Schematisering uitvraag ingenieursdienst planvoorbereiding Sterreberg fase 2 en 3

1 Initiatiefase

2 Definitiefase

3 Ontwerpfase

4 Voorbereidingsfase

5 Aanbestedingsfase

6 Realisatiefase

Stap 1: Verkenning & organisatie

Het verkennen en organiseren van het werk.
- Proces: Zie paragraaf 4.3.1 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.5.1 van de uitvraag

Dienstverlener verkent de opdracht, de opdrachtomgeving en organiseert de verschillende processen.

Input
- Uitvraag

Output
- Integrale projectenplanning.
- Projectorganisatie.
- Stappenplan.

Stap 2: Concipiëren

Het concipiëren van mogelijke oplossingsrichtingen.
- Proces: Zie paragraaf 4.3.2 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.5.2 van de uitvraag

Dienstverlener werkt in hoofdlijnen per discipline mogelijke oplossingsrichtingen uit.

Verkeer: circulatieplan, p-plaatsindeling, inrichtingsprofielen.

Afwatering & riool: Inventarisatie afkoppelpotentie, kanseninventarisatie t.b.v. berging en infiltratie.

Groen: Groenstructuurplan.

Input
- Kwaliteitsatlas.
- GBKN- kaart.
- Rioolkaart.
-P-druk onderzoek.
- Relevante gemeentelijke beleidsstukken.

Output
- Circulatieplan.
- Parkeerplan.
- Voorstel inrichtingsprofielen per straat.
- Inventarisatielijst afkoppelpotentie.
- Kansenkaart ten behoeve waterberging en - infiltratie.
- Inrichtingsplan groen.

Stap 3: Uitwerken varianten schetsontwerpen

Het uitwerken van de 3 verschillende schetsontwerp (SO).
- Proces: Zie paragraaf 4.3.3 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.5.3 van de uitvraag

Dienstverlener werkt de 3 varianten van het SO uit.

Input
- Aanwijs projectleider OG.

Output
- SO met minimale invulling verkeer en maximale invulling groen & water (ideaal hittestress en wateroverlast)
-SO met maximale invulling verkeer (parkeren en ideaal wegprofiel).
-SO met gebruik van ruimte particuliere tuinen.
- SSK- ramingen.
- Areaalmutatielijsten.

Stap 4: Uitwerken voorkeursvariant schetsontwerpen

Het uitwerken van de voorkeursvariant schetsontwerp (SO).
- Proces: Zie paragraaf 4.3.4 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.5.4 van de uitvraag

Dienstverlener werkt de voorkeursvariant SO uit.

Input
- Aanwijs projectleider OG.
-Uitgewerkte SO-varianten.

Output
- SO voorkeursvariant inrichtingsplan.
- SO voorkeursvariant afwaterings- en rioleringsplan.
-SSK- raming.
- 3D visualisaties.

Stap 5: Burgerparticipatie

Het uitwerken betrekken van de omgeving bij de planvorming.
- Proces: Zie paragraaf 4.4.1 van de uitvraag.
- Product: zie paragraaf 5.6.1 van de uitvraag.

Dienstverlener werkt ondersteunend in de fase mee door het uitwerken van verzoeken komende uit de omgeving tot deelontwerpen.

Input
- Aanwijs projectleider OG.

Output

Sch

- Deelontwerpen op SO- niveau.

Stap 6: Uitwerken VO

Het uitwerken van het voorlopig ontwerp (VO).
- Proces: Zie paragraaf 4.4.2 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.6.2van de uitvraag

Dienstverlener werkt op basis van de inzichten verkregen uit de dialoog met de omgeving het VO uit. De basis wordt gevormd door de voorkeursvariant SO.

Input
- Aanwijs projectleider OG.
- SO voorkeursvariant.
- DTM-meting.
-Rapportage infiltratieonderzoek.
-Bureau-onderzoek archeologie.
-Bureau onderzoek NGE.

Output
- VO inrichtingsplan.
- VO afwaterings- en rioleringsplan.
- Globale hoeveelhedenstaat vrij te komen bouw- en grondstoffen en benodigde bouw- en grondstoffen.
- SSK- raming.
Areaalmutatielijst.

Stap 7: Uitwerken DO

Het uitwerken van het definitief ontwerp (DO).
- Proces: Zie paragraaf 4.4.3 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.6.3 van de uitvraag

Dienstverlener werkt het definitief ontwerp uit. Dit ontwerp is volledig en is in samenhang met de overige plannen opgemaakt.
Het DO is dan ook afgestemd met de nutsbedrijven, het verlichtingsplan en het groenplan

Input
- Aanwijs projectleider OG.
- Input derde partij "duurzaamheid".
- OV-plan.
-Input partij nutsbedrijven.
- VO.

Output
- DO inrichtingsplan.
- DO afwaterings- en rioleringsplan.
-Vergunningenscan.
-Areaalmutatielijst.
- SSK- raming.

Stap 8: Uitwerken UO

Het uitwerken van het uitvoeringsontwerp (UO).
- Proces: Zie paragraaf 4.5.1 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.7.1 van de uitvraag

Dienstverlener werkt het DO uit tot een maakbaar en uitvoerbaar uitvoeringsontwerp.

Input
- Aanwijs projectleider OG.
- DO.
- Milieuhygienische onderzoeksrapportage.
- Archeologisch onderzoeksrapportage.
- NGE onderzoeksrapportage.
-Voorwaarden verleende vergunningen.
-Historische aanleggegevens.
-Rapport BEA.

Output
- UO.
-Directieraming.

Stap 9: Aanbesteden Werk

Ondersteunen Opdrachtgever tijdens de aanbestedingsfase
- Proces: Zie paragraaf 4.6.1 van de uitvraag
-Product: zie paragraaf 5.8.1 van de uitvraag

Dienstverlener richt Tenderned in, verzamelt de gestelde vragen, concipieert antwoorden op de gestelde vragen, publiceert de nota van inlichtingen, opent mede de kluis, stelt een proces verbaal van openen kluis op en publiceert deze, beoordeeld mede de kwalitatieve onderdelen van de inschrijvers, beoordeeld de inschrijvingen op volledigheid en rechtmatigheid, stelt een gunningsadvies op.

Input
- UO.
- Aanbestedingsleidraad.

Output
- Nota van inlichtingen.
- Proces verbaal openen kluis.
- Gunningsadvies.
- Besluit voornemens tot gunning.
- Definitieve gunning.
- Publicatieberichten.

Stap 10: Realisatie

Ondersteunen Opdrachtgever tijdens de realisatiefase
- Dienstverlening ongedefinieerd.
- Proces: Zie paragraaf 4.7.1 van de uitvraag.
- Product: Zie paragraaf 5.9.1 van de uitvraag.

Dienstverlener fungeert als backoffice en is beschikbaar op verzoek van OG.

Ontwerpnota

V&G plan ontwerp

Kansen- & risicodossier

Maatregelnplan CROW p-500.

Dwangpuntenkaart

Grondruilkaart