

21/08/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Gouda
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Herbestemming Stadhuis Gouda

Beschrijving: Het stadhuis op de Markt in Gouda is een van de meest iconische gebouwen van de stad en een cultuurhistorisch monument in Nederland. De ambitie van de gemeente is om het stadhuis een sterkere maatschappelijke betekenis te geven en de verbinding met de stad te versterken. Inmiddels is het monument toe aan een grootse aanpak: herbestemming en verduurzaming van het stadhuis, inclusief de restauratie en verbetering van toegankelijkheid. In dit project wordt onder andere gestreefd naar een gasloos stadhuis, met een CO₂-reductie van minstens 52%. De werkzaamheden omvatten de bouwkundige en installatietechnische aanpassingen aan het interieur en exterieur, asbestsanering, de restauratie van de westgevel, de glas-in-lood-vensters en de leien dakbedekking. Er worden installaties aangelegd, waaronder een warmtepomp, om het stadhuis energiezuiniger te maken. Daarnaast worden toegankelijkheidsvoorzieningen uitgebreid met een nieuwe lift, genderinclusieve toiletten en verbeterde bewegwijzering. Het totale project omvat 1972 m² BVO restauratie.

Identificatiecode van de procedure: 77aee33f-9962-476e-a614-cfc12ec62b0a

Interne identificatiecode : 992500

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45212314 Bouwwerkzaamheden aan historisch monument of gedenkteken

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gouda

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie

:
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Herbestemming Stadhuis Gouda

Beschrijving: Het stadhuis op de Markt in Gouda is een van de meest iconische gebouwen van de stad en een cultuurhistorisch monument in Nederland. De ambitie van de gemeente is om het stadhuis een sterkere maatschappelijke betekenis te geven en de verbinding met de stad te versterken. Inmiddels is het monument toe aan een grootse aanpak: herbestemming en verduurzaming van het stadhuis, inclusief de restauratie en verbetering van toegankelijkheid. In dit project wordt onder andere gestreefd naar een gasloos stadhuis, met een CO₂-reductie van minstens 52%. De werkzaamheden omvatten de bouwkundige en installatietechnische aanpassingen aan het interieur en exterieur, asbestsanering, de restauratie van de westgevel, de glas-in-lood-vensters en de leien dakbedekking. Er worden installaties aangelegd, waaronder een warmtepomp, om het stadhuis energiezuiniger te maken. Daarnaast worden toegankelijkheidsvoorzieningen uitgebreid met een nieuwe lift, genderinclusieve toiletten en verbeterde bewegwijzering. Het totale project omvat 1972 m² BVO restauratie.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45212314 Bouwwerkzaamheden aan historisch monument of gedenkteken

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

Gouda

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 30/07/2025

Einddatum van de duur
:

30/06/2027

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische

aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie de Aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie de Aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Gouda - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Gouda - Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed - gebruik
hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Gouda

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Gouda

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 9 016 870 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Aannemingsbedrijf Nico de Bont B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	9 016 870 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Herbestemming Stadhuis Gouda
Datum van sluiting van het contract:	07/08/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Gouda

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0
-----------------	---

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	2
---	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	1
---	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
---------------------------------------	----------------

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	2
---	---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Gouda
Registratienummer:	17448266
Postadres:	Burgemeester Jamesplein 1
Stad:	GOUDA
Postcode:	2803PG
Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land:	Nederland

Contactpunt: Ronald van der Elst
 E-mail: inkoop@gouda.nl
 Telefoon: +31 611424317
 Internetadres: <http://www.gouda.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed - gebruik hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed
 Postadres: Burgemeester Jamesplein 1
 Stad: gouda
 Postcode: 2803 PG
 Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
 Land: Nederland
 E-mail: emailadres@isonbekend.nl
 Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Rechtbank Den Haag
 Postadres: Prins Clauslaan 60
 Stad: Den Haag
 Postcode: 2595 AJ
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 E-mail: emailadres@isonbekend.nl
 Telefoon: +31 883622200
 Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Aannemingsbedrijf Nico de Bont B.V.
 Omvang van de ondernemer: Middelgroot
 Registratienummer: 16026142
 Postadres: Molenstraat 2
 Stad: VUGHT
 Postcode: 5262ED
 Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
 Land: Nederland
 E-mail: info@nicodebont.nl
 Telefoon: +31 735189480
 Fax: +31 735189490
 Internetadres: <http://www.nicodebont.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 5979eb51-0d12-4bc5-bf02-8fec4b3d33bd - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 21/08/2025 11:25 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands