst

- 2.1 Een Nadere Overeenkomst heeft betrekking op het inkopen van leeractiviteiten door Opdrachtnemer voor Opdrachtgever.
- 2.2 De voorwaarden van deze Raamovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle Nadere Overeenkomsten die gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst tussen Opdrachtgever enerzijds en Opdrachtnemer anderzijds worden gesloten met betrekking tot opdrachten tot het verrichten van leeractiviteiten.
- 2.3 Een Nadere Overeenkomst komt tot stand middels het boeken van een Leeractiviteit op het Platform van Opdrachtnemer en het toevoegen van het verplichte inkoopordernummer van Opdrachtgever.

## 3 Duur van de Raamovereenkomst en Nadere Overeenkomst

- 3.1 Deze Raamovereenkomst gaat in op [datum] voor de duur van twee (2) jaar met een optie, eenzijdig uit te oefenen door Opdrachtgever, tot verlenging van deze Raamovereenkomst onder gelijkblijvende voorwaarden met een periode van maximaal twee (2) maal één (1) jaar, tot uiterlijk [datum]. Met dien verstande dat de Raamovereenkomst per direct beëindigd kan worden (zie 3.4), indien de maximale omvang van de Raamovereenkomst van [€ ...] (exclusief btw) is overschreden. Als Opdrachtgever gebruik maakt van de verlengingsoptie informeert Opdrachtgever Opdrachtnemer schriftelijk of per e-mail uiterlijk drie (3) maanden voor het verstrijken van de initiële of op dat moment geldende looptijd van de Raamovereenkomst. Als Opdrachtgever de verlengingsoptie niet gebruikt eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege na het verstrijken van de initiële of op dat moment geldende termijn.
- 3.2 Als deze Raamovereenkomst om welke reden dan ook eindigt, blijven de rechten en verplichtingen uit een Nadere Overeenkomst van kracht.
- 3.3 De duur van een Nadere Overeenkomst die onder deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer wordt gegund wordt in de Nadere Overeenkomst per opdracht vastgelegd.
- 3.4 In aanvulling op het bepaalde in artikel 21 van de ARVODI-2025 kan Opdrachtgever de Raamovereenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk of per e-mail opzeggen als de maximale hoeveelheid en/of waarde zoals beschreven in artikel 3.5 is bereikt, of deze door een eerstvolgende opdrachtverstrekking kan worden overschreden. Opdrachtgever hoeft Opdrachtnemer niet schadeloos te stellen voor de gevolgen van het opzeggen van de Raamovereenkomst.
- 3.5 De maximale waarde van de Raamovereenkomst berekent over een periode van 4 jaar, inclusief eenmalige implementatiekosten, jaarlijkse licentiekosten en een opslag van 15% is € 6 Mln.- incl. BTW.

#### 4 Prijs en overige financiële bepalingen

- 4.1 De overeengekomen prijzen voor de diensten bestaande uit eenmalige implementatiekosten, jaarlijkse licentiekosten en het aangeboden kortingspercentage over de Leeractiviteiten zijn vastgelegd in de aan deze Raamovereenkomst aangehechte Bijlage [Prijzenblad]. In alle Nadere Overeenkomsten wordt overeengekomen dat Opdrachtnemer de in de Nadere Overeenkomst gespecificeerde Diensten tegen een vaste totaalprijs uitvoert.
- 4.2 De prijs voor alle Nadere Overeenkomsten is gelijk aan de prijs zoals vermeld staat in het Platform op het moment van boeken door een medewerker van Opdrachtgever.
- 4.3 Als Opdrachtnemer geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de Diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, kan Opdrachtnemer deze BTW niet alsnog in rekening brengen.
- 4.4 De in artikel 4.1 en 4.2 van deze Raamovereenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van de desbetreffende Nadere Overeenkomst uit te voeren Diensten en eventueel daartoe benodigde materialen en is inclusief eventuele reis- en verblijfskosten en alle eventueel bijkomende kosten en exclusief BTW.
- 4.5 De overeengekomen tarieven en prijzen kunnen éénmaal per jaar, voor het eerst per 1 januari 2027 worden aangepast. Voor het indexeren wordt uitgegaan van de jaar-op-jaar-methode waarbij kwartaal 2 de peelperiode is. De maximale procentuele prijswijziging dient als volgt te worden berekend:  $100\% \times (\text{index 'Q2 huidig jaar'} - \text{index 'Q2 vorig jaar'}) : \text{index 'Q2 vorig jaar'}$ . Toegepaste CBS indexcijfer is: Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2021=100, CPA 2015, productgroep J INFORMATIE EN COMMUNICATIE  
<https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/85817NED/table?dl=C2CFE>
- 4.6 De facturatie van de eenmalige implementatiekosten vindt plaats volgens het volgende schema:
- 60% van het geoffreerde bedrag wordt bij aanvang van de Raamovereenkomst gefactureerd;
  - 40% van de eenmalige implementatiekosten wordt na afronding implementatie en door Opdrachtgever formele acceptatie van het Platform, door Opdrachtnemer gefactureerd.
- 4.7 Opdrachtnemer factureert op basis van e-facturering, conform hoofdstuk 8 Facturering van de Bijlage [Programma van eisen].
- 4.8 *Jaarlijkse licentiekosten mogen jaarlijks door Opdrachtnemer vooruit worden gefactureerd.*

#### 5 Contactpersonen

- 5.1 Contactpersoon voor Opdrachtgever is [naam en functie].  
Contactpersoon voor Opdrachtnemer is [naam en functie].
- 5.2 Overleg over de wijze waarop deze Raamovereenkomst wordt uitgevoerd, vindt plaats conform Bijlage [Programma van eisen].
- 5.3 In afwijking van artikel 8.2 van de ARVODI-2025 binden de contactpersonen hun Partijen niet.

## 6 Integriteit

Opdrachtnemer verklaart dat aan Personeel van Opdrachtgever geen voordeel is of wordt gegeven in het kader van de gunning van deze Raamovereenkomst en ook niet in het kader van het verkrijgen van opdrachten tot het uitvoeren van Diensten onder Nadere Overeenkomsten.

## 7 Slotbepalingen

- 7.1 Afwijkingen van deze Raamovereenkomst of een Nadere Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 7.2 Door ondertekening van de Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten.
- 7.3 Op de Raamovereenkomst en de Nadere Overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

te Apeldoorn op .....

te ..... op .....

Opdrachtgever:  
Het Kadaster

Opdrachtnemer:  
xxxxxx

namens deze:

namens deze:

[Naam]  
[Functie]

[Naam]  
[Functie]

Bijlage(n):

- Nota ('s) van inlichtingen d.d. [datum] en [datum];
- Offerteaanvraag inclusief bijlagen;
- de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Inschrijving van [datum], met kenmerk [...].