

15/08/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Middelburg  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Aannemeselectie restauratie Stadhuis Middelburg  
Beschrijving: Aannemeselectie - Ontwerp en uitvoering t.b.v. restauratie Stadhuis Middelburg. Zie verdere toelichting in de selectieleidraad. n.t.b.  
Identificatiecode van de procedure: 9e433d5c-0c56-43c2-a92f-758d2ef2dc54  
Interne identificatiecode: 0495563.100  
Type procedure: Niet-openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Middelburg

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Aannemeselectie restauratie Stadhuis Middelburg  
Beschrijving: zie selectieleidraad  
Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Middelburg

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2026  
Einddatum van de duur: 31/12/2030

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.  
De namen en beroepskwalificaties van het voor

de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
<b>5.1.7 Strategische aanbestedingen</b>	
Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
<b>5.1.8 Toegankelijkheidscriteria</b>	
Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen	
<b>5.1.10 Gunningscriteria</b>	
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	zie inschrijvingsleidraad, beschikbaar voor geselecteerde gegadigden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	zie inschrijvingsleidraad, beschikbaar voor geselecteerde gegadigden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
<b>5.1.11 Aanbestedingsstukken</b>	
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	01/09/2025 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	<a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/389349">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/389349</a>
<b>5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding</b>	
Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	10/10/2025
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	<a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/389349">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/389349</a>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	19/09/2025 12:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Middelburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstreekt: Gemeente Middelburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Middelburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt : Gemeente Middelburg

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Middelburg

Registratienummer: 53489385

Postadres: Kanaalweg 3

Stad: MIDDELBURG

Postcode: 4337PA

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Contactpunt: Ralph Backer

E-mail: info@middelburg.nl

Telefoon: +31 140118

Internetadres: <http://www.middelburg.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Postadres: Postbus 8727

Stad: Breda

Postcode: 4820 BA

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Contactpunt: Team Civiel recht

E-mail: dagvaardingen.breda.rb-zwb@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883611545

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstreekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7012c1bf-bd86-4ea9-8830-01cd2b52023c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie –  
standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 15/08/2025 13:05 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands