

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Waterschap Limburg

Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud gebouwgebonden technische installaties

Beschrijving: Preventief en correctief inclusief storingsonderhoud van elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties. Het betreft vier gebouwen van het Waterschap Limburg. De waarde van de opdracht gedurende de looptijd (inclusief verlengingen) is geraamd tussen de € 900.000- en € 1.200.000,- exclusief BTW. Teneinde generlei discussies te krijgen over het al dan niet verplicht initiëren van nieuwe aanbestedingen, kan er theoretisch tot maximaal 3 miljoen euro - exclusief BTW door Waterschap Limburg worden afgenomen.

Identificatiecode van de procedure: ea151439-32e6-4efa-b7d9-86e54ddfce96

Interne identificatiecode: Zaaknr. 2025-Z3191

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Roermond

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Roermond

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Roermond

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: E en W onderhoud gebouwgebonden technische installaties

Beschrijving: Preventief en correctief (inclusief storing) onderhoud van 4 gebouwen van waterschap Limburg. De waarde van de opdracht gedurende de looptijd (inclusief verlengingen) is geraamd tussen de € 900.000,- en € 1.200.000,- exclusief BTW. Teneinde generlei discussies te krijgen over het al dan niet verplicht initiëren van nieuwe aanbestedingen, kan er theoretisch tot maximaal 3 miljoen euro - exclusief BTW door Waterschap Limburg worden afgenomen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Roermond

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Roermond

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Roermond

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2033

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 484 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Opdrachtnemer heeft een resultaatsverplichting om minimaal een 2% van de opdracht in te zetten ten behoeve van Social Return. Dit is nader uitgelegd in het Programma van Eisen.

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
 Naam: Strategisch partnerschap
 Beschrijving: Strategisch partnerschap
 Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit
 Naam: Onderhoudsstrategie- en plan
 Beschrijving: Onderhoudsstrategie- en plan
 Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs
 Naam: Prijzenblad
 Beschrijving: Prijzenblad
 Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Waterschap Limburg - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Waterschap Limburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Waterschap Limburg

Organisatie die het contract ondertekent: Waterschap Limburg

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 518 636 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Heijmans Utiliteit B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 518 636 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0001

Titel: P1 E en W onderhoud gebouwgebonden technische installaties

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 25/11/2025

Datum van sluiting van
het contract: 08/01/2026

Organisatie die het
contract ondertekent: Waterschap Limburg

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 4

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Waterschap Limburg

Registratienummer: 27489264
Postadres: Maria Theresialaan 99
Stad: Roermond
Postcode: 6043 CX
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)
Land: Nederland
Contactpunt: Inge Wellinghoff
E-mail: Inkoop@waterschaplimburg.nl
Telefoon: +31 888890100
Internetadres: <http://www.waterschaplimburg.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: Willem II Singel 67
Stad: Roermond
Postcode: 6041HR
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)
Land: Nederland
E-mail: br.kort.geding.RB-LIM.roermond@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883612222
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Heijmans Utiliteit B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 17143602
Postadres: Graafsebaan 65
Stad: ROSMALEN
Postcode: 5248 JT
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Contactpunt: Menno Winckens
E-mail: balebeek@heijmans.nl
Telefoon: +31 641726145
Internetadres: <http://www.heijmans.nl>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	0caeac5b-0f48-453d-8560-08d825bd02ab - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	08/01/2026 16:02 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands