

21/08/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Erasmus MC
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Renovatie Erasmus MC Eread-laag - Wijziging opdracht
Beschrijving: Renovatie Erasmus MC Eread-laag, incl. noodzakelijk geworden wijzigingen. -
Identificatiecode van de procedure: 7c7b29da-11a3-4423-9605-2199d67f1fc0
Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45214400 Bouwwerkzaamheden voor universiteit

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Rotterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Renovatie Erasmus MC Eread-laag

Beschrijving: In 2021 heeft Erasmus MC de uitvoeringswerkzaamheden voor de renovatie van Eread-laag aanbesteed (aankondiging met referentienummer TN 307270 d.d. 31 maart 2021). Die opdracht is of wordt op enkele punten gewijzigd. Dit betreft onder meer het toevoegen van enkele met het programma samenhangende, maar daaraan ongeschikte functies, zoals horeca-voorzieningen, een blue-lounge en een incubator. Ook is de gevel van fase 1 gewijzigd. Deze wijzigingen hebben tezamen een omvang van ca. € 13,6 mln. excl. btw. Daarnaast wordt fase 2 niet gerealiseerd in gebouw Ee, maar in gebouw Bd, Dit betreft deels (nagenoeg) ongewijzigde werkzaamheden, maar in een ander gebouw, en deels andere en aanvullende werkzaamheden die voortvloeien uit de wijziging van de functies van fase 2 van Eread van gebouw Ee naar gebouw Bd. Deze wijzigingen tezamen hebben een netto cumulatieve omvang van ca. € 13,4 mln. excl. btw. Voor alle wijzigingen geldt dat deze zodanig nauw zijn verweven met de aanbestede opdracht dat een verandering van opdrachtnemer vanwege economische en technische redenen redelijkerwijs niet mogelijk is. Uitvoering door een andere opdrachtnemer is redelijkerwijs niet mogelijk, of hooguit tegen buitenproportionele meerkosten. Kortom, het is noodzakelijk dat Erasmus

MC de wijzigingen laat uitvoeren door aannemingscombinatie DUS (Dura Vermeer i.c.m. Unica en Spie). Met het oog op het voorgaande is sprake van een (niet wezenlijke) wijzigingen als bedoeld in art. 2.163d Aanbestedingswet 2012. Mochten partijen zijn die van oordeel zijn dat Erasmus MC zich ten onrechte beroept op art. 2.163d Aanbestedingswet 2012, dan worden deze middels deze publicatie in de gelegenheid gesteld hun bezwaar tegen de wijziging op grond daarvan van de opdracht aan DUS kenbaar te maken. Een en ander overeenkomstig artikel 4.16 Aanbestedingswet 2012. Indien binnen een termijn van 20 dagen geen bezwaren kenbaar zijn gemaakt voelt Erasmus MC zich vrij de gewijzigde opdracht aan DUS te gunnen. -

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45214400 Bouwwerkzaamheden voor universiteit

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 42 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake neen

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: N.v.t.

Beschrijving: Niet van toepassing bij vrijwillige transparantie vooraf.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Erasmus MC - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Erasmus MC
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Erasmus MC
Organisatie die het contract ondertekent:	Erasmus MC

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 94 500 000 Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: Opdrachten die geen betrekking hebben op de uitvoering van werken, de levering van producten of de verlening van diensten

Andere rechtvaardiging : Zie beschrijving onder 5.1.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Bouwcombinatie DUS

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 94 500 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Renovatie Erasmus MC Eread-laag

Datum waarop de winnaar is gekozen: 08/03/2022

Organisatie die het contract ondertekent: Erasmus MC

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Erasmus MC
Registratienummer: 332188652
Postadres: Dr. Molewaterplein 40
Stad: ROTTERDAM

Postcode: 3015 GD
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Mark Thijs
E-mail: aanbestedingen@erasmusmc.nl
Telefoon: +31 107040704
Internetadres: <http://www.erasmusmc.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Bouwcombinatie DUS
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 86858491
Postadres: Innsbruckweg 81
Stad: Rotterdam
Postcode: 3047AG
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 374699a2-43ce-47d4-bad3-9d493827d986 - 01
Type formulier: Vooraankondiging onderhandse gunning
Type aankondiging: Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf
Verzenddatum van de aankondiging: 21/08/2025 16:14 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is: